



# Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE PER LA LOMBARDIA E L'EMILIA ROMAGNA

Sede di Milano - P.le Rodolfo Morandi, 1 - 20121 Milano

Ufficio Dirigenziale 1 - Risorse umane, affari generali, programmazione, bilancio e contabilità

Pec: [oop.lombardia-uff1@pec.mit.gov.it](mailto:oop.lombardia-uff1@pec.mit.gov.it)

SEZIONE ECONOMICO FINANZIARIA - PROGRAMMAZIONE - EDILIZIA SCOLASTICA - IMPEGNI DI SPESA E APPROVAZIONI

## IL PROVVEDITORE

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, nelle parti in cui è attualmente in vigore;

VISTO il D.Lgs. n. 50 in data 18/04/2016, "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTA la **nota n. 728/754-5-1951 del 16/09/2020**, assunta agli atti di questo Provveditorato con **Prot. n. 14750 del 17/09/2020**, con la quale il Comando Provinciale dei Carabinieri di Brescia ha segnalato una situazione di pericolo e ha richiesto un intervento per l'esecuzione di *lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della sede della Caserma dei Carabinieri "San Faustino" all'interno del compendio della Caserma Randaccio di Brescia per consentirne la funzionalità dell'Autorimessa e della Stazione;*

CONSIDERATO che è stato individuato, quale Responsabile del Procedimento per i lavori in argomento, l'Ing. Emanuele Ribatti, funzionario tecnico di questo Provveditorato;

CONSIDERATO che in data 23/09/2020 è stato eseguito un sopralluogo e riscontrato il dissesto della pavimentazione e della superficie asfaltata dovuta a cospicue perdite provenienti dal tubo di condotta dell'impianto di teleriscaldamento, e, a causa di eventi meteorici, alcune parti di cornicione interni alla corte del fabbricato, risultavano staccati con caduta di grosse porzioni al piano sottostante, e una parte degli infissi dell'alloggio del Comandante, non garantiva più la corretta chiusura e tenuta contro l'acqua piovana, con grave rischio di allagamento dell'appartamento e di distacco dell'intero infisso per la vetustà del sistema di tenuta;

CONSIDERATO che al fine di salvaguardare l'incolumità delle persone e l'integrità delle strutture demaniali, è stata adottata la procedura di Somma Urgenza e con **Biglietto Urgente di Servizio n. 15270 di Prot. del 25/09/2020** il Responsabile del Procedimento ha richiesto l'autorizzazione all'affidamento diretto dei predetti lavori, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, per una spesa **presunta di € 35.000,00, comprensivi di I.V.A. e spese tecniche;**

CONSIDERATO che la suddetta nota è munita di nulla osta del Dirigente dell'Ufficio Tecnico 2 di questo Provveditorato;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il **D.D. N. 16399 del 13/10/2020** con il quale è stato autorizzato l'affidamento diretto dei lavori in argomento, imputandone la spesa sul Capitolo 7341 - Pg. 1 - Annualità 2020;

Proc.: 2021/033  
DP\_SU\_S\_Faustino\_di\_Brescia\_Caserma\_Randaccio\_Appr\_Scrittura  
RdP Ribatti

CONSIDERATO che, successivamente, sono state invitate a presentare offerta n. 2 Imprese e che solo l'Impresa **GIMA s.a.s. di Mangiaracina A. E C. con sede in 10152 Torino, Via Lungo Dora Firenze, 57 - C.F./P.I: 05036580016**, invitata con nota 17050 del 21/10/2020, si è resa disponibile ad effettuare i lavori, giusta nota assunta agli atti con Prot. n. 17422 del 27/10/2020;

CONSIDERATO che il Responsabile del Procedimento con **nota n. 17669 del 29/10/2020** ha comunicato alla suddetta Impresa l'accettazione dell'offerta presentata e la convocazione in data 30/10/2020 per l'inizio dei lavori, trattandosi di lavori di somma urgenza;

VISTA la perizia, redatta in data 24/02/2021, nell'importo complessivo di **€ 35.000,00**;

VISTO il verbale di verifica del progetto, redatto in data 03/03/2021 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016;

VISTA la Relazione Istruttoria, firmata digitalmente dal RUP in data 10/03/2021 e dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico 2 in data 15/03/2021 dalla quale si evince che i lavori in argomento, previo esperimento di una gara esplorativa, sono stati affidati all'**Impresa GIMA s.a.s. di Mangiaracina A. E C. con sede in 10152 Torino, Via Lungo Dora Firenze, 57 - C.F./P.I: 05036580016** che ha offerto il ribasso del 12,50% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso;

VISTA la **nota n. 11166 del 17/06/2021**, munita di visto del Dirigente dell'Ufficio Tecnico N. 2 di questo Provveditorato, con la quale è stata trasmessa la perizia relativa all'intervento in argomento, nell'importo complessivo di € 35.000,00;

CONSIDERATO che il quadro economico dell'intervento, predisposto dopo l'affidamento all'impresa GIMA s.a.s. che ha offerto il ribasso del 12,50%, risulta così ripartito:

DESCRIZIONI	EURO	EURO
Importo lordo lavori	<b>31.660,40</b>	
A detrarre componenti non soggetti a ribasso:		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.048,35	
Oneri per la sicurezza COVID non soggetti a ribasso	<u>1.369,99</u>	
Sommano componenti non soggetti a ribasso	3.418,34	<u>3.418,34</u>
<b>Importo lavori soggetto a ribasso</b>	<b>28.242,06</b>	
Ribasso del 12,50%	<u>3.530,26</u>	
<b>Restano</b>	24.711,80	
A sommare componenti non soggetti a ribasso	<u>3.418,34</u>	
<b>IMPORTO NETTO CONTRATTUALE</b>	<b>28.130,14</b>	<b>28.130,14</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>		
I.V.A. al 22%	6.188,63	
Incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 2%) così ripartito:	633,21	
per progettazione, comma 3 (80%)	506,57	
fondo innovazione, comma 4 (20%)	126,64	
Per imprevisti ed arr.to	<u>48,02</u>	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>6.869,86</b>	<b>6.869,86</b>
<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>		<b>35.000,00</b>

VISTO il D.P. n. 17508 del 06/10/2021 con il quale sono stati approvati nell'importo complessivo di € 35.000,00, unitamente al suddetto quadro economico di spesa, la perizia per i *lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della sede della Caserma dei Carabinieri "San Faustino" all'interno del compendio della Caserma Randaccio di Brescia per consentirne la funzionalità dell'Autorimessa e della Stazione (CIG: 86639169A7 - CUP: D87H21000530001)* ed è stata autorizzata la stipula dell'Atto Contrattuale con l'Impresa GIMA s.a.s. di Mangiaracina A. E C.;

VISTA la **SCRITTURA PRIVATA n. 6986 di Rep. del 29/03/2022** stipulata fra il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Lombardia ed Emilia-Romagna – sede di Milano - Codice Fiscale n. 80108810153 e l'Impresa **GIMA S.A.S. DI MANGIARACINA ANTONINA & C.** con sede in Torino (TO), Lungo Dora Firenze n° 57, CF/P.IVA 05036580016, per l'affidamento dei *lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della sede della Caserma dei Carabinieri "San Faustino" all'interno del compendio della Caserma Randaccio di Brescia* per consentirne la funzionalità dell'Autorimessa e della Stazione per l'**importo complessivo netto contrattuale di € 28.130,14** di cui € 24.711,80 per lavori, € 2.048,35 per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento non soggette a ribasso d'asta ed € 1.369,99 per oneri di sicurezza COVID non soggetti a ribasso d'asta;

CONSIDERATO che all'occorrente spesa complessiva, pari ad € 35.000,00, potrà farsi fronte a valere sui fondi del Capitolo 7341, Pg. 01, del Bilancio di questo Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili, "lavori di Somma Urgenza ed affidamenti non soggetti a programmazione presso immobili demaniali";

A TERMINI delle disposizioni vigenti

## DECRETA

**ART. 1** – È approvata la **SCRITTURA PRIVATA n. 6986 di Rep. del 29/03/2022** stipulata fra il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Lombardia ed Emilia-Romagna – sede di Milano - Codice Fiscale n. 80108810153 e l'Impresa **GIMA S.A.S. DI MANGIARACINA ANTONINA & C.** con sede in Torino (TO), Lungo Dora Firenze n° 57, CF/P.IVA 05036580016, per l'affidamento dei *lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della sede della Caserma dei Carabinieri "San Faustino" all'interno del compendio della Caserma Randaccio di Brescia* per consentirne la funzionalità dell'Autorimessa e della Stazione (**CIG: 86639169A7 - CUP: D87H21000530001**) per l'**importo complessivo netto contrattuale di € 28.130,14** di cui € 24.711,80 per lavori, € 2.048,35 per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento non soggette a ribasso d'asta ed € 1.369,99 per oneri di sicurezza COVID non soggetti a ribasso d'asta.

**ART. 2** – Alla occorrente spesa complessiva, pari ad € 35.000,00, si farà fronte a valere sui fondi del Capitolo 7341, Pg 01, del Bilancio di questo Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili, "lavori di Somma Urgenza ed affidamenti non soggetti a programmazione presso immobili demaniali".

**IL PROVVEDITORE**

**Dott. Ing. Fabio Riva**

*documento firmato digitalmente*