



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILI
DIREZIONE GENERALE TERRITORIALE PER IL NORD EST
Motorizzazione Civile di Ancona

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Oggetto: Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento e centrale termica, raffrescamento e idrosanitario presso UMC di Ascoli Piceno anno 2021. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) d.Lgs. 50/2016. Determina a contrarre e aggiudicazione - CIG: Z8D3121EDC

IL DIRIGENTE

Premesso che con atto D.D.G. n. 625 del 13/11/2019 è stato conferito al sottoscritto dott. Ing. Roberto Danieli, dirigente di seconda fascia del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, l'incarico di livello dirigenziale non generale di direzione dell'Ufficio 5 – Motorizzazione Civile di Ancona della Direzione Generale Territoriale Nord – Est, sino al 31/12/2022;

Dato atto che:

- si rende necessario provvedere alla proroga del servizio di manutenzione impianti di riscaldamento e centrale termica, raffrescamento e idrosanitario presso la sede UMC di Ascoli Piceno;
- la durata del servizio richiesto è pari a n. 9 mesi, dal 1/4/2021 al 31/12/2021;
- l'ammontare stimato dell'appalto è pari a € 1.400,00 (iva al 22% esclusa);
- con nota prot. n. 71805 del 25/03/2021 si è provveduto a richiedere l'autorizzazione alla spesa alla DGT Nord Est;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, essendo stato sospeso fino al 31.12.2021 il comma 4 dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato decreto, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 € nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e soggetti aggregatori;

Visti l'art. 26 della Legge n. 488/1999, art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e art. 1, commi 496, 497 e 499 della Legge n. 208/2015, i quali disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni Consip e mercato elettronico;

Verificato che:

- alla data di adozione del presente provvedimento è attiva la Convenzione Consip denominata Facility Management 4, la quale ricomprende diversi servizi: pulizie, portierato, giardinaggio, manutenzioni e facchinaggio;
- questa Amministrazione ha già ottenuto, in data 4/3/2020 con nota prot.: 55260, un'offerta preliminare di fornitura dalla ditta aggiudicataria del lotto 8 della suddetta convenzione, negoziazione poi interrotta dall'emergenza sanitaria da Covid-19;
- tale proposta di fornitura deve essere pertanto ancora valutata e verificata sulle nuove ed effettive esigenze dell'ente con ulteriori sopralluoghi da effettuare in sede, nelle modalità che saranno consentite e rese possibile dall'emergenza sanitaria ancora in atto;
- alla data attuale i servizi oggetto della Convenzione Consip Facility Management 4 sono affidati per l'UMC di Ascoli Piceno a diverse ditte con scadenze temporali distinte;

Ritenuto necessario e opportuno procedere ad una proroga dei servizi in essere presso l'UMC di Ascoli Piceno fino al 31/12/2021 in modo da uniformare le date di scadenza dei vari contratti in corso e poter avviare, sin dalle prossime settimane, una trattativa negoziale con la R.T.I. aggiudicataria del Lotto 8 per definire e quantificare in maniera puntuale e dettagliata tutti i servizi necessari all'ente, in modo tale da poterli affidare congiuntamente a far data dal 1/1/2022;

Considerato che con nota prot. 65321 del 18/3/2021 la DGT NE ha autorizzato l'amministrazione scrivente alla proroga dei contratti dei vari servizi in essere sino al 31/12/2021 in modo da poter procedere successivamente all'adesione alle rispettive Convenzioni Consip per ciascuna delle sedi afferenti all'Ufficio 5 (Ancona e sezioni coordinate di Pesaro Urbino, Macerata e Ascoli Piceno);

Verificato che

- alla data di adozione del presente provvedimento il servizio di manutenzione impianti di riscaldamento e centrale termica, raffrescamento e idrosanitario presso la sede UMC di Ascoli Piceno è svolto dalla ditta Saluti Paolo Impianti Tecnologici di Saluti Antonio e c. SAS Ascoli Piceno, p.iva 01944040441, con contratto affidato tramite Trattativa Diretta su Mepa Consip dal 1/4/2020 al 31/3/2021 per un importo pari a € 2.000,00 (iva 22% esclusa);
- che la stessa ditta con nota prot. 71587 del 24/3/2021 ha manifestato la propria disponibilità a proseguire il contratto agli stessi patti, prezzi e condizioni sino al 31/12/2021;
- la stessa ha svolto il servizio in maniera puntuale e professionale a un prezzo ritenuto molto competitivo per il servizio reso;
- date le attuali condizioni di emergenza sanitaria non si reputa opportuno procedere a una modifica dell'attuale ditta, visto il grado di soddisfazione di questa amministrazione per la qualità del servizio reso, la competitività dell'offerta economica e il periodo relativamente breve del nuovo affidamento (9 mesi);

Visto l'art. 1, comma 512, della Legge n. 208/2015, secondo cui al fine di garantire l'ottimizzazione e la razionalizzazione degli acquisti di beni e servizi informatici e di connettività le amministrazioni pubbliche provvedono ai propri approvvigionamenti esclusivamente tramite gli strumenti di acquisto e di negoziazione di Consip Spa o dei soggetti aggregatori, ivi comprese le centrali di committenza regionali, per i beni e i servizi disponibili presso gli stessi soggetti;

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro";

Posto che, nel rispetto del principio di trasparenza di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016, in data 25/03/2021 è stata trasmessa mediante piattaforma Mepa alla ditta summenzionata la Trattativa Diretta n.1648508;

Preso atto che la ditta ha presentato in data 25/3/2021 l'offerta n. 996987 al prezzo di € 1.400,00 (oltre iva al 22%), in linea con l'attuale costo del servizio;

Ritenuto, per le ragioni espresse, di affidare il servizio in oggetto in favore della ditta Saluti Paolo Impianti Tecnologici di Saluti Antonio e c. SAS Ascoli Piceno, p.iva 01944040441, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e di procedere alla stipula del contratto;

Dato atto che per il presente appalto è stato attribuito il seguente codice CIG Z8D3121EDC;

Visto l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto

equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

Considerato che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria, in particolare l'assenza di annotazioni riservate presso il Casellario dell'ANAC, l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, acquisita tramite autodichiarazione dal titolare dell'impresa e il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016;

Preso atto che il sottoscritto assume per il presente procedimento il ruolo di RUP ai sensi dell'art. 31,101 e 102 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento;

Visti

- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 (cd Decreto Semplificazioni);
- la Legge n. 136/2010;

DETERMINA

1. Di DARE ATTO che la premessa è da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI PROCEDERE all'affidamento del seguente servizio:

Tipo di procedura	Affidamento tramite Trattativa diretta M.E.P.A. ad unico operatore economico, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. A) ed art. 32, comma 2 del D. Lgs. 50/2016
Oggetto del contratto	Servizio di manutenzione impianti di riscaldamento e centrale termica, raffrescamento e idrosanitario presso UMC di Ascoli Piceno
Modalità di stipula del contratto	Formato elettronico tramite piattaforma MEPA
Operatore Economico	Saluti Paolo Impianti Tecnologici di Saluti Antonio e c. SAS Ascoli Piceno, p.iva 01944040441.
Importo del contratto	€ 1.708,00 IVA 22% inclusa
Termini di pagamento	30 gg dal ricevimento fattura elettronica, previa verifica del RUP circa la regolare esecuzione del contratto e regolarità del DURC. Contratto soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010
CIG	Z8D3121EDC
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Roberto Danieli R.U.P. per i compiti di cui all'art. 31, 101 e 102 del D.Lgs 50/2016
Direttore per l'esecuzione del Contratto	Ing. Roberto Danieli per i compiti di cui all'art. 111 comma 2 del D.Lgs 50/2016

Pubblicazione degli atti	I provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati nella sezione " <i>Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti</i> " del portale telematico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 50/2016
Impugnabilità del provvedimento	Avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Marche ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Il Dirigente

Dott. Ing. Roberto Danieli
Firmato digitalmente