



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia

IL PROVVEDITORE

Decreto 51/2022

VISTO il D.M. Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTE le linee Guida Anac e i DD.MM. Attuativi;

VISTO la Legge n. 120 del 11 settembre 2020;

VISTA la Nota m_dg.DOG.21/03/2017.0053997.U con la quale il Ministero della Giustizia – Dipartimento dell’Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi – Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie – Ufficio IV – ha autorizzato il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia a svolgere le funzioni di Stazione Appaltante per i lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d’Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia;

VISTO il Progetto esecutivo n. 11537 del 29/09/2017, redatto dal professionista Per. Ind. Marco Pezzolla – C.F. PRZMRC60P20L736C – P.I. 037381309271, relativo ai lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d’Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia, per l’importo complessivo di € 270.00,00, così suddiviso:

		Q.E. Progetto
A	LAVORI	
A.1	Lavori a corpo, a misura ed in economia	€ 194.443,59
A.2	Oneri per l’attuazione dei piani per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.006,41
IMPORTO LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI		€ 198.450,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti	7.070,20 €
B.2	Incarico professionale per Progettazione definitiva ed Esecutiva comprensivo del contributo previdenziale (5%)	7.145,41 €
B.3	Quota parte incarico professionale per Coordinatore in fase Progettuale ed Esecutiva comprensivo del contributo previdenziale (4%)	6.578,96 €
B.4	Oneri di cui all’art.133 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	3.969,00 €
B.5	Contributo Gara ANAC	--
B.6	IVA (22% su A, B2, B3) + arrotondamento	46.786,43 €
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		71.550,00 €
TOTALE PROGETTO		270.000,00 €

VISTO il Verbale di Verifica e Validazione del Progetto Esecutivo n. 11537 del 29/09/2017, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 29/09/2017 ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la Determina a contrarre del 03/10/2017, redatta ai sensi dell’art. 32, c. 2, del D.Lgs. 50/2016, con la quale veniva determinato, tra l’altro, di procedere all’affidamento dei suddetti

lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, c.2 lett.c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art.97, c.8, del citato D.Lgs. 50/2016;

VISTO il Verbale di gara del 19/10/2017 - procedura negoziata ai sensi degli articoli 36, comma 2 lett.c), e 95, comma 4 lett.a), del D.Lgs 50/2016, con il quale è stata formulata la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'Impresa MA.FRA Gestioni S.r.L., con sede legale in via San Giuliano n.4, 30173 Mestre Venezia, C.F./P.IVA 03200890279, che ha offerto il minor prezzo per un importo complessivo di € 133.214,18 (di cui € 129.207,77 per lavori a misura al netto del ribasso del 33,55% ed € 4.006,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Iva;

VISTO il D.D. n.505 del 14.12.2017 del Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi – Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie, trasmesso con nota m_dg.DOG.05/02/2018.0027273.U, con il quale è stato disposto tra l'altro l'impegno di spesa di € 9.566.854,02 sul capitolo 7200 PG4 - Missione 6 – Programma 2 – Azione 6 di cui alla conservazione fondi anno 2016 residui di lettera "F", per far fronte ai lavori di manutenzione straordinaria immobili ed impianti;

VISTO il Contratto M_INF.PRVE.REG_CONTRATTI_PRIVATI.R.0000775.28-05-2018, Repertorio n.432, CIG 7224024D2E, con il quale sono stati affidati all'Impresa MA.FRA Gestioni S.r.L., con sede legale in via San Giuliano n.4, 30173 Mestre Venezia, C.F./P.IVA 03200890279, nella persona del suo Amministratore unico, Socio unico e Direttore tecnico Sig.ra Carlotta Gislou, C.F. GSLCLT81P57L736X, i lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia, per l'importo complessivo di € 133.214,18 (di cui € 129.207,77 per lavori a misura al netto del ribasso del 33,55% ed € 4.006,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), IVA esclusa;

VISTO il D.D. n.658 del 15/11/2018 del Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi – Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie, trasmesso con Nota m_dg.DOG.21/11/2018.0239131.U, vistato dal MEF al n.2708 in data 20/11/2018, con il quale è stata assegnata in termini di competenza la somma complessiva di € 204.786,37 sul cap.7200 PG4, residui anno 2016, partita 23883, cl.002, per il finanziamento dei lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia, e in termini di cassa per l'anno 2018 la somma complessiva di € 12.685,69 per provvedere al pagamento degli incarichi professionali ed Anac relativi ai citati lavori;

CONSIDERATO che l'importo totale del suddetto Contratto M_INF.PRVE.REG_CONTRATTI_PRIVATI.R.0000775.28-05-2018, Repertorio n.432, pari a € 162.521,30, di cui € 133.214,18 per lavori ed € 29.307,12 per IVA al 22%, trova copertura nel capitolo 7200, PG4, residui anno 2016, partita 23883, cl.002, del bilancio del Ministero della Giustizia, come da citato D.D. n.658 del 15/11/2018;

CONSIDERATO che a seguito della stipula del citato Contratto M_INF.PRVE.REG_CONTRATTI_PRIVATI.R.0000775.28-05-2018, Repertorio n.432, il Responsabile del procedimento ha provveduto in data 24/10/2018 a rimodulare il Quadro Economico:

		Q.E. Progetto	Q.E. riformulato
A	LAVORI		
A.1	Lavori a corpo, a misura ed in economia	€ 194.443,59	€ 129.207,77
A.2	Oneri per l'attuazione dei piani per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 4.006,41	€ 4.006,41
IMPORTO LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI		€ 198.450,00	€ 133.214,18
B	SOMMEA DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti	7.070,20 €	13.321,42 €
B.2	Incarico professionale per Progettazione definitiva ed Esecutiva comprensivo del contributo previdenziale (5%)	7.145,41 €	7.145,41 €
B.3	Quota parte incarico professionale per Coordinatore in fase Progettuale ed Esecutiva comprensivo del contributo previdenziale (4%)	6.578,96 €	10.738,96 €
B.4	Oneri di cui all'art.133 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	3.969,00 €	3.969,00 €
B.5	Contributo Gara ANAC	--	225,00 €
B.6	IVA (22% su A, B2, B3) + arrotondamento	46.786,43 €	36.172,40 €
IMPORTO SOMMEA DISPOSIZIONE		71.550,00 €	71.572,19 €
TOTALE PROGETTO		270.000,00 €	204.786,37 €

VISTO il DP M_INF.PRVE.REG_DECRETI.R.001333.07-12-2018 con il quale, tra l'altro:

✓ è stato approvato e reso esecutivo il disciplinare d'incarico n. rep.419 prot.731 del 24.4.2018 - CIG Z781F0F0E - per l'attività di progettazione esecutiva attinente i lavori di adeguamento normativo dell'impianto elettrico presso il palazzo Grimani, sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, stipulato con il professionista Marco Pezzolla – C.F. PRZMRC60P20L736C – P.I. 037381309271 per complessivi € 8.634,37 e successivo atto di rettifica del 21.5.2018, che modifica l'aliquota prevista per oneri previdenziali del 5% anziché 4% per il complessivo importo contrattuale di € 8.717,40;

✓ è stato approvato e reso esecutivo il disciplinare d'incarico n. rep.427 prot.758 del 17.5.2018 CIG Z171F0B64A per l'attività coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP – CSE) per gli interventi di messa a norma impiantistica e di risanamento della copertura e della facciata prospiciente Rio San Luca presso il palazzo Grimani sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, stipulato con la società di Ingegneria G.P. – General Progetti S.r.l. C.F./P.I. 02174650271 per complessivi € 13.101,53 - al netto del ribasso offerto del 42,50% (di cui € 413,04 per oneri ed € 2.362,57 per IVA);

✓ è stato approvato il certificato di liquidazione redatto dal RUP in data 24.10.2018 che liquida la spesa di € 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

VISTO il D.D. n.37 del 26.03.2019 del Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi – Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie – trasmesso con Nota m_dg.DOG.28/03/2019.0061935.U, con il quale è stata assegnata in termini di cassa la somma complessiva di € 12.460,69 sul cap.7200 PG 04 - SICOGE 209, per provvedere al pagamento degli incarichi professionali nell'ambito dei lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia;

VISTO il DP M_INF.PRVE.REG_DECRETI.R.000542.10-06-2019 con il quale, tra l'altro, è stato autorizzato il pagamento di complessivi € 8.717,40 per l'attività di progettazione esecutiva svolta dal professionista Marco Perzolla, C.F. PRZMRC60P20L736C – P.I. 037381309271, nell'ambito dei lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia;

VISTO il DP M_INF.PRVE.REG_DECRETI.R.000573.18-06-2019 con il quale, tra l'altro, è stato autorizzato il pagamento di complessivi € 3.743,29 per l'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) svolta dalla Società di Ingegneria G.P. – General Progetti S.r.l., C.F./P.I. 02174650271, nell'ambito dei lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia;

VISTO il Certificato di liquidazione rata di saldo a firma del Direttore dell'esecuzione e del Responsabile del procedimento in data 18/03/2022, per l'attività di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) svolta dalla Società di Ingegneria G.P. – General Progetti S.r.l. C.F./P.I. 02174650271 per complessivi € 7.375,66, esclusi oneri previdenziali e IVA;

VISTA la Fattura n.15 del 21/03/2022 emessa dalla Società di Ingegneria G.P. – General Progetti S.r.l. C.F./P.I. 02174650271 per complessivi € 9.358,24, di cui € 7.375,66 per attività, € 295,03 per oneri previdenziali al 4% e € 1.687,55 per IVA al 22%;

VISTO il Decreto m_dg.DOG.06/04/2022.0091670.U, con il quale è stata assegnata al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia sul Cap.7200 PG4, in termini di cassa, la somma complessiva di € 9.358,24 per la liquidazione della rata di saldo per l'attività di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) alla Società di Ingegneria G.P. – General Progetti S.r.l. C.F./P.I. 02174650271, relativamente ai lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori non sono stati effettuati pagamenti all'Impresa MA.FRA Gestioni S.r.L., con sede legale in via San Giuliano n.4, 30173 Mestre Venezia, C.F./P.IVA 03200890279, per i lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia;

VISTI gli atti di Contabilità Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione del 17/03/2022, dell'importo di € 93.489,69, con il quale il Responsabile del Procedimento ha certificato la regolare esecuzione dei lavori ed ha liquidato la rata di saldo nell'importo complessivo di € 93.489,69, esclusa IVA al 22%;

VISTO il Decreto m_dg.DOG.06/04/2022.0091681.U, con il quale è stata assegnata al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia sul Cap.7200 PG4, in termini di cassa, la somma complessiva di € 114.057,42 (di cui € 93.489,69 per lavori ed € 20.567,73 per IVA al 22%) per la liquidazione della rata di saldo dei citati lavori all'Impresa MA.FRA Gestioni S.r.L., con sede legale in via San Giuliano n.4, 30173 Mestre Venezia, C.F./P.IVA 03200890279;

VISTO l'art. 103, c. 6, del D.lgs. 50/2016;

RITENUTO che ai lavori di cui sopra si applicano le disposizioni relative all'IVA, ai sensi della legge 05/08/1978, n. 457 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che trattasi di immobile demaniale;

A TERMINI della Legge e del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato:

DECRETA

ART. 1 È approvato il **Progetto esecutivo n. 11537 del 29/09/2017**, redatto dal professionista Per. Ind. Marco Pezzolla – C.F. PRZMRC60P20L736C – P.I. 037381309271, relativo ai lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia, per l'importo complessivo di € **270.00,00**.

ART. 2 È approvato il **Verbale di gara del 19/10/2017** - procedura negoziata ai sensi degli articoli 36, comma 2 lett.c), e 95, comma 4 lett.a), del D.Lgs 50/2016, con il quale è

stata formulata la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'Impresa MA.FRA Gestioni S.r.L., con sede legale in via San Giuliano n.4, 30173 Mestre Venezia, C.F./P.IVA 03200890279, che ha offerto il minor prezzo per un importo complessivo di € 133.214,18 (di cui € 129.207,77 per lavori a misura al netto del ribasso del 33,55% ed € 4.006,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Iva.

ART. 3 È approvato il **Contratto M_INF.PRVE.REG_CONTRATTI_PRIVATI.R.0000775.28-05-2018**, Repertorio n.432, CIG 7224024D2E, con il quale sono stati affidati all'Impresa **MA.FRA Gestioni S.r.L.**, con sede legale in via San Giuliano n.4, 30173 Mestre Venezia, C.F./P.IVA 03200890279, nella persona del suo Amministratore unico, Socio unico e Direttore tecnico Sig.ra Carlotta Gislon, C.F. GSLCLT81P57L736X, i lavori di straordinaria manutenzione ai sensi della Legge n.81/2008 di messa a norma impiantistica di Palazzo Grimani, Sede della Corte d'Appello e della Procura Generale di Venezia, San Marco 4041 – Venezia, per l'importo complessivo di € **133.214,18** (di cui € 129.207,77 per lavori a misura al netto del ribasso del 33,55% ed € 4.006,41 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), IVA esclusa.

ART. 4 È approvato il **Quadro economico** di spesa come **riformulato** in premessa per l'importo complessivo di € **204.786,37**.

ART. 5 È approvato il **Certificato di liquidazione** rata di saldo a firma del Direttore dell'esecuzione e del Responsabile del procedimento in data 18/03/2022, per l'attività di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) svolta dalla Società di Ingegneria G.P. – **General Progetti S.r.l.** C.F./P.I. 02174650271 per complessivi € **7.375,66**, esclusi oneri previdenziali e IVA;

ART. 6 È autorizzato il **pagamento** complessivo di € **9.358,24**, come di seguito ripartito:

- € **7.670,69** a favore di **General Progetti S.r.L.** - C.F./P.I. 02174650271, da accreditarsi per conto del creditore in c/c presso la Filiale della Banca d'Italia di Venezia a favore della CA.RI.VE. agenzia 16 – IBAN: IT 91 A030 6902 1260 7400 0034 960 presso la Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Venezia;
- € **1.687,55** per **Iva al 22%** da versare direttamente a favore del Tesoro dello Stato C.F. 80226730580 – in conto Entrate sul capo VIII – capitolo 1203 – art.12, ai sensi della legge n. 190 del 23.12.2014 art.1 comma 629, lettera b), che ha introdotto art.17-ter del D.P.R. n.633/1972 (*split-payment*).

ART. 7 Si farà fronte alla relativa spesa con i fondi di cui al Decreto m_dg.DOG.06/04/2022.0091670.U citato in premessa.

ART. 8 Sono approvati gli atti di **Contabilità Finale** ed il **Certificato di Regolare Esecuzione** del 17/03/2022, dell'importo di € 93.489,69, con il quale il Responsabile del Procedimento ha certificato la regolare esecuzione dei lavori ed ha liquidato la rata di saldo nell'importo complessivo di € **93.489,69**, esclusa IVA al 22%.

Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia.

IL PROVVEDITORE VICARIO
Dott. Ing. Francesco Sorrentino