



*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*  
*Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche*  
*Per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna*  
*Sede coordinata di Cagliari*

**CODICE FISCALE: 97350070583**

\* \* \*

**DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE**

**REP. n. 738 del 04/11/2019**

**OGGETTO:** Arbus – Infrastrutture Carcerarie – Lavori di recupero della colonia agricola di Is Arenas in Provincia del Sud Sardegna.

**Affidamento incarico esterno per i servizi di ingegneria ed architettura.**

C.U.P. : D47F17000000001 C.I.G. : Z722A240EA

\* \* \*

**PREMESSO CHE**

- Nella seduta del 14 Novembre 2017 il Comitato Misto Paritetico Giustizia/MIT ha provveduto alla rimodulazione del programma degli interventi delle infrastrutture carcerarie unitamente alla suddivisione del finanziamento riferito a ciascuno di essi per il quadriennio 2017-2020.
- Che nell'ambito di tale programma è stato inserito l'intervento di cui all'oggetto;
- questo Ufficio, con nota prot. n.5.149 del 12/02/2019, dovendo procedere all'esecuzione dei lavori in oggetto, ha avviato istanza di interpello necessario al fine del successivo conferimento di incarico esterno per servizi di ingegneria finalizzati a redigere la progettazione, definitiva ed esecutiva dei lavori;

- il Provveditore, in riscontro alla richiesta sopraccitata, ha prodotto specifico avviso che non ha avuto alcun riscontro positivo e, successivamente, previa indagine di mercato, con nota prot. n. 16229 del 18.04.2019, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ha individuato, tra iscritti nell' elenco di cui all'Avviso Pubblico prot. n°21/SEGR/DG del 28.02.06 e successivi aggiornamenti del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l' Abruzzo e la Sardegna – Sede Centrale di Roma, il libero professionista Arch. Patrizio Cricchi, a cui potrà essere conferito l'incarico da parte di questa sede Coordinata;

- sulla base dello Schema di Disciplinare tipo di incarico esaminato dal Comitato Tecnico Amministrativo in data 17.04.08 con voto n°1160, il Dirigente ha predisposto il presente Schema di Disciplinare nel quale viene indicata, definita e individuata la prestazione professionale da affidare ad un Professionista esterno e determinato, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 50/2016, che rinvia all' art. 216 comma 6 del medesimo D.Lgs.,il corrispettivo della prestazione professionale, per onorari e spese, da porre a base dell'affidamento in € 23.881,15 al netto di eventuali oneri previdenziali, assistenziali e fiscali.

- -Il Professionista ha formulato l'offerta pari al 35,01% (Trentacinque/01 per cento).

#### **ACCERTATO CHE**

- il presente affidamento trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione previste per i lavori in oggetto indicati, finanziati nell' ambito della dei fondi stanziati con Cap. 7471 PG 01 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- la posizione contributiva del Professionista è risultata regolare mediante debiti accertamenti, così come anche è stata accertata l'assenza di cause d'esclusione

a suo carico che comportino l'impossibilità ad assumere prestazioni di servizi da parte della Pubblica Amministrazione.

**TUTTO CIO' PREMESSO ED ACCERTATO**

Il sottoscritto Ing. Walter Quarto, Dirigente del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – sede Coordinata di Cagliari, e il Professionista Arch. Patrizio Cricchi,

Provincia di Rieti al n. \_\_\_\_\_, iscritto nell'elenco di cui all'Avviso Pubblico di questa Amministrazione n°21/SEGR/DG del 28.02.06 e successivi aggiornamenti e negli elenchi di cui alla Legge 7 dicembre 1984, n.818, hanno concordato e convenuto quanto segue:

**Art.1 - Oggetto dell'incarico**

L'incarico ha per oggetto le seguenti distinte prestazioni, che prenderanno avvio in tempi successivi, subordinatamente al formale benestare sulla prestazione precedente ed alla autorizzazione per la prosecuzione dell'incarico da parte del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna – sede Coordinata di Cagliari.

Al Professionista è affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori, di cui all'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, finalizzata alla:

**EDILIZIA – E. 20**

**Edifici e manufatti esistenti per l'importo di € 200.000,00**

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti

Grado di complessità (G): **0,95**

**Prestazioni affidate**

**Progettazione definitiva**

- QbII.01 – Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)
- QbII.03 – Disciplinare descrittivo e prestazionale;
- QbII.05 – Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico.

**Progettazione esecutiva**

- QbIII.01 – Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10);
- QbIII.03 – Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera

**EDILIZIA – E. 21****Edifici e manufatti esistenti per l'importo di € 200.000,00**

E.21 - Interventi di manutenzione straordinaria, restauro, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico non soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004

Grado di complessità (G): **1,20**

**Prestazioni affidate****Progettazione definitiva**

- QbII.01 – Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-

art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

- QbII.03 – Disciplinare descrittivo e prestazionale;

- QbII.05 – Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo Metrico Estimativo, Quadro Economico.

### **Progettazione esecutiva**

- QbIII.01 – Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10);

- QbIII.03 – Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera

### **Art.2 - Sorveglianza e direzione dello svolgimento dell'incarico**

L'incarico di cui al precedente articolo sarà svolto sotto la direzione del Responsabile del Procedimento che si riserva, in qualsiasi momento, di impartire le istruzioni al Professionista secondo le norme e le modalità contemplate dall'articolo 23 del D. Lgs. 50/2016, articolo che il Professionista dichiara di conoscere e di accettare in ogni sua parte e di obbligarsi, con la presente convenzione, ad osservare nelle relative disposizioni.

L'amministrazione si impegna inoltre a fornire al Professionista tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del progetto, oltre a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio, attraverso il Responsabile del Procedimento. Nell'espletamento dell'incarico di progettazione il Professionista avrà l'obbligo di relazionarsi e di concertare la propria attività con i tecnici del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche ai quali cui sono stati affidati eventuali incarichi accessori che si rendessero necessari per la corretta compilazione del progetto.

Il Professionista è tenuto a segnalare tempestivamente all'Amministrazione ogni circostanza, quale l'esistenza di vincoli territoriali od interferenze con esistenti infrastrutture, che possano impedire o rendere difficoltosa la realizzazione dell'opera. Per la compilazione del progetto, il Professionista dovrà osservare tutte le disposizioni legislative vigenti ed adeguarsi a tutti gli strumenti urbanistici in vigore.

#### **Art.3 - Costo delle opere**

Il costo complessivo presunto dei lavori ammonta a € 400.000,00, che complessivamente vengono a costituire il limite di spesa invalicabile entro il quale i progettisti dovranno redigere il progetto.

#### **Art.4 - Norme da osservare per la progettazione**

Il progetto dovrà essere completo di tutti gli elaborati necessari all'osservanza delle norme per la compilazione dei progetti di opere dello Stato che sono nelle attribuzioni del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con particolare riferimento al D.Lgs. 50/2016 ed al capo I – Sezione III e IV del D.P.R. 05/11/2010 n. 207.

In sede di redazione del progetto, il Professionista dovrà, attraverso l'Amministrazione committente, acquisire tutti i prescritti pareri preventivi e definitivi sul progetto in accordo con gli Enti interessati.

#### **Art.5 - Elaborati**

Il Professionista dovrà fornire n. 2 copie cartacee e n. 2 copie su supporto informatico (trascrivibile) di tutta la documentazione oggetto del presente incarico.

Il Professionista si impegna a fornire eventuale ulteriore documentazione che sarà ritenuta necessaria dall'Amministrazione.

#### **Art.6 - Tempi di esecuzione dell'incarico**

La progettazione definitiva, volta alla compiuta individuazione dei lavori da

realizzare, dovrà essere completa dei grafici, dei disegni e di tutti gli altri elaborati tecnici di cui al quarto comma dell'articolo 23 del più volte citato D. Lgs. n° 50/2016, entro 30 (trenta) giorni dalla data di approvazione dell'avvenuta esecutività della presente disciplinare d'incarico.

La progettazione esecutiva, volta alla esatta definizione delle specifiche lavorazioni da realizzare, dovrà essere completa anch'essa di tutti i grafici, i disegni e tutti gli altri elaborati tecnici di cui al quarto comma dell'articolo 23 del più volte citato D. Lgs. N. 50/2016, entro 30 (trenta) giorni dalla data di approvazione del progetto definitivo da parte del Comitato Tecnico Amministrativo sul Progetto Definitivo.

#### **Art.7 - Compenso professionale, compensi accessori e rimborsi spese**

Il compenso forfetario per l'espletamento delle attività di cui al presente disciplinare è determinato, sulla base della tariffa di cui al D.M. 31 ottobre 2013, n. 143, al netto del ribasso offerto del 35.01% in € 15.520,36 oltre € 620,81 per INARCASSA 4% e € 3.551,06 per IVA al 22% per complessivi € 19.692,23, al lordo delle ritenute di legge pari a € 3.104,07 e quindi per un importo netto di € 16.588,16.

Il Professionista accetta senza riserve il compenso come sopra stabilito forfetariamente di € 16.588,16, come da prospetto allegato facente parte integrante del presente Disciplinare (allegato A).

Il suddetto compenso forfetario è comprensivo di tutti i compensi accessori ed i rimborsi relativi allo svolgimento dell'attività conferita, compresi gli oneri per eventuali studi ed indagini di supporto alla prestazione professionale richiesta, il tempo trascorso fuori ufficio dal Professionista stesso e dal personale d'aiuto, per i viaggi di andata e ritorno, per eventuali riunioni informative e simili.

#### **Art.8 - Pagamenti**

Il completo espletamento della prestazione comporta l'invariabilità dell'importo già

determinato dall'Amministrazione ed accettato dal Professionista. Il predetto compenso sarà corrisposto al Professionista con le seguenti modalità:

- con un primo acconto, pari al 50% del compenso previsto, all' approvazione, nei modi previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, della progettazione definitiva;
- con un secondo acconto, pari al restante 40% del compenso previsto, all' approvazione, nei modi previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, della progettazione esecutiva;
- con un saldo, pari al rimanente 10% del compenso previsto, al rilascio del parere favorevole circa la progettazione da parte degli Organi Competenti.

Il corrispettivo per le prestazioni oggetto del presente contratto, su espressa e specificata richiesta di liquidazione delle somme inoltrata dal Provveditorato, sarà liquidato previa verifica del servizio reso e della regolarità contributiva, come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), direttamente dal Provveditorato alla Consulente, previa presentazione di fattura elettronica con codice IPA RUBK0F, con annessa eventuale documentazione giustificativa, prospetti di pagamento, debitamente congruità dal Responsabile del Procedimento.

La fattura emessa dalla Consulente, corredata del C.U.P. e C.I.G., dovrà essere intestata al Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche sede di Cagliari, C.F. 97350070583 – Viale Colombo n.40, 09125 Cagliari.

Il pagamento del dovuto avrà luogo entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della stessa, a mezzo di bonifico bancario sul numero di conto corrente dedicato, espressamente indicato nella "scheda fornitore e comunicazione ex art.3 L.136/2010 ss.mm.ii.", allegata al presente disciplinare.

#### **Art. 9 - Penali**



Qualora il Professionista non rispetti la tempistica di cui all'art. 6, fatta eccezione per eventuali proroghe concesse dall'Amministrazione, sarà applicata, ai sensi dell'art. 257 del DPR 207/2010 una penale dell'1 (uno) per mille per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta dal compenso spettante allo stesso Professionista. Nel caso in cui il ritardo superi i 30 giorni, l'Amministrazione resterà libera da ogni impegno verso il Professionista inadempiente senza che quest' ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorario che per rimborso spese. Saranno comunque a carico del Professionista i maggiori oneri derivanti all'Amministrazione procurati dal ritardo sopra citato.

#### **Art.10 - Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

Il Professionista si impegna ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico. In particolare lo stesso Professionista si obbliga ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, accesi presso banche o la Società Poste Italiane S.p.A., attraverso i quali far transitare i flussi finanziari relativi al presente incarico, mediante l'utilizzo esclusivo di bonifico bancario o postale, nel quale deve essere indicato, per ogni transazione, il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) e il Codice Identificativo Gara (C.I.G.), riportato nell'intestazione del presente disciplinare. Il Professionista si obbliga, inoltre, a comunicare a questa Amministrazione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, entro sette giorni dalla loro accensione. L'Amministrazione procederà a verificare l'assolvimento degli obblighi di cui sopra, in occasione di ogni pagamento e con ogni ulteriore intervento di controllo ritenuto opportuno.

#### **Art. 11 - Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli**

**obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari**

Nel caso in cui il Professionista non ottemperi agli obblighi previsti dall'art.3 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari scaturenti dall'incarico, il presente disciplinare viene risolto di diritto, ai sensi del comma 8 del succitato art. 3.

**Art. 12 - Clausola risolutiva espressa in caso di esito negativo degli**

**accertamenti amministrativi**

Nel caso in cui gli accertamenti amministrativi relativi al Professionista diano esito negativo, il presente disciplinare viene risolto di diritto.

**Art. 13 - Polizza di responsabilità civile**

Trattandosi di una progettazione il presente incarico è soggetto alla presentazione da parte del Professionista della polizza di responsabilità civile secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010.

**Art. 14 - Proprietà dei progetto**

Il progetto resterà di piena ed assoluta proprietà dell'Amministrazione committente la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione come anche introdurvi nel modo e con mezzi che riterrà più opportuni tutte le varianti ed aggiunte che, a suo giudizio, siano ritenute necessarie senza che dal Professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta e sempreché non venga modificato sostanzialmente il progetto nella parte artistica ed architettonica o nei criteri informativi essenziali.

**Art.15 - Responsabilità e oneri a carico del Professionista**

Si intendono assunti dal Professionista tutti gli oneri e responsabilità connessi al completo espletamento della prestazione di cui trattasi con le modalità e nei tempi prescritti. Ciò in quanto tali oneri e responsabilità si intendono compensati nel prezzo

stabilito in sede di stipula del presente disciplinare.

Il Professionista è responsabile per errori o difetti verificatisi, per sua colpa o dei suoi collaboratori ove si sarebbero potuti evitare seguendo le normali procedure e agendo con la dovuta competenza e serietà professionale.

Il Professionista indennizzerà l'Amministrazione da e contro qualsiasi danno, responsabilità o spese legali risultanti da una violazione del presente atto inclusa qualsiasi negligenza o omissione causata dai collaboratori del Professionista stesso.

Deve intendersi rientrante fra gli oneri e responsabilità del Professionista tutto quanto necessario al corretto espletamento dell'incarico, compresi:

- tutti gli oneri di cancelleria;
- tutti gli oneri della comunicazione, precisato che, attesa la natura dell'incarico, dovranno essere adottati tutti i mezzi più tempestivi (corriere, telefoni, e-mail);
- tutti gli oneri di trasporto, attrezzature e strumenti, materiali di consumo e quant'altro necessario in funzione al tipo e numero degli accertamenti, prove, verifiche per l'espletamento dell'incarico;
- tutti gli oneri assicurativi e fiscali attinenti agli oggetti di cui ai precedenti punti.

L'accesso del Professionista e di eventuali terzi incaricati nelle aree presso i quali devono essere realizzate le opere oggetto della consulenza, dovrà essere effettuato alle seguenti condizioni:

- dovrà essere fatta una preventiva richiesta all'Amministrazione, con congruo anticipo, segnalando i nominativi del personale e gli eventuali mezzi;
- dovranno essere rispettati i regolamenti e le limitazioni esistenti in sito al fine di non compromettere la sicurezza del sito stesso.

In base alle condizioni di cui sopra, l'Amministrazione avrà cura di assicurare la propria collaborazione affinché il Professionista ed i suoi collaboratori abbiano

accesso sui siti per tutta la durata dell'incarico.

Il Professionista incaricato, ai sensi dell'art. 268 del D.P.R. 207/2010, prima della stipula del disciplinare, dovrà consegnare all'Amministrazione copia della polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali derivanti dalle prestazioni oggetto del disciplinare stesso (Progettazione definitiva ed esecutiva).

#### **Art.16 - Variazione dell'incarico**

Il Professionista si obbliga ad introdurre nella documentazione ed elaborati predisposti tutte le modifiche di dettaglio ed integrazioni, non sostanziali, che siano ritenute necessarie a giudizio insindacabile dell'Amministrazione, senza che questo dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Qualora le modifiche comportino invece cambiamenti sostanziali dell'incarico, determinati da nuove e diverse esigenze, con il Professionista sarà concordato un eventuale nuovo compenso sulla base delle tariffe professionali vigenti all'atto della sottoscrizione del presente disciplinare ed in analogia con la parcella professionale posta a base dell'incarico originario e verrà stipulato apposito Atto Aggiuntivo al Disciplinare originariamente sottoscritto.

#### **Art.17 - Obblighi dell'Amministrazione**

L'Amministrazione si riserva ogni più ampia facoltà di proseguire nel rapporto secondo i patti sottoscritti fino all'espletamento di tutte le attività previste nel presente disciplinare, ovvero di recedere, a suo insindacabile giudizio, in qualsiasi momento se ne ravvisasse la necessità per fatto non imputabile al Professionista.

In tale caso al Professionista spetterà il compenso relativo all'attività già effettuata ed accertata dal Responsabile del Procedimento alla data della rescissione.

#### **Art.18 - Risoluzione delle controversie**

Nel caso in cui il Professionista non ottemperi alle prescrizioni impartite

dall'Amministrazione, oppure sorgano divergenze di ordine tecnico durante l'elaborazione della prestazione, il Responsabile del Procedimento ne informerà il Dirigente il quale, sentito il Professionista, assumerà le conseguenti determinazioni. In caso di controversia tra l'Amministrazione ed il Professionista è competente a decidere il foro di Roma.

#### **Art.19 - Trattamento dei dati personali**

Ai sensi di quanto previsto Regolamento Europeo n. 679/2016 (regolamento europeo relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati) in tema di trattamento dei dati personali, le Parti dichiarano di essersi preventivamente e reciprocamente informate, prima della sottoscrizione della presente scrittura, circa le modalità e le finalità dei trattamenti dei dati personali derivanti dall'esecuzione del contratto medesimo. Ai fini della suddetta normativa, le Parti dichiarano che i dati personali forniti con la presente scrittura sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente da qualsivoglia responsabilità per errori materiali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione dei dati stessi negli archivi elettronici e cartacei.

#### **Art.20 - Disposizioni varie**

Tutte le spese del presente atto sono a carico del Professionista incaricato.

Cagliari, li 04/11/2019

Il Professionista

Il Dirigente

*Arch. Patrizio Cricchi*

*Ing. Walter Quarto*

## ALLEGATO A

### SCHEMA DI PARCELLA

Il calcolo della parcella viene redatto sulla base della tariffa professionale degli Ingegneri e Architetti, approvata dalla Legge n. 143/49 e successivi adeguamenti compreso ex D.M. 04/04/2001 (corrispettivi per le attività di progettazione e delle altre attività ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs n.50/2016).

	Oonorari e spese	€ 23.881,15
a)	Totale Imponibile a base dell'affidamento	€ 23.881,15
	a dedurre il ribasso d'asta 35,01%	€ 8.360,79
b)	Totale imponibile al netto del ribasso	€ 15.520,36
c)	INARCASSA (4% di b)	€ 620,81
d)	Iva (22% di b+c)	€ 3.551,06
e)	Totale	€ 19.692,23
f)	Ritenuta d'acconto 20% di b	€ 3.104,07
g)	<b>Totale netto da corrispondere (e-f)</b>	<b>€ 16.588,16</b>

**IL Professionista**  
*Arch. Patrizio Cricchi*

**Il Dirigente**  
*Ing. Walter Quarto*