



Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili
DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna
UFFICIO 7 – TECNICO, AMMINISTRATIVO E OPERE MARITTIME
PER LA REGIONE SARDEGNA
Sede Coordinata di Cagliari

Viale Colombo, 40 - 09125 CAGLIARI
Centralino Tel.0703423211
segreteria 070-301309
EMAIL: segreteria.ooppca@mit.gov.it
PEC: oopp.lazio-uff10@pec.mit.gov.it

IL PROVVEDITORE

D.P. n. 0026/GG. del 15 Marzo 2021

VISTO il Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440;
VISTO il Regio Decreto 23.05.1924 n. 827;
VISTA la Legge 17.08.1960 n. 908;
VISTA la Legge 14.01.1994 n. 20 e ss.mm.ii.;
VISTA la Legge n. 196/2009;
VISTO il D.P.R. n. 207 del 05 Ottobre 2010;
VISTO il D. Lgs. n. 123 del 30 Giugno 2011;
VISTO il D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017 e ss.mm.ii.;

PREMESSO che:

✓ con nota n. 240739.U del 21.12.2017 – ns. prot. n. 49600PRRM del 22.12.2017 - con la quale il Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi – Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie – Ufficio VI^A - comunica la definitiva redazione del programma di spesa relativo agli interventi di manutenzione straordinaria degli edifici giudiziari a valere sui fondi di bilancio per l'anno 2017, autorizzando il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio l'Abruzzo e la Sardegna - Sede Coordinata di Cagliari - a porre in essere le procedure tecnico – amministrative necessarie per la redazione degli atti peritali, nonché quelle per l'affidamento dei *“Lavori di rifacimento colonna di adduzione e scarico impianto idrico e fognario – Verifica e revisione impianto elettrico primi quattro piani – Messa a norma impianto antincendio – Revisione impianto di condizionamento – Adeguamento locali ex custode del Tribunale e Procura della Repubblica di Nuoro”* per un importo complessivo stimato di € 280.000,00= assicurando la copertura finanziaria a valere sui fondi del Cap. 7200/P.G. 04 – EPR 2017;

✓ in data 28.05.2018 – n. 569 di Rep. - è stato stipulato il Disciplinare d'Incarico Professionale con l'ing. CUGUSI Salvatore –

per l' *“Incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva”* dei *“Lavori di rifacimento colonna di adduzione e scarico impianto idrico e fognario – Verifica e revisione impianto elettrico primi quattro piani – Messa a norma impianto antincendio – Revisione impianto di condizionamento – Adeguamento locali ex custode del Tribunale e Procura della Repubblica di Nuoro”* - per un importo complessivo pari ad € 9.029,38= (Novemilaventinove/38) – CUP D66C17000030001– CIG Z2223F3505 – approvato con D.P. n. 0041/GG. del 25.07.2018;



✓ in data 15.07.2018 l'ing. CUGUSI Salvatore – giusto Disciplinare d'Incarico Professionale del 28.05.2018 n. 569 di Rep. – ha redatto il Progetto Definitivo per l'intervento sopra indicato, da ultimarsi in 24 settimane come da Cronoprogramma Lavori, considerato dal C.T.A. nell'adunanza del 18.07.2018 – giusto Voto n. 251/CA - meritevole di approvazione, seppur con le prescrizioni e/o raccomandazioni in esso indicate, nell'importo complessivo di € 280.000,00= di cui € 213.000,00= per lavori a base d'asta ed € 4.456,82= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 62.543,18= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

✓ in data 20.09.2018 l'ing. CUGUSI Salvatore – giusto Disciplinare d'Incarico Professionale del 28.05.2018 n. 569 di Rep. – ha redatto il Progetto Esecutivo n. 1008 – ns. prot. n. 37961PRRM - sulla base del progetto definitivo con opportune integrazioni e modifiche, considerato dal C.T.A. nell'adunanza del 04.10.2018 – giusto Voto n. 264/CA - meritevole di approvazione, seppur con le prescrizioni e/o raccomandazioni in esso indicate, nell'importo complessivo di € 280.000,00= di cui € 199.988,17= per lavori a base d'asta ed € 2.511,83= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 77.500,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione - CUP D66C17000030001 – ed approvato con il D.P. n. 0066/GG. del 04.10.2018;

✓ in data 05.10.2018 il R.U.P. ha redatto, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, il Verbale di validazione del progetto esecutivo;

✓ in data 05.02.2019 – n. 643 di Rep. – è stata stipulata la Lettera Contratto con l'Impresa C.G.P. – Costruzioni Gestioni Pubbliche e Private - S.r.l. – P. IVA n. 02045200926 – aggiudicataria dell'appalto con un ribasso percentuale pari al 25,673%=(diconsi venticinquevirgolaseicentotrentatreenovecento) sull'importo a base d'asta pari ad € 199.988,17=, oltre ad € 2.511,83= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - CUP D66C17000030001 – CIG 765013424A - approvata con D.P. n. 0020/GG. del 12.02.2019;

✓ in data 13.06.2019 – n. 704 di Rep. - è stato stipulato il Disciplinare d'Incarico Professionale con l'Arch. OPPO Valerio – 1

P. IVA n. 01228090914 – per l' "Incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione" per i "Lavori di rifacimento colonna di adduzione e scarico impianto idrico e fognario – Verifica e revisione impianto elettrico primi quattro piani – Messa a norma impianto antincendio – Revisione impianto di condizionamento – Adeguamento locali ex custode del Tribunale e Procura della Repubblica di Nuoro" per un importo complessivo pari ad € 10.942,13=(Diecimilanovecentoquarantadue/13) - CUP D66C17000030001 – CIG Z3C289F8E5;

✓ con il D.P. n. 0088/GG. del 16.07.2019 è stato approvato il Disciplinare d'Incarico Professionale del 13.06.2019 n. 704 di Rep. ed il quadro economico come sotto rimodulato a seguito dell'avvenuto affidamento dei lavori – giusta nota n. 28749PRRM del 16.07.2020:

➤ Importo lavori al netto del ribasso del 25,673%	€ 148.645,21=
➤ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>2.511,83=</u>

TOTALE LAVORI € 151.157,04=

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

➤ IVA al 22%	€ 33.254,55=
➤ Imprevisti o pagamento in fattura (IVA compresa)	€ 9.203,49=
➤ Onorario per la progettazione (compresa IVA ed INARCASSA)	€ 9.029,38=
➤ Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 4.050,00=
➤ Contributo A.N.A.C.	€ 225,00=
➤ C.S.E. (compreso IVA ed INARCASSA)	€ 10.942,13=
➤ Spese tecniche art. 16 comma 1 lett. b) D.P.R. n. 207/2010	€ <u>4.050,00=</u>

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE € 70.754,55=

ECONOMIE € 58.088,41=

TOTALE COMPLESSIVO € 280.000,00=

VISTO il Decreto n. 395 di prot. del 08.10.2019 – SICOGE 1116 - del Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi, attivato dal Ministero dell'Economia e Finanze - Ufficio Centrale per il Bilancio c/o il Ministero della Giustizia in data 21.10.2019, con il quale al Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – sede coordinata di Cagliari - è stata assegnata la somma complessiva di € 221.911,59= a valere sul Cap. 7200/P.G. 04 – EPR 2017 - dello Stato di previsione della spesa del Ministero della Giustizia per il corrente Esercizio Finanziario - di cui € 184.411,59= per Lavori + IVA – **Impegno 2019 050 0520 0001 001415/001** – ed € 37.500,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione – **Impegno 2019 050 0520 0001 001416/001 - Impegno 2019 050 0520 0001 001417/001 - Impegno 2019 050 0520 0001 001418/001 - Impegno 2019 050 0520 0001 001419/001;**

VISTA la Relazione Tecnico Illustrativa della Perizia di Variante redatta dalla D.L. in data 29.06.2020, ai sensi dell'art. 106 e dell'art. 149 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con aumento di spesa pari ad un incremento percentuale di circa il 18,3005%, per l'esigenza di realizzare opere derivanti da circostanze imprevedute ed imprevedibili non rilevabili nella fase progettuale, necessarie per la salvaguardia del bene, migliorarne l'efficienza prestazionale e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, con l'introduzione di n. 9 nuovi prezzi, che non alterano il finanziamento originario da assoggettare agli stessi patti e condizioni della Lettera Contratto n. 643 di Rep. del 05.02.2019, prevedendo un tempo suppletivo di giorni 15= naturali e consecutivi, e per provvedere all'aggiornamento del Computo dei Costi della Sicurezza e del relativo Piano della Sicurezza secondo il protocollo di regolamentazione per il contenimento della diffusione del Covid 19 – per un importo aggiuntivo complessivo pari ad € 31.811,45= di cui € 27.202,95 per lavori ed € 4.608,50= per maggiori oneri di sicurezza Covid 19, utilizzando le voci *Imprevisti ed Economie* - come da Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi redatto in data 29.06.2020 e Schema di Atto di sottomissione, firmati per accettazione dall'Impresa;

VISTO il Voto n. 365/CA reso nell'adunanza del 26.10.2020 con il quale il C.T.A. ha espresso il parere che la Perizia di Variante e Suppletiva relativa ai “Lavori di rifacimento colonna di adduzione e scarico impianto idrico e fognario – Verifica e revisione impianto elettrico primi quattro piani – Messa a norma impianto antincendio – Revisione impianto di condizionamento – Adeguamento locali ex custode del Tribunale e Procura della Repubblica di Nuoro” sia meritevole di approvazione nell'importo complessivo di € 280.000,00= di cui € 175.848,16= per lavori al netto del ribasso d'asta, € 2.511,83= per oneri per la sicurezza, € 4.608,50= per oneri aggiuntivi Covid 19, € 79.066,63= per somme a disposizione dell'Amministrazione, oltre ad € 17.964,88= per Economie, ritenendo congruo anche il tempo suppletivo di giorni 15= previsto per l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni in Variante;

CONSIDERATO che con il Decreto n. 395 di prot. del 08.10.2019 – SICOGE 1116 - il Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi – ha assegnato la somma complessiva di € 221.911,59= a valere sul Cap. 7200/P.G. 04 – EPR 2017 - dello Stato di previsione della spesa del Ministero della Giustizia per il corrente Esercizio Finanziario - di cui € 37.500,00= per somme a disposizione dell'Amministrazione di cui € 9.203,49= alla voce “Imprevisti o pagamento in fattura (IVA compresa)” utilizzata per la Perizia di Variante, si sottolinea che la rimanente quota fino alla concorrenza dell'importo complessivo di € 29.606,48= risulta priva di assegnazione;

VISTO l'Atto di Sottomissione n. 848 di Rep. del 23.12.2020 stipulato tra il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Lazio l'Abruzzo e la Sardegna - Sede Coordinata di Cagliari – e l'Impresa C.G.P. – Costruzioni Gestioni Pubbliche e Private - S.r.l. – P. IVA n. 02045200926 – relativo alla Perizia Suppletiva e di Variante redatta per i “Lavori di rifacimento colonna di adduzione e scarico impianto idrico e fognario – Verifica e revisione impianto elettrico primi quattro piani – Messa a norma impianto antincendio – Revisione impianto di condizionamento – Adeguamento locali ex custode del Tribunale e Procura della Repubblica di Nuoro” dell'importo complessivo di € 182.968,49=, di cui € 175.848,16= per Lavori, € 2.511,83= per oneri per la sicurezza ed € 4.608,50= per oneri per la sicurezza Covid 19, secondo il quadro economico sopra indicato, con una proroga di giorni 15= naturali e consecutivi del termine di ultimazione dei lavori - CUP D66C17000030001 – CIG 765013424A –

VISTO il D.P. n. 0009/GG del 26.01.2021 con il quale sono stati approvati la Perizia di Variante, l'Atto di Sottomissione n. 848 di Rep. del 23.12.2020 ed il quadro economico rimodulato a rettifica di quanto indicato nel voto di cui sopra – giusta nota n. 43584PRRM del 21.12.2020 - come sotto riportato:





➤ Importo lavori al netto del ribasso del 25,673%	€ 175.848,16=
➤ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.511,83=
➤ Oneri per la sicurezza Covid 19	€ <u>4.608,50=</u>

TOTALE LAVORI € 182.968,49=

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

➤ IVA al 22%	€ 40.253,07=
➤ Onorario per la progettazione (compresa IVA ed INARCASSA)	€ 9.029,38=
➤ Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 4.050,00=
➤ Contributo A.N.A.C.	€ 225,00=
➤ C.S.E. (compreso IVA ed INARCASSA)	€ 10.942,13=
➤ Spese tecniche art. 16 comma 1 lett. b) D.P.R. n. 207/2010	€ 3.197,62=
➤ Aggiornamento prestazioni professionali per Variante	€ 8.960,77=
➤ IVA ed oneri su aggiornamento prestazioni prof.li	€ <u>2.408,66=</u>

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 79.066,63=

ECONOMIE € 17.964,88=

TOTALE COMPLESSIVO € 280.000,00=

VISTO l'Atto Aggiuntivo al Disciplinare di Incarico Professionale n. 704 di Rep. del 13.06.2019 – Rep. n. 867 del 04.03.2021 – stipulato, giusto art. 11 del Rep. n. 704, con l'Arch. OPPO Valerio –

P. IVA n. 01228090914 – per l'

“Incarico Professionale per la prestazione aggiuntiva relativa alla Direzione dei Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione” per i **“Lavori di rifacimento colonna di adduzione e scarico impianto idrico e fognario – Verifica e revisione impianto elettrico primi quattro piani – Messa a norma impianto antincendio – Revisione impianto di condizionamento – Adeguamento locali ex custode del Tribunale e Procura della Repubblica di Nuoro”** per un importo complessivo al netto del ribasso del 23,00% - giusto Rep. n. 704 - oltre ad un ulteriore sconto per meno spese di € 394,10=, pari ad € 8.960,77=(Ottomilanovecentosessanta/77) oltre ad € 358,43=(Trecentocinquantotto/43) per CNPAIA al 4%, oltre ad IVA al 22% per € 2.050,22=(Duemilacinquanta/22), quindi per un importo complessivo pari ad € 11.369,42=(Undicimilatrecentosessantanove/42) – giusto schema di parcella allegato al Disciplinare stesso di cui fa parte integrante - determinato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 che rinvia all'art. 216 comma 6 del medesimo D. Lgs. (D.M. del 17.06.2016 – Decreto parametri – del Ministero della Giustizia) – ex D.M. 143 del 31.10.2013 - CUP D66C17000030001– CIG Z3C289F8E5;

A TERMINI della Legge e del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato;

DECRETA

Art.1) Si approva l'Atto Aggiuntivo al Disciplinare di Incarico Professionale n. 704 di Rep. del 13.06.2019 – Rep. n. 867 del 04.03.2021 – stipulato, giusto art. 11 del Rep. n. 704, con l'Arch. OPPO Valerio –

- P. IVA n. 01228090914 – per l'

“Incarico Professionale per la prestazione aggiuntiva relativa alla Direzione dei Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione” per i **“Lavori di rifacimento colonna di adduzione e scarico impianto idrico e fognario – Verifica e revisione impianto elettrico primi quattro piani – Messa a norma impianto antincendio – Revisione impianto di condizionamento – Adeguamento locali ex custode del Tribunale e Procura della Repubblica di Nuoro”** per un importo complessivo netto di € 11.369,42=(Undicimilatrecentosessantanove/42) - CUP D66C17000030001– CIG Z3C289F8E5;

Art. 2) Si sottolinea che la spesa relativa per complessivi € 11.369,42= risulta priva di copertura finanziaria e quindi sarà necessario provvedere ad una nuova richiesta di finanziamento.



f.to digitalmente
IL PROVVEDITORE
(dr. ing. Vittorio Rapisarda Federico)

f.to L'Estensore:
Assistente Amministrativo
15.03.2021 Antonello Congiu

f.to Il Capo Reparto:
Assistente Amministrativo
rag. Antonello Congiu

f.to digitalmente
Il Capo Sezione Economica, Amministrativa e Contabile
Funzionario Amministrativo Contabile
dr. Roberto Solinas

f.to digitalmente
Il Dirigente
ing. Walter Quarto