



Cap.: 7850/3 e 7834/3
Class: BZ 313/6552
Cod. CUP: D63C12000090001

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia
Sede Coordinata di Trento

IL PROVVEDITORE

DECRETO N. 2/2021

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D.M. Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145;

VISTO il D.L.vo 18/04/2016 n. 50 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTE le linee Guida Anac e i DD.MM. attuativi;

VISTO l'art. 3 bis, della Legge 20.11.2009, n. 166, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione di obblighi comunitari e per l'esecuzione di sentenze della Corte di Giustizia delle Comunità Europee" che ha autorizzato uno stanziamento di fondi per l'implementazione del programma di dotazione infrastrutturale del Corpo della Guardia di Finanza di cui all'art. 1, comma 93, della Legge 23.12.2005, n. 266;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 318408/11 del 27.10.2011, registrato alla Corte dei Conti in data 07.12.2011 (Reg. 11 – Foglio 229), con il quale il Comandante Generale della Guardia di Finanza ha approvato, fino a concorrenza dell'importo di € 46.611.178,00 (oneri finanziari inclusi), suddiviso in tre distinti limiti di impegno (di diversa durata, dall'anno 2010 agli anni 2021, 2022 e 2023), il piano degli impegni di spesa pluriennali indicati nell'allegato n. 1 del predetto decreto;

VISTO l'Accordo di Programma stipulato in data 15/11/2011 dal Comando Generale della Guardia di Finanza e dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Direzione Generale per l'Edilizia Statale, nel quale, tra l'altro, è stata prevista la ristrutturazione della Caserma "Monte Cimone" di Valle San Silvestro, nel comune di Dobbiaco (BZ), per finalità istituzionali della Guardia di Finanza per un importo complessivo di € 1.520.885,44 (al netto degli oneri finanziari ammontanti ad € 302.667,36);

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 0374665/11 del 19.12.2011 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Comando Generale della Guardia di Finanza, registrato dal Ministero dell'Economia e Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio – in data 30.12.2011, con il quale è stata impegnata la relativa spesa di € 1.823.552,80 (IVA, somme a disposizione ed oneri finanziari inclusi), a carico dello stato di previsione del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Tabella 2 – Centro di Responsabilità Guardia di Finanza, per l'anno finanziario 2011, come di seguito riportato:

- a) € 911.775,75 a carico del cap. 7850/3 mediante imputazione di: € 167.572,62 a carico dell'esercizio finanziario 2010, € 67.654,83 a carico dell'esercizio finanziario 2011 e su ciascuno degli esercizi finanziari successivi fino al 2021;
- b) € 911.776,46 a carico del cap. 7834/3 mediante imputazione di: € 167.573,22 a carico dell'esercizio finanziario 2010, € 67.654,84 a carico dell'esercizio finanziario 2011 e su ciascuno degli esercizi finanziari successivi fino al 2021;

CONSIDERATO che il Comando Generale della Guardia di Finanza ha quindi affidato, tramite il citato accordo di programma, al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali – e, per esso, al Provveditorato Interregionale per le OO.PP. territorialmente competente, il compito di espletare tutti gli adempimenti inerenti alla realizzazione dei lavori in argomento: dalla progettazione, all'appalto, alla stipula del contratto, alla direzione dei lavori, fino al collaudo;

VISTO il D.P. n. 22/2018, del 31/05/2018, prot. n. 406, con il quale è stato approvato il disciplinare d'incarico n. 10180 di rep. del 05/03/2015, che ha affidato al perito industriale Martin Schweigkofler di Bolzano (C.F: SCHMTN76A14A952F), per l'importo di € 7.250,00, oltre oneri fiscali e previdenziali, l'incarico di collaboratore alla progettazione definitiva ed esecutiva per la parte termoidraulica e calcolo casa clima dei lavori in argomento;

VISTO il D.P. n. 23/2018, del 31/05/2018, prot. n. 408, con il quale è stato approvato il Disciplinare d'incarico professionale n. 10179 di rep. del 05/03/2015, che ha affidato al P.I. Stefano Pezzetta di Bolzano (C.F: PZZSFN71S13A952I), per l'importo di € 5.089,80 ,oltre oneri previdenziali e fiscali, l'incarico di collaborazione alla progettazione per le opere elettriche dei lavori in parola;

VISTO il D.P. n. 27/2018, del 08/06/2018, prot. n. 449, con il quale è stato approvato il disciplinare d'incarico professionale n. 10232 di rep. del 19.10.2017, prot. n. 473, CIG: ZE81FDD7C8, che ha affidato all'Arch. Marco Silvestri di Ariccia-Roma (C.F. SLVMRC59R29A132M), l'incarico di verifica del progetto esecutivo dei lavori in parola, per l'importo di € 13.254,12, oltre oneri previdenziali e fiscali;

VISTO il D.P. n. 3/2019, del 29/01/2019, prot. n. 61, con il quale sono stati approvati:

- il disciplinare n. 10190 del 07.10.2015, dell'importo di € 4.517,67, oltre oneri fiscali e previdenziali, con il quale è stato affidato, dall'Ufficio del Genio Civile di Bolzano, all'ing. Paolo Rosa (C.F. RSO PLA 65T06 L736V) dello Studio Rosa Associati (P.IVA 02276060213) di Bolzano, l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione con stesura del piano di sicurezza e di coordinamento in relazione ai lavori di ristrutturazione della Caserma "Monte Cimone" di Valle San Silvestro, nel comune di Dobbiaco (BZ);
- è stato approvato il disciplinare n. 10191 del 07.10.2015, dell'importo di € 2.209,18, oltre oneri fiscali e previdenziali, con il quale è stato affidato, dall'Ufficio del Genio Civile di Bolzano, all'ing. Paolo Rosa (C.F. RSO PLA 65T06 L736V) dello Studio Rosa Associati (P.IVA 02276060213) di Bolzano, l'incarico professionale di redazione del progetto statico esecutivo relativo ai lavori in argomento;

VISTO il D.P. n. 2/2018, del 06/02/2018, prot. n. 63, con il quale:

- è stato approvato, in linea tecnica ed economica, il progetto esecutivo n. 6552 del 30.08.2016, relativo ai lavori di ristrutturazione della Caserma "Monte Cimone" di Valle San Silvestro, nel comune di Dobbiaco (BZ), dell'importo complessivo pari ad Euro 1.550.619,59;
- alla relativa spesa complessiva di € 1.550.619,59, è stato fatto fronte con i fondi impegnati sui capitoli 7850/3 e 7834/3 con il sopracitato Decreto Dirigenziale n. 0374665/11 del 19.12.2011 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Comando Generale della Guardia di Finanza, registrato dal Ministero dell'Economia e Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio – in data 30.12.2011;

VISTO il DP. n. 13/2018 del 19.03.2018, prot. 181, con il quale:

- è stata approvata, ai sensi dell'art. 33, c. 1, del D. lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione, di cui ai verbali n. 3363 di rep. del 08/03/2018 e n. 3364 di rep. del 12/03/2018 ed è stato autorizzato l'Ufficio Contratti di questa Sede Coordinata, ai sensi dell'art. 32, cc. 8 e 9, a stipulare il relativo contratto con l'impresa MU.BRE COSTRUZIONI S.r.l. con sede a Mason Vicentino (VI), aggiudicataria dei lavori in argomento con il ribasso del 18,379%, per l'importo complessivo netto di € 1.063.454,31, di cui € 1.052.915,26 per lavori ed € 10.539,05 per oneri per la sicurezza;
- è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto esecutivo n. 6552 del 30.08.2016, redatto dall'Ufficio del Genio Civile di Bolzano, relativo ai lavori di ristrutturazione della Caserma "Monte Cimone" di Valle San Silvestro, nel comune di Dobbiaco (BZ), dell'importo complessivo pari ad Euro 1.550.619,59;
- alla relativa spesa complessiva di € 1.550.619,59, è stato fatto fronte con i fondi impegnati sui capitoli 7850/3 e 7834/3, con il sopraccitato Decreto Dirigenziale n. 0374665/11 del 19.12.2011 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Comando Generale della Guardia di Finanza, registrato dal Ministero dell'Economia e Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio – in data 30.12.2011;

VISTO il contratto n. 3365 di rep., del 07/06/2018, prot. n. 124, con il quale sono stati affidati all'Impresa MU.BRE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Mantegna, 6, 36063 Marostica (VI), i lavori di cui sopra, per l'importo di € 1.063.454,31 (di cui € 1.052.915,26 per lavori ed € 10.539,05 per oneri di sicurezza);

VISTO il D.P. n. 2/2018, del 06/02/2018, prot. n. 63, con il quale:

- è stato approvato, ai sensi dell'art. 33, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto n. 3365 di rep. del 07/06/2018, prot. n. 124, con il quale sono stati affidati all'Impresa MU.BRE Costruzioni S.r.l. con sede in Via Mantegna, 6, 36063 Marostica (VI), i lavori di cui sopra, per l'importo di € 1.063.454,31 (di cui € 1.052.915,26 per lavori ed € 10.539,05 per oneri di sicurezza);
- alla relativa spesa complessiva di € 1.550.619,59, è stato fatto fronte con i fondi già impegnati sui capitoli 7850/3 e 7834/3 con il sopraccitato Decreto Dirigenziale n. 0374665/11 del 19.12.2011 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Comando Generale della Guardia di Finanza, registrato dal Ministero dell'Economia e Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio – in data 30.12.2011;

VISTO il D.P. n. 53/2020, del 12/08/2020, prot. n. 646, con il quale:

- è stato approvato il disciplinare d'incarico n. 10255 di rep. del 09.08.2018, n. 863 di prot, CIG Z962365A11, dell'importo di € 12.907,64, oltre oneri fiscali e previdenziali, con il quale è stato affidato, dall'Ufficio del Genio Civile di Bolzano, all'ing. Paolo Rosa (C.F. RSO PLA 65T06 L736V) dello Studio Rosa Associati (P.IVA 02276060213) di Bolzano, l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione in relazione ai lavori di ristrutturazione della Caserma "Monte Cimone" di Valle San Silvestro, nel comune di Dobbiaco (BZ);
- è stato approvato il disciplinare n. 10259 di rep. del 05.11.2018, n. 952 di prot, CIG ZD9254B4B1, dell'importo di € 2.055,02, oltre oneri fiscali e previdenziali, con il quale è stato affidato, dall'Ufficio del Genio Civile di Bolzano, all'ing. Paolo Rosa (C.F. RSO PLA 65T06 L736V) dello Studio Rosa Associati (P.IVA 02276060213) di Bolzano, l'incarico professionale di coordinamento e supervisione dell'Ufficio di Direzione Lavori dei lavori in relazione ai lavori di ristrutturazione della Caserma "Monte Cimone" di Valle San Silvestro, nel comune di Dobbiaco (BZ);
- è stato approvato il disciplinare d'incarico n. 10284 di rep. del 19.04.2020, CIG Z8727EF7A2, dell'importo di € 2.223,62, oltre oneri fiscali e previdenziali, con il

quale è stato affidato, dall'Ufficio del Genio Civile di Bolzano, all'ing. Marco Bianchini l'incarico professionale per l'attività di collaudo statico delle opere strutturali relative ai lavori di ristrutturazione della Caserma "Monte Cimone" di Valle San Silvestro, nel comune di Dobbiaco (BZ);

- è stata approvata la perizia di variante n. 6610 del 20/01/2020, redatta dal Genio Civile di Bolzano, per l'esecuzione dei nuovi e variati lavori, con un aumento contrattuale di € 176.593,50 e dell'invariato importo complessivo di € 1.550.619,59;
- è stato autorizzato l'ufficio Contratti a stipulare un Atto Aggiuntivo al contratto n. 3365 di rep., del 07/06/2018, prot. n. 124, con l'affidamento alla medesima impresa MU.BRE COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 00172820243, con sede in Via Mantegna, 6, 36063 Marostica (VI), dei maggiori lavori dell'importo netto di € 176.593,50 e la concessione di ulteriori 90 giorni per l'ultimazione dei lavori, rimanendo invariate tutte le altre condizioni;
- è stato fatto fronte alla relativa spesa complessiva di € 1.550.619,59, con i fondi già impegnati sui capitoli 7850/3 e 7834/3 con il sopraccitato Decreto Dirigenziale n. 0374665/11 del 19.12.2011 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Comando Generale della Guardia di Finanza, registrato dal Ministero dell'Economia e Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio – in data 30.12.2011;

VISTO l'atto aggiuntivo n. 10312 di rep., del 31/08/2020, prot. n. 1702, con il quale sono stati affidati all'Impresa MU.BRE Costruzioni S.r.l. di Marostica (VI), dei nuovi e variati lavori, con un aumento contrattuale di € 176.593,50, pari al 16,60% di aumento, oltre alla concessione di ulteriori 90 giorni per l'ultimazione dei lavori, rimanendo invariate tutte le altre condizioni;

VISTO il D.P. n. 59/2020, del 31/08/2020, prot. n. 685, con il quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 33, c. 2, del D.lgs.vo 50/2016, l'atto aggiuntivo n. 10312 di rep., del del 31/08/2020, prot. n. 1702, con il quale sono stati affidati all'Impresa MU.BRE Costruzioni S.r.l. di Marostica (VI), dei nuovi e variati lavori, con un aumento contrattuale di € 176.593,50, pari al 16,60% di aumento, oltre alla concessione di ulteriori 90 giorni per l'ultimazione dei lavori, rimanendo invariate tutte le altre condizioni;

VISTO il D.P. n. 64/2020, del 19-10-2020, prot. n. 846, con il quale è stato approvato:

- il quadro economico di spesa riformulato nell'importo totale di € 1.550.619,59;
- ai sensi dell'art. 33, c. 2, del D.lgs.vo 50/2016, la lettera di affidamento n. 10314 di rep. del 30/09/2020, prot. n. 1721, CIG ZAA2E52B12, con la quale sono stati affidati all'impresa FM Metallbau, P.IVA 02578310217, di Terento (BZ), i lavori di fornitura e posa in opera di una ringhiera scala e divisorio balcone presso l'immobile demaniale "Polo Logistico della Guardia di Finanza" in Dobbiaco – Valle San Silvestro, per l'importo di € 17.510,00 (€ 17.000,00 importo netto lavori ed € 510,00 per oneri di sicurezza) oneri IVA al 22% esclusi;

VISTA la nota, prot. 40077 del 19/11/2020, con la quale il Responsabile del Procedimento ha richiesto al p.i. Stefano Pezzetta di presentare un'offerta per l'incarico di collaudo antincendio centrale termica con potenzialità > 35kw nell'ambito dei lavori sopra richiamati su un importo di € 2.300,00, oltre oneri previdenziali e fiscali;

VISTA la nota, prot. 40515 de31 20/11/2020, con la quale il suddetto professionista a presentato un ribasso dell'1% sull'importo di € 2.300,00 per un importo netto della prestazione di € 2.277,00, oltre oneri fiscali e previdenziali;

VISTO il disciplinare di incarico n. 10315 di rep. del 18/01/2020, prot. 1838, CIG Z912F7C264, con il quale è stato conferito al p.i. Stefano Pezzetta, C.F. PZZSFN71S13A952I - Part. IVA 01635720210, l'incarico di collaudo antincendio della centrale termica con potenzialità > 35kw, nell'ambito dei lavori sopra richiamati, per un importo di € 2.277,00, oltre oneri previdenziali e fiscali;

CONSIDERATO che si rende necessario riformulare il quadro economico di spesa nel seguente modo:

| | | | | | |
|--------|--|-----|------------------|---------------------|-----------------------|
| A | Lavori al netto del ribasso | | € | 1.229.508,76 | |
| B | Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) | | € | 10.539,05 | |
| | Totale lavori | | € | <u>1.240.047,81</u> | € 1.240.047,81 |
| C | SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE: | | | | |
| C.1 | rilevi, accertamenti ed indagini propedeutiche alla progettazione (Impresa 4 Emme) | | € | 22.805,00 | |
| C.2 | Lavori in economia previsti in progetto ma esclusi dall'appalto | | € | 20.000,00 | |
| C.3 | Allacciamento a pubblici servizi | | € | 1.000,00 | |
| C.5 | Spese Tecniche (oneri previdenziali compresi) | | | | |
| C.5.1 | coordinamento sicurezza in fase progettuale (Disc. 10190 del 07.05.15 - ing. Paolo Rosa) | € | 4.698,38 | | |
| C.5.2 | coordinamento sicurezza in fase esecutiva (disciplinare n. 10255 del 06.08.2018 - ing. Paolo Rosa) | € | 13.423,95 | | |
| C.5.3 | progettazione statica (disciplinare n. 10191 del 07.10.2015 - ing. Paolo Rosa) | € | 2.297,55 | | |
| C.5.4 | Coordinamento ufficio DL (disciplinare 10259 del 05.11.18 ing. Paolo Rosa) | € | 2.137,22 | | |
| C.5.5 | coll. progettaz. termoidraulica e calcolo casa clima (disc. n. 10180 del 05.03.15 - p.i. Martin Schweigkofler) | € | 7.395,00 | | |
| C.5.6 | coll. progettazione impianti elettrici (disc. n. 10179 del 05.03.2015 - p.i. Stefano Pezzetta) | € | 5.191,60 | | |
| C.5.7 | Verifica progetto esecutivo (disciplinare n. 10232 del 19.10.2017 arch. Marco Silvestri) | € | 13.784,28 | | |
| C.5.8 | Collaudo Statico (disciplinare n. 10284 del 19.04.2018 Ing. Marco Bianchini) | € | 2.312,56 | | |
| C.5.10 | Collaudo antincendio Centrale Termica (disciplinare n. 10315 del 18.01.2020 p.i. Stefano Pezzetta) | € | 2.390,85 | | |
| | Totale spese tecniche (oneri previdenziali compresi) | € | <u>53.631,39</u> | | |
| C.5.9 | accantonamento di cui all'art. 113 c.2 e seg., D.L.vo 50/2016 oneri IRAP compr. | € | 30.338,05 | | |
| | Totale spese tecniche | € | <u>83.969,43</u> | € | 83.969,43 |
| C.6 | spese per pubblicazioni bandi ed esiti di gara (FT. Lexmedia 251 del 07.02.2018 e Ft946 del 30.04.18) | € | 4.526,90 | | |
| C.7 | Anac | € | 400,00 | | |
| C.8 | spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo statico, collaudo antincendio ed altri eventuali collaudi specialistici | € | 1.000,00 | | |
| C.9 | tariffa per la certificazione energetica di qualità casaclima | € | 855,12 | | |
| C.10 | copertura assicurativa responsabilità dipendenti pubblici incaricati della verifica della progettazione | € | 10.170,54 | | |
| C.11 | eventuali oneri derivanti dall'applicazione degli artt. 206 e 208 del D.L.vo 50/2016 | € | 19.227,46 | | |
| C.12 | Oneri IVA | | | | |
| C.12.1 | IVA sui lavori | 10% | € | 124.004,78 | |
| C.12.2 | IVA su rilievi ed indagini | 21% | € | 4.789,05 | |
| C.12.3 | Iva su lavori in economia | 22% | € | 4.400,00 | |
| C.12.4 | IVA su allacciamento a pubblici servizi | 22% | € | 220,00 | |
| C.12.6 | IVA su spese tecniche | 22% | € | 11.798,90 | |
| C.12.7 | IVA su spese per accertamenti e collaudi | 22% | € | 220,00 | |
| C.12.8 | IVA per certificazione qualità casaclima | 22% | € | 188,13 | |
| C.12.9 | IVA su spese di pubblicazione bandi di gara | 22% | € | 995,92 | |
| | Totale somme a disposizione | | € | <u>310.571,24</u> | € 310.571,24 |
| | TOTALE PERIZIA | | | | € <u>1.550.619,05</u> |

RITENUTO che ai lavori di cui sopra si applicano le disposizioni I.V.A. ,ai sensi della legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che trattasi d'immobile demaniale;

A TERMINI della Legge e del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato:

D E C R E T A

ART. 1 È approvato il quadro economico di spesa come riformulato nelle premesse nell'importo totale di € 1.550.619,59.

ART. 2 E' approvato, ai sensi dell'art. 33, c. 2, del D.lgs.vo 50/2016, il Disciplinare d'incarico n. 10315 di rep. del 18/01/2020, prot. 1838, CIG Z912F7C264, con il quale è stato affidato al P.I. Stefano PEZZETTA di Bolzano (C.F: PZZSFN71S13A952I - P.I. 01635720210), l'incarico di di collaudo antincendio della centrale termica con potenzialità > 35kw, nell'ambito dei lavori sopra richiamati, per l'importo complessivo di € 2.916,84, di cui € 2.277,00 per compenso, € 113,85 per oneri previdenziali ed € 525,99 per iva al 22%.

ART. 3 Alla relativa spesa complessiva di € 1.550.619,05, si fa fronte con i fondi già impegnati sui capitoli 7850/3 e 7834/3 con il sopracitato Decreto Dirigenziale n. 0374665/11 del 19.12.2011 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Comando Generale della Guardia di Finanza, registrato dal Ministero dell'Economia e Finanze – Ufficio Centrale di Bilancio – in data 30.12.2011.

IL PROVVEDITORE
Dott.ssa Cinzia Zincone