



## *Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile*

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche  
per la Campania, Molise, Puglia e la Basilicata  
Sede Coordinata di Potenza

### *Il Provveditore*

VISTO il D.P.R.	05.10.2010, n. 207 e ss. mm. ii.
VISTO il D.Lgs.	18.04.2016, n. 50 e ss. mm. ii.
VISTA la legge	11.09.2020, n. 120
VISTO il D.P.C.M.	23.12.2020, n. 190
VISTA la legge	22.04.2021, n. 55
VISTA la legge	29.07.2021, n. 108

#### PREMESSO:

CHE l'art. 12 del D.L. n. 98/2011 convertito con modificazioni nella Legge n. 111/2011 ha disposto in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato utilizzati per finalità istituzionali e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'art. 1, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001, incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;

CHE il comma 4 del suddetto articolo 12 prevede che "anche sulla base delle previsioni triennali presentate e delle verifiche effettuate, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'Agenzia del Demanio assume le decisioni di spesa sulla base di un piano generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile, al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive";

CHE ai sensi del comma 5 del predetto articolo l'Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi accordi quadro;

CHE con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 8.10.2012 emanato dal Direttore Generale delle Finanze di concerto con il Capo del Dipartimento per le infrastrutture, gli affari generali ed il personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ai sensi del menzionato articolo 12, sono state definite le attività dei Provveditorati interregionali per le opere pubbliche e le modalità, i termini, i criteri e le risorse disponibili;

CHE con Protocollo d'intesa sottoscritto dall'Agenzia del Demanio e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 19.12.2012 sono state definite le procedure operative cui i Provveditorati devono attenersi al fine di realizzare gli interventi manutentivi di cui al citato D.L. n.98/2011, art.12;

CHE con la Convenzione Quadro prot. n. 2018/3448, sottoscritta in data 05/03/2018 dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata e dall'Agazia del Demanio, sono state formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi previsti nel piano generale anno 2017 rientranti nel territorio di competenza per i quali il Provveditorato stesso svolge le funzioni di Stazione Appaltante;

VISTO il Piano Generale degli interventi di Manutenzione relativo all'anno 2017;

CONSIDERATO:

CHE con D.P. n. 24 del 21/02/2019 è stato approvato il quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di ordinaria manutenzione relativi ai lavori di revisione dell'impianto elettrico mediante installazione di cellule fotoelettriche nei corridoi dei vari piani, sostituzione dei corpi illuminanti con lampade a basso consumo (Led) presso il Comando Provinciale, Nucleo PT e Compagnia Guardia di Finanza di Matera - Cod. immobile MTB1018 - Cod. intervento 28749 (CUP: D14H17000940001) del complessivo importo di € 22.000,00, di cui € 17.150,00 per lavori a misura, comprensivi di € 6.867,86 per incidenza manodopera ed € 350,00 per oneri speciali per la sicurezza e rischi interferenze, entrambi non soggetti a ribasso, oltre € 4.850,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con DP n. 204 del 11/10/2019 è stato approvato il contratto n. 2000314 di Rep. in data 04/10/2019 stipulato con l'impresa AR.PE. Tecnology S.r.l. con sede in Bari relativo ai lavori di cui sopra dell'importo pari a € 13.623,10 di cui € 6.405,24 per lavori a misura al netto del ribasso del 35,51%, € 6.867,86 per costi manodopera ed € 350,00 per oneri della sicurezza e rischi di interferenze (DUVRI), entrambi non soggetti al ribasso (CUP: D14H17000940001 - CIG: Z3829A4D84);

CHE con D.P. n. 105 del 07/10/2020 sono stati approvati:

- il quadro economico rimodulato del progetto relativo ai lavori suindicati del complessivo importo di € 22.000,00 di cui € 13.404,34 per lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta del 35,51%, compreso € 6.266,24 di incidenza manodopera ed € 349,82 per oneri sicurezza, entrambi non soggetti a ribasso, ed € 8.595,66 per somme a disposizione dell'amministrazione;

-la perizia dei lavori di completamento n. 03/MT del 17/09/2020 per la fornitura e posa in opera di proiettori e segnalatori fotoluminescenti lungo il viale di accesso dell'autorimessa dell'edificio come sopra indicato, il cui importo pari ad € 5.273,71 è previsto nelle somme a disposizione del progetto principale;

VISTI gli atti di contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione in data 16/03/2020 dai quali risulta che i suddetti lavori sono stati regolarmente eseguiti e ultimati nel termine stabilito per l'importo netto di € 13.404,34 oltre IVA al 22%;

CONSIDERATO:

CHE l'impresa ha già riscosso su tale importo la somma di € 13.370,00 per cui resta il credito netto di € 34,34 oltre IVA al 22% pari ad € 7,55 a saldo dei suddetti lavori di completamento per la fornitura e posa in opera di proiettori e segnalatori fotoluminescenti lungo il viale di accesso dell'autorimessa dell'edificio sede della Guardia di Finanza di Matera;

CHE non risultano notificati atti impeditivi o di cessione di credito;

VISTA la nota del Dirigente n. 120 del 07/05/2021 dalla quale, espletata con esito favorevole la revisione contabile degli atti, si desume l'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione che,

essendo trascorsi due anni dall'emissione, ai sensi dell'art. 102, comma 3 del D.Lgs n. 50/16, ha assunto carattere definitivo;

VISTA la fattura n. 8/PA del 07/06/2021 dell'importo complessivo di € 41,89;

VISTO il DURC emesso in data 06/05/2022 dal quale risulta che l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;

CONSIDERATO che l'intervento di cui trattasi è stato previsto nel programma degli interventi manutentivi anno 2017 per la provincia di Matera, e che alla spesa occorrente si farà fronte con i fondi previsti sul capitolo 3905 gestito dall'Agenzia del Demanio;

A TERMINI delle vigenti disposizioni sulla Contabilità Generale dello Stato;

#### DECRETA

ART. 1) Sono approvati gli atti di contabilità finale e il certificato di regolare esecuzione in data 16/03/2020 relativi ai lavori di revisione dell'impianto elettrico mediante installazione di cellule fotoelettriche nei corridoi dei vari piani, sostituzione dei corpi illuminanti con lampade a basso consumo (Led) presso il Comando Provinciale, Nucleo PT e Compagnia Guardia di Finanza di Matera nell'importo di € 13.404,34 (Cod. immobile MTB1018 – Cod. intervento 28749 - CUP: D14H17000940001 – CIG: Z3829A4D84).

ART. 2) E' disposto il pagamento della somma di € 34,34 oltre I.V.A. 22% di € 7,55 da versare come per legge, in favore dell'Impresa AR.PE Technology S.r.l. con sede in Bari.

ART. 3) Alla spesa complessiva di € 41,89 si farà fronte con i fondi previsti sul capitolo 3905 gestito dall'Agenzia del Demanio.

*Il Provveditore*  
*Ing. Placido Migliorino*

L'Estensore: A.A. Patrizia Scappatura

*P. Scappatura*

Il Capo Reparto: FAC Maria Concetta Cerminara

Il Capo Sezione: Dott.ssa Daniela Orlando

Il Dirigente: Dott.ssa Anna Cecca