

Cap. 7753 Manut.zione Straordinaria
PD Cod. Int.: 11846 – P.G. 2015
Perizia di Variante



Cod. CUP: **D92H16000010001**
CIG gara M.U.: **7365325A75**
CIG derivato: **7536347**

Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia
Uff.1 Risorse umane, affari generali, programmazione, bilancio e contabilità
Palazzo dei X Savi – San Polo, 19 – 30125 Venezia
C.F. : 80010060277 - Pec: oopp.triveneto-uff1@pec.mit.gov.it
Unità Operativa 1 – email: uo1.ooppve@mit.gov.it

IL PROVVEDITORE

Decreto n. 66/2022

VISTO il D.M. Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. n. 98/2011, art. 12, comma 5, come convertito con Legge 111/2011, che ha attribuito all’Agenzia del Demanio le decisioni di spesa relative agli interventi manutentivi su immobili di proprietà demaniale o di terzi in uso alle Amministrazioni dello Stato di cui all’art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 – Manutentore unico;

VISTO il decreto del Direttore Generale del Ministero dell’Economia e delle Finanze, emanato di concerto con il Capo del Dipartimento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 08/10/2012, ai sensi dell’art. 12, comma 10, del D.L. 06/07/2011 n. 98;

VISTO il Protocollo d’Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l’Agenzia del Demanio del 19/12/2012, con il quale sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati per le Opere Pubbliche dovranno attenersi;

VISTO il D.P.R. n. 72/2014, recante “*Regolamento di organizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.....*” e, in particolare, l’art. 8, che, nel definire le competenze dei Provveditorati interregionali per le OO.PP., prevede la possibilità per le Pubbliche Amministrazioni, su base convenzionale, di avvalersi del supporto degli stessi nelle attività di programmazione, progettazione ed esecuzione di opere pubbliche;

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO la Convenzione Quadro prot. n. 04 Reg. Intese del 10/03/2017 stipulata tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige - Friuli Venezia Giulia e l’Agenzia del Demanio del Veneto per la realizzazione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l’anno 2015;

VISTE le linee Guida ANAC e i DD.MM. attuativi;

VISTO il D.P. prot. n. 1182 del 15/11/2018 con il quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo all'*intervento di consolidamento strutturale edificio sede uffici PRAP in Padova – Piazza Castello 12* per l'importo complessivo di € 290.000,00.;

VISTO il D.P. prot. n. 1102 del 21/10/2019 con il quale è stato approvato e reso esecutivo il contratto Rep. n.8801, prot. 186 del 23/09/2019, stipulato con l'impresa VIOLA Srl, c.f./p.i. 03337050235 per l'esecuzione dei lavori relativi all'*intervento di consolidamento strutturale edificio sede uffici PRAP in Padova – Piazza Castello 12*, per l'importo complessivo, esclusa IVA 10%, di € **177.561,58.=** di cui € 143.940,25.= per lavori al netto del ribasso offerto del 22,77%, ed € 33.621,33.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA l'autorizzazione all'utilizzo delle economie da ribasso d'asta per l'importo di € 51.222,34.= rilasciata dall'Agenzia del Demanio con nota prot. 8800 del 10/05/2021;

VISTO l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi del 01/06/2022 per l'esecuzione di maggiori lavori dell'importo contrattuale di € 50.104,56.= al netto del ribasso del 22,77% offerto, portando l'importo complessivo dei lavori, esclusa IVA 10%, ad € 227.666,14.=, di cui € 27.597,38.= per oneri della sicurezza;

VISTA la nota prot. 20552 del 09/06/2022 con la quale i RUP ha trasmesso la perizia di variante al progetto esecutivo dell'*intervento di consolidamento strutturale edificio sede uffici PRAP in Padova – Piazza Castello 12* per l'importo complessivo, invariato, di € 290.000,00 come da seguente quadro economico:

A) Importo lavori	DP	Contratto	Perizia
	1182 / 2018	n. 9700	Variante
a.1 Importo lavori soggetti a ribasso	€ 104.978,67	€ 186.378,68	€ 259.055,76
<i>Ribasso d'asta offerto 22,77%</i>		-€ 42.438,43	-€ 58.987,00
a.2 importo Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.400,00		
Apprestamenti ed opere 81/2008	€ 33.621,33	€ 33.621,33	€ 27.597,38
Costo manodopera pari al 36%	€ 77.000,00		
Totale lavori A)	€ 220.000,00	€ 177.561,58	€ 227.666,14
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:			
b.1 IVA 10% su A)	€ 22.000,00	€ 17.756,16	€ 22.766,61
b.2 Spese tecniche- progetto esecutivo, esecutiva e D.L. (compreso oneri previdenziali e fiscali)	€ 10.360,00	€ 10.360,00	€ 10.360,00
Spese tecniche- CSE (compreso oneri previdenziali e fiscali)	€ 13.167,92	€ 13.167,92	€ 8.627,84
b.3 Pagamento su fattura (Vulnerabilità sismica - compreso oneri previdenziali e fiscali)	€ 14.672,08	€ 14.672,08	€ 14.672,08
b.4 Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su A)	€ 4.400,00	€ 4.400,00	€ 5.181,12
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su A)	€ 4.400,00	€ 4.400,00	

b.5 Imprevisti	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 726,21
<i>Economia da ribasso d'asta</i>		€ 46.682,26	
<i>Sommano B)</i>	€ 70.000,00	€ 112.438,42	€ 62.333,86
TOTALE	€ 290.000,00	€ 290.000,00	€ 290.000,00

RITENUTO che ai lavori di cui sopra si applicano le disposizioni relative all'IVA, ai sensi della legge 05/08/1978, n. 457 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che trattasi di immobile demaniale;

A TERMINI della Legge e del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato:

D E C R E T A

ART. 1 È approvato l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi del 01/06/2022 che porta l'importo complessivo dei lavori, esclusa IVA 10%, ad € 227.666,14.=, di cui € 27.597,38.= per oneri della sicurezza.

ART. 2 È approvata in linea tecnica la perizia di variante al progetto esecutivo dell'intervento di consolidamento strutturale edificio sede uffici PRAP in Padova – Piazza Castello 12 per l'importo complessivo, invariato, di € 290.000,00 come da quadro economico sopra riportato.

ART. 3 Il presente decreto non è soggetto al controllo preventivo di legittimità da parte dell'organo di controllo, ai sensi dell'art. 5, c. 3bis, del D.Lgs 123/2011.

IL PROVVEDITORE Vicario
Ing. Francesco SORRENTINO