



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e la Basilicata
Sede Coordinata di Potenza

Il Provveditore

VISTO il D.P.R.	05.10.2010, n. 207 e ss. mm. ii.
VISTO il D. Lgs.	18.04.2016, n. 50 e ss. mm. ii.
VISTA la Legge	11.09.2020, n. 120
VISTO il D.P.C.M.	23.12.2020, n. 190
VISTA la legge	22.04.2021, n. 55
VISTA la legge	29.07.2021, n. 108

PREMESSO:

- CHE l'art. 12 del D.L. n. 98/2011 convertito con modificazioni nella Legge n. 111/2011 ha disposto in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'art. 1, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001, incluse la presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- CHE il comma 4 del suddetto articolo 12 prevede che “anche sulla base delle previsioni triennali presentate e delle verifiche effettuate, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l’Agenzia del Demanio assume le decisioni di spesa sulla base di un piano generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile, al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive”;
- CHE ai sensi del comma 5 del predetto articolo l’Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi accordi quadro;

VISTO il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 8.10.2012 stipulato dal Direttore Generale delle Finanze di concerto con il Capo del Dipartimento per le infrastrutture, gli affari generali ed il personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il quale, ai sensi del menzionato articolo 12 sono definite le attività dei Provveditorati interregionali per le opere pubbliche e le modalità, i termini, i criteri e le risorse disponibili;

VISTO il Protocollo d’intesa sottoscritto dall’Agenzia del Demanio e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 19.12.2012 che definisce le procedure operative cui i

Provveditorati devono attenersi al fine di realizzare gli interventi manutentivi di cui al citato D.L. n.98/2011, art.12;

VISTA la Convenzione Quadro, prot. n. 2019/9100, sottoscritta in data 27.05.2018 dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata e dall'Agenzia del Demanio, con la quale sono state formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi previsti nel piano generale anno 2018 rientranti nel territorio di competenza per i quali il Provveditorato stesso svolge le funzioni di Stazione Appaltante;

VISTO il Piano generale degli interventi di Manutenzione relativo all'anno 2018;

CONSIDERATO

- CHE con D.P. n. 7 in data 11.01.2021 è stato approvato il quadro economico del progetto - codice intervento 28424 - relativo ai lavori sostituzione gruppo elettrogeno e rifacimento linee elettriche presso l'immobile sede della Stazione Carabinieri di Chiaromonte (PZ), del complessivo importo di € 27.000,00 cui € 21.054,76 per lavori a misura comprensivo di € 715,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.945,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- CHE con D.P. n. 165 in data 02.11.2021 è stata approvata la progettazione semplificata di cui all'art. 1 comma 6 del Capo I della L. 14/06/2019, n. 55 relativa ai lavori di straordinaria manutenzione alla Caserma dei Carabinieri di Chiaromonte (PZ), precedentemente denominati "Lavori di sostituzione gruppo elettrogeno e rifacimento linee elettriche presso l'immobile sede della Stazione Carabinieri di Chiaromonte (PZ)" - codice intervento 28424 -, del complessivo importo di € 27.000,00 cui € 20.560,75 per lavori a misura comprensivo di € 715,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 5.723,91 per somme a disposizione dell'Amministrazione - (CUP: D48C18000290001);
- CHE con lo stesso D.P. il RUP è stato autorizzato a procedere all'affidamento dei lavori con la procedura dell'Accordo Quadro utilizzata dall'Agenzia del Demanio per l'attuazione del piano generale Anno 2018 il cui operatore economico sarebbe stato individuato mediante il sistema PTIM alle condizioni economiche offerte in sede di gara con il criterio del minor prezzo applicato sulla tariffa regionale vigente a base di accordo quadro;
- CHE l'Agenzia del Demanio con nota n. 3621 in data 28.02.2022 ha comunicato l'indisponibilità di un operatore di cui all'Accordo Quadro Basilicata, Lotto 1 – 2019, ad eseguire l'intervento di cui all'oggetto ed ha confermato la possibilità di avviare la procedura di gara ritenuta più idonea secondo la vigente disciplina in materia;
- CHE con nota n. 60 in data 04.04.2022 il RUP ha richiesto la predisposizione della Determina a contrarre al fine di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata;
- CHE con nota integrativa n. 246 in data 04.05.2022 lo stesso RUP ha specificato che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo previsto dall'art. 36, comma 9 bis del D.l.gs n. 50/16, così come introdotto dal D.L. n. 32/19, convertito in legge n. 55/19;
- CHE con D.P. n. 44 del 09.05.2022 è stata adottata la determina a contrarre, con cui è stata individuata, quale procedura di scelta del contraente, la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici iscritti nell'elenco di questo Provveditorato con il metodo di aggiudicazione disposto sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.l.gs n. 50/16, così come introdotto dal D.L. n. 32/19, convertito in legge n. 55/19;
- CHE a seguito dell'espletamento della procedura di gara, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa ITALIA 90 Società Cooperativa con sede in Quarto (NA), [REDACTED] c.a.p. 80010, C.F. e P. IVA [REDACTED] per l'importo complessivo netto di €19.481,14 di cui € 18.765,80 per lavori a misura al netto del ribasso del 8,73% ed € 715,34 per oneri di

sicurezza non soggetti a ribasso, giusta verbale in data 23/6/2022, approvato con D.P. n. 73 in data 26/7/2022;

VISTO il contratto n. 2000363 di rep. in data 06.09.2022, registrato in Atti Privati n. 18 del 06.09.2022, mediante il quale l'Impresa ITALIA 90 Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) – Via Trefole n. 34 c.a.p. 80010, C.F. e P. IVA 06026640638 aggiudicataria dei lavori, si obbliga legalmente e formalmente ad eseguire a perfetta regola d'arte i lavori di che trattasi per l'importo pari ad € 19.481,14 di cui € 18.765,80 per lavori a misura al netto del ribasso del 8,73% ed € 715,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (CUP: D48C18000290001 – CIG Z563681C3A);

CONSIDERATO che l'intervento di cui trattasi è stato previsto nel programma degli interventi manutentivi sul capitolo 3905 – anno 2018 – da eseguire nella provincia di Potenza;

A TERMINI delle vigenti disposizioni sulla Contabilità Generale dello Stato

D E C R E T A

Art. 1) E' approvato il contratto n. 2000363 di rep. in data 06.09.2022, registrato in Atti Privati n. 18 del 06.09.2022, mediante il quale l'Impresa ITALIA 90 Società Cooperativa con sede in Quarto (NA) – ██████████ c.a.p. 80010, C.F. e P. IVA ██████████ aggiudicataria dei lavori, si obbliga legalmente e formalmente ad eseguire a perfetta regola d'arte i lavori di straordinaria manutenzione alla Caserma dei Carabinieri di Chiaromonte (PZ), precedentemente denominati "Lavori di sostituzione gruppo elettrogeno e rifacimento linee elettriche presso l'immobile sede della Stazione Carabinieri di Chiaromonte (PZ)" - codice intervento 28424.

Art. 2) Alla spesa occorrente si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 3905 gestito dall'Agenzia del Demanio.

Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Territoriale dello Stato per il visto di regolarità ex art. 8, Capo I, Titolo II del D.Lgs n. 123/11.

Il Provveditore
Ing. Placido Migliorino

L'Estensore: A.A. Maria Luisa Santarsiero *MLS*

Il Capo Reparto/Estensore: F.A.C. Maria Concetta Cerminara

Capo Sezione: Dott.ssa Daniela Maria Orlando

Il Dirigente: Dott.ssa Anna Cecca