



Cap. 3905 O.M. – M.E.F.
Class: VR.640-40502 MU
Cod. CUP: D33J20000080001
Cod. CIG gara: 7365240452
Cod. Intervento: 40502 – P.G. 2018

Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP.

Veneto – Trentino Alto Adige – Friuli Venezia Giulia

IL PROVVEDITORE

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M. Lavori Pubblici 19.04.2000, n. 145 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L.vo 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTE le linee Guida Anac e i DD.MM. attuativi;

VISTO il D.L. 98/2011, art. 12, comma 5, come convertito con Legge 111/2011, che ha attribuito all’Agenzia del Demanio le decisioni di spesa relative agli interventi manutentivi su immobili di proprietà demaniale o di terzi in uso alle Amministrazioni dello Stato di cui all’art. 1, comma 2, del D.Lgs. 165/2001 – Manutentore unico;

VISTO il decreto del Direttore Generale del Ministero dell’Economia e delle Finanze, emanato di concerto con il Capo del Dipartimento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 08/10/2012, ai sensi dell’art. 12, comma 10, del D.L. 06/07/2011 n. 98;

VISTO il Protocollo d’Intesa tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l’Agenzia del Demanio del 19/12/2012, con il quale sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati per le Opere Pubbliche dovranno attenersi;

VISTA la Convenzione Quadro n. 98/2011 (Interventi 2018) Prot. n. 02 Reg. Intese del 26/03/2019 e il relativo Atto Aggiuntivo n. 2 del 13-01-2020, stipulata tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Veneto - Trentino Alto Adige - Friuli Venezia Giulia e l’Agenzia del Demanio del Veneto, con sede in Venezia, per la realizzazione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l’anno 2018, fra i quali è previsto, con il n. 40502, l’intervento di ordinaria manutenzione per la tinteggiatura interna, scale, uffici etc. presso il Comando Provinciale dei Carabinieri di Verona, per l’importo complessivo di € 117.000,00;

VISTI gli accordi quadro stipulati tra l’Agenzia del Demanio e le ditte risultanti vincitrici delle gare per l’affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato stipulati nell’Aprile 2019;

VISTO il decreto n. 406 del 05/06/2020 con il quale è stato approvato in linea tecnica la perizia la perizia n. 7294 del 7/05/2020 relativa ai lavori di manutenzione ordinaria relativi alla tinteggiatura interna, scale, uffici, ecc., presso il Comando Provinciale dei Carabinieri di Verona – Via Salvo D’Acquisto n. 4-6-8, Verona, per l’importo complessivo di € 117.000,00;

VISTO il decreto 77 del 04/02/2021 con il quale, tra l'altro, è stato approvato reso esecutivo il contratto n. 1708 di prot. del 09/09/2020, Rep. n. 9261, con il quale sono state affidate all'impresa Edilfratelli s.r.l., Partita IVA e Codice Fiscale 01361930330, con sede legale in Via delle Novate n. 7 - 29122 Piacenza, i lavori di manutenzione ordinaria per la tinteggiatura interna, scale, uffici, ecc., presso il Comando Provinciale dei Carabinieri di Verona - Via Salvo D'Acquisto n. 4-6- 8, Verona, per l'importo netto complessivo di € 73.876,79, di cui € € 71.065,87 per lavori al netto del ribasso del 30,09% ed € 2.810,92/ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 10% esclusa, ed è stato riformulato il quadro economico di spesa nell'importo totale di € 83.353,75;

VISTA la perizia di variante del 08/03/2021, redatta ai sensi dell'art. 106, c. 1 lett. c, del D.lgs.vo 50/2016, dal Nucleo Operativo di Verona, per l'esecuzione di nuovi e variati lavori con un aumento contrattuale di € 13.662,03, pari al 18,49%, così ripartito:

Lavori	€	82.390,71	
Oneri sicurezza	€	5.148,11	
Totale lavori	€	<u>87.538,82</u>	€ 87.538,82

SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:

Incentivo per funzioni tecniche sui lavori, art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	2.460,01	
IVA 10 % sui lavori	€	8.753,88	
Totale somme a disposizione	€	<u>11.213,90</u>	€ 11.213,90
TOTALE PERIZIA			<u>€ 98.752,72</u>

VISTO il parere favorevole all'approvazione della suddetta perizia di variante espresso dal Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO il parere favorevole espresso dall'Agenzia del Demanio con nota n. 180290 del 19/11/2020;

VISTO l'atto aggiuntivo n. 9303 di rep. del 12/04/2021, prot. 1898, ed il relativo atto di rettifica n. 1927 di prot. del 12/05/2021, rep. n. 9307, CIG 837899121D, stipulati con dall'impresa Edilfratelli s.r.l., Partita IVA e Codice Fiscale 01361930330, con sede legale in Via delle Novate n. 7 - 29122 Piacenza, firmataria degli accordi quadro con l'Agenzia del Demanio, dell'importo netto di € 13.661,34 e con un maggior tempo contrattuale di 60 giorni, per un importo complessivo contrattuale di € 87.538,13;

RITENUTO che ai lavori di cui sopra si applicano le disposizioni I.V.A. ,ai sensi della legge 5 agosto 1978, n. 457 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che trattasi d'immobile demaniale;

A TERMINI della Legge e del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato:

D E C R E T A

ART. 1 E' approvata la suindicata perizia di variante variante del 08/03/2021, redatta ai sensi dell'art. 106, c. 1 lett. c, del D.lgs.vo 50/2016, dal Nucleo Operativo di Verona, per l'esecuzione di nuovi e variati lavori con un aumento contrattuale di € 13.662,03, pari al 18,49%, un maggior tempo contrattuale di 30 giorni, ed un importo totale del quadro

economico di € 98.752,72.

ART. 2 È approvato l'atto aggiuntivo n. 9303 di rep. del 12/04/2021, prot. 1898, ed il relativo atto di rettifica n. 1927 di prot. del 12/05/2021, rep. n. 9307, CIG 837899121D, stipulati con dall'impresa Edilfratelli s.r.l., Partita IVA e Codice Fiscale 01361930330, con sede legale in Via delle Novate n. 7 - 29122 Piacenza, firmataria degli accordi quadro con l'Agenzia del Demanio, dell'importo netto di € 13.661,34 e con un maggior tempo contrattuale di 60 giorni, per un importo complessivo contrattuale di € 87.538,13.

ART. 3 Alla relativa spesa complessiva di € 98.752,72, si fa fronte con i fondi previsti dalla sopracitata Convenzione Quadro n. 98/2011 (Interventi 2018) Prot. n. 02 Reg. Intese del 26/03/2019 e il relativo Atto Aggiuntivo n. 2 del 13-01-2020, stipulata tra il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Veneto - Trentino Alto Adige - Friuli Venezia Giulia e l'Agenzia del Demanio del Veneto, con sede in Venezia, per la realizzazione degli interventi manutentivi inclusi nel Piano Generale per l'anno 2018.

IL PROVVEDITORE
Dott.ssa Cinzia Zincone