



*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE  
PER LA CAMPANIA, IL MOLISE, LA PUGLIA E LA BASILICATA  
Sede Coordinata di Potenza

CORSO G. GARIBALDI,149 – 85100 **POTENZA**  
Tel. 0971/260111– Fax 0971/35518  
pec: [oopp.basilicata@pec.mit.gov.it](mailto:oopp.basilicata@pec.mit.gov.it)  
email: [poopp.pz@mit.gov.it](mailto:poopp.pz@mit.gov.it)

**Ufficio Dirigenziale 8 - Tecnico e  
amministrativo per la regione Basilicata  
Sezione Amministrativa Gestione Interventi**

## IL PROVVEDITORE

VISTO il D.P.R. 05 .10. 2010 , n. 207 e ss.mm. ed ii.  
VISTO il D.P.C.M. 11.02.2014  
VISTO il D.M. 04.08.2014, n. 346  
VISTO il D.P.C.M. 07.11.2014  
VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss. mm. ii.

### PREMESSO:

- CHE con le risorse assentite dall'art. 1 comma 109 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014) e dall'art. 1 comma 967 della legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), destinate rispettivamente al completamento del programma di dotazione infrastrutturale del Corpo della Guardia di Finanza e all'ammodernamento delle dotazioni infrastrutturali del corpo medesimo, sono state previste iniziative infrastrutturali dedicate alla Caserma sede del Comando Provinciale Nucleo PT e Compagnia Matera della Guardia di Finanza;
- CHE per tali iniziative infrastrutturali è stata assicurata una copertura finanziaria pari a complessivi € 1.200.000,00 per l'annualità 2016 sul capitolo 7851/01 dello stato di previsione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e di € 1.500.000,00 per l'annualità 2016 sul capitolo 7837/01 dello stato di previsione del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- CHE con atti di intesa in data 24/02/2017 e in data 31/03/2017 tra il Comando Regionale Basilicata della Guardia di Finanza e il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata – Sede coordinata di Potenza sono state affidate al Provveditorato citato le funzioni di Stazione Appaltante per le iniziative infrastrutturali di cui sopra;
- CHE, inoltre, l'Agenzia del Demanio, con aggiornamento del Piano Generale degli interventi manutentivi per l'anno 2016 elaborato ai sensi dell'art. 12 D.L.

98/2011 ed emanato il giorno 02/12/2016, ha finanziato sul Cap. 7753 (manutenzione straordinaria) l'intervento riguardante l'efficientamento energetico dell'immobile denominato "Caserma Rutigliano" in uso governativo al Comando Basilicata della Guardia di Finanza (cod. 34887), per l'importo di € 150.000,00, affidando al Provveditorato la gestione tecnica del predetto intervento mediante integrazione alla convenzione quadro stipulata il 17 febbraio 2017, aggiornata per l'occasione in data 6 luglio 2017;

- CHE, con Protocollo di Intesa sottoscritto in data 02.10.2017 tra il Comando Regionale Basilicata della Guardia di Finanza, il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti – Provveditorato Interregionale OO.PP. per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata – Sede Coordinata di Potenza e l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Puglia e Basilicata, è stato formalizzato l'intento di realizzare contestualmente gli interventi sia di manutenzione che di nuova costruzione da realizzarsi nell'ambito della Caserma sede del Comando Provinciale Nucleo PT e Compagnia Matera della GdF a valere sulle risorse economiche assentite sui rispettivi capitoli di bilancio dello stato di previsione del Ministero dell'Economia e delle Finanze, mediante l'elaborazione di un unico quadro economico e l'affidamento in via unitaria dei medesimi interventi avvalendosi dei vigenti Accordi Quadro sottoscritti dall'Agenzia del Demanio, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del DL 98/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 111/2011, con operatori specializzati del settore individuati mediante procedura ad evidenza pubblica;
- CHE con D.P. n. 191 in data 31.10.2017:
  - è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di un nuovo corpo di fabbrica e dei lavori manutenzione straordinaria ed ottimizzazione energetica degli edifici esistenti nell'ambito della "Caserma Rutigliano" sede del Comando Provinciale Nucleo PT e Compagnia Matera della Guardia di Finanza del complessivo importo di € 2.850.000,00, di cui € 2.268.163,25 per lavori a misura a base d'asta comprensivi di € 40.270,51 per oneri per la sicurezza ed € 581.836,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - è stato autorizzato il RUP a procedere all'affidamento dei lavori facendo ricorso ai vigenti Accordi Quadro sottoscritti dall'Agenzia del Demanio, nell'ambito del Sistema Accentrato delle Manutenzioni di cui all'art. 12 del DL 98/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 111/2011, con operatori specializzati del settore individuati mediante procedura ad evidenza pubblica, avvalendosi dell'apposito applicativo informatico predisposto dall'Agenzia dedicato per la selezione dei citati operatori degli Accordi quadro così da permettere l'affidamento in via unitaria degli interventi programmati, rispettando i tempi e le prescrizioni contenute nella relativa guida operativa allegata agli Accordi Quadro stipulati;
- CHE con D.P. n. 297 del 22/11/2017 è stato approvato il contratto n. 6998 di rep. in data 20.11.2017 stipulato con l'impresa A.T.I. I.TE.CO. s.r.l. – SUD SERVICE s.r.l. con sede in Bari, per l'importo pari ad € 1.526.183,39 al netto del ribasso del 51,00% di cui € 40.270,51 per oneri di sicurezza ed € 773.030,26 per costi manodopera, entrambi non soggetti a ribasso (CUP D17H16000870001 – CIG 7264497491);

- CHE con D.P. n. 28 del 21/3/2018 è stato approvato il quadro economico rimodulato del progetto esecutivo relativo ai lavori summenzionati del complessivo importo di € 2.850.000,00 di cui € 1.526.183,39 per lavori al netto del ribasso del 51% ed € 1.323.816,61 per somme a disposizione dell'Amm/ne ivi compresi € 552.728,67 per lavori di completamento impianti;
- CHE con Determina a contrarre n. 468 del 28/08/2020 il RUP è stato autorizzato ad affidare l'incarico della progettazione definitiva esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente ai lavori summenzionati alla "Caserma Rutigliano" sede del Comando Provinciale Nucleo PT e Compagnia Matera della Guardia di Finanza al professionista Ing. Francesco De Salvo di Matera per l'importo di € 21.435,78 al netto del ribasso del 5% sull'importo di € 22.563,97, come determinato sulla base del D.M. 17 giugno 2016, oltre oneri IVA al 22% e INARCASSA al 4%;

CONSIDERATO che si è reso necessario prevedere le somme occorrenti per l'allacciamento dei pubblici servizi ai costruendi alloggi di servizio (acquedotto, gas, energia elettrica e telefono) e che pertanto il quadro economico del progetto è stato rimodulato nel modo seguente:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
<b>A.1.a</b>	<b>lavori nuova costruzione : opere edili, impianti e strutture</b>			
<b>A.1.a.1</b>	per materiali, noli e trasporti al netto del ribasso del 51%			593.555,76
<b>A.1.a.2</b>	per manodopera			744.554,46
<b>A.1.b</b>	per oneri per la sicurezza	<b>37.770,51</b>		
<b>A.2.a</b>	<b>lavori di ristrutturazione</b>			
<b>A.2.a.1</b>	per materiali, noli e trasportial netto del ribasso del 51%			67.514,61
<b>A.2.a.2</b>	per manodopera			19.215,08
<b>A.2.b</b>	per oneri per la sicurezza	<b>2.000,00</b>		
<b>A.3.a</b>	<b>lavori di efficientamento energetico</b>			
<b>A.3.a.1</b>	per materiali, noli e trasporti al netto del ribasso del 51%			51.812,25
<b>A.3.a.2</b>	per manodopera			9.260,72
<b>A.3.b</b>	per oneri per la sicurezza	<b>500,00</b>		
	sommano	<b>40.270,51</b>		1.485.912,88
	<b>totale appalto al netto (40.270,51+1.485.912,88)</b>			<b>1.526.183,39</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B.1</b>	accantonamento per adeguamento prezzi materiali da costruzione(art. 133 D.Lgs n. 163/2006)		30.000,00	

<b>B.2</b>	Accantonamento per accordi bonari ex art. 240 D. Lgs n. 163/2006		100.000,00
<b>B.3</b>	Imprevisti		207.800,00
<b>B.4</b>	Indagini geognostiche per lavori di completamento impianti compreso IVA		14.529,18
<b>B.5</b>	Per allacciamenti servizi( Aquedotto, Energia elettrica, gas telefono)		552.728,67
<b>B.6</b>			11.000,00
<b>B.7</b>	<b>spese generali e tecniche :</b>		
<b>B.7.1</b>	rilievi topografici	1.403,20	
<b>B.7.2</b>	progettazione e relazione geologica supporto al RUP per impianti specialistici	40.000,00	
<b>B.7.3</b>		5.000,00	
<b>B.7.4</b>	direzione lavori e coord. sicurezza in fase di esecuzione	96.000,00	
<b>B.7.5</b>	collaudo statico e tecnico-amministrativo	25.000,00	
<b>B.7.6</b>	contributi previdenziali (4% voci precedenti)	6.296,13	
	<b>Sommano spese tecniche</b>		<b>173.699,33</b>
<b>B.8</b>			
<b>B.8.1</b>	incentivo 2% art. 113 Dlgs n. 50/2016 parte residua (25%)	11.340,82	
<b>B.8.2</b>	incentivo 2% art. 113 Dlgs n. 50/2016 intervento efficientamento e straordinaria manutenzione	5.490,00	
	<b>Totale incentivo</b>		<b>16.830,82</b>
	<b>Sommano</b>		<b>1.106.588,00</b>
<b>B.9</b>	<b>IVA</b>		
<b>B.9.1.a</b>	IVA al 10% sui lavori e oneri per la sicurezza	1.526.183,39	152.618,34
<b>B.9.1.b</b>	sugli imprevisti	20.780,00	20.780,00
<b>B.9.2.a</b>	IVA al 22% sulle indagini geognostiche	14.529,18	3.196,42
<b>B.9.2.b</b>	spese generali e tecniche	173.699,33	38.213,85
<b>B.9.2.c</b>	IVA al 22% allacciamenti servizi	11.000,00	2.420,00
	<b>Sommano per IVA</b>		<b>217.228,61</b>
	<b>Totale a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>1.323.816,61</b>
	<b>Totale importo intervento</b>		<b>2.850.000,00</b>

VISTA la relazione del RUP in data 02/09/2020, vistata dal Dirigente;

## CONSIDERATO

CHE alla spesa occorrente si farà fronte con i fondi stanziati a favore del Corpo della Guardia di Finanza, sui capitoli n. 7837/01 e n. 7851/01 dello stato di previsione del Ministero dell'Economia e delle Finanze per l'esercizio 2016 e previsti nell'ambito degli atti di intesa in data 24/02/2017 e in data 31/3/2017 richiamati in premessa, nonché con le risorse disponibili sul capitolo 7753 (manutenzione straordinaria) dello stato di previsione del ministero dell'Economia e delle Finanze gestito dall'Agenzia del demanio (intervento PTIM cod.34887 – PG 2016);

A TERMINI delle vigenti disposizioni sulla Contabilità Generale dello Stato;

## DECRETA

**ART. 1)** E' approvato il quadro economico rimodulato del progetto esecutivo relativo ai lavori di ampliamento mediante costruzione di un nuovo corpo di fabbrica e dei lavori manutenzione straordinaria ed ottimizzazione energetica degli edifici esistenti nell'ambito della "Caserma Rutigliano" sede del Comando Provinciale Nucleo PT e Compagnia Matera della Guardia di Finanza del complessivo importo di € 2.850.000,00, di cui € 1.526.183,39 per lavori al netto del ribasso del 51% ed € 1.323.816,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

IL DIRIGENTE  
(Dott.ssa Anna Cecca)

Estensore: F.A.C. Maria Bruna Tataranni

Capo Reparto: F.A.C. Maria Concetta Cerminara

Capo Sezione: Dott.ssa Daniela Maria Orlando

Approv Rimodulaz. QE PTIM Caserma Guardia di Finanza MT- 2020