



**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI  
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER IL PIEMONTE, LA  
VALLE D'AOSTA E LA LIGURIA – SEDE DI TORINO**

Corso Bolzano n° 44 – 10121 TORINO

Tel. 011/5750.251 - 239

---ooOoo---

**UFFICIO TECNICO**

## AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Prot. n° 4414 del 7 novembre 2016

PROPEDEUTICA ALL’AFFIDAMENTO MEDIANTE ART. 36, COMMA 2 lettera b), DEL D.LGS. 50/2016, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (RIPASSAMENTO COPERTURA, MANUTENZIONE INTONACI INTERNI, SOSTITUZIONE QUADRO ELETTRICO) PRESSO L’AUTODRAPPELLO DEL COMANDO PROVINCIALE DEI CARABINIERI, VIA PACINOTTI N° 4, ALESSANDRIA - importo lavori a base di gara euro 65.455,84.

CUP D34B16000320001

Questa Amministrazione, mediante la pubblicazione del presente avviso, intende espletare un'indagine di mercato, finalizzata alla verifica della sussistenza di operatori economici interessati all'esecuzione dei lavori indicati.

L'indagine è effettuata nell'ambito dell'acquisizione di tutte le informazioni necessarie all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, di operatori economici idonei da invitare ad una eventuale procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi degli art. 63 comma 6 e art. 36 comma 2 lettera b) dei D. Lgs. 50/2016.

L’Amministrazione si riserva di individuare i soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. L’Amministrazione si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara per l’affidamento del servizio.

### **Art. 1: Stazione Appaltante**

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE PER IL PIEMONTE, LA VALLE D’AOSTA E LA LIGURIA – SEDE DI TORINO

Corso Bolzano n° 44 – 10121 TORINO

Tel. 011-5750.251/239 - Fax 011-5750.281

Responsabile del Procedimento: Ing. Domenico Chiesa

## **Art. 2: Oggetto, caratteristiche e importo lavori**

Lavori di manutenzione straordinaria (ripassamento copertura, manutenzione intonaci interni, sostituzione quadro elettrico) presso l'Autodrappello del Comando Provinciale dei Carabinieri, via Pacinotti n° 4, Alessandria.

I lavori previsti consistono sommariamente nelle seguenti opere:

presso l'Autodrappello dei Carabinieri:

- Ripassamento di tetto in tegole marsigliesi, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, fissaggio dei tegoloni di colmo, sostituzione della piccola orditura e tegole obsolete sul tetto dell'autofficina;
- Fornitura e posa di guaina liquida per impermeabilizzazioni all'estradosso della volta, al di sotto delle tegole marsigliesi;
- Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali;
- Rifacimento dei faldali lato corto officina, compreso pezzi speciali di raccordo con la gronda esistente;
- Spicconatura, realizzazione di nuovo rivestimento murario con rasatura armata con rete in fibra di vetro e malta fibrorinforzata in alcuni punti dell'intradosso dell'autofficina;
- Spicconatura, rinzafo e trattamento murature umide nell'autofficina;
- Ripassamento di tetto in coppi sul tetto del corpo di guardia;
- Rimozione, fornitura e posa di nuovo quadro elettrico da porre a servizio dell'officina, ripristinando i collegamenti alle linee esistenti;

presso la Sala Convegno della Caserma Scapaccino:

- Fornitura e posa di griglie in rete zincata da porre sul tetto della sala convegno a protezione degli imbocchi degli scarichi delle acque meteoriche e dei gruppi motore.

L'importo previsto dei lavori a base di gara e di € 65.455,84 oltre a € 8.726,24 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA ai sensi di legge.

La natura dei lavori suddetti appartiene categorie **OG1 Edifici civili e industriali**.

Durata dell'appalto: 60 giorni naturali e consecutivi data del verbale consegna lavori.

## **Art. 3: Soggetti ammessi alla selezione e requisiti di partecipazione**

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45, comma 1 del D.Lgs.n.50/2016 in possesso dei requisiti:

- a) inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 ;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale dimostrati tramite iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura, di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016.
- c) possesso, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, dei seguenti requisiti:

1) Attestazione SOA in corso di validità, relativa alla categoria OG1 attinenti alla natura dei lavori da appaltare;

(nei caso di soggetto non in possesso di attestazione SOA la Categoria OG1)

2) Aver eseguito direttamente nel quinquennio 2011/2015 lavori inerenti la tipologia oggetto dell'appalto per un importo pari o superiore all'importo a base di gara utilizzando il modello di dichiarazione predisposto da questa Amministrazione (Allegato 2);

Per la partecipazione alla manifestazione di interesse, il possesso dei requisiti viene fornito dal concorrente presentando dichiarazione sostitutiva resa ai sensi dei D.P.R. 445/2000, utilizzando il modello predisposto da questa Amministrazione (**Allegato 1**) per i requisiti di ordine generale e per i requisiti tecnici: **dichiarazione sostitutiva di certificato della Camera di Commercio** dell'impresa e **Attestazione SOA** o utilizzo della dichiarazione di cui al modello (**Allegato 2**).

In assenza anche di un solo requisito tra quelli sopra citati, il richiedente sarà escluso dalla successiva procedura negoziata eventualmente attivata da questa Amministrazione per l'affidamento del servizio oggetto del presente avviso.

**E' richiesta la presa visione obbligatoria del luogo dove deve essere eseguito l'intervento, secondo le modalità più avanti precisate.**

#### **Art. 4: Termine e modalità di presentazione delle domande**

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale raccomandato o consegnare a mano al seguente indirizzo **"Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Provveditorato Interregionale per le opere pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria - al Responsabile del Procedimento ing. Chiesa", corso Bolzano n° 44 – 10121 Torino**, entro delle **ore 12,00** di mercoledì **23/11/2016**, **un plico, in busta chiusa sigillata**, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente scritta

"Partecipazione all'indagine di mercato avente ad oggetto Lavori di manutenzione straordinaria presso l'Autodraggello del Comando Provinciale dei Carabinieri, via Pacinotti n° 4, Alessandria – Cup D34B16000320001" - contenente **l'istanza di partecipazione all'indagine di mercato**, completa di allegati.

Il recapito della busta rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo la busta stessa non giunga a destinazione in tempo utile.

La busta chiusa dovrà contenere, a pena di esclusione, la documentazione di seguito elencata:

**1) Domanda di partecipazione - dichiarazione sostitutiva-**, in carta libera e debitamente sottoscritta, a pena di esclusione dal soggetto interessato, resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, con la quale il soggetto interessato dichiara di possedere i requisiti per la partecipazione alla selezione.

La domanda di partecipazione - dichiarazione sostitutiva - deve essere redatta secondo il MODELLO A (allegata al presente avviso) e ad essa deve essere allegata, a pena di esclusione, la copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

**2) Dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n°50/2016** (da redigersi sulla base del modello Allegato 1) in carta libera redatta e sottoscritta da ognuno

dei soggetti sotto elencati dei quali deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Soggetti interessati:

- titolare dell'impresa ed i direttori tecnici per le imprese individuali;
- tutti i soci ed i direttori tecnici per le società in nome collettivo;
- tutti i soci accomandatari ed i direttori tecnici per le società in accomandita semplice;
- dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci per gli altri tipi di società o consorzi;
- instigatore o procuratore nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dagli stessi.

Al fine di provvedere all'adempimento degli obblighi di comunicazione di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente dovrà fornire all'interno del plico (documentazione) l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) e l'indicazione del domicilio eletto per tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto.

**3) Dichiarazione requisiti tecnici** (da redigersi attraverso dichiarazione sostitutiva in carta libera sottoscritta dal titolare dell'impresa, indicandone il possesso con riferimento alle indicazioni del precedente **art. 3**).

**4) Dichiarazione rilasciata dal Provveditorato:**

**dalla quale risulta che il concorrente o concorrente capogruppo (nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti), nella persona del Direttore tecnico o del Legale Rappresentante o del Procuratore o di un Delegato abbia preso visione dei luoghi di intervento. A tal proposito, sono state individuate le seguenti date per l'effettuazione del sopralluogo: il giorno 15/11/2016 ed il giorno 21/11/2016 con ritrovo alle ore 10.00 presso l'accesso in via Antonio Pacinotti n° 4 ad ALESSANDRIA. L'attestazione da parte del Provveditorato verrà rilasciata in sede di detto sopralluogo. E' gradita la comunicazione della presenza alla visita, tramite email semplice all'indirizzo [domenico.chiesa@mit.gov.it](mailto:domenico.chiesa@mit.gov.it) . Il progetto ed i disegni relativi ai lavori in appalto potranno essere visionati in sede dei citati sopralluoghi obbligatori.**

Le informazioni e i chiarimenti sul presente avviso di indagine di mercato potranno essere richiesti a:  
Ufficio Operativo di Alessandria tel. 011.570.251-262

#### **Art. 5: Procedura di selezione delle candidature e modalità di affidamento dell'incarico**

Dopo la scadenza di presentazione delle domande di partecipazione, qualora il numero delle stesse sia maggiore di 10 (dieci), si procederà alla selezione di 10 (dieci) domande, mediante sorteggio in seduta pubblica in data 24 novembre 2016 alle ore 9,00 presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento (verranno estratte in seduta pubblica le Ditte eliminate).

Solo per quelle non eliminate dall'estrazione, saranno verificati i documenti per l'ammissibilità. Eventuali candidati esclusi saranno sostituiti attingendo in ordine inverso all'estrazione dai partecipanti precedentemente esclusi dal sorteggio. Successivamente i sorteggiati saranno invitati a presentare apposita offerta attraverso la procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lettera b), del D. Lgs. n° 50/2016 (procedura negoziata). La scelta dell'offerta migliore avverrà con il criterio del minor prezzo sul corrispettivo posto a base del presente avviso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. n° 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n° 50/2016.

L'invio degli inviti a presentare offerta avverrà esclusivamente mediante posta elettronica certificata (PEC).

Ai soggetti invitati verrà richiesto di comprovare il possesso dei requisiti di partecipazione, di cui al precedente art. 3 del presente avviso, in sede di presentazione dell'offerta economica.

Nel caso di due o più offerte uguali, si procederà al sorteggio fra le stesse.

Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto al prezzo a base di gara.

#### **Art. 6: Avvertenze generali**

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Ai sensi dell'articolo 32 della legge 69/2009 il presente Avviso con relativi allegati è pubblicato all'Albo on Line del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Piemonte, la Valle d'Aosta e la Liguria, inserito sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il Responsabile del Procedimento  
ing. Domenico CHIESA