



*Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE  
PER LA LOMBARDIA E L'EMILIA ROMAGNA

SEDE CENTRALE DI MILANO

Piazzale Morandi, 1 – 20121 MILANO

Codice Fiscale 80108810153

pec: [oop.lombardia-uff1@pec.mit.gov.it](mailto:oop.lombardia-uff1@pec.mit.gov.it)

**DISCIPLINARE DI GARA**

Redatto in conformità alle indicazioni fornite dalla Commissione Europea per la predisposizione del DGUE

**PARTE I. INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI APPALTO E SULL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Ministero Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Lombardia e l'Emilia Romagna – sede di Milano, P.le R. Morandi n. 1 - pec: [oop.lombardia-uff1@pec.mit.gov.it](mailto:oop.lombardia-uff1@pec.mit.gov.it) - 80108810153

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di realizzazione della nuova stazione dei Carabinieri di Montodine (CR) – lavori a corpo - **CIG: 872163373B - CUP: D69H10000940001 - CPV: 45216100-5 - Codice Gara: M002-2021**

**MODALITA' DI AFFIDAMENTO:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 6 del medesimo decreto legislativo.

**DATA DI ESPERIMENTO DELLA PROCEDURA :** Per l'espletamento della presente gara la Stazione Appaltante si avvale del portale telematico accessibile dal sito <http://provoper-erm-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>

L'avanzamento delle fasi della procedura di gara potrà essere seguito attraverso l'area riservata dell'operatore economico, registrato al portale secondo le modalità indicate nel presente Disciplinare, al paragrafo "REGISTRAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI".

La prima seduta di gara avrà luogo il giorno **21.06.2021** alle ore **10,00**. Eventuali variazioni saranno comunicate mediante pubblicazione di avviso sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti all'indirizzo [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it) nella Sezione « **Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti** », mediante ricerca con il CIG. Le sedute di gara si terranno in modalità virtuale sul Portale Appalti.

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO: € 2.356.966,21** di cui :

- € 2.240.764,94 per lavori soggetti a ribasso d'asta (comprensivi di € 696.885,19 per costo della manodopera)
- € 116.201,27 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

**TERMINI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI:** gg. 300 naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori all'appaltatore.

**LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:**

Lavorazione	Cat.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (%)*
Opere edili	OG1	IV	si	2.356.966,21	100	Prevalente	SI

**FINANZIAMENTO:** Fondi del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili

**SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA:** Gli operatori economici individuati dall'art. 45, commi 1 e 2 del D.lgs 50/2016.

Sono, altresì ammessi, gli Operatori Economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.M. 14.12.2010.

#### **NOTA BENE**

- ▶ Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.lgs n. 50/2016, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).
- ▶ I Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.lgs n. 50/2016 dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora il consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio a esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo di indicare il nominativo delle imprese esecutrici.
- ▶ Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del D.lgs n. 50/2016 (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; il medesimo divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), (consorzi stabili).
- ▶ E' fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete di indicare in sede di gara le quote di partecipazione al raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione. I lavori sono eseguiti dai concorrenti così riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate, ai sensi dell'art. 92, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010

#### **REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Tramite il sito <http://provoper-erm-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> si accede alla presente procedura, nonché alla relativa documentazione di gara. Al fine della partecipazione è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del DPR 28 dicembre 2000, n. 445.

La presentazione dell'offerta, i chiarimenti e tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla presente procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso il portale, quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale.

Ogni operazione effettuata attraverso il portale è memorizzata nel registro di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni azione compiuta sullo stesso e si intende compiuta nel giorno e nell'ora risultanti dalla registrazione stessa.

I titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 comma 1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

**Tutti documenti dovranno essere sottoscritti con firma digitale e riportare sia la denominazione del concorrente sia la denominazione della sezione corrispondente al presente Disciplinare di Gara.**

Per il caricamento dei documenti di partecipazione alla gara, da parte dell'operatore economico, si deve fare riferimento al limite massimo di upload dei file espresso in kbyte ed indicato nella piattaforma telematica attraverso un alert in ogni sezione di upload del file.

In considerazione dei vincoli del sistema, **ciascun concorrente ha a disposizione una capacità massima di 10 MB per ciascun singolo file da inviare e massima di 50 MB per ciascuna busta digitale; oltre queste dimensioni non è garantito l'upload dei documenti. La documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar, ecc.).**

### **REGISTRAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al portale secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili all'indirizzo suindicato nella sezione **"Informazioni"**, **"Istruzioni e manuali"**.

La registrazione deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno del sistema dall'account a lui riconducibile; ogni azione inerente l'account all'interno del sistema si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nel presente Disciplinare, nei relativi allegati e nelle guide presenti sul sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel sito o le eventuali comunicazioni.

Sul portale è attivo un servizio di supporto diretto alle imprese nella sezione "Assistenza Operatori Economici".

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA**

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa, offerta tecnica e offerta economica) deve essere effettuata esclusivamente sul portale secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma. Non sono ammesse ulteriori e difformi modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta.

Si raccomanda di seguire la procedura guidata riportata nelle guide, eseguendo le operazioni richieste nella sequenza riportata nelle stesse.

L'offerta deve essere collocata sul sistema entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12:00:00** del giorno **16.06.2021**.

Si precisa che il sistema, pur accettando anche formati diversi, è in grado di verificare automaticamente la validità della firma all'atto dell'inserimento della documentazione e segnalare all'offerente l'eventuale invalidità, solo se viene utilizzato il formato di firma digitale CADES (.p7m).

Nel caso si sia trasmessa l'offerta, la piattaforma telematica permette di annullare e ripresentare integralmente la medesima, purché entro il termine perentorio sopra indicato. Non sono ammesse né integrazioni all'offerta inviata, né integrazioni o sostituzioni delle singole buste presenti all'interno dell'offerta medesima, essendo possibile esclusivamente annullare e ripresentare l'offerta già inviata. Si evidenzia che procedendo con questa operazione l'offerta precedentemente inviata verrà eliminata dal sistema. Pertanto, qualora l'operatore economico non ne ripresenti un'altra entro i termini previsti, non potrà partecipare alla procedura di affidamento. Le modalità operative, l'annullamento e la ripresentazione dell'offerta (dopo l'invio) nella piattaforma telematica sono precisate nel documento denominato **"Guida per la presentazione di un'offerta telematica"** disponibile nell'area pubblica della piattaforma nella sezione **"Informazioni"**, **"Istruzioni e manuali"**.

La piattaforma telematica non permette l'invio dell'offerta oltre il termine di scadenza previsto.

Ad avvenuta scadenza del sopradetto termine, non sarà possibile inserire alcuna offerta, anche se sostitutiva di quella precedente.

Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate. Saranno escluse altresì tutte le offerte redatte o inviate in modo difforme da quello prescritto nel presente Disciplinare.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione alla gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

Con la presentazione dell'offerta mediante il sistema l'operatore economico assume qualsiasi rischio conseguente alla mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta - a mero titolo esemplificativo e non esaustivo - a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia

responsabilità della Stazione Appaltante ove per ritardo o disguidi o motivi tecnici o di altra natura, l'offerta non pervenga entro il previsto termine perentorio.

In ogni caso il concorrente esonera la Stazione Appaltante da qualsiasi responsabilità per malfunzionamenti di ogni natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del sistema.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Nella **BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** deve essere inserito :

- **Domanda di partecipazione** nella quale il concorrente indica la forma singola o associata con la quale l'impresa partecipa alla gara (impresa singola, consorzio, RTI, aggregazione di imprese di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in RTI, consorzio ordinario, aggregazione di imprese di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda è sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:
  - a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
  - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;
  - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

Il concorrente allega:

- a) copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore;
  - b) copia conforme all'originale della procura oppure nel solo caso in cui dalla visura camerale del concorrente risulti l'indicazione espressa dei poteri rappresentativi conferiti con la procura, la dichiarazione sostitutiva resa dal procuratore attestante la sussistenza dei poteri rappresentativi risultanti dalla visura.
- modello **DGUE** (Documento di Gara Unico Europeo). L'utilizzo di tale modello è idoneo a rendere le informazioni, necessarie ed inderogabili, distinte nella Parte II, Parte III e Parte IV del presente Disciplinare;
  - modello di **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000 delle informazioni, necessarie ed inderogabili, distinte nella Parte V del presente disciplinare.

Tutte le informazioni indicate sono previste **a pena d'esclusione**, la loro carenza o incompletezza viene regolamentata a norma delle disposizioni di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 come di seguito specificato.

## **NOTA BENE**

**In caso di partecipazione in RTI, consorzio ed in ogni caso di partecipazione plurisoggettiva, il modello DGUE ed il modello di dichiarazione sostitutiva devono essere compilati da ogni singolo operatore economico.**

## **PARTE II. INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO (comprese nel DGUE)**

### **A : INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO**

**Dati identificativi** dell'Operatore Economico, denominazione o ragione sociale, codice fiscale, partita IVA, indirizzo postale, e-mail pec o dati equipollenti.

#### **Informazioni generali :**

- L'eventuale iscrizione in un elenco ufficiale di imprenditori, fornitori o prestatori di servizi o il possesso di una certificazione rilasciata da organismi accreditati, ai sensi dell'art. 90 del Codice.
- Il possesso di certificazione SOA ai sensi dell'art. 84 del Codice regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le categorie **OG1** classifica **IV**.

#### **Forma della partecipazione:**

Il concorrente deve indicare le modalità con le quali intende partecipare alla procedura, se come operatore singolo od associato e, in tale ultima ipotesi, dovrà indicare il ruolo rivestito nel raggruppamento, gli altri operatori economici che partecipano alla procedura.

### **B : INFORMAZIONI SUI RAPPRESENTANTI DELL'OPERATORE ECONOMICO**

Il concorrente deve indicare i nominativi ed i recapiti dei soggetti abilitati ad agire come rappresentanti, ivi compresi procuratori e institori, ai fini della procedura di appalto in oggetto.

### **C : INFORMAZIONI SULL'AFFIDAMENTO SULLE CAPACITA' DI ALTRI SOGGETTI (art. 89 del Codice – Avvalimento)**

**E' facoltà dei concorrenti fare ricorso all'avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs n. 50/2016 ed in tal caso nella busta "A" devono essere inseriti i seguenti documenti:**

**Affidamento :** l'Operatore Economico deve indicare se fa affidamento sulle capacità di altri soggetti per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c). In caso affermativo deve indicare la denominazione o ragione sociale degli operatori economici di cui si intende avvalere ed i requisiti oggetto di avvalimento e presentare per ciascuna impresa ausiliaria :

- **DGUE** a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento ed alla parte VI
- **DICHIARAZIONE** integrativa sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 lett. b-bis), comma 5 lett. f-bis e f-ter del D.Lgs. n. 50/2016.
- **DICHIARAZIONE** ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento e mediante la quale l'impresa ausiliaria si obbliga verso la Stazione Appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente la concorrente;
- **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** di cui all'art. 89, comma 7 del Codice sottoscritta dall'ausiliaria con la quale suest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata
- **CONTRATTO DI AVVALIMENTO** in originale o copia autenticata in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie di cui il concorrente è carente. Il contratto di avvalimento deve contenere ai sensi dell'art.

89, comma 1 del Codice, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria ;

- **PASSOE** della ditta ausiliaria al fine della verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario ai sensi dell'art. 213 del D. Lgs. 50/2016

**(FAQ AVCPASS N.24 Devo creare un PassOE in avvalimento ma il sistema avverte che non sono previsti requisiti avallabili.**

*E' possibile generare il PassOE utilizzando il modulo previsto per RTI. L'impresa ausiliaria genera la propria componente di PassOE selezionando il ruolo di "Mandante in RTI" e l'impresa ausiliata genera il PassOE selezionando il ruolo di "Mandatario in RTI".)*

#### **NOTA BENE**

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale. L'avvalimento è assoggettato ai limiti ed alle prescrizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 e al D.M. 10.11.2016 n. 248.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

E' ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

► Non è consentito ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in copia autentica.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

#### **D : INFORMAZIONI CONCERNENTI I SUBAPPALTATORI SULLE CUI CAPACITA' L'OPERATORE ECONOMICO NON FA AFFIDAMENTO (art. 105 del Codice – Subappalto)**

Il Concorrente dovrà indicare se intende subappaltare parte del contratto a terzi e, in caso affermativo, elencare le prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare e la relativa quota, espressa in percentuale, nel rispetto delle disposizioni e dei limiti stabiliti dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e dal D.P.R. 248 del 10.11.2016. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

#### **NOTA BENE**

**In caso di aggiudicazione, le richieste inerenti i subappalti dovranno essere formulate utilizzando i modelli resi disponibili unitamente alla documentazione di gara.**

### **PARTE III. MOTIVI DI ESCLUSIONE (art. 80 del Codice comprese nel DGUE) Sezioni A B C D**

Sono esclusi dalla procedura gli operatori economici per i quali sussistano cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

L'operatore economico deve dichiarare, a pena di esclusione, l'insussistenza di dette cause mediante la compilazione del modello DGUE e delle autocertificazioni previste dal presente disciplinare.

**Le cause di esclusione previste dalla presente Parte III non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo n. 159 del 2011, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.**

#### **NOTA BENE**

- **Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui all'art. 80, comma 1, del Codice, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o al comma 5, è ammesso a provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.**
- **Se la stazione appaltante ritiene che le misure di cui al punto precedente sono sufficienti, l'operatore economico non è escluso dalla procedura d'appalto; viceversa dell'esclusione viene data motivata comunicazione all'operatore economico.**
- **Un operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di appalto non può avvalersi della possibilità prevista dai predetti due punti nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.**
- **Se la sentenza di condanna definitiva non fissa la durata della pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione, la durata della esclusione dalla procedura d'appalto o concessione è: a) perpetua, nei casi in cui alla condanna consegue di diritto la pena accessoria perpetua, ai sensi dell'articolo 317-bis, primo comma, primo periodo, del codice penale, salvo che la pena sia dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale; b) pari a sette anni nei casi previsti dall'articolo 317-bis, primo comma, secondo periodo, del codice penale, salvo che sia intervenuta riabilitazione; c) pari a cinque anni nei casi diversi da quelli di cui alle lettere a) e b), salvo che sia intervenuta riabilitazione.**
- **Nei casi di cui alle lettere b) e c) del comma 10, se la pena principale ha una durata inferiore, rispettivamente, a sette e cinque anni di reclusione, la durata della esclusione è pari alla durata della pena principale. Nei casi di cui al comma 5, la durata della esclusione è pari a tre anni, decorrenti dalla data di adozione del provvedimento amministrativo di esclusione ovvero, in caso di contestazione in giudizio, dalla data di passaggio in giudicato della sentenza. Nel tempo occorrente alla definizione del giudizio, la stazione appaltante deve tenere conto di tale fatto ai fini della propria valutazione circa la sussistenza del presupposto per escludere dalla partecipazione alla procedura l'operatore economico che l'abbia commesso.**

### **PARTE IV. CRITERI DI SELEZIONE (compresi nel DGUE)**

I concorrenti, a pena d'esclusione, devono essere in possesso dei requisiti di seguito indicati. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCPass in conformità alla Delibera ANAC n. 157 del 17.02.2016.

I criteri di selezione per la partecipazione all'appalto comprendono i seguenti **requisiti**.

**A: IDONEITA' (art. 83, comma 1, lett. a) del Codice)**

Il Legale Rappresentante della ditta o suo procuratore dichiara :

- a) di essere iscritto nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività inerente all'oggetto della gara nonché: il numero e la data di iscrizione, la denominazione o ragione sociale, la durata della società, l'oggetto sociale, la composizione societaria con l'espressa indicazione delle quote percentuali di capitale possedute, la sede legale, il codice attività, i nominativi, le date di nascita e le residenze dei titolari, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, degli eventuali direttori tecnici, dei soci, dei soci accomandatari, dei componenti del collegio sindacale, eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data del bando di gara. Da detta dichiarazione dovrà, altresì, risultare l'inesistenza di procedure fallimentari, l'inesistenza di procedure concorsuali in corso, l'inesistenza nei confronti della ditta, dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici, nonché degli eventuali componenti dell'organo di amministrazione e del collegio sindacale delle cause ostantive ai sensi dell'art. 67 del decreto legislativo n. 159/2011 (**art. 83, comma 1, lett. a) del Codice**);
- b) *per le Cooperative ed i Consorzi fra società cooperative di Produzione e Lavoro*: di essere iscritta all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;

**PARTE V - ULTERIORI DICHIARAZIONI E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA, A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA, DALLE NORME VIGENTI E DALLA NATURA DELL'APPALTO (non comprese nel DGUE) –**

**Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 445/2000** dal rappresentante legale dell'Operatore Economico o suo procuratore, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 con la quale il concorrente consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 dichiara:

- a) di aver esaminato direttamente o con delega a personale dipendente, gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recato sul posto di esecuzione dei lavori\*, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati, i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- b) di aver preso piena e puntuale conoscenza del bando e del presente disciplinare, del capitolato speciale di appalto e degli elaborati progettuali nonché delle risposte ai quesiti pubblicate sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti all'indirizzo [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it) nella Sezione « **Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti** » e di accettarne completamente ed incondizionatamente tutte le norme e prescrizioni in esse contenute;
- c) di aver effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di aver preso visione e di ritenere congrua l'incidenza percentuale della manodopera indicata nel relativo elaborato progettuale ;
- d) di essere a conoscenza ed accettare che la partecipazione all'appalto impone, in caso di aggiudicazione, il rimborso all'Amministrazione Aggiudicatrice delle spese sostenute per la pubblicazione del bando di gara e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.01.2017 n. 20) entro 60 giorni dall'aggiudicazione
- e) di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D.lgs n. 81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza ed igiene del lavoro;
- f) di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- g) che ciascuno dei Rappresentanti Legali, consiglieri, Amministratori, Procuratori dell'impresa non si trovi in alcuna delle condizioni d'incapacità e/o di interdizione di cui agli artt. 32/bis. 32/ter e 32/quarter del codice penale;
- h) che l'impresa non incorre nei divieti di cui agli artt. 24, comma 7, del D.lgs n. 50/2016.



- i) di aver formulato l'offerta tenendo conto degli obblighi derivanti dall'applicazione del C.C.N.L. di categoria e di impegnarsi al rispetto del medesimo per tutta la durata dei lavori.
- l) di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto alle norme di cui all'art. 3 della legge n.136 del 13.8.2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e di impegnarsi al rispetto di tutte le norme in essa contenute;
- m) di indicare quali documenti o parti di essi o quali informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione segreti tecnici o commerciali, intende siano da escludere da eventuali istanze di accesso agli atti, ai sensi dell'art. 53, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- n) di non aver fatto false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del Codice Civile (**art. 80, comma 1, lett. b-bis) del Codice**);
- o) che i soggetti di cui all'art. 80, comma 3 del d.lgs. n. 50/2016, dei quali indica i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta (cfr Comunicato Presidente ANAC del 08.11.2017), sono in possesso dei requisiti di cui al medesimo art. 80 e che gli stessi non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 e 2 del Codice (**art. 80, comma 2, del Codice**). **L'esclusione e/o il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.** In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.
- p) l'operatore economico non sia stato sottoposto a fallimento o non si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o non sia in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 del presente Codice e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267 (**art. 80, comma 5, lett. b) del Codice**);
- q) l'operatore economico non abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione (**art. 80, comma 5, lett. c-bis) del Codice**);
- r) l'operatore economico non abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (**art. 80, comma 5, lett. c-ter) del Codice**);
- s) l'operatore economico non abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato (**art. 80, comma 5, lett. c-quater) del Codice**);
- t) di non presentare nella procedura di gara in corso documentazione o dichiarazioni non veritiere (**art. 80, comma 5, lett. f-bis) del Codice**);
- u) di non avere iscrizioni nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti (**art. 80, comma 5, lett. f-ter) del Codice**).

***Per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"***

- v) dichiara di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 78/2010, conv. in l. 122/2010) oppure dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.m. 14.12.2010 e allega copia conforme dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero.

**\*VISITA DEI LUOGHI**

La visita dei luoghi presso i quali dovranno essere eseguiti i lavori è obbligatoria e, tenuto conto che le offerte vengono formulate ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, la mancata effettuazione è causa di esclusione dalla procedura di gara e dovrà essere effettuata **previo appuntamento**, contattando l'**Arch. Riccardo Barbaglio**- tel. 0373-66104 int. 4 – PEC [comune.montodine@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.montodine@pec.regione.lombardia.it) (il suddetto incaricato rilascerà un attestato di

*sopralluogo che potrà essere allegato alla documentazione di gara o potrà essere richiesto mediante soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, del Codice).*

La visita ai luoghi sarà consentita soltanto al legale rappresentante dell'operatore economico, al direttore tecnico (tali qualifiche dovranno risultare dal Certificato di iscrizione dal Registro della Imprese istituito presso la C.C.I.A.A. che dovrà essere esibito al personale incaricato della presa visione o della visita dei luoghi) ovvero a persona delegata con apposita delega con relativo documento di riconoscimento. Il suddetto documento dovrà essere esibito e consegnato al personale incaricato alla visita dei luoghi.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle deleghe di tutti i suddetti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori.

Non sarà consentita la visita dei luoghi ad uno stesso soggetto per più di una società partecipante alla medesima gara.

- **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP;
- **Garanzia provvisoria**, con espressa menzione dell'oggetto, del soggetto garantito ed emessa a favore del Ministero Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia e L'Emilia Romagna, sede di Milano, dell'importo di **€ 235.696,62** pari al 1% dell'importo complessivo dell'appalto, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 93 del Codice prestata sotto forma di cauzione o di fidejussione e conforme agli schemi tipo contenuti nell'allegato "A" del D.M. n. 31 del 19 gennaio 2018.  
Il concorrente dovrà presentare, quale parte integrante allegata alla cauzione, la scheda tecnica contenuta nell'allegato "B" del richiamato D.M. n. 31, debitamente compilata e sottoscritta dal garante e dal contraente. La medesima garanzia potrà essere rilasciata anche dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo speciale di cui all'art.106 del D.lgs n. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta all'albo previsto dall'art.161 del decreto legislativo n. 58/1998 in forza dell'art. 28, comma 1, del D.lgs n. 169/2012.  
Per i raggruppamenti non ancora costituiti, la garanzia su indicata dovrà riportare quali soggetti obbligati tutti i soggetti che comporranno il raggruppamento e dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dei soggetti medesimi.  
L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del **50%** per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è altresì ridotto del **30%**, anche cumulabile con la riduzione di cui sopra, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del **20%** per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001. I concorrenti potranno beneficiare delle ulteriori riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice. Per fruire delle riduzioni di cui sopra, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
- **N.B.** In caso di riduzione dell'importo della "Garanzia Provvisoria" a norma dell'art. 93, comma 7, del Codice, l'operatore economico è tenuto a segnalare, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti documentando gli stessi mediante allegazione in "Busta A – Documentazione amministrativa" di idonea certificazione/documentazione ovvero mediante autodichiarazione ex D.P.R. 445/2000 degli estremi esatti delle certificazioni, documentazioni o iscrizioni.
- **Dichiarazione di impegno, a pena d'esclusione**, da parte di un fidejussore a prestare **garanzia definitiva** (artt. 103 e 104 del Codice) per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese ed ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente costituiti dalle medesime.

### **NOTA BENE**

La garanzia fideiussoria e la scheda tecnica di cui all'allegato "B" del D.M. 19 gennaio 2018 devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante. Inoltre devono essere **prodotte** in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d. lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Le prescrizioni previste nel presente Disciplinare, per la costituzione della garanzia provvisoria, sono a pena di esclusione.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

- Documentazione attestante il versamento della somma di **Euro 140,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, **ESCLUSIVAMENTE** con le modalità e i termini di cui alle Istruzioni operative in vigore dal 1° gennaio 2021, Delibera 1121 del 29.12.2020.

Per eseguire il pagamento l'operatore economico deve collegarsi al "Servizio Contributi Gara" (GCG) al seguente *link*

<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/ServizioRiscossioneContributi>

con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la stazione appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

**E' ammessa la partecipazione in Raggruppamento temporaneo o Consorzio ed i concorrenti che utilizzeranno le predette forme partecipative dovranno, oltre a quanto prescritto, produrre i seguenti documenti:**

#### **Documentazione e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati**

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo sono sottoscritte secondo le modalità di cui alla Domanda di Partecipazione.

**Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**

- copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila.
- dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

**Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- dichiarazione attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - c. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le parti che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- dichiarazione che indichi le parti che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- dichiarazione che indichi le parti che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del RTI costituito o costituendo:**

- **in caso di RTI costituito:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005 con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005;
- **in caso di RTI costituendo:** copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs.

82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
- c. le parti del servizio o della fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

Il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza potrà essere conferito alla mandataria con scrittura privata.

Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005, il mandato dovrà avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del d.lgs. 82/2005.

Le dichiarazioni di cui al presente paragrafo potranno essere rese o sotto forma di allegati alla domanda di partecipazione ovvero quali sezioni interne alla domanda medesima.

### **SOCORSO ISTRUTTORIO**

**Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9) del D.lgs 50/2016.**

**In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE di cui all'art. 85 del Codice, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica ed all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non superiore a 10 giorni perchè siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie indicandone il contenuto ed i soggetti che le devono rendere. Ove il concorrente produca dichiarazioni o documentazione non perfettamente coerente con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a pena d'esclusione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.**

**L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:**

- **il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;**
- **l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;**
- **la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;**
- **la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;**
- **la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.**

**Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.**

**Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.**

## BUSTA B – OFFERTA TECNICA

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta tecnica e gli atti costituenti l'offerta stessa dai quali, a pena di esclusione, non deve essere rilevabile alcuna indicazione dei valori e degli elementi che attengono l'offerta economica e l'offerta tempo o che consentano, in tutto od in parte, di desumere il loro contenuto.

Nella Busta "B" dovrà essere inserita la documentazione riferita agli elementi a seguito analiticamente descritti e riportati sinteticamente nella tabella "Tabella di valutazione e relativi pesi – offerta tecnica".

Tutta la documentazione presentata dovrà essere timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante della società concorrente. In caso di R.T.I. o Consorzi non ancora costituiti, la medesima documentazione dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il consorzio o il raggruppamento.

**La BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:**

- "Modulo di Offerta Economica" generato in formato .pdf dalla piattaforma telematica.

Nella "Busta B – offerta economica" il concorrente dovrà altresì allegare attestazione di assolvimento dell'imposta di bollo ai sensi del DPR 642/1972 da pagarsi mediante l'utilizzo del Modello F23 scaricabile dal sito internet dell'Agenzia delle Entrate (6\_ufficio ente: TNT 11\_codice tributo: 456T) che deve essere successivamente firmata digitalmente dal legale rappresentante e/o persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A – Documentazione Amministrativa (in caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE si veda il paragrafo specifico del presente Disciplinare) e ricaricata nel sistema ovvero mediante apposizione ed annullamento di marca da bollo su una dichiarazione debitamente firmata digitalmente dal legale rappresentante e/o persona munita di comprovati poteri di firma, recante i riferimenti della procedura di gara (oggetto – CIG – CUP). Tale dichiarazione dovrà essere caricata all'interno del portale appalti.

La mancanza del pagamento del bollo sull'offerta non costituirà causa di esclusione dalla gara, ma la circostanza sarà segnalata dalla Stazione Appaltante all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione del relativo bollo con oneri e spese a carico dell'impresa partecipante.

Il concorrente dovrà formulare l'offerta in piattaforma indicando:

- la percentuale di ribasso (espressa in cifre), sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri di attuazione dei piani di sicurezza;
- in maniera distinta, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavori (art. 95, comma 10, del Codice).

La percentuale di ribasso potrà riportare fino ad un massimo di tre decimali. Non saranno ritenute attendibili, univoche e idonee a manifestare una volontà certa ed inequivoca dell'impresa di partecipazione alla gara le offerte parziali, condizionate od in aumento e, pertanto, saranno escluse dalla procedura di gara. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, l'offerta deve – **a pena di esclusione** - essere sottoscritta digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti.

L'offerta economica, a pena di esclusione, è sottoscritta digitalmente con le modalità per la sottoscrizione della Domanda di Partecipazione.

## PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del d.lgs. 50/2016.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto (su un massimo di 100 punti) derivante dalla somma del punteggio ottenuto per l'offerta tecnica e per l'offerta economica secondo i seguenti parametri di ripartizione :

Offerta Tecnica : max 80 punti/100

Offerta Economica : max 20 punti/100

**TABELLA ELEMENTI DI VALUTAZIONE E RELATIVI PESI**

	<b>Offerta tecnica</b>	<b>Punteggio Max 80/100</b>
<b>T.1</b>	Cantierizzazione	<b>Max 15/100</b>
<b>T.2</b>	Gestione ambientale dell'appalto	<b>Max 15/100</b>
<b>T.3</b>	Gestione rifiuti	<b>Max 20/100</b>
<b>T.4</b>	Economica gestionale impianti – contenimento spese annue	<b>Max 20/100</b>
<b>T.5</b>	Estensione garanzia e manutenzione gratuita impianti	<b>Max 5/100</b>
<b>T.6</b>	Migliorie strutturali	<b>Max 5/100</b>

	<b>Offerta economica</b>	<b>Punteggio Max 20/100</b>
	Offerta economica	<b>Max 20/100</b>

<b>TOTALE</b>	<b>Punteggio Max 100/100</b>

**T.1 CANTIERIZZAZIONE (punti 15)**

Migliorie dell'organizzazione e sviluppo del cantiere finalizzate alla continuità della fruizione delle aree limitrofe non interessate dall'intervento, alla riduzione degli impatti sull'ambiente, sulla viabilità e sui parcheggi.

Il concorrente dovrà presentare una relazione descrittiva nella quale evidenziare le procedure organizzative che intende adottare per la gestione del cantiere, che descrivano nel dettaglio:

1. l'organizzazione e sviluppo del cantiere finalizzati alla mitigazione dell'impatto trasmesso alle ordinarie attività in essere (attività residenziali, lavorative ed istituzionali) e con riferimento altresì agli effetti prodotti sul traffico, all'inquinamento acustico e alle polveri;
2. la delimitazione delle aree di cantiere, delle aree di stoccaggio dei materiali da utilizzare e quelli di risulta;
3. l'organizzazione delle aree di cantiere interessate dalle lavorazioni con particolare riferimento agli accorgimenti adottati finalizzati a garantire la continuità della fruizione delle parti non interessate dall'intervento.
4. l'identificazione dei percorsi dei mezzi per la movimentazione dei materiali e le attrezzature di cantiere, dalle strade di accesso fino al sito delle lavorazioni, delle deviazioni temporali da apportare alla ordinaria viabilità e relativa segnaletica in relazione all'andamento delle lavorazioni;
5. la gestione degli approvvigionamenti del materiale e relativa movimentazione verso e nell'ambito del cantiere, con particolare riferimento ai manufatti di notevoli dimensioni;
6. il programma delle eventuali lavorazioni da eseguire in orari notturni e festivi;
7. misure tese a migliorare la sicurezza e la salute e il comfort dei lavoratori impegnati nell'opera e della popolazione circostante.

La relazione dovrà essere formata da un massimo di dieci (10) facciate di testo (Arial 10 interlinea singola) in formato A4, oltre eventuali allegati grafici e layout di cantiere.

L'assenza, l'incompletezza o il mancato rispetto dei suddetti limiti da parte di tale relazione comporta l'azzeramento del punteggio relativo al criterio.

## **T.2 GESTIONE AMBIENTALE DELL'APPALTO (punti 15)**

Gestione ambientale dell'appalto in relazione al contesto, mediante utilizzo di risorse e tecnologie ecosostenibili.

Valutabile sulla scorta di una relazione tecnica che descriva dettagliatamente le modalità operative che l'operatore economico intende adottare per la gestione ambientale dell'appalto, con esplicito riferimento alle seguenti categorie di lavorazioni:

1. utilizzo di materiali ecosostenibili con particolare riferimento all'utilizzo delle materie prime;
2. utilizzo di veicoli ed attrezzature a basso impatto ambientale con riferimento agli accorgimenti adottati per il contenimento energetico degli stessi;
3. utilizzo di tecnologie costruttive a basso impatto ambientale, con eventuale ricorso a fonti energetiche alternative;

La relazione dovrà essere formata da un massimo di dieci (10) facciate di testo (Arial 10 interlinea singola) in formato A4, oltre eventuali allegati di calcolo e grafici di dettaglio costruttivo.

L'assenza, l'incompletezza o il mancato rispetto dei suddetti limiti da parte di tale relazione comporta l'azzeramento del punteggio relativo al criterio.

## **T.3 GESTIONE DEI RIFIUTI (punti 20)**

Contenimento dei rifiuti provenienti dalle attività di cantiere, gestione delle terre e rocce da scavo, anche al fine del loro riutilizzo nello stesso o in altro ciclo produttivo, trattamento delle acque meteoriche e di quelle provenienti dall'esecuzione dell'opera.

Valutabile sulla scorta di una relazione tecnica descrittiva delle tecnologie costruttive che l'impresa intende adottare nel ciclo lavorativo, in ordine alla gestione delle terre e rocce da scavo, ed al contenimento dell'utilizzo di materiali e risorse naturali:

1. contenimento della produzione di rifiuti da conferire a discarica controllata, con eventuale riutilizzo di materiale nell'ambito del cantiere, con particolare riferimento a quello proveniente dagli scavi, anche al fine del loro riutilizzo nello stesso o in altro ciclo produttivo;
2. gestione delle acque meteoriche e di quelle provenienti dall'esecuzione delle lavorazioni;
3. utilizzo di materie prime secondarie;

Il tutto nel pieno rispetto delle disposizioni di cui al D.Lvo 152/2006 e s.m.i e dei relativi decreti attuativi.

La relazione dovrà essere formata da un massimo di dieci (10) facciate di testo (Arial 10 interlinea singola) in formato A4, oltre eventuali allegati grafici.

L'assenza, l'incompletezza o il mancato rispetto dei suddetti limiti da parte di tale relazione comporta l'azzeramento del punteggio relativo al criterio.

## **T.4 ECONOMIA GESTIONALE IMPIANTI – CONTENIMENTO SPESE ANNUE (punti 20)**

Facilità di gestione e manutenzione degli impianti dell'intero edificio, miglioramento delle prestazioni energetiche, contenimento dei costi di esercizio.

Valutabile sulla scorta di una relazione tecnica sul fabbisogno energetico dell'edificio, che contenga: proposte migliorative sul rendimento energetico degli impianti di produzione di energia, contenimento del consumo energetico globale dell'edificio, desumibile anche dal valore di trasmittanza risultante da calcolo globale delle dispersioni dei singoli elementi strutturali e facilitazione nella gestione degli impianti con conseguente risparmio gestionale.

L'obiettivo è di ridurre i costi e mantenere in efficienza gli impianti e l'intera infrastruttura, apportando miglioramenti sotto il profilo della manutenzione e gestione nonché sotto il profilo della sicurezza dell'edificio.



Il Concorrente potrà inoltre indicare la disponibilità a fornire un sistema completo di Building Management System che permetta il monitoraggio e controllo degli impianti al servizio delle parti comuni.

La relazione dovrà essere formata da un massimo di dieci (10) facciate di testo (Arial 10 interlinea singola) in formato A4, oltre eventuali allegati di calcolo e grafici illustrativi.

L'assenza, l'incompletezza o il mancato rispetto dei suddetti limiti da parte di tale relazione comporta l'azzeramento del punteggio relativo al criterio.

#### **T.5 ESTENSIONE GARANZIA E MANUTENZIONE GRATUITA (punti 5)**

Estensione garanzia e manutenzione impianti e presidi antincendio (elettrici e speciali, illuminazione, climatizzazione invernale/estiva, idrico-sanitario, idrico antincendio, impianti di spegnimento a gas, estintori, porte REI, maniglioni antipánico e quant'altro previsto in appalto).

Il concorrente dovrà produrre apposita dichiarazione sottoscritta nei modi previsti per la presentazione della documentazione amministrativa, mediante la quale assume l'impegno:

1. all'estensione del periodo di garanzia delle apparecchiature poste in opera, compresa fornitura e posa in opera dei pezzi di ricambio;
2. a prestare servizio, a titolo gratuito, di manutenzione ordinaria e verifiche periodiche delle apparecchiature e degli impianti tecnologici come sopra descritti, secondo le previsioni del "Fascicolo di Manutenzione" per un periodo temporale (espresso in anni) decorrente dall'emissione del certificato di collaudo delle opere.

La non-presentazione della documentazione (dichiarazione) relativa a questo elemento di valutazione e/o la mancata sottoscrizione della dichiarazione comporta punteggio "0" (zero).

#### **T.6 MIGLIORIE STRUTTURALI (punti 5)**

Migliorie delle modalità esecutive finalizzate alla durabilità ed alla facilità ed economicità delle attività di ordinaria manutenzione delle strutture portanti dell'edificio.

Valutabile sulla scorta di una relazione tecnica che descrive nel dettaglio le modalità esecutive che l'operatore economico intende attuare finalizzate alla facilità e rapidità di esecuzione degli elementi strutturali portanti, alla loro durabilità nel tempo ed alla facilità di esecuzione degli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione, con particolare riferimento agli accorgimenti finalizzati alla minimizzazione dei citati interventi ed al relativo impatto sulla funzionalità e continuità delle attività connesse alla destinazione d'uso del compendio.

La relazione dovrà essere formata da un massimo di dieci (10) facciate di testo (Arial 10 interlinea singola) in formato A4, oltre eventuali allegati di calcolo e grafici illustrativi.

L'assenza, l'incompletezza o il mancato rispetto dei suddetti limiti da parte di tale relazione comporta l'azzeramento del punteggio relativo al criterio.

#### **NOTA BENE.**

Le dichiarazioni e i singoli contenuti delle relazioni di accompagnamento dell'offerta tecnica sottoscritte dal concorrente, presentate in sede di gara, diventeranno vincolanti per lo stesso in fase di realizzazione delle opere qualora ne risulti aggiudicatario.

Si precisa che il mancato raggiungimento della soglia minima di **45 punti** assegnati in sede di valutazione tecnica, comporterà l'esclusione dalla successiva fase di valutazione dell'offerta economica.

L'assenza della intera documentazione richiesta per ciascun criterio comporta l'azzeramento del punteggio previsto per il relativo criterio.

Copertina ed indice eventualmente redatti per ogni singolo documento richiesto non concorrono al raggiungimento del limite delle facciate consentite.

## CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa applicando il metodo aggregativo - compensatore, applicando la seguente formula:

$$C(i) = \sum_n [W_j * V(i)_j]$$

dove:

C(i) = indice di valutazione dell'offerta (i), corrispondente al punteggio in graduatoria;

n = numero degli elementi da valutare (n. 6 di cui 5 di natura qualitativa ed 1 di natura quantitativa);

W<sub>j</sub> = e il peso o punteggio attribuito al requisito (j), come indicato nella suindicata tabella;

V(i)<sub>j</sub> = sono i coefficienti, compresi tra 0 ed 1, espressi in valori centesimali, attribuiti all'offerta (i) rispetto al requisito (j);

Σn = sommatoria degli n parametri ponderali

### Determinazione dei coefficienti per gli elementi di natura qualitativa

I coefficienti per gli elementi di natura qualitativa V(i)<sub>j</sub> saranno determinati, attraverso la media dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari come previsto dal presente disciplinare ovvero, i singoli Commissari attribuiranno, a proprio insindacabile giudizio, per ogni elemento e/o sub elemento, un coefficiente variabile tra 0 ed 1, con un numero di cifre decimali pari a 2, con la seguente gradualità:

mediocre : da 0,00 a 0,20;

sufficiente : da 0,21 a 0,40;

discreto : da 0,41 a 0,60;

buono : da 0,61 a 0,80;

ottimo : da 0,81 a 1,00.

Con il valore 0 in caso di mancata proposizione di offerta tecnica o di inaccettabilità della stessa, con il valore 1 nell'ipotesi di piena condivisione della proposta tecnica offerta e con i valori intermedi assegnati a seconda del grado di condivisione della proposta, espresso da ciascun Commissario, in relazione alla completezza della stessa, alla chiarezza dell'esposizione, ed alla valenza tecnica dell'offerta.

Nel caso in cui un'offerta tecnica sia parziale, per la mancata presentazione di proposte di tecniche relative ad uno o più elementi/parametri di valutazione, al relativo concorrente e attribuito inderogabilmente il coefficiente "zero" in corrispondenza dell'elemento/parametro di valutazione non presentato, e lo stesso elemento/parametro non presentato non sarà oggetto di valutazione. Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i Commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Il coefficiente così ottenuto sarà preso in considerazione fino alla seconda cifra decimale, arrotondando la terza cifra all'unità superiore, ove questa sia maggiore o uguale a cinque.

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi saranno espressi con due cifre decimali, arrotondati all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Determinazione dei coefficienti per l'elemento di natura quantitativa Per la determinazione del coefficiente relativo all'elemento di natura quantitativa, ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, verrà applicata la seguente formula:

$$V(i)_j = R_j/R_{max}$$

dove:

V(i)<sub>j</sub> = coefficiente del ribasso dell'offerta (i) in esame, variabile da zero a uno;

R<sub>j</sub> = ribasso dell'offerta in esame;

R<sub>max</sub> = il massimo ribasso offerto (più vantaggioso per la stazione appaltante).

**DETERMINAZIONE DEI CRITERI E DEI PUNTEGGI PER LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

CRITERI DI VALUTAZIONE		Punteggio Max
T	ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA - Pregio Tecnico dell'offerta	80
P	ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA - Prezzo dell'opera	20
TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO		100

ELEMENTI DI NATURA QUALITATIVA			
T.1	Migliorie dell'organizzazione e sviluppo del cantiere finalizzate alla continuità della fruizione delle parti non interessate dall'intervento, a ridurre gli impatti sull'ambiente circostante, sulla viabilità cittadina e sui parcheggi.	15	80
T.2	Gestione ambientale dell'appalto in relazione al contesto, mediante utilizzo di risorse e tecnologie ecosostenibili.	15	
T.3	Contenimento dei rifiuti provenienti dalle attività di cantiere, gestione delle terre e rocce da scavo, anche al fine del loro riutilizzo nello stesso o in altro ciclo produttivo, trattamento delle acque meteoriche e di quelle provenienti dall'esecuzione dell'opera.	20	
T.4	Facilità di gestione e manutenzione degli impianti dell'intero edificio, miglioramento delle prestazioni energetiche, contenimento dei costi di esercizio.	20	
T.5	Estensione garanzia e manutenzione impianti e presidi antincendio (elettrici e speciali, illuminazione, climatizzazione invernale/estiva, idrico-sanitario, antincendio, estintori, porte REI, maniglioni antipánico e quant'altro previsto in appalto).	5	
T.6	Migliorie delle modalità esecutive finalizzate alla durabilità ed alla facilità ed economicità delle attività di ordinaria manutenzione delle strutture portanti dell'edificio	5	
ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA			
P.1	Ribasso unico percentuale sull'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza.		20

**MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA**

**INVERSIONE PROCEDIMENTALE**

Si procederà ai sensi dell'art. 133, comma 8, del Codice e dell'art. 1, comma 3, della legge 55/2019, con l'inversione procedimentale, esaminando le offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa.

**COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La Commissione Giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 216, comma 12, del Codice, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del Codice. La Commissione è incaricata della valutazione delle offerte tecniche ed economiche. La verifica della documentazione amministrativa verrà effettuata da un apposito seggio nominato dalla Stazione Appaltante.

## **APERTURA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

La Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica virtuale, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente Disciplinare.

In una o più sedute riservate la Commissione procederà all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei coefficienti ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi come previsto nel presente Disciplinare.

In una seduta pubblica virtuale successiva, la Commissione procederà all'inserimento nel portale dei coefficienti attribuiti a ciascun sub-elemento delle offerte tecniche di tutti i concorrenti e, successivamente, verranno calcolati i relativi punteggi secondo quanto indicato nel presente Disciplinare. A seguire, in seduta pubblica virtuale, la Commissione procederà all'apertura delle offerte economiche e al calcolo dei relativi punteggi secondo la formula indicata nel presente Disciplinare; infine dalla somma dei punteggi tecnici ed economici verrà formulata la relativa graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte, la Commissione provvede a comunicare, tempestivamente, alla Stazione Appaltante **le eventuali esclusioni** da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti contenuti nelle buste virtuali tecnica;
- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative nonché irregolari, ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. a) del Codice, in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche;
- presentazione di offerte inammissibili, ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. a) e c) del Codice, in quanto la Commissione Giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato che il prezzo offerto è in aumento rispetto all'importo a base di gara.

In tali casi la Stazione Appaltante procederà alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. b), del Codice.

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice la Commissione procederà alla verifica della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro-quinti dei corrispondenti punti massimi previsti. In ogni caso la Stazione Appaltante potrà valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. Qualora una o più offerte dovessero risultare anomale, la seduta di gara verrà sospesa e verrà data comunicazione al RUP al fine di poter attivare le procedure previste dall'art. 97, comma 5, del Codice. L'esito dell'eventuale sub-procedimento di verifica delle offerte anomale sarà comunicato in occasione dell'ultima seduta pubblica virtuale, nella quale verrà formulata la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha formulato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

## **VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Successivamente alla eventuale verifica dell'anomalia, in seduta pubblica telematica, la Stazione Appaltante, previa nomina di un seggio di gara:

- a) esaminerà la documentazione amministrativa del miglior offerente onde verificare: la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente Disciplinare e relativi allegati, che non ricorrano motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, esclusivamente sulla base dei DGUE presenti sul sistema e delle dichiarazioni integrative ivi allegate;
- b) attiverà la procedura di soccorso istruttorio, ricorrendone i presupposti;
- c) redigerà apposito verbale relativo alle attività svolte provvedendo, altresì, ad assicurare gli adempimenti di cui all'art. 76, c. 5, del Codice.

Ai sensi dell'art. 85, c. 5, primo periodo del Codice, la Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Prima dell'aggiudicazione, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ed economico finanziario avverrà, ai sensi degli artt. 81 e 216, c. 13, del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 157/2016.

La mancata produzione del PASSOE non costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Si fa tuttavia presente che, per procedere alla verifica dei requisiti, potrebbe essere richiesto a taluni concorrenti di procedere obbligatoriamente alla registrazione sotto pena di decadenza dei benefici ottenuti nella presente procedura di gara.

Ai sensi dell'art. 95, comma 10, la Stazione Appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d), del Codice.

La Stazione Appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La Stazione Appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo, altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-bis e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

#### **ALTRE INFORMAZIONI**

- 1) Autorizzazione a contrarre giusta determina n. **6759** del **09.04.2021**
- 2) Il progetto è stato verificato e validato in data **25.02.2021**
- 3) Luogo di esecuzione dei lavori: **Montodine (CR)**
- 4) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché ritenuta congrua dalla Stazione Appaltante.
- 5) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- 6) Il periodo di validità dell'offerta è di giorni 180 dalla proposta di aggiudicazione. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.
- 7) La Stazione committente si riserva inoltre di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o quant'altro.
- 8) Ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, il concorrente dovrà tener conto esclusivamente delle condizioni, dei requisiti, e delle modalità di aggiudicazione riportate nel presente disciplinare;
- 9) Il contratto sarà stipulato entro 120 giorni dalla data in cui verrà dichiarata efficace l'aggiudicazione;
- 10) Per tutte le eventuali controversie che dovessero insorgere è competente il TAR LOMBARDIA; è esclusa la competenza arbitrale.
- 11) I Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi fra imprese artigiane e i Consorzi Stabili dovranno comprovare i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi ai sensi dell'art.47 del D.lgs 50/2016.
- 12) Il Responsabile del Procedimento è il **Dott. Ing. Gianni Gatto**

- 13) Eventuali quesiti potranno essere formulati fino a **5** giorni prima della data stabilita per la presentazione delle offerte attraverso il portale appalti secondo le linee guida per l'utilizzo della piattaforma indicando nell'oggetto il Codice gara – CIG – Quesito. Le risposte ai quesiti saranno pubblicate, in forma anonima, esclusivamente sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti all'indirizzo [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it) nella Sezione « **Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti** » mediante ricerca con il CIG. Oltre il termine suindicato non sarà preso in considerazione alcun quesito. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.
- 14) Resta inteso che i quesiti di natura amministrativa potranno essere posti solo per precisare eventuali aspetti delle norme di gara e non per chiarimenti relativi all'applicazione della normativa vigente o alle modalità di partecipazione (avvalimenti, composizione rti, etc.), la cui cognizione resta a carico del concorrente. Pertanto non sarà data risposta ai quesiti che non tengano conto di quanto sopra riportato.
- 15) Salvo quanto previsto per i quesiti le eventuali comunicazioni e gli scambi di informazioni tra la Stazione Appaltante ed i concorrenti si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese a mezzo PEC. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati. In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari. In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti i subappaltatori indicati. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2bis del Codice il « Provvedimento recante le ammissioni e le esclusioni e l'esito della verifica documentale » verrà pubblicato sul profilo nel Committente. L'aggiudicazione della gara sarà comunicato a tutte le imprese partecipanti a mezzo PEC indicata nella documentazione di gara. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- 16) Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta **l'esclusione dalla gara**.  
I subappalti saranno autorizzati in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 30, commi 5 e 6 e 105, comma 13 del Codice.
- 17) Ai sensi del Regolamento UE privacy n. 2016/679, i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dalle Amministrazioni delegante e delegata anche con l'uso di procedure informatizzate, secondo principi di correttezza, liceità e trasparenza, esclusivamente in funzione e per finalità attinenti la gara e saranno conservati presso le sedi competenti. Il conferimento ed il trattamento dei dati previsti dal bando, dal presente disciplinare e dal capitolato speciale d'appalto è obbligatorio, **pena l'esclusione dalla gara** e pertanto la presentazione dell'istanza di partecipazione sarà intesa quale esplicita manifestazione di consenso del trattamento. Agli interessati sarà comunque garantito l'esercizio dei diritti di cui al Capo III del Regolamento UE privacy n. 2016/679.
- 18) La Stazione Appaltante potrà comunicare i dati raccolti ai soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241/1990 che ne facciano richiesta nonché agli Enti previdenziali e assistenziali ed agli organi dell'autorità amministrativa e giudiziaria per l'assolvimento degli adempimenti previsti dalla normativa vigente.
- 19) Titolare del trattamento è il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Lombardia e l'Emilia Romagna.
- 20) Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento dovranno essere rimborsate alla Stazione Appaltante entro il termine di sessanta giorni. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a circa € 10.000,00. La Stazione Appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, nonché le relative modalità di pagamento.
- 21) Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse, ivi comprese quelle di registro ove dovute, relative alla stipulazione del contratto.
- 22) L'aggiudicatario e il subappaltatore sono tenuti ad osservare scrupolosamente le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016. Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. La stazione appaltante provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni

eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto. Anche il subappaltatore è tenuto al rispetto della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. Gli affidatari comunicano alla Stazione Appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento. In ogni caso il subappalto è subordinato alla preventiva autorizzazione della Stazione Appaltante;

- 23) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110, commi 1 e 2 del D.lgs 50/2016;
- 24) Il Bando di Gara, il Disciplinare di Gara, il Capitolato Speciale di Appalto e gli elaborati progettuali, compreso il PSC sono disponibili attraverso il collegamento "link" presente sul portale nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti all'indirizzo [www.mit.gov.it](http://www.mit.gov.it) nella Sezione « **Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti** » mediante ricerca con il CIG.
- 25) Si raccomanda tutti i concorrenti di verificare frequentemente sul sito *web* la presenza di eventuali chiarimenti o comunicazioni relativi al presente appalto, poichè gli stessi avranno valore di notifica ai sensi di legge.

**IL PROVVEDITOE**  
**(Dott. Ing. Fabio Riva)**  
***(firmato digitalmente)***