



Cap. 3905 O.M. – M.E.F.  
Class: PD.83/28426 MU  
Cod. CUP: D96G18001220001  
Cod. CIG gara: 7365240452  
Cod. Intervento: 28426 – P.G. 2018

## *Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili*

### PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia

## IL PROVVEDITORE

**VISTO** il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.M. Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.L.vo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le linee Guida Anac e i DD.MM. attuativi;

**VISTO** il D.L. 98/2011, art. 12, comma 5, come convertito con Legge 111/2011, che ha attribuito all’Agenzia del Demanio le decisioni di spesa relative agli interventi manutentivi su immobili di proprietà demaniale o di terzi in uso alle Amministrazioni dello Stato di cui all’art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 – Manutentore unico;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale del Ministero dell’Economia e delle Finanze, emanato di concerto con il Capo del Dipartimento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 08/10/2012, ai sensi dell’art. 12, comma 10, del D.L. 06/07/2011 n. 98;

**VISTO** il Protocollo d’Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l’Agenzia del Demanio del 19/12/2012, con il quale sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati per le Opere Pubbliche dovranno attenersi;

**VISTA** la Convenzione Quadro n. 27 AD, del 21/03/2019, stipulata tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Veneto - Trentino Alto Adige - Friuli Venezia Giulia e l’Agenzia del Demanio del Veneto, con sede in Venezia, per la realizzazione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l’anno 2018, fra i quali è previsto, con il n. 28426, l’intervento di ordinaria manutenzione delle caldaie presenti nelle palazzine alloggi di servizio con sostituzione dell’Anodo sacrificale e pulizia chimica presso il complesso demaniale sede della Caserma Codotto e Maronese in uso all’Arma dei Carabinieri di Padova, per l’importo complessivo di € 19.500,00;

**VISTI** gli accordi quadro stipulati tra l’agenzia del Demanio e le ditte risultanti vincitriche delle gare per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato stipulati nell’Aprile 2019;

**VISTO** il progetto del 19/02/2021, MU 28426-2018, redatto dal nucleo operativo di Padova-Vicenza relativo ai lavori di ordinaria manutenzione delle caldaie presenti nelle palazzine alloggi di servizio con sostituzione dell’Anodo sacrificale e pulizia chimica presso il complesso

demaniale sede della Caserma Codotto e Maronese in uso all'Arma dei Carabinieri di Padova, per l'importo complessivo di € 19.500,00, così suddiviso:

Lavori a base d'asta	€	14.502,96	
Oneri sicurezza	€	497,04	
<b>Totale lavori</b>	<u>€</u>	<u>15.000,00</u>	€ 15.000,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:</b>			
Incentivo per funzioni tecniche sui lavori, art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	300,00	
IVA 22 % sui lavori a base d'asta	€	3.300,00	
arrotondamenti e imprevisti	€	900,00	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<u>€</u>	<u>4.500,00</u>	€ 4.500,00
<b>TOTALE PERIZIA</b>			<u>€ 19.500,00</u>

**VISTA** la Validazione del progetto esecutivo, sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento in data 27/04/2021, ai sensi dell'art. 26, c. 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

**CONSIDERATO** che all'esecuzione dei lavori occorre procedere con la stipula del contratto con uno degli operatori con i quali la sopraindicata Agenzia del Demanio di Venezia ha stipulato gli appositi Accordi Quadro nell'aprile del 2019;

**VISTO** l'art. 32, c. 2 del D.lgs.vo 50/2016;

**RITENUTO** che ai lavori di cui sopra si applicano le disposizioni relative all'IVA, ai sensi della legge 05.08.1978, n. 457 e successive modificazioni;

**CONSIDERATO** che trattasi di immobile demaniale;

**A TERMINI** della Legge e del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato:

## D E C R E T A

**ART. 1** È approvato, ai sensi dell'art. 27, c. 1, del D.lgs.vo 50/2016, il progetto n. 28426-2018 MU del 19/02/2021, relativo ai lavori di ordinaria manutenzione delle caldaie presenti nelle palazzine alloggi di servizio con sostituzione dell'Anodo sacrificale e pulizia chimica presso il complesso demaniale sede della Caserma Codotto e Maronese in uso all'Arma dei Carabinieri di Padova, per l'importo complessivo di € 19.500,00.

**ART.2** Il Responsabile del Procedimento è autorizzato a stipulare il contratto con uno degli operatori con i quali la sopraindicata Agenzia del Demanio del Veneto ha stipulato gli appositi Accordi Quadro nell'Aprile del 2019.

**ART.3** I lavori sono a misura, ai sensi dell'art. 3, lett. eeeee) del D.Lgs.vo n. 50/2016 e art. 59, c.5-bis, con tempi per l'esecuzione dei lavori stabiliti in giorni 60 dalla data di consegna degli stessi e una penalità fissata allo 0,5% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo ingiustificato, fino alla concorrenza massima del 10% del predetto importo. La contabilità dei lavori sarà tenuta ai sensi dell'art. 15, co. 3, del D.M. 49/2018.

**ART.4** Si farà fronte alla relativa spesa con i fondi previsti dalla Convenzione n. 27 AD, del 21/03/2019, stipulata tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia e l’Agenzia del Demanio del Veneto, con sede in Venezia, per la realizzazione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l’anno 2018.

per il Provveditore  
Ing. Francesco Sorrentino