



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA
Sede Coordinata di Potenza

CORSO G. GARIBALDI, 149 – 85100 POTENZA

Tel.: 0971/260111 – Fax 0971/35518

pec: oopp.basilicata@pec.mit.gov.it

email: segreteria.ooppz@mit.gov.it

Ufficio Dirigenziale 8 - Tecnico e amministrativo per la regione
Basilicata
Sezione Amministrativa Gestione Interventi

IL PROVVEDITORE

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e ss.mm. ed ii.
VISTO il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm. ed ii.
VISTO il D.P.C.M. 23.12.2020, n. 190
VISTO il D.L. 01.03.2021, n. 22

PREMESSO:

- CHE l'art. 12 del D.L. n. 98/2011 convertito con modificazioni nella Legge n. 111/2011 ha disposto in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'art. 1, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001, incluse la presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- CHE il comma 4 del suddetto articolo 12 prevede che “anche sulla base delle previsioni triennali presentate e delle verifiche effettuate, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l’Agenzia del Demanio assume le decisioni di spesa sulla base di un piano generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile, al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive”;
- CHE ai sensi del comma 5 del predetto articolo l’Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi accordi quadro;

VISTO il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 8.10.2012 stipulato dal Direttore Generale delle Finanze di concerto con il Capo del Dipartimento per le infrastrutture, gli affari generali ed il personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il quale, ai sensi del menzionato articolo 12 sono definite le attività dei Provveditorati interregionali per le opere pubbliche e le modalità, i termini, i criteri e le risorse disponibili;

VISTO il Protocollo d’intesa sottoscritto dall’Agenzia del Demanio e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 19.12.2012 che definisce le procedure operative cui i Provveditorati devono attenersi al fine di realizzare gli interventi manutentivi di cui al citato D.L. n.98/2011, art.12;

VISTO il Piano generale degli interventi di Manutenzione relativo all'anno 2017;

VISTA la Convenzione Quadro, prot.n. 2018/3448, sottoscritta in data 05.03.2018 dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Puglia e la Basilicata e dall'Agenzia del Demanio, con la quale sono state formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi previsti nel piano generale anno 2017 rientranti nel territorio di competenza per i quali il Provveditorato stesso svolge le funzioni di Stazione Appaltante;

CONSIDERATO

- CHE con D.P. n. 143 del 17.07.2019 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori ai locali da adibire a uffici immigrazione presso la Questura di Matera – Via Gattini, 12- Codice immobile MTB0107 Codice intervento 28667 – Anno 2017 – (CUP: D15J18000260001) del complessivo importo di € 195.000,00 di cui € 169.218,56 per lavori a base d'asta comprensivi di € 5.731,46 di oneri per la sicurezza e interferenze non soggetti al ribasso, oltre € 25.781,44 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- CHE con D.P. n. 241 del 05/11/2019 è stato approvato il contratto n. 2000315 di Rep. in data 18/10/2019 sottoscritto tra l'impresa VOTO GROUP S.r.l. con sede in Salerno ed il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata, sede Coordinata di Potenza per l'appalto dei lavori in argomento, (CUP: D15J18000260001 – CIG: 803618232D) dell'importo pari a € 114.450,38 oltre IVA di cui € 108.718,92 per lavori a misura a base d'appalto al netto del ribasso offerto, € 5.731,46 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- CHE con D.P. n. 7 in data 30.01.2020 è stato approvato l'atto di rettifica n. 2000322 di rep. in data 05.12.2019 sottoscritto con la suddetta impresa con sede in Salerno;
- CHE con D.P. n. 43 del 19.05.2020 è stata approvata la 1^a perizia di variante e suppletiva n. 2/MT in data 15.05.2020 relativa ai lavori di adeguamento dei locali da adibire a ufficio immigrazione presso la Questura di Matera dell'importo complessivo di € 195.000,00, di cui € 131.401,76 per lavori e oneri della sicurezza netti ed € 63.598,24 per somme a disposizione dell'Amministrazione (ivi compresi € 27.575,46 per ulteriori lavori di completamento);
- CHE con D.P. n. 70 in data 16/07/2020 è stato approvato l'atto di sottomissione n. 2000330 di Rep. in data 22.06.2020, al contratto n. 2000315 di Rep. del 18/10/2019 e relativo atto di rettifica n. 2000322 di Rep. del 05/12/2019, sottoscritto con la suddetta Impresa per un maggiore importo contrattuale netto di € 16.951,38 oltre a n. 44 nuovi prezzi assoggettati allo stesso ribasso del contratto principale, con una estensione dei termini contrattuali di ulteriori giorni 60 (sessanta);
- CHE con D.P. n.127 del 10.11.2020:
 - è stata approvata la perizia di completamento nelle somme a disposizione relativa ai summenzionati lavori di adeguamento (CUP: D15J18000260001) del complessivo importo in di € 27.575,46, di cui € 22.056,79 per lavori al netto del ribasso, comprensivi di € 1.273,34 di oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, oltre € 5.518,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - è stato autorizzato il RUP a procedere all'affidamento diretto dei lavori – Art.36 c. 2 lett a) D.Lgs n. 50/2016 e ss. mm. ii. alla stessa Impresa Voto Group s.r.l. con sede in Salerno, esecutrice dei lavori principali, dichiaratasi disponibile a eseguire gli ulteriori lavori con lo stesso ribasso del 33,5% per l'importo netto di € 20.783,45 oltre oneri sulla sicurezza pari a € 1.273,34;
- CHE con D.P. n. 166 del 19/11/2020 è stata approvata la lettera commerciale n. 4210 del 17.11.2020, firmata digitalmente per accettazione in data 17/11/2020, registrata in atti privati al n. 31 in data 18.11.2020, con la quale sono stati affidati i suddetti lavori di completamento nelle somme a disposizione (CUP: D15J18000260001 – CIG: ZAF2F38B23) all'Impresa Voto Group s.r.l. con sede in Salerno per un importo lavori, al netto del ribasso del 33,50%, di € 20.783,45, oltre oneri sulla sicurezza pari a € 1.273,34, oltre IVA;

VISTO il certificato di pagamento n.1 emesso dal Responsabile del procedimento in data 10.02.2021;

VISTA la fattura elettronica n. FATT PA 12 _21 in data 11.03.2021 emessa dall'Impresa Voto Group s.r.l. con sede in Salerno, dell'importo di € 21.920,00 oltre IVA al 22% di € 4.822,40;

VISTO il DURC dell'Impresa Voto Group s.r.l. in data 09/03/2021 dal quale risulta che l'impresa medesima risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali;

CONSIDERATO:

- CHE l'intervento di cui trattasi è stato previsto nel programma degli interventi manutentivi - anno 2017 - da eseguire nella provincia di Matera;
- CHE la relativa spesa graverà sul capitolo 3905 gestito dall'Agenzia del Demanio;

A TERMINI delle vigenti disposizioni sulla Contabilità Generale dello Stato

D E C R E T A

ART. 1) E' disposto il pagamento relativo al 1° SAL della somma di € 21.920,00 oltre IVA al 22% di € 4.822,40 da versare come per legge, in favore dell'Impresa Voto Group s.r.l. s.r.l. con sede in Salerno, inerente i lavori di completamento nelle somme a disposizione relativamente all'adeguamento dei locali da adibire a ufficio immigrazione presso la Questura di Matera - Codice immobile MTB0107 Codice intervento 28667 – Anno 2017 – (CUP: D15J18000260001 – CIG: ZAF2F38B23).

ART. 2) Alla spesa complessiva di € 26.742,40 si farà fronte con le risorse disponibili sul capitolo 3905 gestito dall'Agenzia del Demanio.

IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Anna Cecca)

Estensore: FAC Tataranni Maria Bruna

Capo Reparto: FAC Maria Concetta Cerminara

Capo Sezione: Dott.ssa Daniela Maria Orlando