



# Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili

Provveditorato Interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata

## IL PROVVEDITORE

**VISTO** il D. Lgs. 50/2016;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;

**VISTO** il D.P.C.M. 72/2014;

**VISTO** il DM 346/2014;

**VISTO** il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di ordinaria manutenzione per il risanamento ed il rifacimento del prospetto sulla quinta muraria di via Oreste per la Caserma demaniale "Partipilo" sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza, ubicata su Corso Vittorio Veneto n. 36 in Bari, dell'importo complessivo di € 300.000,00, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni, piano generale anno 2018, codice intervento 35444 (CUP: D98E18000890001, CIG: 851898CD4);

**VISTO** il D.P. n. 521 in data 20.11.2020, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, unitamente all'allegato quadro economico dell'importo complessivo di € 300.000,00, ripartito come segue, per la realizzazione dei lavori di ordinaria manutenzione per il risanamento ed il rifacimento del prospetto sulla quinta muraria di via Oreste per la Caserma demaniale "Partipilo" sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza, ubicata su Corso Vittorio Veneto n. 36 in Bari, dell'importo complessivo di € 300.000,00, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni, piano generale anno 2018, codice intervento 35444 (**CUP: D98E18000890001, CIG: 851898CD4**);

### QUADRO ECONOMICO DI SPESA

#### A) Importo lavori

A1) Importo lavori a misura a base d'asta:	€ 217.416,49
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 16.666,34
Totale:	€ 234.082,83

#### B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

1. Per imprevisti:	€ 17.351,03
2. Per Art. 113 del D.Lgs. 50/2016 [(2% di A)+B)1.]:	€ 5.028,68
3. Per spese tecniche per progettazione definitiva-esecutiva, compreso Inarcassa 4% ed IVA 22%:	€ 18.394,08
4. Per I.V.A. al 10% di A) + B)1.:	€ 25.143,39
In uno:	€ 65.917,17

**Totale importo progetto:** € 300.000,00

**VISTA** la relazione di istruttoria per la rimodulazione del quadro economico in data 29.03.2021. con la quale il Responsabile del Procedimento ha rappresentato, tra l'altro quanto segue:

- Con Convenzione Quadro, ex art. 12 D.L. 98/2011, in data 27.05.2019 n. 2019/9100 di Prot., sono state formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza di questo Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2018, ricadenti nel territorio delle regioni Puglia e Basilicata;
- tra questi l'Agenzia del Demanio ha inserito il finanziamento della somma di € 300.000,00 per i lavori di ordinaria manutenzione per il risanamento e rifacimento del prospetto della quinta muraria di via Oreste per la Caserma demaniale "Partipilo", sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza, ubicata su Corso Vittorio Veneto n. 36, nel Comune di Bari, con il codice INT\_PROV\_35444.

- con lettera di affidamento diretto di servizi di ingegneria in data 09.01.2020, prot. n. 84, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di che trattasi alla Dott.ssa Arch. Laura Rubino di Bari, iscritta all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Bari al n. 866, per l'importo di € 11.090,38, escluso CNPAIA e IVA, al netto del ribasso offerto del 23,50%;
- mediante la procedura prevista dall'applicativo "Gestione Accordi Quadro" è stata infine selezionata l'impresa Società Cooperativa Edilcap a.r.l. di Prod. e Lavoro con sede in Quarto (NA), via Trefolen. 57;
- la predetta Impresa, a seguito dell'accettazione con nota datata 22.03.2021, acquisita al protocollo d'Ufficio il 23.03.2021 al n. 2131 di prot., potrà assumere i lavori come si può desumere dalla Ricevuta di prenotazione datata 08.03.2021 fornita dal Portale PA, nonché dall'Accordo Quadro sottoscritto con l'Agenzia del Demanio, per la somma complessiva di € 159.922,07 (€ 143.255,73 + € 16.666,34) al netto del ribasso offerto del 34,11%;
- all'attualità sono in corso le attività finalizzate alla stipula del contratto di appalto dei lavori;
- per l'affidamento di direttore dei lavori, tenuto conto che all'attualità non è più possibile far svolgere l'incarico da funzionari interni al Provveditorato, è stato predisposto l'interpello in data 19.11.1920, prot. n. 8754, al personale tecnico di questo Ufficio e di altre Pubbliche Amministrazioni in possesso dei necessari requisiti professionali;
- non essendo pervenuto alcun riscontro alla predetta richiesta è stato redatto, ai sensi del D.M. 17.06.2016, il calcolo dell'onorario da corrispondere a professionista esterno all'Amministrazione per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori, misure e contabilità, risultato pari a € 19.728,78, comprensivi di onorario spese, oltre C.N.P.A.I.A. ed I.V.A., da sottoporre al ribasso, come congruito dall'Ufficio 7 Tecnico e OO.MM. con lettera in data 09.12.2020, prot. n. 1051/R.I.;
- con lettera prot. n. 1059/R.I. del 10.12.2020 lo scrivente ha chiesto al Signor Provveditore l'autorizzazione all'affidamento all'operatore economico esterno che eseguita la progettazione l'incarico di direzione lavori e contabilità dei lavori di che trattasi che, con provvedimento prot. n.9770 del 28.12.2020 è stata concessa;
- pertanto, al fine di tener conto dell'importo contrattuale dei lavori, nonché delle aumentate spese tecniche per l'incarico di direzione dei lavori pari a lordi € 25.031,88, compresa Inarcassa ed IVA, per finanziare l'incarico di Direzione lavori e contabilità, si propone la nuova articolazione del quadro economico di spesa dei lavori dell'importo complessivo invariato di € 300.000,00:

**A. Lavori:**

<b>A1) Lavori a misura al netto del 34,11%:</b>	<b>€ 143.255,73</b>	
<b>A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:</b>	<b>€ 16.666,34</b>	
<b>Importo totale:</b>		<b>€ 159.922,07</b>

**B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

<b>B1) Per imprevisti:</b>	<b>€ 17.351,03</b>
<b>B2) Per art. 113 D.Lgs. 50/16 e s.m.i. pari al 2% su € 234.082,83 + B.1:</b>	<b>€ 5.028,68</b>

**B3) Per spese tecniche per progettazione definitiva esecutiva, affidati con lettera prot. n.84 del 9.01.2020 con il ribasso del 23,50% all'arch. Laura Rubino compreso Inarcassa 4% ed IVA 22%:**

	<b>€ 14.071,47</b>
--	--------------------

**B4) Per spese tecniche di Direzione lavori e contabilità, compreso Inarcassa 4% ed IVA 22%:**

	<b>€ 25.031,88</b>
--	--------------------

**B5) Per I.V.A. 10% di A. + B.1:**

	<b>€ 17.727,31</b>
--	--------------------

**B6) Per economia derivante dal ribasso d'asta**

	<b>€ 60.867,56</b>
--	--------------------

In uno: **€ 140.077,93**

**TOTALE IMPORTO DI PROGETTO** **€ 300.000,00**



**VISTO** il parere di concordanza espresso dal Dirigente in calce alla predetta relazione in data 329.03.2021;

A termini delle vigenti disposizioni

### **D E C R E T A**

**ART. 1)** Si approva il nuovo quadro economico rimodulato dell'importo complessivo invariato di € 300.000,00, ripartito come in premessa, per la realizzazione dei lavori di ordinaria manutenzione per il risanamento ed il rifacimento del prospetto sulla quinta muraria di via Oreste per la Caserma demaniale "Partipilo" sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza, ubicata su Corso Vittorio Veneto n. 36 in Bari, dell'importo complessivo di € 300.000,00, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni, piano generale anno 2018, codice intervento 35444 (**CUP: D98E18000890001, CIG: 851898CD4**);

**ART. 2)** Alla relativa spesa si farà fronte con la somma prevista nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni - Intervento n. 35444 del "Piano Generale 2018.

**PER IL PROVVEDITORE**

(Dott. Ing. Giuseppe D'Addato)

**IL DIRIGENTE**

(Dott. Ing. Tommaso Colabufo)

**PTIMDAPPERVARQW**

L'estensore

Funz. Amm. Contabile Dott. Francesco Buccianti

Il Capo Sezione Amministrativa

Funz. Amm. Contabile Dott. Giuseppina Rizzo

