



Cap. 7753 S.M. – M.E.F.
Class: TV.UMC.12664 MU
Cod. CUP: D49H15000010006
Cod. CIG gara: 7365240452
Cod. Intervento: 12664 – P.G. 2015

Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia

IL PROVVEDITORE

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M. Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L.vo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTE le linee Guida Anac e i DD.MM. attuativi;

VISTO il D.L. 98/2011, art. 12, comma 5, come convertito con Legge 111/2011, che ha attribuito all’Agenzia del Demanio le decisioni di spesa relative agli interventi manutentivi su immobili di proprietà demaniale o di terzi in uso alle Amministrazioni dello Stato di cui all’art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 – Manutentore unico;

VISTO il decreto del Direttore Generale del Ministero dell’Economia e delle Finanze, emanato di concerto con il Capo del Dipartimento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 08/10/2012, ai sensi dell’art. 12, comma 10, del D.L. 06/07/2011 n. 98;

VISTO il Protocollo d’Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l’Agenzia del Demanio del 19/12/2012, con il quale sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati per le Opere Pubbliche dovranno attenersi;

VISTA la Convenzione Quadro Rep. n. 2016/4703/DR-VE del 31/03/2015 e relativo aggiornamento prot. n. 2018/21/DSP del 02/01/2018, stipulata tra il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia e l’Agenzia del Demanio del Veneto mediante la quale sono state attribuite a questo Istituto le funzioni tecnico-amministrative con riferimento alle attività progettuali, di affidamento, di esecuzione, di direzione e di collaudo, per la realizzazione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l’anno 2015, fra i quali è previsto, con il n. 12664, l’intervento di straordinaria manutenzione di sostituzione del gruppo refrigerante a servizio dell’impianto centralizzato di climatizzazione dell’edificio in uso all’UMC di Treviso e alla Agenzia delle Dogane, sito in via Santa Barbara, 7 a Treviso, per l’importo complessivo di € 73.000,00;

VISTO il decreto n. 862, del 23/10/2020, con il quale è stato approvata la perizia in linea tecnica n. 8127 del 29/05/2020, riguardante i lavori di straordinaria manutenzione di sostituzione del gruppo refrigerante a servizio dell’impianto centralizzato di climatizzazione dell’edificio in uso all’UMC di Treviso e alla Agenzia delle Dogane per l’importo complessivo di € 118.000,00;

VISTI gli accordi quadro stipulati tra l’agenzia del Demanio e le ditte risultanti vincitrice delle gare per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato stipulati nell’Aprile 2019;

VISTO il decreto n. 85 del 12/08/2021 a firma del capo dipartimento per le opere pubbliche, le risorse umane e strumentali con il quale è stato delegato l'ing. Sorrentino alla gestione delle attività contabili del Provveditorato compresa la sottoscrizione degli impegni di spesa, delle autorizzazioni e degli ordinativi di pagamento nonché all'approvazione di atti contrattuali secondo le vigenti norme di contabilità generale dello Stato;

VISTO il contratto n. 754 di rep. del 03/09/2021, n. 207 di prot., cod. CIG 888373520A, con il quale sono stati affidati, all'impresa T.S.G. Costruzioni s.r.l. di Aversa (CS), – Codice Fiscale e P.IVA 05955211213, al netto del ribasso del 37,99%, i suddetti lavori per l'importo di € 55.871,49, di cui € 52.871,49 per lavori ed € 3.000,00 per oneri della sicurezza, oltre oneri IVA;

CONSIDERATO che si può riformulare il quadro economico di spesa nel seguente modo:

Lavori	€	52.871,49	
Oneri sicurezza	€	3.000,00	
Totale lavori	€	<u>55.871,49</u>	€ 55.871,49
SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:			
Imprevisti		941,77	
Incentivo per funzioni tecniche sui lavori, art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	1.765,25	
Incarico prog. definitiva, esecutiva CSP E CSE, compreso CNPAIA 4%	€	6.240,00	
IVA 22 % sui lavori	€	12.291,73	
IVA 22 % su incarico prog. definitiva, esecutiva CSP e CSE, compreso CNPAIA 4%	€	2.704,18	
Totale somme a disposizione	€	<u>23.942,93</u>	€ 23.942,93
TOTALE PERIZIA			€ <u>79.814,42</u>

RITENUTO che ai lavori di cui sopra si applicano le disposizioni relative all'IVA, ai sensi della legge 05.08.1978, n. 457 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che trattasi di immobile demaniale;

A TERMINI della Legge e del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato;

D E C R E T A

ART. 1 È approvato il quadro economico di spesa riformulato nelle premesse dell'importo totale di € 79.814,42.

ART. 2 È approvata, ai sensi dell'art. 33, c. 2 del D.lgs.vo 50/2016, dell'8/03/2021, il contratto n. 754 di rep. del 03/09/2021, n. 207 di prot., cod. CIG 888373520A, con il quale sono stati affidati, all'impresa T.S.G. Costruzioni s.r.l. di Aversa (CS), – Codice Fiscale e P.IVA 05955211213, al netto del ribasso del 37,99%, i suddetti lavori per l'importo di € 55.871,49, di cui € 52.871,49 per lavori ed € 3.000,00 per oneri della sicurezza, oltre oneri IVA.

ART. 3 Si farà fronte alla relativa spesa del suddetto contratto pari a complessivamente € 64.503,21, di cui € 52.871,49 per lavori ed € 11.631,73 per IVA al 22%, con i fondi previsti dalla Convenzione Quadro Rep. n. 2016/4703/DR-VE del 31/03/2015 e relativo

aggiornamento prot. n. 2018/21/DSP del 02/01/2018, stipulata tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia e l’Agenzia del Demanio del Veneto, con sede in Venezia, per la realizzazione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l’anno 2015.

ART. 4 Il suddetto decreto non è soggetto al controllo preventivo di legittimità da parte dell’organo di controllo, ai sensi dell’art. 5, c. 3bis, del d.lgs.vo 123/2011.

IL PROVVEDITORE AD INTERIM

Ing. Fabio Riva