



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e la Basilicata
Sede Coordinata di Potenza

Il Provveditore

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e ss. mm. ii.
VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss. mm. ii.
VISTA la legge 11.09.2020, n. 120
VISTO il D.P.C.M. 23.12.2020, n. 190
VISTA la legge 22.04.2021, n. 55
VISTA la legge 29.07.2021, n. 108

PREMESSO:

- CHE l'art. 12 del D.L. n. 98/2011 convertito con modificazioni nella Legge n. 111/2011 ha disposto in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato utilizzati per finalità istituzionali e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'art. 1, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001, incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- CHE il comma 4 del suddetto articolo 12 prevede che “anche sulla base delle previsioni triennali presentate e delle verifiche effettuate, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l’Agenzia del Demanio assume le decisioni di spesa sulla base di un piano generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile, al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive”;
- CHE ai sensi del comma 5 del predetto articolo l’Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi accordi quadro;

VISTO il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 8.10.2012 emanato dal Direttore Generale delle Finanze di concerto con il Capo del Dipartimento per le infrastrutture, gli affari generali ed il personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il quale, ai sensi del menzionato articolo 12, sono definite le attività dei Provveditorati interregionali per le opere pubbliche e le modalità, i termini, i criteri e le risorse disponibili;

VISTO il Protocollo d’intesa sottoscritto dall’Agenzia del Demanio e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 19.12.2012 che definisce le procedure operative cui i Provveditorati devono attenersi al fine di realizzare gli interventi manutentivi di cui al citato D.L. n.98/2011, art.12;

VISTO il Piano Generale degli interventi di Manutenzione relativo all'anno 2013;

VISTA la Convenzione Quadro, prot. n. 2014/5253, sottoscritta in data 04.03.2014 dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Puglia e la Basilicata e dall'Agenzia del Demanio, con la quale sono state formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi previsti nel piano generale anno 2013 rientranti nel territorio di competenza per i quali il Provveditorato stesso svolge le funzioni di Stazione Appaltante;

VISTA la Convenzione Quadro n. 2021/12760, sottoscritta in data 21.06.2021, sesto addendum alla Convenzione Quadro sopracitata, relativa all'intervento di che trattasi (INT – PROV – 54011);

CONSIDERATO:

CHE con determina a contrarre prot. n. 160 del 22/10/2021 il RUP è stato autorizzato all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, al Geom. Gianluca Pace, individuato nel rispetto del criterio di rotazione nell'ambito dell'apposito elenco di professionisti istituito presso quest'Istituto, del servizio di ingegneria e architettura relativo alla "Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione" dell'intervento di manutenzione straordinaria riguardante la revisione del sistema di regimentazione delle acque meteoriche/fognarie e il rifacimento della pavimentazione di parte del cortile interno posto a quota -18,55 dell'immobile sede del Palazzo degli uffici Governativi MEF – Guardia di Finanza di Potenza, in Corso Garibaldi n. 115, per un importo di parcella stimato di € 12.118,70 che al netto del ribasso offerto del 20,70%, valutato congruo dal Rup, si riduce a € 9.610,13, di cui € 7.688,10 per prestazioni professionali ed € 1.922,03 per spese, oltre CNPAIA ed IVA;

CHE con D.P. n. 238 del 31/12/2021 è stato approvato il contratto stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio con lettera commerciale n. 4074 del 02/11/2021, sottoscritta digitalmente per accettazione dal professionista in data 03/11/2021, e registrata in Atti Privati al n. 36 in pari data, con la quale il Rup ha affidato i servizi in argomento al professionista geom. Gianluca Pace di Potenza per un importo di € 9.610,13 al netto del ribasso del 20,70%, oltre oneri fiscali e previdenziali (CUP D37H20005770001 - CIG Z693314422);

CHE con nota prot. 119 del 17/01/2022 il professionista suindicato ha trasmesso, entro i termini, il progetto esecutivo in argomento e con nota prot. 2074 del 22/02/2022, acquisita agli atti al prot. n. 751 del 22/02/2022, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio della Basilicata, ha autorizzato la realizzazione dell'intervento;

CHE con verbale di validazione in data 01/03/2022 è stato validato il progetto esecutivo in argomento;

CHE con D.P. n. 41 del 19/04/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di manutenzione straordinaria riguardante la revisione del sistema di regimentazione delle acque meteoriche/fognarie e il rifacimento della pavimentazione di parte del cortile interno posto a quota - 18,55 per un importo complessivo di € 99.000,00 di cui € 68.634,55 per lavori a base d'appalto ed € 30.365,45 per somme a disposizione dell'amministrazione, redatto dal geometra Gianluca Pace di Potenza;

VISTO il certificato di pagamento del Responsabile del Procedimento emesso in data 29/04/2022 che liquida in € 10.090,64 l'importo complessivo spettante al citato professionista, di cui € 9.610,13 per onorario, al netto del ribasso del 20,70%, e rimborso spese, ed € 480,51 per oneri previdenziali ed assistenziali al 5%;

VISTO il certificato di regolarità contributiva della Cassa di Previdenza e Assistenza dei Geometri liberi professionisti emesso in data 26/04/2022 dal quale risulta che il professionista medesimo è in regola con gli adempimenti contributivi;

VISTA la fattura elettronica n. 3 del 27/04/2022;

CONSIDERATO che la spesa relativa al presente incarico professionale graverà sul capitolo 7753 gestito dall'Agenzia del Demanio;

A TERMINI delle vigenti disposizioni sulla Contabilità Generale dello Stato;

DECRETA

ART. 1) E' disposto il pagamento di € 10.090,64 di cui € 9.610,13 per onorario e rimborso spese, ed € 480,51 per oneri previdenziali ed assistenziali al 5%, in favore del professionista Geometra Gianluca Pace di Potenza, iscritto nell'elenco degli operatori economici per i servizi di ingegneria e architettura istituito presso questo Provveditorato, quale compenso spettante in dipendenza dell'incarico della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di manutenzione straordinaria riguardante la revisione del sistema di regimentazione delle acque meteoriche/fognarie e il rifacimento della pavimentazione di parte del cortile signorile interno posto a quota - 18,55 all'immobile sito nel Comune di Potenza - Corso Garibaldi, 115 - Palazzo Uffici Governativi MEF-Guardia di Finanza - Int_Prov_54011 (CIG Z693314422 - CUP D37H20005770001).

ART. 2) Alla spesa occorrente si farà fronte con i fondi di cui al capitolo 7753 gestito dall'Agenzia del Demanio - P.G. anno 2013.

IL DIRIGENTE
(Dott.ssa Anna Cecca)

L'Estensore: A.A. Patrizia Scappatura



Il Capo Reparto: FAC Maria Concetta Cerminara

Il Capo Sezione: Dott.ssa Daniela Orlando