



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

**DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE ED I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
PER LA TOSCANA, LE MARCHE E L'UMBRIA
UFFICIO 5 TECNICO E AMMINISTRATIVO PER L'UMBRIA**

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge 7/8/1990 n.241 e s.m.i;
VISTA la Legge 14/1/1994 n.20 e s.m.i;
VISTO il D.lgs. 30/7/1999, n.300;
VISTO il D.M. 4/8/2014, n.346;
VISTO il D.lgs. 18/4/2016, n.50 e s.m.i;
VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n.207 e s.m.i., nella parte attualmente in vigore.

VISTA la nota prot.n. 78297 in data 19/4/2019 del Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi – Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie – Ufficio VI, alla quale risulta allegato il Piano annuale dei lavori del Ministero della Giustizia, insistenti sul Capitolo 7200 – anno 2019 – PG 03 – Fondo Opere Edili;

CONSIDERATO che in tale Piano risulta compreso, per l'importo di € 173.000,00, l'intervento di ristrutturazione ed adeguamento di parte del secondo piano dell'immobile sede di quest'Istituto in Piazza Partigiani n.1 per cessione al Ministero della Giustizia;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art.41, comma 1, del D.lgs. 30/7/1999, n.300, nonché dell'art.7 del D.M. 4/8/2014, n.346, i Provveditorati Interregionali per le Opere Pubbliche svolgono funzioni relative all'edilizia demaniale relativa alla manutenzione ordinaria e straordinaria di immobili sedi o destinati a sedi di uffici dell'Amministrazione dello Stato;

VISTA la nota prot.n.106605 in data 6/6/2019 con la quale il Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Organizzazione Giudiziaria, del Personale e dei Servizi – Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie – Ufficio VI ha, tra l'altro, rappresentato di procedere alla copertura finanziaria del predetto intervento mediante impegni pluriennali ad esigibilità in favore del funzionario delegato individuato presso questo Provveditorato;

CONSIDERATO che, giusta Determina a contrarre prot.n. 4600 in data 4/3/2020 e Lettera Commerciale n.103 in data 13.05.2020, l'incarico della redazione del progetto esecutivo e del coordinamento alla sicurezza in progettazione ed in esecuzione dei lavori in parola è stato affidato al Dott. Ing. Marco Romagnoli, con studio in Roma;

VISTA la nota prot.n.11878 in data 13/7/2020 con la quale la sopra cennata Direzione Generale delle Risorse Materiali e delle Tecnologie – Ufficio VI, in riscontro alla nota prot.n.2888 in data 18/6/2020 con la quale Procura della Repubblica presso il Tribunale di Perugia ha chiesto ulteriori somme da destinare alla realizzazione di lavori non previsti in progetto, ha assicurato copertura finanziaria per complessivi € 287.566,79;

VISTO il progetto dell'intervento denominato *“Immobile sede del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche Umbria in Piazza Partigiani, 1 - Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione per cessione di parte del 2° piano al Ministero della Giustizia da destinare a sede del CIT e sala d'ascolto avvocati”*, così come aggiornato in data 4/8/2020 dal succitato professionista nell'importo complessivo di € 287.566,79, di cui € 217.268,02 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta ed € 10.975,60 per costi della sicurezza, compresi costi Covid-19, non assoggettabili a ribasso nonché € 59.322,76 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

VISTO il Voto n.310/2020 reso nell'Adunanza del 5/8/2020 con il quale il Comitato Tecnico Amministrativo di questo Provveditorato ha espresso parere favorevole, con prescrizioni, in ordine all'approvazione del suddetto progetto;

CONSIDERATO che, giusta Determina a contrarre prot.n. 15304 in data 7/8/2020 e Lettera Commerciale n.116 in data 16/9/2020, si è provveduto ad estendere, in relazione al mutato quadro esigenziale, il sopra cennato incarico professionale già affidato al Dott. Ing. Marco Romagnoli;

VISTA la Determina n. 16700 in data 07/09/2020 si è provveduto ad approvare il citato progetto, nell'importo complessivo di € 287.566,79 nonché ad autorizzare il Servizio Contratti di questa Sede Coordinata ad esperire, previa indagine di mercato ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. b), del D.L. n.76/2020 e dell'art.63 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., una procedura negoziata, per l'affidamento dei medesimi lavori mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9bis, del predetto D.lgs. n.50/2016 per l'importo a base di gara di € 228.243,62, di cui € 217.268,02 per lavori da assoggettare a ribasso d'asta ed € 10.975,60 per costi della sicurezza, compresi costi Covid-19, non assoggettabili a ribasso;

CONSIDERATO che, con la medesima determina, si è stabilito di procedere mediante affidamento diretto previa valutazione dei 9 (nove) operatori economici, individuati ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. b) dell'art.36 del codice n.50/2016 e s.m.i avvalendosi del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95, comma 3, lett. b) del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P. n.21898 in data 9/11/2020 con il quale si è provveduto:

-ad approvare e dichiarare efficace, ai sensi dell'art.32, commi 5 e 7, del D.lgs. n.50/2016, la proposta di aggiudicazione dei lavori in parola in favore del concorrente posizionato primo in graduatoria in gara, ossia in favore dell'Impresa *“Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie S.r.l.”* con sede in Casoria (NA) - via Giacinto Gigante, 108 - C.F. 00609250634 per il ribasso del 27,770%, corrispondente all'importo di € 156.932,69 cui vanno aggiunti € 10.975,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto, per un importo contrattuale di € 167.908,29;

-nonché ad approvare, nell'importo complessivo di € 287.566,39, di cui € 156.932,69 per lavori assoggettati a ribasso d'asta ed € € 10.975,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso nonché € 119.658,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione, il quadro economico di spesa dell'intervento, così come rimodulato dal Responsabile del procedimento con nota prot.n.20717 in data 30/10/2020.

CONSIDERATO che, con il medesimo D.P. il Servizio Contratti di questa Sede Coordinata è stato autorizzato, ai sensi dell'art.29, comma 1 e dell'art.76, comma 5, del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., all'invio ai concorrenti delle comunicazioni relative alla procedura di gara in parola nonché alla stipula del relativo atto contrattuale con il soggetto aggiudicatario;

VISTO il contratto d'appalto n.129 stipulato a mezzo di scrittura privata in data 21/12/2020 con la succitata Impresa aggiudicataria "Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie S.r.l." con sede in Casoria (NA) per l'affidamento dei lavori in questione verso il citato importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 27,770%, € 156.932,69 cui vanno aggiunti € 10.975,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto, per un importo complessivo di € 167.908,29;

CONSIDERATA la regolarità dell'eseguita stipulazione;

RITENUTO, pertanto, poter procedere all'approvazione di detto stesso contratto;

CONSIDERATO che, nel frattempo, con Lettera Commerciale n.128 in data 16/12/2020 in corso di approvazione, questo Provveditorato ha affidato l'incarico professionale della direzione operativa al citato Dott. Ing. Marco Romagnoli, già incaricato della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori in argomento, per l'importo contrattuale € 5.000,47, oltre oneri di legge ed IVA;

Ai sensi della legge e del regolamento di contabilità generale dello Stato

DECRETA

ART. 1 – In base ai motivi indicati in narrativa, si approva e si rende esecutivo ed esecutorio il contratto d'appalto n.129 stipulato a mezzo di scrittura privata in data 21/12/2020 con l'Impresa "Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie S.r.l." con sede in Casoria (NA) in via Giacinto Gigante, 108 - C.F. 00609250634 per l'affidamento dei lavori di dell'intervento denominato "*Immobilie sede del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche Umbria in Piazza Partigiani, 1 - Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione per cessione di parte del 2° piano al Ministero della Giustizia da destinare a sede del CIT e sala d'ascolto avvocati*" per il ribasso del 27,770%, corrispondente all'importo di € 156.932,69 cui vanno aggiunti € 10.975,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e, pertanto, per un importo contrattuale di € 167.908,29.

Alla copertura della spesa occorrente per l'affidamento dei lavori in parola si farà fronte mediante impegno pluriennale ad esigibilità della occorrente somma che verrà assunto dal Ministero della Giustizia a valere sul Capitolo 7200 – PG 03 – Fondo Opere Edili.

IL DIRIGENTE
Dott. Giovanni Salvia

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.21 del D.lgs. 82/2005 e memorizzato digitalmente nel sistema informatico ministeriale. Lo stesso sostituisce il documento analogico e la firma autografa.