



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile

**Dipartimento per le Infrastrutture ed i Sistemi Informativi e Statistici
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA TOSCANA, LE MARCHE E L'UMBRIA
UFFICIO 5 TECNICO E AMMINISTRATIVO PER L'UMBRIA**

IL PROVVEDITORE

VISTA la Legge 7/8/1990 n.241 e s.m.i;
VISTA la Legge 14/1/1994 n.20 e s.m.i;
VISTO il D.lgs. 30/7/1999, n.300;
VISTO il D.M. 4/8/2014, n.346;
VISTO il D.lgs. 18/4/2016, n.50 e s.m.i;
VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n.207 e s.m.i., nella parte attualmente in vigore.

VISTO l'art.1, comma 109, della Legge n.147/2013 (legge di stabilità 2014) con il quale è stato autorizzato un contributo a favore del Corpo della Guardia di Finanza per l'ammodernamento delle dotazioni infrastrutturali;

VISTO il Decreto n.192324 in data 21/06/2017 con il quale il Comando Generale della Guardia di Finanza ha approvato il piano di interventi da realizzare con le risorse sopra citate ed ha stanziato un finanziamento pari ad € 300.000,00 per gli interventi sull'immobile demaniale "Caserma Monte Grappa" gravante per € 300.000,00 sul Cap.7851/01;

VISTO il Protocollo di Intesa n. 9/2019 stipulato in data 24/05/2019 tra il Comando Regionale Umbria della Guardia di Finanza e questo Provveditorato Interregionale per il conferimento delle funzioni di progettazione e di stazione appaltante per la realizzazione dei ***“lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di archivio e cappella nell'ex sacrario – Opere strutturali e pratica antincendio per il nuovo locale archivio presso la Caserma Montegrappa sede della Scuola di Specializzazione della Guardia di Finanza di Orvieto (Tr)”***;

VISTO il progetto generale n.10 del 03.07.2019 del predetto intervento, redatto dall'Ufficio Operativo di Terni per l'importo complessivo di € 362.000,00 ed aggiornato il 02.09.2019;

CONSIDERATO

- che, a fronte della parziale disponibilità finanziaria pari ad €. 300.000,00, si è reso necessario redigere un progetto di primo stralcio di pari importo che prevede la somma di € 143.602,14 per l'indagine sismica, € 2.554,98 per il progetto esecutivo delle strutture dell'archivio, € 2.127,21 per progetto esecutivo impianti e presidi antincendio, € 86.550,00 per i lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione dell'archivio e Cappella ed € 65.165,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- che la redazione del progetto esecutivo delle strutture, impianti e pratica antincendio per la realizzazione di un archivio cartaceo e Cappella nel locale "Ex Sacrario" è stata affidata, con lettera commerciale n.31/2020 in data 10.02.2020, allo "Studio Tecnico Ing. Enrico Giorgini" con studio in Orvieto (TR);

-che tale progetto dei medesimi lavori è stato redatto dal predetto Studio Tecnico in data 28.04.2020, aggiornato, da ultimo, in data 13.05.2020 e trasmesso dal Responsabile del Procedimento con nota prot.n.14212 in data 23.07.2020, unitamente alla relazione tecnica istruttoria, ai pareri favorevoli del Comando Generale della Guardia di Finanza, del Comando Provinciale dei VVF di Terni nonché all'autorizzazione della locale Soprintendenza;

CONSIDERATO:

- che, con nota prot.n.14679 in data 30.07.202, l'Area Tecnica di quest'Ufficio ha espresso parere favorevole, in linea tecnica, in ordine all'approvazione della suddetta perizia ed all'autorizzazione a procedere tempestivamente all'affidamento diretto dei lavori mediante lettera d'ordine ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b), del D.lgs. n.50/2016;

- che, con nota prot. 20196 in data 21.10.2020, il RUP, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. a), del D.lgs. n.76/2020 convertito nella Legge n.120 in data 11.09.2020 che ha elevato la soglia per gli affidamenti diretti dei lavori e forniture di cui all'art.36 del D.lgs. n.50/2016 ad € 150.000,00, ha proposto l'affidamento diretto dei lavori relativi alla realizzazione dell'archivio cartaceo e Cappella nel locale Sacrario all'Impresa "S.M. Edilizia Srl" con sede in Roma, in possesso dei necessari requisiti di carattere generale e tecnico-professionale;

CONSIDERATO, nel frattempo:

-che è stata esperita procedura di gara per l'incarico professionale del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, compreso rimborso spese per rilievi, indagini conoscitive distruttive e non, compreso ripristini, saggi, carotaggi, prelievi ed analisi di laboratorio e relative restituzioni ai sensi del D.M. 14.01.2008;

-che, con D.P.n.11034 in data 11.06.2020, si è provveduto, tra l'altro, ad approvare, ai sensi dell'art.32, commi 5 e 7, del D.lgs. n.50/2016, la proposta di aggiudicazione del predetto incarico professionale in favore del concorrente posizionato primo in graduatoria in gara, ossia del Raggruppamento Temporaneo "Ingenia 2.0 Srl (mandatario) - Società di Ingegneria EXUP Srl (mandante) per il punteggio complessivo pari a 100,00 e per l'offerta ribasso del 37,540% sull'importo posto a base di gara e, pertanto, per l'importo di aggiudicazione di € 89.639,90;

-che, con D.P. n.14914 in data 03.08.2020, è stato approvato e reso esecutivo ed esecutorio il relativo contratto d'appalto n.33/TR di Racc. stipulato a mezzo di scrittura privata in data 31.07.2020 con il medesimo Raggruppamento Temporaneo;

-che l'importo del quadro economico del complessivo intervento, rimodulato a seguito del suddetto affidamento, ammonta ora a complessivi € 300.000,00, di cui € 95.135,12 per le prestazioni professionali relative alla vulnerabilità sismica del complesso ed all'anzidetto progetto esecutivo, € 136.000,00 per l'esecuzione dei lavori di m.s. per la realizzazione dell'archivio cartaceo e Cappella all'interno del locale ex Sacrario d'asta, ed € 68.864,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTA la Determina a contrarre n. 24582 del 09/12/2020 con la quale si è provveduto ad approvare nel complessivo importo di € 300.000,00 il sopra cennato progetto dei lavori di *manutenzione straordinaria per la realizzazione di archivio cartaceo e Cappella locale nell'ex Sacrario della Caserma Montegrappa sede della Scuola di Addestramento e di Specializzazione della Guardia di Finanza di Orvieto (TR)* nonché ad autorizzare la Sezione Contratti a procedere all'affidamento diretto ex art.1, c. 2, lett. a), del D.L. n.76/2020 convertito nella Legge n.120/2020 all'Impresa "S.M. Edilizia S.r.l.", che ha offerto un ribasso del 8,00% sull'importo dei lavori posto a base di affidamento, cui corrisponde l'importo netto di € 125.504,04;

VISTA la Scrittura Privata n. 35/2021 PG del 02/02/2021 con la quale l'esecuzione dei medesimi lavori è stata affidata all' Operatore Economico "S.M. Edilizia S.r.l." con sede legale in

Roma, per l'importo contrattuale di € 125.504,04 di cui € 120.703,54 per lavori al netto del ribasso del 8,00% ed € 4.800,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che il quadro economico di spesa dell'intervento in questione, dopo il suddetto affidamento, risulta così distinto:

DESCRIZIONE	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
PRESTAZIONI PROFESSIONALI		
A.1) Verifica Vulnerabilità sismica compreso rimborso spese per rilievi, indagini conoscitive distruttive e non compreso ripristini, saggi, carotaggi, prelievi, prove ed analisi di laboratorio. Al netto del ribasso del 37,540%		€ 89.693,90
A.2) Progetto Esecutivo Strutture, Impianti e Pratica antincendio Archivio al netto del ribasso del 15,00%		€ 5.441,22
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI A)		€ 95.135,12
Lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di archivio cartaceo e Cappella all'interno del locale ex sacrario al netto del ribasso dell'8,00%.		€ 125.504,40
Di cui €. 4.800,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Contributi 4% su prestazioni professionali A)	€ 3.805,40	
IVA 22% su prestazioni professionali (A + C1)	€ 21.766,91	
IVA 22% su Lavori B)	€ 27.610,97	
Art. 113 com. 2 D.Lgs 50/2016 (2,00% su A1+B lordi = 143.602,14 + 136.000,00)	€ 5.592,40	
Spese strumentali	€ 2.000,00	
Spese per trasferte	€ 1.500,00	
Assicurazione R.U.P. e Personale Ufficio di Direzione dei Lavori	€ 600,00	
Compenso Commissione Aggiudicatrice	€ 1.600,00	
Indagini geognostiche e Relazione Geologica compreso contributi ed IVA	€ 3.898,03	
Oneri di discarica	€ 600,00	
Imprevisti e arrotondamenti massimo 5% di (A + B)	€ 10.386,77	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 79.360,48	€ 79.360,48
TOTALE PROGETTO		€ 300.000,00

RITENUTO dover confermare l'affidamento dell'appalto in questione e a confermare il sopra distinto quadro economico di spesa;

AI SENSI della Legge e del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato;

DECRETA

ART.1 – In base ai motivi indicati in narrativa, si approva e si rende esecutivo ed esecutorio il Contratto n. 35/2021 TR del 02/02/2021 stipulato a mezzo di scrittura privata con l'Impresa "S.M. Edilizia S.r.l." con sede legale in via Candia n. 66 – 00192 Roma - Codice Fiscale e Partita IVA n. 09149201007 per l'affidamento dei "lavori di manutenzione straordinaria per la realizzazione di archivio cartaceo e Cappella locale nell'ex Sacrario della Caserma Montegrappa sede della Scuola

di Addestramento e di Specializzazione della Guardia di Finanza di Orvieto (TR)'' per l'importo contrattuale di € 125.504,04, di cui € 120.703,54 per lavori al netto del ribasso del 8,00%, € 4.800,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 79.360,48 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

ART.2 – Si conferma il quadro economico dell'intervento di cui all'articolo precedente così come rimodulato dal Responsabile del procedimento, nell'importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 125.504,04 per lavori e costi per la sicurezza nonché € 79.360,48 per somme a disposizione.

Alla copertura di spesa dell'affidamento di cui all'articolo precedente si farà fronte mediante le risorse assentite sul Cap.7851/01 dello stato di previsione del MEF e citate in narrativa.

Il Dirigente della Sede Coordinata di Perugia
Ing. Gianluca Paggi

IL Dirigente Delegato
Dott. Giovanni Salvia

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 del D.lgs. 82/2005 e memorizzato digitalmente nel sistema informatico ministeriale. Lo stesso sostituisce il documento analogico e la firma autografa.