



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE LOMBARDIA – EMILIA ROMAGNA

P.le Morandi, 1 - 20121 MILANO - oopp.lombardia-uff1@pec.mit.gov.it

UFFICIO 1 | SEZIONE ECONOMICO FINANZIARIA – PROGRAMMAZIONE – EDILIZIA SCOLASTICA – IMPEGNI DI SPESA E APPROVAZIONI

IL PROVVEDITORE

VISTO il D.P.R. n.207 in data 05/10/2010, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n.50 in data 18/04/2016, "Codice dei contratti pubblici";

VISTA la Legge n.120 in data 11/09/2020, di conversione, con modificazioni, del D.L. n.76 in data 16/07/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (cd. Decreto Semplificazioni);

VISTO il Decreto Direttoriale n.7043 in data 18/05/2020, recepito al prot. n.8853 in data 25/05/2020, con il quale il competente Ufficio di questo Ministero adottava lo schema di programma triennale degli interventi a carico del P.G.2 del Capitolo 7344 relativo ad "interventi di ristrutturazione ed adeguamento delle strutture pubbliche per l'eliminazione delle barriere architettoniche" per l'ambito territoriale di competenza di questo Provveditorato per il triennio 2020-2022;

VISTO il progetto per i lavori per l'abbattimento delle BARRIERE architettoniche da eseguire presso un alloggio di servizio denominato "villetta" nell'ambito del compendio demaniale della caserma "FRANCHI MAGGI" in uso al Comando Provinciale dei CARABINIERI di PAVIA, redatto nel mese di Dicembre 2020 dal Responsabile del Procedimento Ing. Maurizio CLARIZIA, unitamente all'Arch. Anastasia DE GRAZIA ed al Geom. Gerardo GRIECO, tutti funzionari di questo Provveditorato, dell'importo complessivo di € 120.000,00, e dell'importo totale lavori a base d'asta di € 112.072,12, di cui € 106.272,01 per lavori al netto del ribasso ed € 5.800,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il verbale di verifica e validazione, redatto da progettisti e R.d.P. in data 22/12/2020 e 07/01/2021, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. n.50/2016;

VISTA la nota n.506 in data 14/01/2021, munita di visto e parere favorevole del Dirigente Ufficio 2 di questo Provveditorato, con la quale il Responsabile del Procedimento trasmetteva la documentazione progettuale e proponeva l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.1, ed in particolare il comma 2, lettera a), della Legge n.120/2020, all'Impresa C.E.I.S. S.R.L. di Lodi, che, interpellata per le vie brevi, si era dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di che trattasi;

VISTA la nota in data 30/01/2021, recepita al prot. n.2489 in data 15/02/2021, con la quale l'Impresa C.E.I.S. S.R.L. comunicava di non essere in grado di formulare un ribasso pari o superiore al 20%;

VISTA la nota n.4532 in data 10/03/2021, munita di visto e parere favorevole del Dirigente Ufficio 2 di questo Provveditorato, con la quale il Responsabile del Procedimento chiedeva all'Impresa EDILAREA S.R.L.S. di Milano di formulare un'offerta di ribasso pari almeno al 20% per l'esecuzione dei lavori in argomento;

VISTA la nota in data 15/03/2021, recepita al prot. n.4875 in pari data, con la quale la predetta Impresa EDILAREA S.R.L.S. si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori di che trattasi offrendo un ribasso pari al 20,30%;

VISTA l'ulteriore nota n.6110 in data 30/03/2021, anch'essa munita di visto e parere favorevole del Dirigente Ufficio 2 di questo Provveditorato, con la quale il Responsabile del Procedimento trasmetteva le risultanze della consultazione avvenuta con l'Impresa EDILAREA S.R.L.S. (CF/P.IVA: 09425090967) con sede in 20129 Milano, via Cernuschi n.4, che ha già mezzi e manodopera in Pavia per altro cantiere;

VISTO il D.P. n.7839 in data 26/04/2021, con il quale si è approvato, nell'importo complessivo di € 103.200,00, il progetto in argomento (CIG: 86046383E8; CUP: D14C21000010001) ed i predetti lavori sono stati aggiudicati all'Impresa EDILAREA S.R.L.S. (CF/P.IVA: 09425090967) con sede in 20129 Milano, via Cernuschi n.4, con il ribasso del 20,30%, e quindi per l'importo contrattuale, al netto del ribasso, di € 90.498,90, di cui € 84.698,79 per lavori al netto del ribasso ed € 5.800,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che il quadro economico dell'intervento risulta così ripartito:

Importo totale lavori a base d'asta	€ 112.072,12
Oneri per la sicurezza (a dedurre)	€ 5.800,11
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 106.272,01
Ribasso (20,30%) (a dedurre)	€ 21.573,22
Importo lavori al netto del ribasso	€ 84.698,79
Oneri per la sicurezza	€ 5.800,11
IMPORTO TOTALE CONTRATTUALE	€ 90.498,90
I.V.A. (4%)	€ 3.619,96
Fondo per la progettazione e l'innovazione (art.113 comma 2 D.Lgs. n.50/2016) (2%):	
- progettazione (comma 3, 80%)	€ 1.793,15
- innovazione (comma 4, 20%)	€ 448,29
Imprevisti e ulteriori lavori	€ 6.839,70
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 103.200,00

VISTA la Scrittura Privata n.6916 Rep. in data 24/06/2021, trasmessa con nota n.11608 in pari data, stipulata con l'Impresa aggiudicataria per gli importi indicati;

CONSIDERATO che l'intervento in argomento è inserito all'interno del predetto programma del Capitolo 7344 alla voce avente numero intervento CUI 80108810153202000003 "Pavia – Abbattimento barriere architettoniche alloggio custode", per l'importo di € 120.000,00, e che, pertanto, all'occorrenza spesa complessiva di € 103.200,00 potrà farsi fronte mediante assunzione di appositi impegni sui fondi del P.G.2 del Capitolo 7344 del bilancio del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

A TERMINI delle disposizioni vigenti;

DECRETA

ART.1 – È approvata la Scrittura Privata n.6916 Rep. in data 24/06/2021, stipulata per l'esecuzione dei lavori per l'abbattimento delle BARRIERE architettoniche da eseguire presso un alloggio di servizio denominato "villetta" nell'ambito del compendio demaniale della caserma "FRANCHI MAGGI" in uso al Comando Provinciale dei CARABINIERI di PAVIA (CIG: 86046383E8; CUP: D14C21000010001), con l'Impresa EDILAREA S.R.L.S. (C.F./P.IVA 04415910159), con sede in 26900 Lodi, piazza Zaninelli n.6 per l'importo contrattuale di € 90.498,90, di cui € 84.698,79 per lavori al netto del ribasso ed € 5.800,11 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

ART.2 – È approvato il quadro economico dell'intervento, ripartito come nelle premesse.

ART.3 – All'occorrenza spesa complessiva, pari ad € 103.200,00, potrà farsi fronte mediante assunzione di appositi impegni, rispettivamente per € 100.958,56 ed € 2.241,44, che con il presente decreto si autorizzano, per l'esercizio finanziario in corso, sui residui di provenienza dell'Esercizio 2020 del P.G.2 del Capitolo 7344 del bilancio del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, assegnati a questo Provveditorato, alla voce avente numero intervento CUI 80108810153202000003 recante "Pavia – Abbattimento barriere architettoniche alloggio custode", giusta Decreto Direttoriale n.7043 in data 18/05/2020 citato nelle premesse.

Il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. n.50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

**IL PROVVEDITORE
Dott. Ing. Fabio RIVA**

documento firmato digitalmente