



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE LOMBARDIA – EMILIA ROMAGNA

P.le Morandi, 1 - 20121 MILANO - oopp.lombardiaemilia@pec.mit.gov.it

PROGRAMMAZIONE, COORDINAMENTO DEL BILANCIO E GESTIONE RISORSE FINANZIARIE

IL PROVVEDITORE

CUP D19I17000150001
CIG 7886389614

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, nelle parti in cui è attualmente in vigore;

VISTO il Codice dei contratti pubblici D. Lgs. n.50 in data 18.04.2016, così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017 e dalla L. 14.06.2019 n. 55;

VISTO il Regolamento interno entrato in vigore il 04.08.2017 con prot. n. 17212;

VISTA la nota n. 0188893.U in data 18.10.2017, con cui il Ministero della Giustizia ha assicurato la copertura finanziaria per "Lavori indifferibili ed urgenti di straordinaria manutenzione, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 per il disfunzionamento dell'impianto di condizionamento e riscaldamento, del disfunzionamento impianti elevatori, infiltrazioni di acqua dalla copertura del Palazzo di Giustizia di Lodi sito in viale Milano n. 2, per un importo complessivo di € 240.000,00, dei quali € 50.000,00 per interventi su n. 6 impianti elevatori, coi fondi stanziati per l'anno 2017 sul capitolo 7200 P.G. 04;

VISTO il D.D. n. 511/2017 vistato dal Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato del Ministero dell'Economia e delle Finanze, in data 19.01.2018 al n. 290, con cui è stato assunto, tra l'altro, l'impegno di spesa della somma di € 7.682.543,00 sul capitolo 7200 P.G. 04 per l'esercizio finanziario 2017, per far fronte, anche, ai lavori indifferibili ed urgenti di straordinaria manutenzione, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 per il disfunzionamento dell'impianto di condizionamento e riscaldamento, del disfunzionamento impianti elevatori, infiltrazioni di acqua dalla copertura del Palazzo di Giustizia di Lodi sito in viale Milano n. 2, per un importo complessivo di € 240.000,00, dei quali € 50.000,00 per interventi su n. 6 impianti elevatori, come dichiarato nella comunicazione mail del 10.05.2019;

VISTA la nota prot. n. 24368 in data 17.11.2017 con la quale la Dott.ssa Arch. Monica Sestito è stata nominata Responsabile del Procedimento;

VISTO il D.P. n. 9716 in data 14.05.2019 con cui è stata approvata la perizia relativa agli interventi indifferibili ed urgenti di straordinaria manutenzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 da eseguirsi presso il Palazzo di Giustizia di Lodi sito in via Milano 2 – interventi n. 6 impianti elevatori dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 40.254,00 per lavori, ed è stato autorizzato l'esperimento, a cura della Sezione Contratti di questo Istituto, sede di Milano, di una procedura negoziata per l'affidamento degli stessi, ai sensi dell'art. 36, comma 2), lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno tre operatori economici, con delega al RUP della relativa stipula contrattuale;

CONSIDERATO che il D.L. 18.04.2019 n. 32 è stato convertito con modificazioni dalla L. 14.06.2019 n. 55 e, nella fattispecie, al Codice dei Contratti all'art. 36, comma 2, la lettera b) è stata modificata come segue: "per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e PalazzoGiustiziaLodi_6_ImpiantiElevatori_ApprScritturaPrivata_Kone.doc
DI PALMA/Viceconte

inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'art. 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati";

VISTO il D.P. n. 13315 in data 01.07.2019 con cui è stata confermata l'approvazione della perizia in argomento e si è autorizzato il Responsabile del Procedimento all'affidamento diretto degli interventi in argomento stimati in € 50.000,00, di cui € 39.111,34 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 1.142,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale lavori di € 40.254,00, ai sensi dell'art. 36, comma 2), lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, delegandolo nel contempo alla relativa stipula contrattuale;

VISTA la nota n. 20014 in data 15.10.2019 con la quale, a seguito di trasferimento presso altro Ufficio dell'Arch. Monica Sestito, è stata nominata in sostituzione, quale Responsabile del Procedimento, l'Arch. Claudia Pelizza;

VISTA la documentazione trasmessa con nota in data 19.11.2019 dal Responsabile del Procedimento, dalla quale si evince che per l'affidamento diretto degli interventi indifferibili ed urgenti di straordinaria manutenzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 da eseguirsi presso il Palazzo di Giustizia di Lodi sito in via Milano 2 - interventi n. 6 impianti elevatori, dell'importo complessivo di € 50.000,00, di cui € 39.111,34 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 1.142,66 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo totale lavori di € 40.254,00, il Responsabile del Procedimento ha richiesto a n. 3 Imprese del settore di presentare un'offerta, e che entro i termini stabiliti sono pervenute n. 2 Offerte;

CONSIDERATO che il giorno 18.11.2019 il Responsabile del Procedimento, in presenza di testimoni, ha provveduto all'apertura delle n. 2 buste pervenute e al conseguente esame delle offerte presentate proponendo l'affidamento all'Impresa KONE S.P.A. con sede in Pero (MI), via Figino, n. 41, che ha offerto lo sconto del 27,94% sull'importo dei lavori di € 40.254,00 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per un importo contrattuale di €29.326,29 compresi oneri;

VISTA la nota prot. 23025 in data 20.11.2019 dell'Ufficio Tecnico 2;

VISTO il D.P. n. 25309 del 17/12/2020 con il quale gli Interventi indifferibili ed urgenti di straordinaria manutenzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 da eseguirsi presso il Palazzo di Giustizia di Lodi sito in via Milano 2 - interventi n. 6 impianti elevatori sono aggiudicati all'Impresa KONE S.P.A. con sede in Pero (MI), via Figino n. 41, che ha offerto lo sconto del 27,94% sull'importo dei lavori di € 40.254,00 comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per un importo contrattuale di € 29.326,29 compresi oneri;

VISTA la **Scrittura Privata n. 6842 di Rep. stipulata in data del 24/04/2020** tra il Dott. Ing. Crescenzo Prisco, Dirigente Tecnico presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in rappresentanza del Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Lombardia ed Emilia Romagna, ed il Dott. Cesare Chessa, nato a Sassari (SS) il 14.09.1964, Procuratore **dell'Impresa KONE SPA, con sede in Milano, Via Figino n. 41 - CF/P.IVA 05069070158** con la quale, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, vengono affidati i lavori in argomento per **un importo complessivo netto contrattuale di € 29.326,29** di cui € 28.183,63 per lavori al netto del ribasso del 27,94% ed € 1.142,66 per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento non soggette a ribasso d'asta;

VISTO il Quadro Economico di Spesa dopo l'affidamento per un importo complessivo di **€ 50.000,00**, così ripartito:

Importo lavori	€	40.254,00
Oneri per la sicurezza (a dedurre)	€	1.142,66
Importo soggetto a ribasso	€	39.111,34
Ribasso del 27,94%	€	10.927,71
Restano	€	28.183,63
Oneri per la sicurezza (a dedurre)	€	1.142,66
Importo netto contrattuale	€	29.326,29
Somme a disposizione dell'Amm.ne:		
I.V.A. al 22% su lavori	€	6.451,78
Fondo per la progettazione e l'innovazione (art.113 comma 2 D.Lgs. n.50/2016) (2%):		
- progettazione comma 3 (80%)	€	644,06
- innovazione comma 4 (20%)	€	161,02
Contributo A.N.AC.	€	30,00
Imprevisti ed ulteriori diversi oneri di spesa comprensivi di I.V.A.	€	13.386,85
IMPORTO TOTALE	€	50.000,00

CONSIDERATO che alla occorrente spesa di € 50.000,00 si provvederà con i fondi assicurati dal Ministero della Giustizia con la nota n. 0188893.U del 18.10.2017;

A TERMINI delle disposizioni vigenti;

DECRETA

ART. 1 – Si conferma l'approvazione, nell'importo complessivo di **€ 50.000,00**, del progetto relativo ai lavori indifferibili ed urgenti di straordinaria manutenzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 da eseguirsi presso il Palazzo di Giustizia di Lodi sito in via Milano 2 – interventi n. 6 impianti elevatori, unitamente al quadro economico ripartito come nelle premesse, nonché l'esecuzione dei lavori stessi affidati all'**Impresa KONE SPA, con sede in Milano, Via Figino n. 41 - CF/P.IVA 05069070158**, con il ribasso del 27,94% e, quindi, per un **importo netto contrattuale di € 29.326,29** di cui € 28.183,63 per lavori ed € 1.142,66 per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento non soggette a ribasso d'asta.

ART. 2 – Si approva la **Scrittura Privata n. 6842 di Rep. stipulata in data del 24/04/2020**, per l'esecuzione dei lavori in argomento con l'**Impresa KONE SPA, con sede in Milano, Via Figino n. 41 - CF/P.IVA 05069070158**.

ART. 3 – All'occorrente spesa complessiva di **€ 50.000,00**, si farà fronte con i fondi assicurati dal Ministero della Giustizia con la nota n. 0188893.U del 18.10.2017.

Il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

IL PROVVEDITORE
(Dott. Ing. Pietro Baratonò)
Documento firmato digitalmente