



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Lombardia e l'Emilia Romagna

Sede Coordinata di Bologna
P.zza dell'8 agosto, 26 - 40126 Bologna

Ufficio 5 Amministrativo

Sezione amministrativa - procedure espropriative
impegni di spesa - pagamenti - contabilità

oopp.emiliaromagna-uff5@pec.mit.gov.it

All'Ufficio 5 Amministrativo
Sezione Contratti e Subappalti

E p.c. Al Ministero delle infrastrutture e
della mobilità sostenibili
Direzione Generale Territoriale Nord Est
Ufficio Motorizzazione Civile di Bologna
dgt.nordest@pec.mit.gov.it

All'Ufficio 6 - Tecnico e OO.MM.
per la regione Emilia Romagna

All'Ufficio 6 - Tecnico e OO.MM.
per la regione Emilia Romagna
Responsabile del Procedimento
Ing. Roberto Gambarota

OGGETTO: Scheda Conv-id-326 (rif.to Conv-id-231) – (BO-166/2)
CUP D39H12000530001 - CIG 8490272A17
Completamento dei lavori di messa a norma antisismica dei fabbricati ubicati nel complesso
sede della Motorizzazione Civile di Bologna - Lavori di miglioramento sismico della palazzina
uffici monopiano, dei capannoni A e B e delle pensiline.

Con decreto di pari numero e data della presente è stata approvata la proposta di
accordo bonario per la risoluzione delle riserve apposte dall'impresa L.D.F. Appalti srl di Ardea (RM),
CF 09334861003 sullo stato finale e sul certificato di collaudo dei lavori indicati in oggetto, che
prevede il riconoscimento dell'importo complessivo di € 6.000,00.= a saldo e stralcio di ogni pretesa
ed è stata disposta la determina a contrarre per la conclusione di tale accordo.

p. IL PROVVEDITORE
Dott. Ing. Fabio Riva

IL VICARIO
Dott. Ing. Quirico Goffredo
(documento firmato digitalmente)

I referenti:
Il Dirigente Coordinatore Ufficio 5 ing. Maria Raffaella Laraia
L'Estensore dr.ssa Renata Guardo



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Lombardia e l'Emilia Romagna
Sede Coordinata di Bologna

IL PROVVEDITORE

VISTO il R.D. 18.11.1923 n. 2440;
VISTO il R.D. 23.05.1924, n.827;
VISTA la Legge 14.01.1994 n.20;
VISTO il DLgs 07.03.2005 n.7;
VISTA la Legge 31.12.2009 n.196 e ss.ii.mm;
VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n.207 e ss.ii.mm.;
VISTO il D.Lgs. 30.06.2011 n.123;
VISTO il D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e ss.ii.m.;
VISTO il DL 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020 n.120
VISTO il DPCM 23.12.2020 n.190;
VISTO il DPCM 23.12.2020 n.191
VISTO l'art.5 del DL 01.03 2021, n. 22 convertito in Legge 22.04.2021 n.55;

PREMESSO che, con Convenzione in data 02.08.2017 la Direzione Generale Territoriale Nord Est - Ufficio Motorizzazione Civile di Bologna ha affidato a questo Istituto le funzioni di stazione appaltante per l'intervento relativo ai capannoni A e B, all'edificio monopiano e pensiline;

CHE tale appalto era stato affidato alla ditta DECORART srl di Castello d'Argile (BO), giusta Scrittura Privata in data 30.05.2019 n.2538 di rep., ma, a causa di problematiche insorte prima dell'esecuzione, è stato risolto ai sensi dell'art.108 c.1 lett.a) del DLgs 50/2016;

CHE con DP n.16523 del 14.10.2020 è stato approvato il nuovo progetto esecutivo di completamento dei lavori di messa a norma antisismica dei fabbricati ubicati nel complesso sede della Motorizzazione Civile di Bologna - Lavori di miglioramento sismico della palazzina uffici monopiano, dei capannoni A e B e delle pensiline, del complessivo importo di € 280.000,00.=, nelle more del reperimento del finanziamento integrativo di € 31.970,00, pari alla differenza tra l'importo del finanziamento originario e l'importo complessivo del quadro economico sopra riportato;

CHE con nota n.199127 del 16.10.2020 la Direzione Generale Territoriale Nord Est ha confermato la messa in disponibilità dei fondi sul capitolo 7100 PG 01 per l'importo richiesto di € 31.970,00.=;

CHE con DP n.17483 del 27.10.2020 è stata quindi disposta la determina a contrarre per l'affidamento dei lavori, tramite procedura negoziata, con il criterio del minor prezzo;

CHE con DP n.5800 del 25.03.2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dell'appalto all'impresa L.D.F. Appalti srl di Ardea (RM), CF 09334861003, risultata 1^a in graduatoria con il ribasso del 26,346%, giusta Verbale di procedura negoziata in data 10.02.2021;

CHE con DP n.16372 del 20.09.2021 è stata approvata e resa esecutoria la Scrittura Privata in data 14.09.2021 n.2810 di rep., che formalizza l'affidamento all'impresa aggiudicataria; per l'importo

complessivo netto di € 162.339,83.=, oltre oneri fiscali, di cui € 146.747,34.= per lavori ed € 15.592,49.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CHE con DP n.18643 del 22.10.2022 è approvata la prima perizia di variante e suppletiva, senza aumento di spesa, con un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 7.446,17.€;

CHE nell'occasione è stato approvato il nuovo quadro economico dell'opera nell'invariato importo complessivo di € 280.000,00.=, come di seguito ripartiti;

A) Lavori			
a.1 lavori al netto del ribasso d'asta		€ 153.833,51	
a.2 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 15.952,49	
	Totale Lavori	€ 169.786,00	€ 169.786,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
b.1 imprevisiti		€ 16.000,00	
b.2 spese strumentali ex art.23 c.11 DLgs 50/2016		€ 21.000,00	
b.3 oneri ex art.113 c.2 DLgs 50/2016		€ 4.303,83	
b.4 spese strumentali ex art.23 c.11bis DLgs 50/2016		€ 2.000,00	
b.5 spese per accertamenti di laboratorio e verifiche		€ 10.000,00	
b.6 accantonamento ex art.205 DLgs 50/2016		€ 15.000,00	
b.7 economie di gara		€ 24.931,57	
b.8 IVA al 10% su A)		€ 16.978,60	
	Totale somme a disposizione	€ 110.214,00	€ 110.214,00
	TOTALE GENERALE		€ 280.000,00

ed è stato approvato l'Atto di sottomissione sottoscritto l'11.10.2021 dal Responsabile del Procedimento e firmato per accettazione dall'appaltatore in data 18.10.2021, che affida all'appaltatore i lavori di cui alla suddetta perizia di variante, ridefinendo l'importo contrattuale in complessivi € 169.786,00.=, di cui € 153.833,51.= per lavori ed € 15.952,49.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CHE con DP n.9748 del 03.06.2022 è stata decretata l'ammissibilità del certificato di collaudo e degli atti di contabilità finale nell'importo di € 169.051,62. €;

CHE il 31.01.2022 l'appaltatore aveva sottoscritto lo stato finale con riserva e le riserve sono state esplicitate nell'importo di € 30.786,38.€;

CHE il Responsabile del Procedimento, acquisite la relazione riservata del direttore dei lavori e la relazione del collaudatore, ha proposto il componimento bonario delle pretese mediante il riconoscimento di un importo complessivo di euro 6.000,00.=, accettato in contraddittorio dall'appaltatore;

VISTO il voto n.21/BO, mediante il quale il CTA di questo istituto, nella seduta in data 20.07.2022 ha espresso parere favorevole alla proposta di accordo bonario formulata dal Responsabile del Procedimento, con la prescrizione che detto accordo sia a tacitazione completa di ogni qualsivoglia pretesa discendente dalle riserve in questione o da qualunque altro titolo;

CONSIDERATO che con nota n.14058 del 17.08.2022 il Responsabile del Procedimento ha inoltrato lo schema di verbale di accordo bonario adeguato alla prescrizione del suddetto voto n.21/BO;

DECRETA

- Art. 1 - E' approvata la proposta di accordo bonario per la risoluzione delle riserve apposte dall'impresa L.D.F. Appalti srl di Ardea (RM), CF 09334861003 sullo stato finale e sul certificato di collaudo dei lavori di completamento dei lavori di messa a norma antisismica dei fabbricati ubicati nel complesso sede della Motorizzazione Civile di Bologna - Lavori di miglioramento sismico della palazzina uffici monopiano, dei capannoni A e B e delle pensiline, che prevede il riconoscimento dell'importo complessivo di € 6.000,00.= a saldo e stralcio di ogni pretesa.
- Art. 2 - L'Ufficio 5 Amministrativo – Sezione Contratti e Subappalti è incaricato di concludere il predetto accordo bonario, formalizzandolo con la sottoscrizione dell'apposito verbale, predisposto in schema dal Responsabile del Procedimento ed allegato alla presente determina.

p. IL PROVVEDITORE
Dott. Ing. Fabio Riva

IL VICARIO
Dott. Ing. Quirico Goffredo
(documento firmato digitalmente)