



# MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILI

## PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE LOMBARDIA – EMILIA ROMAGNA

P.le Morandi, 1 - 20121 MILANO - oopp.lombardia-uff1@pec.mit.gov.it

UFFICIO 1 | SEZIONE ECONOMICO FINANZIARIA – PROGRAMMAZIONE – EDILIZIA SCOLASTICA – IMPEGNI DI SPESA E APPROVAZIONI

### IL PROVVEDITORE

VISTO il D.P.R. n.207 in data 05/10/2010, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n.50 in data 18/04/2016, "Codice dei contratti pubblici", e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge n.120 in data 11/09/2020 di conversione, con modificazioni, del D.L. n.76 in data 16/07/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" (cd. Decreto Semplificazioni);

VISTA la nota n.261628 in data 21/12/2018, con la quale la Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie del Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria del Personale e dei Servizi del Ministero della Giustizia autorizzava questo Provveditorato a porre in essere le procedure tecnico amministrative relative a lavori di ristrutturazione degli edifici lungo piazza Tribunale e via Romagnosi, consistenti in rifacimento pavimenti, intonaci, impianti termico, elettrico, speciali, di sicurezza e gruppi servizi igienici presso il Palazzo di Giustizia di Pavia, per un importo complessivo stimato in € 4.000.000,00, assicurandone la copertura finanziaria con i fondi dell'esercizio 2018 del P.G.8 del capitolo 7200;

VISTO il progetto esecutivo per i **lavori di ristrutturazione e razionalizzazione dei SERVIZI IGIENICI presso il PALAZZO DI GIUSTIZIA di PAVIA**, avente come Responsabile del Procedimento l'Ing. Maurizio CLARIZIA, che ha redatto il progetto nel mese di Maggio 2020 con l'Arch. Anastasia DE GRAZIA ed il Geom. Gerardo GRIECO, tutti funzionari di questo Provveditorato, dell'importo complessivo di € 450.000,00, e dell'importo contrattuale lordo di € 352.072,86, di cui € 344.981,83 per lavori al lordo del ribasso ed € 7.091,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivi di oneri per la sicurezza Covid-19;

VISTA la Relazione Istruttoria, nella quale il Responsabile del Procedimento specificava che il bando di gara dovrà riportare la seguente clausola "cautelativa" (che vale alla data di redazione della predetta relazione istruttoria ed è da aggiornare in caso di comunicazioni esplicative sull'impiego per lotti del finanziamento complessivo): "il contratto sarà perfezionato solo a seguito dell'acquisizione della richiesta autorizzazione all'imputazione del costo complessivo inerente il lotto di finanziamento specifico da parte del Ministero della Giustizia";

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione, redatto in data 28/05/2020, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs. n.50/2016;

VISTA l'ulteriore nota n.90391 in data 08/06/2020 del predetto Ufficio del Ministero della Giustizia, nella quale si precisava che, a seguito del ricorso agli strumenti di flessibilità di bilancio di cui all'art.30, comma 2, lettera b), della Legge n.196/2009, i fondi del predetto finanziamento complessivo di € 4.000.000,00 sarebbero disponibili a partire dall'anno 2021;

VISTO il Verbale della Conferenza Permanente presso il Tribunale di Pavia in data 12/06/2020, nel quale si approvava il progetto esecutivo in argomento;

VISTA la nota n.11036 in data 29/06/2020, munita del parere favorevole del Dirigente Ufficio 2, con la quale il Responsabile del Procedimento trasmetteva il progetto esecutivo per i lavori in argomento e ne proponeva l'affidamento mediante procedura negoziata;

VISTO il D.P. n.12172 in data 17/07/2020, con il quale si sono approvati, nell'importo complessivo di € 450.000,00, il predetto progetto esecutivo ed il relativo quadro economico, e si è disposto l'esperimento di apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei relativi lavori, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera c-bis), e secondo quanto previsto dall'art.36, comma 9-bis e dall'art.63, con aggiudicazione al massimo ribasso e con l'esclusione automatica di cui all'art.97, comma 8, tutti del D.Lgs. n.50/2016;

VISTI il verbale di procedura negoziata 08/04/2021 ed i verbali della riapertura della procedura negoziata in data 16 e 21/04 e 19/05/2021, dai quali risultava che sono state invitate n.10 imprese, n.6 delle quali hanno presentato offerta e n.5 sono state ammesse, e che è stata proposta l'aggiudicazione all'Impresa LA TERMOTECNICA S.R.L. (C.F./P.IVA 01243100862), con sede in 94100 Enna, via Libero Grassi n.8, che ha offerto il miglior ribasso, pari al 28,264%, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 254.567,20 di cui € 247.476,17 per lavori al netto del ribasso ed € 7.091,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivi di oneri per la sicurezza Covid-19;

CONSIDERATO che, con email in data 26/05/2021, sono stati tramessi i predetti verbali di gara, si è riportata l'adesione del Responsabile del Procedimento alla proposta della Commissione di Aggiudicazione e si è comunicato che, essendosi concluse positivamente le verifiche documentali sul portale ANAC, l'aggiudicazione potrà definirsi già efficace;

VISTO il D.P. n.14339 in data 04/08/2021, con il quale i lavori di ristrutturazione e razionalizzazione dei SERVIZI IGIENICI presso il PALAZZO DI GIUSTIZIA di PAVIA (CUP: D17G18000450001; CIG: 85995247B2) sono stati aggiudicati alla predetta impresa per gli importi indicati;

CONSIDERATO che il nuovo quadro economico dell'intervento, con l'applicazione del ribasso, risulta così ripartito:

Importo totale lavori a base d'asta	€ 352.072,86
Oneri per la sicurezza, comprensivi di oneri per la sicurezza Covid-19 (a dedurre)	€ 7.091,03
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 344.981,83
Ribasso (28,264%) (a dedurre)	€ 97.505,66
Importo lavori al netto del ribasso	€ 247.476,17
Oneri per la sicurezza, comprensivi di oneri per la sicurezza Covid-19	€ 7.091,03
<b>IMPORTO TOTALE CONTRATTUALE</b>	<b>€ 254.567,20</b>
I.V.A. (10%)	€ 25.456,72
Fondo per la progettazione e l'innovazione (art.113 comma 2 D.Lgs. n.50/2016) (2%):	
- progettazione (comma 3, 80%)	€ 5.633,17
- innovazione (comma 4, 20%)	€ 1.408,29
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 600,00
Incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (importo € 11.889,29 più contributo previdenziale 4% e I.V.A. 22%)	€ 15.085,13
Rilievi, accertamenti, indagini e prove di laboratorio (importo € 2.000,00 più I.V.A. 22%)	€ 2.440,00
Spese strumentali e sopralluoghi	€ 5.000,00
Spese per accertamenti e collaudi	€ 2.000,00
Oneri per conferimento a discarica materiale di risulta	€ 5.000,00
Eventuali spese per compensazione misure anti Covid-19	€ 5.000,00
Imprevisti (compresa I.V.A.)	€ 127.809,49
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 450.000,00</b>

VISTA la Scrittura Privata n.6939 Rep. in data 21/10/2021, trasmessa con nota n.18667 in data 25/10/2021, stipulata con l'Impresa affidataria per gli importi predetti;

A TERMINI delle disposizioni vigenti;

## DECRETA

**ART.1** – È approvata la Scrittura Privata n.6939 Rep. in data 21/10/2021, stipulata per l'esecuzione dei **lavori di ristrutturazione e razionalizzazione dei SERVIZI IGIENICI presso il PALAZZO DI GIUSTIZIA di PAVIA (CUP: D17G18000450001; CIG: 85995247B2)** con l'Impresa **LA TERMOTECNICA S.R.L. (C.F./P.IVA: 01243100862)**, con sede in 94100 Enna, via Libero Grassi n.8, per l'importo contrattuale complessivo di **€ 254.567,20** di cui € 247.476,17 per lavori al netto del ribasso ed € 7.091,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, comprensivi di oneri per la sicurezza Covid-19.

**ART.2** – È approvato il nuovo quadro economico dell'intervento, ripartito come nelle premesse.

**ART.3** – All'occorrenza spesa complessiva, pari ad **€ 450.000,00**, si farà fronte mediante **finanziamento del MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**, giusta nota n.261628 in data 21/12/2018 citata nelle premesse.

*Il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. n.50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili.*

**IL PROVVEDITORE**

Dott. Ing. Fabio RIVA

*documento firmato digitalmente*