



*Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili*  
*Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia - Calabria*  
*Sede Centrale: Piazza G. Verdi 16 - 90138 Palermo*  
*Sede Coordinata: Via F. Crispi 33 - 88100 Catanzaro*

**CIG 85637359AD**  
**CUP D75D2000060001**

**OGGETTO:** “Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione” concernente i “Lavori di Manutenzione e rifunionalizzazione della Caserma della Guardia di Finanza “Fin. M.A.V.M. V.MAZZARELLA” sita in via F.Crispi n.226 a Palermo– Cap.7341 – CUP D75D2000060001 – CIG 85637359AD – presa atto perizia di variante ed atto di sottomissione n.8861 del 30.06.2022

**VISTO** il D.P.C.M. 11 agosto 2021 registrato alla Corte dei Conti, al n. 2813, in data 26 settembre 2021, con il quale è stato conferito al Dott. Ing. Tommaso Colabufo l'incarico di Direttore del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria, ai sensi dell'art.19, comma 4, del D.Lgs 30.03.2001, n.165;

Dato atto che il Dott. Ing. Tommaso Colabufo ha preso possesso della funzione dirigenziale in data 31.08.2021 giusta nota del Capo di Gabinetto prot. n 31621 del 30.08.2021;

**VISTO** il D.P. n. 26918 del 29.12.2020 registrato alla Ragioneria Territoriale dello Stato al n. 704, con il quale (1) è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'Ufficio 3 Tecnico per la Regione Sicilia e OO.MM. - Settore Tecnico Provinciale di Palermo di questo Istituto, relativo ai lavori di manutenzione e rifunionalizzazione della Caserma della Guardia di Finanza “Fin. M.A.V.M. V.MAZZARELLA” - Cap.7341 – (CIG 85637359AD - CUP D75D2000060001), dell'importo complessivo di € 272.000,00, con il seguente quadro economico:

<b>A) Lavori</b>		€ 125.635,65
Al netto del ribasso d'asta del 33,499%	€ 117.730,80	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.904,85	
<b>B) Somme a disposizione Amministrazione</b>		
1 - I.V.A. sui lavori al 22%	€ 27.639,84	
2 – Incentivo ex art.113 del D.Lgs.n.50/2016 (2% di A)	€ 3.698,82	
3 -spese di funzionamento ufficio (art.16 DPR 207/2010)	€ 3.000,00	
4 – D.L. e coordinatore sicurezza in fase esecuzione	€ 22.000,00	
5 – Oneri di accesso discarica	€ 6.200,00	
6 – Spese assistenza lavori e trasferte	€ 0,00	
7 – Contributo ANAC	€ 225,00	
8 – Lavori in economia garitta esterna	€ 65.617,00	
9 - Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 3.000,00	

10 – Imprevisti	€ 14.983,69	
Sommano	€ 146.364,65	€ 146.364,65
Importo complessivo		<b>€ 272.000,00</b>

(2) è stato approvato il verbale di procedura negoziata n.1 del 29.12.2020, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N.50/2016 e ss.mm.ii., documento nel quale si riportano tutti i dati della selezione delle offerte economiche delle imprese partecipanti, dal quale risulta che la migliore offerta è stata presentata dall'operatore economico Z.Costruzioni S.r.l. con sede in Via [redacted] - C.F./P.Iva [redacted] che ha offerto il ribasso percentuale del 33,499 % sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo netto di € 117.730,80 oltre € 7.904,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo, quindi, pari ad € 125.635,65, i cui pagamenti saranno effettuati sul C/C bancario. intestato alla stessa con l'IBAN [redacted], intrattenuto presso la Banca [redacted] ed (3) è stato disposto l'impegno di spesa sul cap.7341 del bilancio del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in conto residui 2018;

**VISTO** il D.P. 8011 del 12.04.2021, registrato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato al n. 3119 del 13.05.2021 con il quale è stata approvata la scrittura privata n. 8686 del 01.04.2021 con la quale sono stati affidati i lavori in oggetto all'operatore economico Z. Costruzioni S.r.l. con sede in Via [redacted] - C.F./P.Iva [redacted] che ha offerto il ribasso percentuale del 33,499 % sull'importo a base di gara, corrispondente all'importo netto di € 117.730,80 oltre € 7.904,85 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo, quindi, pari ad € 125.635,65, la durata è stabilita in giorni 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori e l'importo del pagamento al raggiungimento di € 50.000,00, che dovrà avvenire sul conto corrente intestato alla stessa con l'IBAN [redacted], intrattenuto presso la Banca [redacted];

**VISTO** il D.P. 15532 del 23.07.2021, registrato presso la Ragioneria Territoriale dello Stato al n. 4483 del 27.07.2021, con il quale è stato approvato il disciplinare di incarico professionale n.8755 di Rep. del 30/06/2021, con il quale questo Istituto ha affidato al professionista: Ing. Casano Andrea Vittorio con sede in Via [redacted] - Cod. Fiscale [redacted] e Partita IVA: [redacted], con un ribasso sul corrispettivo posto a base di gara del 33,04077% per l'importo contrattuale di € 11.500,00, oltre CNPAIA 4% pari ad € 460,00 ed Iva 22% pari ad € 2.631,20 per un importo complessivo di € 14.591,20, il Servizio di "Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione" concernente i "Lavori di Manutenzione e rifunzionalizzazione della Caserma della Guardia di Finanza "Fin. M.A.V.M. V.MAZZARELLA" sita in via F.Crispi n.226 a , CIG Z0F314E31D – CUP D75D20000060001 la durata è stabilita fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione a partire dalla data di comunicazione dell'Amministrazione e le competenze saranno corrisposte mediante stati di avanzamento per spese tecniche, emessi contemporaneamente a quelli relativi ai lavori, l'importo del pagamento secondo le seguenti modalità : 45% dell'importo dovuto ,al raggiungimento del 50% dell'avanzamento dei lavori; 45% dell'importo dovuto ,entro 30 gg dall'ultimazione dei lavori; 10% dell'importo dovuto entro 30 gg da decreto di approvazione degli atti di contabilità finale, che dovrà avvenire sul conto IBAN [redacted] intrattenuto presso il Banco [redacted];

**VISTA** la nota n. 13544 del 08.07.2022, con la quale l'ufficio 3 Tecnico ed OO.MM. per la Regione Sicilia, trasmette la perizia di variante in corso d'opera redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D. Lgs.50/16, corredata

del parere dirigenziale n. 11699 del 13.06.2022 con il seguente quadro economico:

<b>A) Lavori</b>		€ 123.338,68
Al netto del ribasso d'asta del 33,499%	€ 122.212,63	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.126,05	
<b>B) Somme a disposizione Amministrazione</b>		
1 - I.V.A. sui lavori al 22%	€ 27.134,51	
2 – Incentivo ex art.113 del D.Lgs.n.50/2016 (2%)	€ 3.698,82	
3 -spese di funzionamento ufficio (art.16 DPR 207/2010)	€ 3.000,00	
4 – D.L. e coordinatore sicurezza in fase esecuzione	€ 22.000,00	
5 – Oneri di accesso discarica	€ 6.200,00	
6 – Spese assistenza lavori e trasferte	€ 0,00	
7 – Contributo ANAC	€ 225,00	
8 – Lavori in economia garitta esterna	€ 65.617,00	
9 - Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 3.000,00	
10 – Imprevisti	€ 17.785,99	
Sommano	€ 148.661,32	€ 148.661,32
Importo complessivo		<b>€ 272.000,00</b>

**CONSIDERATO** che da una verifica del quadro economico l'importo della voce 2 "Incentivo ex art.113 del D.Lgs.n.50/2016" deve essere rideterminato sull'importo rideterminato dalla perizia di variante pari ad € 184.901,67, che comporta una riduzione ad € 3.698,03 con una differenza di € 0,79 e che inoltre l'importo della voce 10 "imprevisti" deve essere riportato nei limiti del 10% pari ad € 15.047,32 (lavori + iva) con una differenza pari ad € 2.738,67 e che pertanto il nuovo quadro economico rideterminato è il seguente:

<b>A) Lavori</b>		€ 123.338,68
Al netto del ribasso d'asta del 33,499%	€ 122.212,63	
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.126,05	
<b>B) Somme a disposizione Amministrazione</b>		
1 - I.V.A. sui lavori al 22%	€ 27.134,51	
2 – Incentivo ex art.113 del D.Lgs.n.50/2016 (2% di 184.901,67)	€ 3.698,03	
3 -spese di funzionamento ufficio (art.16 DPR 207/2010)	€ 3.000,00	
4 – D.L. e coordinatore sicurezza in fase esecuzione	€ 22.000,00	
5 – Oneri di accesso discarica	€ 6.200,00	
6 – Spese assistenza lavori e trasferte	€ 0,00	
7 – Contributo ANAC	€ 225,00	
8 – Lavori in economia garitta esterna	€ 65.617,00	
9 - Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 3.000,00	
10 – Imprevisti	€ 15.047,32	
Sommano	€ 145.921,86	€ 145.921,86
Importo complessivo		<b>€ 269.260,54</b>

**VISTO** l'atto di sottomissione n.8861 del 30.06.2022, con cui l'operatore economico Z. Costruzioni S.r.l. con sede in

██████████ Roma ██████████ 2021 ██████████ C.F./P.Iva ██████████ 01820750██████████, si impegna ad eseguire senza eccezione agli stessi patti e condizioni della lettera di affidamento, che il nuovo importo complessivo dei lavori ammonta complessivamente ad € 123.338,68 di cui € 122.212,63 per lavori al netto del ribasso d'asta del 33,499%, € 1.129,05 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e che prevede un aumento di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi del tempo contrattuale, con nuova scadenza entro il 18.07.2022;

**CONSIDERATO** che, mettendo a confronto il quadro economico di cui al 26918 del 29.12.2020 registrato alla Ragioneria Territoriale dello Stato al n. 704, sul Cap. 7341 PG 1 in conto residui 2018 dello stato di previsione di spesa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per € 272.000,00, relativo ai Lavori di Manutenzione e rifunzionalizzazione della Caserma della Guardia di Finanza "Fin. M.A.V.M. V.MAZZARELLA" sita in via F.Crispi n.226 a, (CIG Z0F314E31D – CUP D75D20000060001), con il quadro economico della perizia di variante in corso d'opera, risulta necessario autorizzare, sull'impegno di € 272.000,00, il seguente storno di fondi:

- € 2.802,30 =dalla voce n. 1 (Lavori più Iva) alla voce n. 10 (imprevisti)
- € 0,79 dalla voce n. 2 (Incentivo ex art.113 del D.Lgs.n.50/2016) alla voce n. 10 (imprevisti)

**CONSIDERATO** che con il D.P. 26918 del 29.12.2020, registrato alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo al n. 704, sul Cap. 7341 PG 1 sono state generate due IPE di spesa n. 1 di € 153.275,49 e n.2 di € 118.724,51, occorre apportare lo storno dei seguenti importi:

- € 2.802,30 =dall'IPE 1 all'IPE2; tale operazione che non è consentita dal sistema informatico SICOGE, si demanda alla RTS tale variazione digitale;

**CONSIDERATO** che a seguito della verifica del quadro economico della variante in corso d'opera, l'importo della voce 10 "imprevisti" deve essere ridotto per ricondurlo nei limiti del 10% e che pertanto si determina una economia di spesa, pari a complessivi € 2.739,46 da contabilizzare sull'IPE 2; tale operazione che non è consentita dal sistema informatico SICOGE, si demanda alla RTS tale variazione digitale, pertanto l'importo complessivo del quadro economico dei lavori in oggetto è rideterminato in complessivi € 269.260,54;

**AI SENSI** della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato;

#### **D E C R E T A**

**ART.1)** Si prende atto della perizia di variante dei lavori di Manutenzione e rifunzionalizzazione della Caserma della Guardia di Finanza "Fin. M.A.V.M. V.MAZZARELLA" sita in via F.Crispi n.226 a, (CIG Z0F314E31D – CUP D75D20000060001, dell'importo complessivo di € 269.260,54, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D. Lgs.50/16, corredata del parere dirigenziale n. 11699 del 13.06.2022, con il relativo quadro economico rideterminato come nelle premesse.

**ART 2)** E' approvato l'atto di sottomissione n.8861 del 30.06.2022, con cui l'operatore economico Z. Costruzioni S.r.l. con sede in ██████████ 2021 ██████████ (A██████████) – C.F./P.Iva ██████████, si impegna ad eseguire senza eccezione agli stessi patti e condizioni della lettera di affidamento, che il nuovo importo complessivo dei lavori ammonta complessivamente ad € 123.338,68 di cui € 122.212,63 per lavori al netto del ribasso d'asta del 33,499%, € 1.129,05 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e che prevede un aumento di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi del tempo contrattuale, con nuova scadenza entro il 18.07.2022.

**ART 3)** E' autorizzata sull'impegno di spesa di € 272.000,00 assunto D.P. 26918 del 29.12.2020, registrato alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo al n. 704, sul Cap. 7341 PG 1 in conto residui 2018, dello stato di previsione di spesa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il seguente storno di fondi:

- € 2.802,30 =dalla voce n. 1 (Lavori più Iva) alla voce n. 10 (imprevisti).

- € 0,79 dalla voce n. 2 (Incentivo ex art.113 del D.Lgs.n.50/2016) alla voce n. 10 (imprevisti)

**ART.4)** E' autorizzata sull'impegno di spesa di € 272.000,00 assunto D.P. 26918 del 29.12.2020, registrato alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo al n. 704, sul Cap. 7341 PG 1 in conto residui 2018, dello stato di previsione di spesa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, per € 272.000,00 in conto residui 2018 lo storno del seguente importo:

- € 2.802,30 = dall'IPE 1 all'IPE2; tale operazione che non è consentita dal sistema informatico SICOGE, si demanda alla RTS tale variazione digitale.

**ART.5)** E' accertata, sull'impegno n. 704, sul Cap. 7341 PG 1 in conto residui 2018, con il D.P. 26918 del 29.12.2020, relativo lavori di Manutenzione e rifunzionalizzazione della Caserma della Guardia di Finanza "Fin. M.A.V.M. V.MAZZARELLA" sita in via F.Crispi n.226 a, (CIG Z0F314E31D – CUP D75D20000060001) l'economia complessiva di € 2.739,46 e che pertanto l'importo complessivo dei lavori di che trattasi è pari ad € 269.260,54.

**ART.6)** Alla suddetta complessiva spesa di € 269.260,54 ripartita secondo quanto indicato in premessa, si farà fronte con l'impegno assunto con il D.P. 26918 del 29.12.2020, registrato alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo al n. 704, sul Cap. 7341 PG 1 dello stato di previsione di spesa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in conto residui 2018.

*Ing. Tommaso Colabufè*

Estensore	Responsabile Servizio 3	Dirigente Ufficio 1
<i>*Rag. G. Fiscelli</i>	<i>Ing. S. Calagna</i>	<i>Dott.ssa R.A. Lanzalaco</i>

*\* firma autografa sostituita a mezzo stampa art.3, comma 2, D.Lgs. 39 del 12.02.93*