

Cap. 3905 Manutenzione Ordinaria
Cod. Intervento: 49023 – P.G. 2014



Cod. CUP: D75D19000100001
CIG gara M.U.: 7365240452
CIG derivato: 91625474FA

Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia
Uff.1 Risorse umane, affari generali, programmazione, bilancio e contabilità
Palazzo dei X Savi – San Polo, 19 – 30125 Venezia
C.F. : 80010060277 - Pec: oopp.triveneto-uff1@pec.mit.gov.it
Unità Operativa 1 – email: uo1.ooppve@mit.gov.it

IL PROVVEDITORE

Decreto n. 50/2022

VISTO il D.M. Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. 98/2011, art. 12, comma 5, come convertito con Legge 111/2011, che ha attribuito all’Agenzia del Demanio le decisioni di spesa relative agli interventi manutentivi su immobili di proprietà demaniale o di terzi in uso alle Amministrazioni dello Stato di cui all’art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 – Manutentore unico;

VISTO il decreto del Direttore Generale del Ministero dell’Economia e delle Finanze, emanato di concerto con il Capo del Dipartimento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 08/10/2012, ai sensi dell’art. 12, comma 10, del D.L. 06/07/2011 n. 98;

VISTO il Protocollo d’Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l’Agenzia del Demanio del 19/12/2012, con il quale sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati per le Opere Pubbliche dovranno attenersi;

VISTO il D.L.vo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTI gli accordi quadro stipulati tra l’Agenzia del Demanio e le ditte risultanti vincitrici delle gare per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato stipulati nell’Aprile 2019;

VISTE le linee Guida Anac e i DD.MM. attuativi;

VISTO la Convenzione Quadro prot. n. 11820 del 09/07/2014 e l’Atto Aggiuntivo prot. DEMANIO.AGDVE01.ATTI.0000219.31-01-2020.R, stipulato tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige - Friuli Venezia Giulia e l’Agenzia del Demanio del Veneto, con sede in Venezia, per la realizzazione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l’anno 2014;

VISTO il D.P. prot. n. 1173 del 27/12/2021 che approva in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai lavori di ordinaria manutenzione da eseguirsi presso la sede dell’Agenzia delle Entrate di Valdagno (VI) con “installazione ascensore e sistemazione portone di ingresso” per l’importo complessivo di € 140.900,00.= (centoquarantamilanovecento/00) e l’ufficio Contratti è

stato autorizzato a stipulare il contratto con uno degli operatori con i quali la sopraindicata Agenzia del Demanio del Veneto ha stipulato gli appositi Accordi Quadro nell'Aprile del 2019;

VISTO il contratto Rep. n. 9700, prot. 2190 del 12/04/2022 stipulato con l'impresa **Edilfratelli S.r.l., p.i./c.f. 01361930330**, per l'importo complessivo € **89.109,40,=** (ottantanovemilacentonove/40) oltre IVA al 4%, di cui € 81.305,50.= per lavori al netto del ribasso offerto del 30,09% ed € 7.803,90 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CONSIDERATO che la spesa totale relativa al contratto di rep. n. 9700, prot. 2190 del 12/04/2022, cod. CIG derivato 91625474FA, risulta pari ad € **92.673,78,=**, di cui € 81.305,50.= per lavori e € 7.803,90 per oneri della sicurezza ed € 3.564,38 per IVA al 4%;

CONSIDERATO che si può riformulare il quadro economico di spesa nel seguente modo:

A) Importo Lavori

a.1 Importo lavori soggetti a ribasso	€ 116.300,24
	<i>Ribasso d'asta offerto 30,09%</i> -€ 34.994,74
a.2 importo Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.803,90
	<i>Totale lavori A)</i> € 89.109,40

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

b.1 Incarico di Progettazione Esecutiva + C.S.P. + C.S.E.	€ 7.300,00
b.2 Contributo integrativo 4% su Incarico Progettazione Esecutiva + C.S.P. + C.S.E.	€ 292,00
b.3 Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% importo lavori)	€ 2.482,08
b.4 IVA 22% su Incarico Progettazione Esecutiva + C.S.P. + C.S.E.	€ 1.670,24
b.5 IVA 4% su Lavori e arrotondamenti	€ 3.564,38
	<i>Economia da ribasso d'asta</i> € 36.481,90
	<i>Somma B)</i> € 51.790,60
	TOTALE € 140.900,00

RITENUTO che ai lavori di cui sopra si applicano le disposizioni relative all'IVA, ai sensi della legge 05.08.1978, n. 457 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che trattasi di immobile demaniale;

A TERMINI della Legge e del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato

D E C R E T A

ART. 1 È approvato il quadro economico di spesa riformulato nelle premesse.

ART. 2 È approvato, ai sensi dell'art. 33, c. 2 del D.Lgs. 50/2016, il contratto Rep. n. 9700, prot. 2190 del 12/04/2022, cod. CIG 91625474FA, con il quale sono stati affidati all'impresa **Edilfratelli S.r.l., p.i./c.f. 01361930330**, con sede legale in via delle Novate, n. 7, Piacenza (PC), al netto del 30,09% di ribasso, i suddetti lavori per l'importo di € **89.109,40,=**, di cui € 7.803,90.= per oneri della sicurezza, oltre IVA.

ART. 3 Si farà fronte alla relativa spesa del suddetto affidamento di € 92.673,78,=, con i fondi previsti dalla Convenzione Quadro prot. n. 11820 del 09/07/2014 e dall'Atto Aggiuntivo prot. n. 219 del 31/01/2020, stipulati tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Veneto - Trentino Alto Adige - Friuli Venezia Giulia e l'Agenzia del

Demanio del Veneto, con sede in Venezia, per la realizzazione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2019.

ART. 4 Il suddetto decreto non è soggetto al controllo preventivo di legittimità da parte dell'organo di controllo, ai sensi dell'art. 5, c. 3bis, del d.lgs.vo 123/2011.

Il Provveditore Vicario
Ing. Francesco Sorrentino