



Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna

UFFICIO 6 – TECNICO, AMMINISTRATIVO E OPERE MARITTIME
PER LA REGIONE SARDEGNA
Sede Coordinata di Cagliari

Viale Colombo, 40 - 09125 CAGLIARI
centralinoTel.070 -3423211
segreteria 070-301309

EMAIL: segreteria.ooppca@mit.gov.it

PEC: oopp.lazio-uff10@pec.mit.gov.it

IL PROVVEDITORE

VISTO il Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440;

VISTO il Regio Decreto 23.05.1924 n. 827;

VISTA la Legge 17.08.1960 n. 908;

Class: 12/06

VISTA la Legge 14.01.1994 n. 20 e ss. mm. ii.;

VISTA la Legge n. 196/2009;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05 Ottobre 2010;

VISTO il D. Lgs. n. 123 del 30 Giugno 2011;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017 e ss. mm. ii.;

VISTO il D. L. n. 34 del 30 Aprile 2019;

PREMESSO che:

con nota n. 139212 del 23.12.2015, a seguito della definita redazione del programma di spesa relativo agli interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici giudiziari demaniali, cui si farà fronte con i fondi stanziati per l'anno 2015, il Ministero della Giustizia ha autorizzato il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio l'Abruzzo e la Sardegna - Sede Coordinata di Cagliari - a porre in essere le procedure tecnico – amministrative necessarie per la redazione degli atti peritali, nonché quelle per l'affidamento delle opere, per la spesa complessiva stimata in € 2.000.000,00= di cui € 500.000,00= per i **“Lavori di adeguamento al D. Lgs. 81/2008 del Tribunale di Cagliari – Lavori di compartimentazione delle scale del Palazzo di Giustizia”** a valere sul Cap. 7200/P.G. 03 – residui 2015;

con Disciplinare d'Incarico Professionale n. 516 di Rep del 20.09.2017 è stato conferito all'ing. PUDDU Giuseppe – P. IVA n. 02879510929 – come meglio identificato da atti in possesso di questa Amministrazione - l'“Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva” dei **“Lavori di adeguamento al D. Lgs. 81/2008 del Tribunale di Cagliari – Lavori di compartimentazione delle scale”** - CUP D24B16000220001 – CIG Z441BC7C00 – approvato con D.P. n. 0037/GG del 29.11.2017;

è stato redatto il progetto esecutivo n. 974 del 19.10.2017 – prot. n. 37932 - dell'importo complessivo di € 500.000,00= di cui € 406.225,00= per lavori oltre ad € 7.000,00= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 86.775,00= per Somme a disposizione dell'Amministrazione, ritenuto, seppur con le prescrizioni e/o raccomandazioni in esso indicate, meritevole di approvazione dal C.T.A. con il Voto n. 236/CA reso nell'adunanza del 26.10.2017 - CUP D24B16000220001;

è stata redatta la Relazione Tecnica del progetto di cui sopra, revisionata a seguito delle prescrizioni imposte nel voto stesso, per i **“Lavori di adeguamento al D. Lgs. 81/2008 del Tribunale di Cagliari – Lavori di compartimentazione delle scale del Palazzo di Giustizia”** da eseguirsi in giorni 190=(Centonovanta) naturali e consecutivi, dell'importo complessivo di € 500.000,00=, validato dal R.U.P. in data 20.11.2017 ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., ed approvato con Decreto n. 00033/GG del 21.11.2017;



✚ con nota n. 23752 di prot. del 17.11.2017 il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – ns. prot. n. 43390PRRM del 17.11.2017 – ha autorizzato l'intervento di cui sopra, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004 – Parte Seconda;

✚ con Decreto n. 31 di prot. del 08.02.2018 – SICOGE 127 - il Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi, attivato dal Ministero dell'Economia e Finanze - Ufficio Centrale per il Bilancio c/o il Ministero della Giustizia in data 05.03.2018, ha assegnato la somma complessiva di € 446.962,23= a valere sul Cap. 7200/P.G. 03 – EPR 2015 - dello Stato di previsione della spesa del Ministero della Giustizia per il corrente Esercizio Finanziario – **Impegno 2018 050 0520 0001 0000084/001 - e quindi caduti in perenzione amministrativa alla data del 31.12.2018;**

✚ con Scrittura Privata n. 548 di Rep. del 27.03.2018 – i lavori di cui sopra sono stati aggiudicati all' Impresa I.CO.GEF. S.r.l. – P. IVA n. 05162471006 - come meglio identificata da atti in possesso di questa Amministrazione - per un importo al netto del ribasso percentuale del 28,10%, pari ad € 292.075,77= oltre ad € 7.000,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

✚ con Disciplinare d'Incarico Professionale n. 582 di Rep. del 18.07.2018 è stato conferito allo SPAI - Studio Progettazione Architettura & Ingegneria – P. IVA n. 01980580920 – come meglio identificato da atti in possesso di questa Amministrazione - l' "**Incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**" per i "**Lavori di adeguamento al D. Lgs. 81/2008 del Tribunale di Cagliari – Lavori di compartimentazione delle scale del Palazzo di Giustizia**" - per un importo complessivo pari ad € 14.866,22=(Quattordicimilaottocentosessantasei/22) – CUP D24B16000220001 – CIG Z262478E8A – approvato con D.P. n. 0051/GG. del 27.08.2018, con il quale è stato, contestualmente, approvato il quadro economico come sotto rimodulato:

- Importo lavori al netto del ribasso del 28,10%	€ 292.075,77=
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 7.000,00=</u>

TOTALE LAVORI € 299.075,77=

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

- IVA al 10%	€ 29.907,58=
- Imprevisti	€ 33.058,00=
- Spese per accertamenti di laboratorio e su fatture	€ 14.000,00=
- Spese tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 8.264,50=
- Spese per attività ispettive ed assistenza giornaliera – Art. 16 p. 7 D.P.R. n. 207/2010	€ 8.264,50=
- Spese per attività ispettive ed assistenza giornaliera – Art. 16 p. 8 D.P.R. n. 207/2010	€ 8.264,50=
- Spese tecniche di consulenza alla progettazione compresa INARCASSA ed IVA	€ 7.482,38=
- Spese C.S.E. compresa INARCASSA ed IVA	€ 13.420,00=
- Contributo A.N.A.C.	€ 225,00=
- Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P. e di verifica e validazione	€ 3.000,00=
- Spese D.L. – Architetto	<u>€ 22.000,00=</u>

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 147.886,46=

ECONOMIE € 53.037,77=

TOTALE COMPLESSIVO € 500.000,00=

✚ con D.P. n. 0096/GG. del 19.11.2018 il Provveditore ha decretato la risoluzione consensualmente della Scrittura Privata n. 548 di Rep. del 27.03.2018 – giusta relazione di servizio del R.U.P. del 13.09.2018;

✚ in data 23.12.2020 è stata stipulata la Scrittura Privata n. 849 di Rep. con l'Impresa RE.CO. RESTAURI S.r.l. – P. IVA n. 02823720921 - come meglio identificata da atti in possesso di questa Amministrazione – terza classificata a seguito della rinuncia dell'Impresa AGORA' COSTRUZIONI S.r.l., seconda classificata, per un importo al netto del ribasso percentuale del 18,55%, pari ad € 330.870,26= oltre ad € 7.000,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta – CUP D24B16000220001 – CIG 7273092961 - approvata con D.P. n. 0010 /GG del 02.02.2021;

VISTA la Relazione della Perizia di Variante e Suppletiva n. 974 – prot. n. 17312 del 11.05.2021 - redatta, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) p. 1 e 2 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., dalla D.L. per la necessità di adeguare il P.S.C. alla particolare situazione emergenziale, riconoscendo ulteriori costi della Sicurezza specificatamente destinati all'applicazione delle misure di sicurezza per il contenimento della diffusione del Covid 19 nel cantiere di cui trattasi, con l'introduzione di n. 7 nuove voci relative al Computo dei Costi della Sicurezza, per un importo complessivo di € 6.963,00=, come da Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi – che introduce anche n. 2 nuovi prezzi relativi alla sostituzione degli infissi proposta, a parità di costi e prestazioni, dall'Impresa stessa, che non comporta un incremento del tempo contrattuale, né altera il totale dei lavori ed il finanziamento complessivo, la cui copertura finanziaria è garantita, in parte, dalle voci delle somme a disposizione dell'Amministrazione – CUP D24B16000220001;

VISTO il Voto n. 394/CA reso nell'adunanza del 13.05.2021 con il quale il C.T.A. è del parere che la Perizia di Variante e Suppletiva relativa ai “**Lavori di adeguamento al D. Lgs. 81/2008 del Tribunale di Cagliari – Lavori di compartimentazione delle scale del Palazzo di Giustizia**” sia meritevole di approvazione, in linea tecnica ed economica, nell'importo complessivo di € 500.000,00=, di cui € 330.870,26= per lavori al netto del ribasso del 18,55%, € 7.000,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 6.963,00= per oneri per la sicurezza aggiuntivi – Covid 19 ed € 123.265,09= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il Decreto n. 490 – Registro Decreti – del 30.06.2021 con il quale è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva, con le specifiche in esso indicate, ed il quadro economico come sotto rimodulato, che rettifica quello indicato in tutti gli atti di Variante ed a pagina 5 del Voto sopra citato:

- Importo lavori al netto del ribasso del 18,55%	€ 330.870,26=
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00=
- Oneri per la sicurezza Covid 19 non soggetti a ribasso	€ 6.963,00=

TOTALE LAVORI € **344.833,26=**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

- IVA al 10%	€ 34.483,33=
- Imprevisti	€ 20.102,46=
- Spese per accertamenti di laboratorio e su fatture	€ 14.000,00=
- Spese tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 8.403,76=
- Spese per attività ispettive ed assistenza giornaliera – Art. 16 p. 7 D.P.R. n. 207/2010	€ 8.264,50=
- Spese per attività ispettive ed assistenza giornaliera – Art. 16 p. 8 D.P.R. n. 207/2010	€ 3.000,00=
- Spese tecniche di consulenza alla progettazione compresa INARCASSA ed IVA	€ 7.482,38=
- Spese D.L. e C.S.E. compresa INARCASSA ed IVA	€ 19.039,16=
- Contributo A.N.A.C.	€ 225,00=

- Spese tecniche di incentivi per funzioni tecniche 2% D.L. 50/2016 e ss. mm. ii.	€ 8.264,50=
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 123.265,09=
ECONOMIE	€ 31.901,65=
TOTALE COMPLESSIVO	€ 500.000,00=

VISTO l'Atto Aggiuntivo al Disciplinare d'Incarico Professionale del 18.07.2018 n. 582 di Rep. – prot. n. 187PRRM – Registro Scritture Private – del 24.05.2022 - con il quale si conferisce allo SPAI - Studio Progettazione Architettura & Ingegneria – P.IVA n. 01980580920 – come meglio identificato da atti in possesso di questa Amministrazione – l'incremento per maggiori prestazioni per l'“**Incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**” per i “**Lavori di adeguamento al D. Lgs. 81/2008 del Tribunale di Cagliari – Lavori di compartimentazione delle scale del Palazzo di Giustizia**” - per un importo al netto del ribasso del 58,85% pari ad € 3.288,89=(Tremiladuecentoottaotto/89) oltre ad € 131,56=(Centotrentuno/56) per INARCASSA al 4%, oltre ad IVA al 22% per € 3.420,45=(Tremilaquattrocentoventi/45), quindi per un importo complessivo pari ad € 4.172,94=(Quattromilacentosessantadue/94) – giusto schema di parcella allegato al Disciplinare stesso di cui fa parte integrante - CUP D24B16000220001 – CIG Z262478E8A;

A TERMINI della Legge e del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato;

DECRETA

Art. 1) Si approva l'Atto Aggiuntivo al Disciplinare d'Incarico Professionale del 18.07.2018 n. 582 di Rep. – prot. n. 187PRRM – Registro Scritture Private – del 24.05.2022 – stipulato con lo SPAI - Studio Progettazione Architettura & Ingegneria – P.IVA n. 01980580920 – come meglio identificato da atti in possesso di questa Amministrazione – l'incremento per maggiori prestazioni per l'“**Incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**” per i “**Lavori di adeguamento al D. Lgs. 81/2008 del Tribunale di Cagliari – Lavori di compartimentazione delle scale del Palazzo di Giustizia**” - per un importo complessivo pari ad € 4.172,94=(Quattromilacentosessantadue/94) – CUP D24B16000220001 – CIG Z262478E8A;

Art. 2) Si specifica che la spesa complessiva riferita all'Atto Aggiuntivo al Disciplinare d'Incarico Professionale del 18.07.2018 n. 582 di Rep. – prot. n. 187PRRM – Registro Scritture Private – del 24.05.2022 – risulta priva di assegnazione e dovrà essere, quindi, oggetto di una nuova richiesta, da parte del R.U.P., di finanziamento al Ministero della Giustizia.

f.to digitalmente
IL PROVVEDITORE
(dr. ing. Vittorio Rapisarda Federico)

f.to digitalmente
L'Estensore e Capo Reparto:
Assistente Amministrativo
rag. Antonello Congiu

f.to digitalmente
Il Capo Sezione Economica, Amministrativa e Contabile
Funzionario Amministrativo Contabile
dott. Roberto Solinas

f.to digitalmente
Il Dirigente
ing. Walter Quarto