



## *Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche  
per la Campania, Molise, Puglia e la Basilicata  
Sede Coordinata di Potenza

-----

### *Il Provveditore*

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione per 12 mesi impianti idrico sanitario, termico, condizionamento e conduzione centrale termica presso il Provveditorato Interregionale alle opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata – Sede Coordinata di Potenza, Ufficio operativo di Matera in via Passarelli n. 39.

**Autorizzazione a contrarre.**

VISTO il D.P. n. 20807 del 16 giugno 2015, rideterminato con successivo D.P. prot. n. 23506 dell'8 luglio 2015, con il quale si è proceduto alla definizione del nuovo assetto organizzativo e funzionale del Provveditorato Interregionale per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata, da cui si evincono le Sezioni Amministrative e Tecniche in cui sono articolati gli uffici dirigenziali della sede centrale di Napoli e delle sedi coordinate di Campobasso, Bari e Potenza di detto Provveditorato Interregionale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 190 del 23.12.2020 con il quale è stato adottato il nuovo “Regolamento recante l’organizzazione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti”;

VISTO il D.L. del 01/03/2021 n. 22 convertito con modificazioni dalla L. 22 aprile 2021 n. 55 recante “Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri” con cui il “Ministero delle infrastrutture e dei trasporti” è ridenominato “Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili”;

VISTO il D.lgs 18.04.2016 n°50 e ss.mm. e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n°207 e ss.mm ed ii;

CONSIDERATO che, nell’espletamento dei propri compiti istituzionali, questo Ufficio Tecnico e Amministrativo ha l’obbligo di garantire la manutenzione degli impianti idrico, termico, sanitario, di condizionamento e conduzione e manutenzione centrale termica in uso al Provveditorato Interregionale alle opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata – Sede Coordinata di Potenza – Ufficio di Matera in via Passarelli n. 39;

CONSIDERATO che:

- L’art. 1 c. 449 della legge 296/2006 e ss.mm. ed ii. stabilisce l’obbligo per tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche di approvvigionamento attraverso le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A.;
- L’art.1 c. 450 della legge n. 296/2006 e ss.mm.ed ii. stabilisce l’obbligo per le amministrazioni statali centrali e periferiche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per

gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

VERIFICATO che non sono attive al momento convenzioni CONSIP aventi ad oggetto i servizi con caratteristiche comparabili con quelle oggetto della presente procedura;

RILEVATO che sul MePA all'interno del "Bando servizi" è attivo il "Servizio di manutenzione agli impianti (manutenzione e riparazione)" senza la disponibilità di un catalogo di offerte ma con la possibilità di effettuare una negoziazione con le ditte iscritte, tra le quali è accreditata la ditta "CENTRO CLIMA di Michele Iacobellis con sede in Matera (MT)";

CONSIDERATO che la Ditta CENTRO CLIMA, appositamente interpellata a mezzo e-mail in data 25/02/2021, ha fatto pervenire nella medesima data, con nota acquisita al prot. n. 827 del 01/03/2022, la propria migliore offerta di preventivo per la manutenzione centrale termica, condizionamento e impianto idrico sanitario presso l'Ufficio operativo di Matera per 12 mesi per l'importo complessivo di euro 1.350,00 + IVA;

VERIFICATO, a cura del RUP dei servizi manutentivi sugli immobili in uso a questa Sede coordinata, che l'importo offerto è da ritenersi congruo, come da attestazione in calce al predetto preventivo-offerta;

ACCERTATO che alla spesa di euro 1.647,00 (di cui euro 1.350,00 imponibile + euro 297,00 per IVA) per il servizio di cui trattasi si può far fronte con parte dei fondi che si renderanno disponibili sul cap. 1783 anno 2022 e, in mancanza o insufficienza degli stessi, con ulteriori e differenti fondi che si renderanno all'uso disponibili anche mediante il ricorso all'utilizzo di somme di cui all'art. 23 c. 11-bis del D.Lgs.50/2016 oppure rinvenienti da accordi di cui all'art. 15 della legge 241/1990 e ss.mm. e ii.;

VISTO l'art. 36, c. 2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016 che prevede che le stazioni appaltanti procedono per *"affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;

RILEVATO che ai sensi dell'articolo 36, comma 6, del d.lgs, 50/2016 *"per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni"*;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'affidamento della fornitura in questione, in forma diretta, alla Ditta CENTRO CLIMA, che possiede i requisiti necessari per il servizio in argomento;

### **SI AUTORIZZA**

- L'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii., da attuarsi tramite il Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) a mezzo Trattativa Diretta con la Ditta CENTRO CLIMA di Michele Iacobellis con sede in Matera (MT), del "Servizio di manutenzione per 12 mesi degli impianti idrico sanitario, termico, condizionamento e conduzione centrale termica presso il Provveditorato Interregionale alle opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata – Sede Coordinata di Potenza – Ufficio operativo di Matera in via Passarelli, n.39".

- L'affidamento avrà la durata di 12 mesi a decorrere dalla data di stipula del contratto.

- L'importo a netto, a seguito di valutazione effettuata, è fissato per l'intero servizio in euro 1.350,00 oltre IVA.

- Il compenso del servizio sarà distribuito con fatture trimestrali e pagamento a 60 giorni dal ricevimento.

- Alla spesa del servizio in oggetto, quantificata in euro 1.647,00 (ovvero euro 1.350,00 + euro 297,00 per IVA al 22%), si farà fronte con parte dei fondi che si renderanno disponibili sul cap. 1783 es. 2022 e in mancanza o insufficienza degli stessi, con ulteriori e differenti fondi che si renderanno all'uopo disponibili anche mediante il ricorso all'utilizzo di somme di cui all'art. 23 c. 11-bis del D.Lgs.50/2016 oppure rinvenienti da accordi di cui all'art. 15 della legge 241/1990 e ss.mm. e ii.

- Il Responsabile del procedimento è individuato nel F.T. geom. Angelo Tedesco che curerà la richiesta del CIG e l'adempimento di tutti i compiti di legge per il perfezionamento del servizio.

*Il Provveditore*

*Ing. Placido Migliorino*

Estensore: FAC Tataranni Maria B.



Rup: FT Angelo Tedesco



Dirigente: Dott.ssa Anna Cecca