



# Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE PER LA LOMBARDIA E L'EMILIA ROMAGNA

Sede di Milano - P.le Rodolfo Morandi, 1 - 20121 Milano  
Ufficio Dirigenziale 1 - Risorse umane, affari generali, programmazione, bilancio e contabilità

pec: oopp.lombardia-uff1@pec.mit.gov.it

SEZIONE ECONOMICO FINANZIARIA - PROGRAMMAZIONE - EDILIZIA SCOLASTICA - IMPEGNI DI SPESA E APPROVAZIONI

## IL PROVVEDITORE

CIG: Z70306D768

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, nelle parti in cui è attualmente in vigore;

VISTO il Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n.50 in data 18.04.2016, così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19.0./2017;

CONSIDERATO che in data 22/07/2020, giusta mail del 27/07/2020, a seguito di un sopralluogo congiunto con tecnici del Comune di Uboldo e con il Comandante Legione Lombardia dei Carabinieri, è stato riscontrato presso gli edifici di recente costruzione della Caserma dei Carabinieri di Uboldo (VA) l'allagamento dei locali interrati della palazzina uffici e la risalita di umidità lungo le pareti di alcuni locali di entrambi gli edifici;

CONSIDERATO che le strutture hanno subito un precoce ammaloramento in alcuni componenti, soprattutto nella parte connessa al deflusso delle acque piovane e ai serramenti esterni, per mancanza di manutenzione, a causa della non assunzione in carico degli stessi da parte dell'ente usuario;

CONSIDERATO, inoltre, che le intense piogge e i temporali avutosi in zona nel periodo primavera-estate del corrente anno, a causa del cattivo funzionamento delle pompe di sollevamento dell'acqua piovana, hanno fatto sì che fosse necessario predisporre una perizia per il ripristino della funzionalità degli stessi edifici;

VISTA, pertanto, la perizia relativa ai "*lavori di ripristino della funzionalità a seguito del verificarsi dei nubifragi del periodo primavera - estate 2020 presso la nuova Caserma dei Carabinieri di Uboldo (VA)*" redatta nel mese di Ottobre 2020, per un importo complessivo di € 50.000,00;

VISTO il VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la relazione istruttoria predisposta dal Responsabile del Procedimento dalla quale si evince che la stima del costo dell'intervento in argomento è pari ad € 50.000,00 di cui € 39.982,26 per lavori a base d'appalto (comprensivi di oneri della sicurezza interni e per oneri di sicurezza indiretti specifici del cantiere, desunti da apposito computo parte integrante del Piano di Sicurezza e Coordinamento, non assoggettabili a ribasso d'asta) ed € 10.017,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la nota n. 17723 in data 30/10/2020 con la quale il Responsabile del Procedimento ha trasmesso il progetto relativo ai lavori in argomento;

VISTA l'autorizzazione dirigenziale Uff. 2 apposta con firma digitale sulla suddetta nota di trasmissione n. 17723/2020;

VISTO il Q.E. allegato alla suddetta perizia nell'importo complessivo di € 50.000,00 come di seguito indicato:

Importo totale lavori a base d'appalto	<b>33.321,43</b>
di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.660,83
<b>Importo lavori soggetti a ribasso</b>	<b>39.982,26</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. in ragione del 22%	8.796,10
Compensi art.113 comma 2 D.Lgs. n.50/2016) in ragione del 2%	799,65
a- per incentivo in ragione del 80% del 2% ( <b>€ 639,72</b> )	
b- fondi innovazione in ragione del 20% del 2% ( <b>€ 159,93</b> )	
Spese strumentali e sopralluoghi (art. 23 comma 11 bis del D.Lgs. 50/2016)	100,00
Altre imposte: IRAP in ragione del 8,50% su € 639,72	54,38
Imprevisti ed arr.ti	267,62
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>50.000,00</b>

VISTO il D.D. n. 19530 del 25/11/2020 con il quale è stato autorizzato l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL n. 76 del 16/07/2020 per un importo a base d'appalto pari ad € 39.982,26 (comprensivi di oneri della sicurezza interni e per oneri di sicurezza indiretti specifici del cantiere, desunti da apposito computo parte integrante del Piano di Sicurezza e Coordinamento, non assoggettabili a ribasso d'asta), nonché è stata autorizzata la stipula del Contratto redatto dalla Sezione Contratti di questo Provveditorato, sede di Milano;

VISTA la nota n. 20086 del 30/11/2020 con la quale il Responsabile del Procedimento ha richiesto all'Impresa CREA.MI. S.R.L. con sede in 20100 Milano, Viale Tunisia, 38 - C.F./P.I.: 08287360963 di formulare un'offerta ai fini dell'affidamento dei lavori in argomento;

VISTA la nota del 04/12/2020 con la quale l'Impresa CREA.MI. S.R.L. ha offerto il ribasso del 20% e, quindi, per un importo netto contrattuale di € 33.317,97 di cui € 26.657,14 per lavori ed € 6.660,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

VISTO il Q.E. post gara per un importo complessivo di € 50.000,00 come di seguito indicato:

Importo totale lavori a base d'appalto	<b>39.982,26</b>
di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.660,83
<b>Importo lavori soggetti a ribasso</b>	<b>33.321,43</b>
A detrarre ribasso d'asta del 20%	6.664,29
Restano	26.657,14
Ad aggiungere gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.660,83
<b>Importo netto contrattuale</b>	<b>33.317,97</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. in ragione del 22%	7.329,95
Compensi art.113 comma 2 D.Lgs. n.50/2016) in ragione del 2%	799,65
a- per incentivo in ragione dell'80% del 2% comprensivo di IRAP (€ 639,72)	
b- fondi innovazione in ragione del 20% del 2% (€ 159,93)	
Spese strumentali e sopralluoghi (art. 23 comma 11 bis del D.Lgs. 50/2016)	100,00
Imprevisti ed arr.ti	8.452,43
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>50.000,00</b>

VISTA la **Scrittura Privata n. 6907 del 16/04/2021** stipulata tra il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Lombardia ed Emilia Romagna, sede di Milano – C.F.: 80108810153 e l'Impresa **CREA.MI. S.R.L.** con sede in 20100 Milano, Viale Tunisia, 38 – C.F./P.I.: 08287360963 per l'affidamento dei lavori in argomento, che ha offerto il ribasso del 20%, e quindi, per un importo netto contrattuale di € 33.317,97 di cui € 26.657,14 per lavori ed € 6.660,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

VISTA la **nota n. 7387 del 19/04/2021** con la quale la Sezione Contratti di questo Provveditorato, sede di Milano, ha trasmesso alla Sezione Competente la suindicata Scrittura Privata n. 6907 del 16/04/2021 ai fini dell'approvazione;

CONSIDERATO che al finanziamento dell'intervento de quo, trattandosi di importo inferiore ai 100.000,00 euro e, pertanto, non soggetto a programmazione, si farà fronte attingendo ai fondi di cui al Cap 7341, pg 1, residui di provenienza 2019;

A TERMINI delle disposizioni vigenti;

## DECRETA

**ART. 1** – E' approvata, unitamente al quadro economico ripartito come nelle premesse, la **Scrittura Privata n. 6907 del 16/04/2021** stipulata tra il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Lombardia ed Emilia Romagna sede di Milano – C.F.: 80108810153 e l'Impresa **CREA.MI. S.R.L.** con sede in 20100 Milano, Viale Tunisia, 38 – C.F./P.I.: 08287360963 per l'affidamento dei *"lavori di ripristino della*

*funzionalità a seguito del verificarsi dei nubifragi del periodo primavera – estate 2020 presso la nuova **Caserma dei Carabinieri di Uboldo (VA)***, che ha offerto il ribasso del 20%, e quindi, per un **importo netto contrattuale di € 33.317,97** di cui € 26.657,14 per lavori ed € 6.660,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**ART. 2** - All'occorrenza spesa complessiva di **€ 50.000,00** si farà fronte mediante assunzione di appositi impegni, che con il presente decreto si autorizzano, per gli importi rispettivamente di € 49.200,35 ed € 799,65, per l'esercizio finanziario in corso, sui residui di provenienza dell'Esercizio 2019 del P.G.1 del Capitolo 7341 del bilancio del Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili, al Codice 1.

**IL PROVVEDITORE**  
(Dott. Ing. Fabio RIVA)  
Documento firmato digitalmente

Il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.