



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e la Basilicata
Sede Coordinata - BARI

Il Provveditore

VISTO l'art. 12 del D.L.98/2011, conv. In legge 11/2011;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.P.C.M. 72/2014;

VISTA la Convenzione Quadro (ex art. 12 D.L. 98/2011) in data 5/03/2018 n. 2018/3448 di Prot. sono state formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza di questo Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2017, ricadenti nel territorio delle regioni Puglia e Basilicata;

VISTO il D.P. n. 395 in data 01.10.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo ed il relativo quadro economico dell'importo complessivo di € 1.067.000,00, relativo ai lavori per il risanamento conservativo delle opere edili ed impiantistiche presso l'immobile non demaniale Palazzo Candido, sede di uffici giudiziari, sito in Trani alla Piazza Cesare Battisti n. 1, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzione degli immobili - Piano Generale 2016, Intervento n. 27571 (CUP: D75B17000230001);

VISTO il D.P. n. 183 in data 28.05.2020, con il quale è stato decretato quanto segue:

Art. 1) Si approva il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico dell'importo complessivo di € 1.067.000,00 ,ripartito come segue, relativo ai lavori per il risanamento conservativo delle opere edili ed impiantistiche presso l'immobile non demaniale Palazzo Candido, sede di uffici giudiziari, sito in Trani alla Piazza Cesare Battisti n. 1, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzione degli immobili - Piano Generale 2016, Intervento n. 27571 (CUP: D75B17000230001).

Art. 2) Si autorizza a contrarre, ai sensi dell'art. 36 comma 2 - lett. c-bis) del D.lgs. 12.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii., e si individua quale criterio di aggiudicazione dell'appalto il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 148 comma 6, del predetto D.lgs. 50/2016.

Art. 3) Alla relativa spesa di € 1.067.000,00 si farà fronte con la pari somma all'uopo inserita nel Sistema Accentrato delle Manutenzioni – “Piano Generale 2016, Intervento n. 27571:

A)	Lavori		
a.1)	Totale lavori a misura	€.	810 000,00
a.1.a)	di cui opere edili	€.	670 172,60
a.1.b)	di cui opere impiantistiche	€.	139 827,40
a.2)	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€.	87 660,14
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1)	Importo spese tecniche al netto del ribasso del 40,32%	€.	112 260,76
b.2)	CNPAIA (4%) su spese tecniche (b.1)	€.	4 490,43
b.3)	IVA (22%) su spese tecniche (b.1+b.2)	€.	25 685,26
b.4)	IVA sui lavori (10% di a.1)	€.	81 000,00
b.5)	Imprevisti	€.	17 363,55
b.6)	Fondo di cui all'art.113 comma 2,3,4 del D.Lgs 50/2016 (2% di A)	€.	16 200,00
b.7)	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€.	257 000,00

TOTALE COMPLESSIVO (a.1 + b.7)

€. 1 067 000,00

VISTO D.P. n. 69 del 26.02.2021, con il quale è stato approvato e reso esecutorio il verbale di gara n. 12931 di rep. del 12.01.2021 e quindi dichiarato aggiudicatario dell'appalto avente ad oggetto “ lavori per il risanamento conservativo delle opere edili ed impiantistiche presso l'immobile non demaniale Palazzo Candido, sede di uffici giudiziari, sito in Trani alla Piazza Cesare Battisti n. 1, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzione degli immobili - Piano Generale 2016, Intervento n. 27571 (CUP: D75B17000230001) “ l' RTI: LITHOS Srl – DE MARCO Srl con il ribasso offerto del 32,35%, subordinando l' efficacia dell'aggiudicazione definitiva all'accertamento del possesso dei requisiti di carattere generale dichiarati in sede di gara nonché al nulla osta antimafia ai sensi dell'art.67 del D.lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;

VISTO il possesso di attestazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) di cui al DPR 207/2010 e s.m.i., per categoria e classifica adeguata ai lavori in appalto;

VERIFICATO il possesso dei requisiti di carattere generale, come dichiarato in sede di gara;

TENUTO CONTO della comunicazione relativa all'insussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs 169/2011; a carico dell'impresa LITHOS Srl acquisita in data 22.3.2021 dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia del Ministero dell'Interno, mentre per quanto concerne l'impresa De Marco Srl, la stessa risulta essere iscritta alla White List della Prefettura di Bari con scadenza al 07.12.2021;

VSTO il contratto n 6823 di Rep. in data 17.11.2021, con il quale i lavori di risanamento conservativo delle opere edili ed impiantistiche presso l'immobile non demaniale Palazzo Candido, sede di uffici giudiziari, sito in Trani alla Piazza Cesare Battisti n. 1, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzione degli immobili - Piano Generale 2016, Intervento n. 27571, sono stati affidati al R.T.I.: LITHOS Srl – DE MARCO Srl, con sede legale in Venezia Sestiere Castello 5236, c.f:

01998860272- 07200160724, per l'importo di € 574.541,93 di cui € 492.387,60 per lavori a misura, al netto del ribasso offerto pari al 32,35%, ed € 82.154,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Detto importo, da assoggettare all'I.V.A. nella misura prevista dalla vigente normativa, trattandosi di lavori affidati a misura potrà variare secondo la quantità effettiva d'opera eseguita;

A Termini delle vigenti disposizioni

DECRETA

Art. 1) Si approva il contratto n 6823 di Rep. in data 17.11.2021, con il quale i lavori di risanamento conservativo delle opere edili ed impiantistiche presso l'immobile non demaniale Palazzo Candido, sede di uffici giudiziari, sito in Trani alla Piazza Cesare Battisti n. 1, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzione degli immobili - Piano Generale 2016, Intervento n. 27571, sono stati affidati al R.T.I.: LITHOS Srl – DE MARCO Srl, con sede legale in Venezia Sestiere Castello 5236, c.f: 01998860272- 07200160724, per l'importo di € 574.541,93 di cui € 492.387,60 per lavori a misura, al netto del ribasso offerto pari al 32,35%, ed € 82.154,33 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Detto importo, da assoggettare all'I.V.A. nella misura prevista dalla vigente normativa, trattandosi di lavori affidati a misura potrà variare secondo la quantità effettiva d'opera eseguita. (**CUP D75B17000230001 – CIG: 85416486E9**).

Art. 2) Alla relativa spesa si fa fronte con fondi previsti nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni, Piano Generale 2016 – Intervento n 27571 – CAP.3905.

Il Provveditore
Ing. Placido Migliorino

PTIMDAC

L'Estensore Funz- Amm. Contabile Dott. Francesco Buccianti
Il Capo Sezione Funz Amm Contabile Dott. Vittorio Pellegrini
Funz Amm Contabile Dott. ssa Anna Spadavecchia