



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA
Sede Coordinata di Potenza

CORSO G. GARIBALDI, 149 – 85100 **POTENZA**

Tel. 0971/260111– Fax 0971/35518

pec: oopp.basilicata@pec.mit.gov.it

email: segreteria.ooppz.mit.gov.it

Ufficio Dirigenziale 8 - Tecnico e amministrativo per la
Regione Basilicata
Sezione Amministrativa Gestione Interventi

IL PROVVEDITORE

VISTO il D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e ss.mm. e ii.
VISTO il D. Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm. e ii.
VISTO il D.P.C.M. 23.12.2020, n. 190
VISTO il D.L. 01.03.2021, n. 22

PREMESSO:

- CHE l'art. 12 del D.L. n. 98/2011 convertito con modificazioni nella Legge n. 111/2011 ha disposto in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'art. 1, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001, incluse la presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;
- CHE il comma 4 del suddetto articolo 12 prevede che “anche sulla base delle previsioni triennali presentate e delle verifiche effettuate, sentiti i Provveditorati per le opere pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l’Agenzia del Demanio assume le decisioni di spesa sulla base di un piano generale di interventi per il triennio successivo, volto, ove possibile, al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive”;
- CHE ai sensi del comma 5 del predetto articolo l’Agenzia, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi accordi quadro;

VISTO il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 8.10.2012 stipulato dal Direttore Generale delle Finanze di concerto con il Capo del Dipartimento per le Infrastrutture, gli Affari Generali e il Personale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con il quale, ai sensi dell’ articolo 12 sono definite le attività dei Provveditorati interregionali per le opere pubbliche e le modalità, i termini, i criteri e le risorse disponibili;

VISTO il Protocollo d'intesa sottoscritto dall'Agenzia del Demanio e dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 19.12.2012 che definisce le procedure operative cui i Provveditorati devono attenersi al fine di realizzare gli interventi manutentivi di cui al citato D.L. n.98/2011, art.12;

VISTO il Piano generale degli interventi di Manutenzione relativo all'anno 2017;

VISTA la Convenzione Quadro prot.n. 2018/3448, sottoscritta in data 05.03.2018 dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Puglia e la Basilicata e dall'Agenzia del Demanio, con la quale sono state formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato in ordine all'esecuzione degli interventi previsti nel piano generale anno 2017 rientranti nel territorio di competenza per i quali il Provveditorato stesso svolge le funzioni di Stazione Appaltante;

PREMESSO:

- Che con D.P. n. 24 del 21/02/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ordinaria manutenzione relativi alla revisione dell'impianto elettrico mediante installazione di cellule fotoelettriche nei corridoi dei vari piani, sostituzione dei corpi illuminanti con lampade a basso consumo (Led) presso il Comando Provinciale, Nucleo PT e Compagnia Guardia di Finanza di Matera – Codice Immobile MTB1018 Codice intervento 28749 – anno 2017 (CUP D14H17000940001) del complessivo importo di € 22.000,00, di cui € 17.150,00 per lavori a misura, comprensivi di euro 6.867,86 per incidenza manodopera non soggetta a ribasso, ed € 350,00 per l'attuazione dei piani di sicurezza, oltre € 4.850,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con D.P. n. 204 del 11/10/2019 è stato approvato il contratto n. 2000314 di Rep. sottoscritto in data 04/10/2019 tra l'impresa AR.PE. Technology S.r.l. con sede in Bari, alla quale sono stati affidati i suddetti lavori ai sensi del D.lgs 163/2006 in base all'Accordo Quadro stipulato con l'Agenzia del Demanio, e il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Campania, Molise, Puglia e Basilicata – Sede coordinata di Potenza, dell'importo netto di € 13.623,10, di cui € 6.045,24 per lavori a misura al netto del ribasso del 35,51%, oltre a € 6.867,86 per costi mano d'opera ed € 350,00 per oneri sicurezza e rischi di interferenze, entrambi non soggetti a ribasso (CUP: D14H17000940001 – CIG: Z3829A4D84);
- Che con nota n. 0011122/2020 in data 14/02/2020, il Comandante Provinciale della Guardia di Finanza di Matera ha chiesto di completare l'illuminazione del viale esterno ai fini della sicurezza e del controllo perimetrale esterno, lavorazioni non previste nella perizia originaria. A seguito della suddetta richiesta il quadro economico del progetto è stato rimodulato, risultando di importo complessivo pari ad € 22.000,00 di cui € 13.404,34 per lavori eseguiti compreso € 349,82 per oneri della sicurezza, ed € 8.595,66 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che l'Agenzia del Demanio, a seguito di richiesta della Sezione Tecnica Provinciale di Matera, ha autorizzato ad utilizzare le economie di ribasso per eseguire i lavori di completamento, comunicando altresì, con nota n. 10626 del 14/07/2020, di aver inserito nel Piano Generale 2017 l'intervento con il nuovo codice 50241;
- Che per i lavori di completamento, previsti nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del progetto principale, è stata redatta la perizia n. 03/MT in data 17/09/2020 dell'importo di € 5.273,71, di cui € 4.238,64 per lavori compreso € 303,78 per oneri della sicurezza, ed € 1.035,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Che con DP n. 105 del 07/10/2020 sono stati approvati sia il quadro economico rimodulato del progetto principale che la perizia dei lavori di completamento succitata;
- Che la Sezione Tecnica Provinciale di Matera, avendo rilevato l'insufficienza dell'importo suindicato per eseguire tutte le lavorazioni necessarie, con nota n. 473 del 08/02/2021 ha chiesto all'Agenzia del Demanio di aumentare a € 8.000,00 l'importo complessivo dell'intervento in oggetto, di cui € 5.273,71 derivante da economie di ribasso dell'intervento n. 28749 ed € 2.726,29 con un nuovo finanziamento;
- Che l'Agenzia del Demanio, con nota n. 0002163 del 08/02/2021, ha confermato la richiesta di integrazione, accertando la disponibilità sul capitolo di spesa 3905 del Piano Generale 2017;

CONSIDERATO:

- Che con D.P. n. 26 del 19/02/2021 è stato approvato il quadro economico rimodulato del progetto principale, codice intervento 28749, del complessivo importo di € 16.726,29 di cui € 13.404,34 per lavori a misura compreso € 349,82 per oneri sicurezza, ed € 3.321,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione nonché, in sostituzione della perizia n. 03/MT del 17/09/2020, la nuova perizia n. 1/MT del 12/02/2021 per i lavori di completamento, relativa alla fornitura e posa in opera di proiettori e segnalatori foto luminescenti lungo il viale di accesso dell'autorimessa dell'edificio come sopra indicato, del complessivo importo di € 8.000,00 di cui € 6.355,84 per lavori compreso oneri della sicurezza, ed € 1.644,16 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- CHE con lo stesso D.P. il RUP è stato autorizzato a procedere all'affidamento dei suddetti lavori di completamento con la procedura dell'accordo quadro utilizzata dall'Agenzia del Demanio per l'attuazione del Piano Generale anno 2017 individuando l'operatore economico mediante sistema PTIM;

VISTA la ricevuta di prenotazione del giorno 10/03/2021, dalla quale si evince che l'Appaltatore aggiudicatario dell'Accordo Quadro, con un ribasso pari al 33.50%, risulta essere l'impresa VOTO GROUP S.r.l. con sede in Via S. Leonardo n. – Salerno;

VISTO il contratto n. 2000345 di rep. in data 11/08/2021 dell'importo di € 4.327,13 di cui € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, sottoscritto fra l'Impresa VOTO GROUP S.r.l. con sede in Salerno, nella persona del Sig. Antonio Voto, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della succitata impresa, e il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata – Sede Coordinata di Potenza – per l'appalto dei lavori di completamento relativi alla fornitura e posa in opera di proiettori e segnalatori foto luminescenti lungo il viale di accesso dell'autorimessa della Caserma Rutigliano sede del comando Provinciale, Nucleo Compagnia Matera della Guardia di Finanza, nell'ambito della revisione dell'impianto elettrico mediante installazione di cellule fotoelettriche nei corridoi dei vari piani, sostituzione dei corpi illuminanti con lampade a basso consumo led al suddetto edificio (Cod. interv. 28749 e 50241 – cod. immobile MTB1018 – CUP: D14H17000940001 – CIG: Z64315D5A6);

CONSIDERATO che l'intervento di cui trattasi è stato previsto nel programma degli interventi manutentivi - anno 2017 - da eseguire nella provincia di Matera;

CONSIDERATO che alla spesa occorrente si farà fronte con i fondi previsti sul capitolo 3905 gestito dall'Agenzia del Demanio per gli interventi previsti nel piano generale 2017 e da ulteriori disponibilità accertate sul capitolo 3905, così come indicato dall'Agenzia del Demanio con nota n. 0002163 del 08/02/2021;

A TERMINI delle vigenti disposizioni sulla Contabilità Generale dello Stato;

DECRETA

ART. 1) E' approvato il contratto n. n. 2000345 di rep. in data 11/08/2021 dell'importo di € 4.327,13 di cui € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, sottoscritto fra l'Impresa VOTO GROUP S.r.l. con sede in Salerno nella persona del Sig. Antonio Voto, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della succitata impresa, e il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata – Sede Coordinata di Potenza – per l'appalto dei lavori di completamento relativi alla fornitura e posa in opera di proiettori e segnalatori foto luminescenti lungo il viale di accesso dell'autorimessa della Caserma Rutigliano sede del comando Provinciale, Nucleo Compagnia Matera della Guardia di Finanza, nell'ambito della revisione dell'impianto elettrico mediante installazione di cellule fotoelettriche nei corridoi dei vari piani, sostituzione dei corpi illuminanti con lampade a basso consumo led al suddetto edificio (Cod. interv. 28749 e 50241 – cod. immobile MTB1018 – CUP: D14H17000940001 – CIG: Z64315D5A6);

Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Territoriale dello Stato per il visto di regolarità ex art. 8, Capo I, Titolo II del D.Lgs 123/11.

IL PROVVEDITORE
(Dott. Ing. Placido Migliorino)

Estensore: A.A. Patrizia Scappatura

Capo Reparto: F.A.C. Maria Concetta Cerminara

Capo Sezione: Dott.ssa Daniela Maria Orlando

Il Dirigente: Dott.ssa Anna Cecca

PTIM Approv. Contratto Voto Group lav. complementari GdF Matera