



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna

UFFICIO 6 – TECNICO, AMMINISTRATIVO E OPERE MARITTIME
 PER LA REGIONE SARDEGNA
 Sede Coordinata di Cagliari

Viale Colombo, 40 - 09125 CAGLIARI
 centralino Tel.070 -3423211
 segreteria 070-301309

EMAIL: segreteria.ooppca@mit.gov.it
 PEC: oopp.lazio-uff10@pec.mit.gov.it

IL PROVVEDITORE

VISTO il Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440;
VISTO il Regio Decreto 23.05.1924 n. 827;
VISTA la Legge 17.08.1960 n. 908;
VISTA la Legge 14.01.1994 n. 20 e ss. mm. ii.;
VISTO il D.P.R. n. 327 dell'08.06.2001 e ss.mm.ii.
VISTO il D.lgs. n. 123 del 30.06.2011;

Class: 08/08/01

PREMESSO che:

❖ con decreto provveditoriale di esproprio prot. n. 670/Seg./Prov. del 10.05.2011 viene pronunciata a favore del Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Lavori Pubblici - C.F. n. 80193210582 - l'espropriazione delle aree interessate dai "Lavori di costruzione del nuovo Istituto Penitenziario di Cagliari-Uta", di proprietà della Ditta sotto citata, e precisamente degli immobili siti nel Comune di Uta (CA) come di seguito elencato:

Ditta Catastale	Foglio	Particella	Ha	a	ca
Planemesu Azienda Agricola S.r.l. [REDACTED]					
[REDACTED]	49	189	17	50	37
Planemesu Azienda Agricola S.r.l. [REDACTED]					
[REDACTED]	50	297	1	22	63

❖ con sentenza n. 255/2018 pubblicata il 22.03.2018 – RG n. 13/2008 – Repert. n. 248/2018 - è stata determinata l'indennità di espropriazione e l'indennità di occupazione relativa alla parte delle superfici dell'area sita nel Comune di Uta in catasto al foglio 49 mappale 178 e al foglio 50 mappale 147, oggetto dell'esproprio, in complessivi € 3.512.000,00=, oltre gli interessi legali dalla data dell'esproprio a quella del versamento presso la Cassa Depositi e Prestiti, e tra l'altro vengono compensate le spese di giudizio, ponendo la consulenza tecnica d'ufficio a carico delle parti nella misura del 50% ciascuna;



ISO 9001
 BUREAU VERITAS
 Certification



❖ con decreto di pagamento e deposito n. 104/DEP/OOPP del 07.12.2018, il Provveditore ha disposto l'esecuzione del deposito definitivo presso la R.T.S. di Cagliari in favore della Ditta PLANEMESU AZIENDA AGRICOLA S.r.l. a titolo di indennità di espropriazione e di indennità di occupazione relativa alla parte delle superfici dell'area sita nel Comune di Uta così come individuate nel piano particellare di esproprio di complessivi € 3.498.433,00= a valere sul Cap. 7473/P.G. 01;

❖ con decreto prot. n. 55478PRRM del 24.12.2018, questa Amministrazione ha provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa di complessivi € 3.498.433,00= a favore della Ditta PLANEMESU AZIENDA AGRICOLA S.r.l. a valere sui fondi del Cap. 7473/P.G. 01 assegnati al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna - Sede Coordinata di Cagliari e, con Decreto prot. n. 45924PRRM del 21.11.2019 ha provveduto al pagamento dello stesso importo presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari a favore della Tesoreria - Banca d'Italia - nel conto di tesoreria 350, n. conto 25037 "Gestione Servizio Depositi Definitivi conto terzi" - **codice di riferimento CA01332233**;

❖ con nota prot. n. 47785PRRM del 02.12.2019 è stato trasmesso il Mod. 125 bis/2016 del 25.11.2019 alla Ragioneria dello Stato di Cagliari di domanda di costituzione di Deposito Definitivo per l'importo residuale di € 13.567,00=;

❖ con nota del 22.01.2020 - ns. prot. n. 2382PRRM 23.01.2020 - la Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari ha comunicato l'avvenuta apertura presso lo stesso Istituto del Deposito Amministrativo n. Nazionale 1347176 e n. Provinciale 122943 - dell'importo di € 13.567,00=;

❖ con decreto prot. n. 27424PRRM del 26.08.2020 questa Amministrazione ha provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa ed al contestuale pagamento di complessivi € 13.567,00= a valere sui fondi del Cap. 7471/P.G. 01 assegnati al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Lazio-Abruzzo-Sardegna - Sede Coordinata di Cagliari - presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari a favore della Tesoreria - Banca d'Italia - nel conto di tesoreria 350, n. conto 25037 "Gestione Servizio Depositi Definitivi conto terzi" - **codice di riferimento CA01347176**;

VISTO il provvedimento, nell'ambito del procedimento RG n. 5643/2021 del 28.01.2022, , notificato in data 05.02.2022, prot. n. 4235PRRM del 07.02.2022, con il quale il Giudice dell'Esecuzione del Tribunale Ordinario di Roma, Terza Sezione Civile, assegna in pagamento, salvo esazione, al creditore procedente Avv. SALVONI HAHN Maria Grazia Agnese Iside un importo complessivo di € 517.066,24=, oltre gli importi, purché documentati, relativi alle spese vive di registrazione, di copia e di notificazione dell'atto, nonché gli interessi legali sulla somma capitale di € 424.599,50=, successivi al precetto e fino alla data del pagamento, a totale soddisfo del credito;

VISTO il provvedimento di assegnazione delle somme, come sopra indicato, notificato in forma esecutiva in data 04.05.2022;

VISTO l'atto giudiziario, acquisito al protocollo con n.11684 PRMM del 16.03.2022, con cui il Tribunale di Roma ha disposto il pignoramento di parte delle somme, di cui ai depositi amministrativi sopra indicati, aperti presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari, a qualsiasi titolo dovute e debende alla Ditta Planemesu Azienda Agricola S.r.l. in favore del creditore procedente Avv. SALVONI HAHN Maria Grazia Agnese Iside;

CONSIDERATO che l'Avv. SALVONI HAHN Maria Grazia Agnese Iside, ai fini dello svincolo del deposito, ha avanzato richiesta a questo Ufficio con nota prot.PRRM 31414. del 20.09.2022, per i seguenti importi:

- € 517.066,24=(euro cinquecentodiciasettemilaseicentasei/24), oltre alla somma di € 2.593,75=(euro duemilacinquecentonovantatre/75) per tassa di registro relativa all'ordinanza di assegnazione, documentata con mod. F24 quietanzato del 25.05.2022 ed € 8.372,00=(euro ottomilatrecentosettantadue/00) per spese legali inerenti la fase di assegnazione, documentate con fattura n.5/2022, per l'importo complessivo di € 528.031,99=(euro cinquecentoventottomilatrecentoventuno/99), oltre ad € 56.582,25=(euro cinquantaseimilacinquecentottantadue/25) per interessi di mora, calcolati a far data dal 2 marzo 2021 sino al 31.10.2022, per un totale complessivo di € 584.614,24=(cinquecentottantaquattromilaseicentoquattordici/24);

DETERMINA

- ❖ che nulla osta allo svincolo della somma complessiva di € 584.614,24=(cinquecentottantaquattromilaseicentoquattordici/24), depositata presso il MEF - Servizio Depositi Definitivi Cagliari/Carbonia Iglesias/Medio Campidano/Oristano – sede di Cagliari – Pos. Naz. n. 1332233 e Pos. Naz. n. 1347176 – a favore dell' Avv. SALVONI HAHN Maria Grazia Agnese Iside, [redacted], esonerando il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari – Carbonia/Iglesias – Medio Campidano – Oristano – Cassa Depositi e Prestiti – da ogni responsabilità conseguente allo svincolo della somma depositata nella misura indicata;
- ❖ che al presente decreto sia data pubblicazione sul sito "Portale Amministrazione Trasparente" del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili. Il trattamento dei dati avverrà nel rispetto del Decreto legislativo n. 196 del 30/06/2003;
- ❖ che il presente decreto venga notificato all'Avv. SALVONI HAHN Maria Grazia Agnese Iside - [redacted] – in qualità di creditore procedente dei depositi di cui sopra, per l'inoltro alla Cassa Depositi e Prestiti presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Cagliari e che ne venga data comunicazione alla espropriata Ditta Planemesu Azienda Agricola S.r.l. [redacted]

f.to digitalmente
IL PROVVEDITORE
(dr. ing. Vittorio Rapisarda Federico)

VITTORIO
RAPISARDA
FEDERICO
Ministero delle
Infrastrutture
e dei
Trasporti
22.09.2022
12:10:46
GMT+00:00

f.to digitalmente
Il Capo Sezione Amministrativa 2:
Funzionario Amministrativo Contabile
dr.ssa Paola Musu

Paola Musu
Ministero delle
Infrastrutture
e dei Trasporti
21.09.2022
11:01:39
GMT+01:00

f.to digitalmente
Il Dirigente
Ing. Walter Quarto