



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Dipartimento per le infrastrutture, i Sistemi Informativi e Statistici
Provveditorato Interregionale per le OO.PP.
TOSCANA – MARCHE – UMBRIA
Ufficio 5 – Tecnico - Amministrativo per l'Umbria
Sede Coordinata di Perugia
Codice Fiscale 80005040540

Area Amministrativa
Servizio Contratti
Classifica: B-11251/1
Lettera-commerciale n.87/2019 PG del 06/11/2019

*All'Impresa "TIM Energy S.r.l."
Via Strada Provinciale, 165
88040 San Pietro Apostolo (CZ)
Notificato esclusivamente via pec:
info@pec.timenergysrl.it*

OGGETTO: Integrazione alla programmazione degli interventi di edilizia giudiziaria – Capitolo 7200 PG04 – Fondo Opere Impianti (interventi di straordinaria manutenzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008). Uffici Giudiziari Piazza Matteotti, 14/22/23/29 in Perugia. . Lavori di completamento dell'impianto di condizionamento piani 1 e 2. - **Lavori aggiuntivi urgenti.** -

CUP: D96F19000140001 - CIG: ZD82A54C6D -

Importo contrattuale € 24.366,62 di cui € 23.508,45 per lavori assoggettati al ribasso del 28,456%, € 103,30 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 754,87 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Lettera-commerciale n.87/2019 PG del 06/11/2019

LETTERA COMMERCIALE

art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 come integrato dal D.Lgs. n. 56/2017

Premesso:

- Che nel programma di spesa del Ministero della Giustizia sono previsti interventi di manutenzione straordinaria sugli edifici giudiziari insistenti sul Capitolo 7200 PG4 Fondo opere impianti, residui dell'esercizio finanziario 2016, dove sono destinati € 130.000,00 per i "lavori di completamento dell'impianto di condizionamento piani 1 e 2 degli Uffici Giudiziari di Piazza Matteotti, 14/22/23/29 in Perugia";

- Che mediante procedura negoziata, i suindicati lavori sono stati affidati all'Impresa "Tim Energy Srl" con sede in Cicala (CZ) con la quale è stata stipulata la Scrittura Privata n. 61 di Raccolta del 08/02/2019 per l'importo al netto del ribasso offerto del 28,456% pari ad € 69.115,42 di cui € 65.040,92 per lavori ed € 4.074,50 per costi ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- Che con D.P. n. 21611 del 30/09/2019 si è provveduto ad approvare il relativo contratto n. 61 in data 08/02/2019 per l'affidamento dei succitati lavori nonché il relativo quadro economico di spesa per l'importo complessivo di € 130.000,00;

- Che l'Amministrazione usuaria con note prot. n. 43538/19 in data 30/05/2019 e n. 5239/2019 in data 05/07/2019, ha rappresentato la necessità di realizzare ulteriori lavori presso gli Uffici Giudiziari di Piazza Matteotti;

- Che il Responsabile del Procedimento ha concordato con quanto richiesto ed ha redatto, in data 20.09.2019, la perizia relativa "lavori di completamento dell'impianto di condizionamento piani 1 e 2 – integrazione alla programmazione degli interventi di edilizia giudiziaria – Capitolo 7200 PG4 – Fondo Opere Impianti (interventi di straordinaria manutenzione ai sensi del D.Lgs n. 81/2008) – Uffici Giudiziari Piazza Matteotti, 14/22/23/29 in Perugia – Lavori aggiuntivi urgenti" dell'importo complessivo di € 33.716,90 di cui € 32.858,73 da assoggettare al ribasso ed € 858,17 non soggetti al ribasso;

- Che il Responsabile del Procedimento, previa autorizzazione a procedere all'affidamento ex art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito, per brevità, Codice) espressa con determina n. 23409 del 17/10/2019, ha individuato l'Impresa "Tim Energy Srl" con sede in San Pietro Apostolo (CZ), via Strada Provinciale, 165 – Codice Fiscale e Partita IVA 03155380797 - cui affidare le opere che trattasi, giusto ribasso del 28,456%;

- Che la copertura finanziaria è garantita con le somme assegnate con Decreto del Ministero della Giustizia prot. 118 in data 14/05/2019 sul Capitolo 7200 – PG 04 ed accantonate per la perizia in argomento nel quadro economico di spesa dell'intervento principale da ultimo approvato con determina n. 23409 del 17/10/2019;

- Che ai sensi dell'art. 81 del Codice e del punto 4.2.4 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC (GU n. 69/2018) si è provveduto a: - verifica della regolarità contributiva (DURC validità a tutto il 21/11/2019) – verifica della misura camerale e relativa vigenza – verifica attraverso il portale ANAC del possesso di attestazione SOA per la categoria ed importo dei lavori da eseguire (OS 28 Classifica I rilasciata dalla DAP SOA SpA con validità fino al 11/04/2022) e dell'assenza di annotazioni riservate – acquisizione di autodichiarazione resa dall'O.E. attraverso il modello del documento di gara unico europeo (DGUE), dal quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice;

TUTTO CIO' PREMESSO

Questa Stazione Appaltante per il tramite del Responsabile del Procedimento

AFFIDA

all'Operatore Economico "Tim Energy Srl" con sede in San Pietro Apostolo (CZ), via Strada Provinciale, 165 – Codice Fiscale e Partita IVA 03155380797 - (di seguito per brevità O.E.) l'esecuzione dei "lavori di completamento dell'impianto di condizionamento piani 1 e 2 – integrazione alla programmazione degli interventi di edilizia giudiziaria – Capitolo 7200 PG4 – Fondo Opere Impianti (interventi di straordinaria manutenzione ai sensi del D.Lgs n. 81/2008) – Uffici Giudiziari Piazza Matteotti, 14/22/23/29 in Perugia – Lavori aggiuntivi urgenti".

1. Corrispettivo

Il corrispettivo per lo svolgimento dei lavori di che trattasi è fissato a corpo in netti € 24.366,62# (euro ventiquattromila trecentosessantasei/62) oltre ad IVA.

2. Termine di esecuzione dei lavori

L'esecuzione è subordinata all'osservanza piena ed incondizionata delle norme e disposizioni vigenti in materia di lavori pubblici e l'O.E. è obbligato – legalmente e formalmente – ad eseguire a perfetta regola d'arte tutte le opere e le provviste oggetto del presente atto, in conformità a quanto stabilito negli elaborati di perizia posti a base di affidamento e all'offerta economica presentata.

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

3. Modalità di pagamento e tracciabilità

Il pagamento del corrispettivo avverrà in un'unica soluzione a conclusione dell'opera, previa presentazione di fattura ed apposizione di visto di regolare esecuzione da parte del Responsabile del procedimento, mediante accredito su conto dedicato e previa verifica della regolarità contributiva.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare interventi sostitutivi in caso di inadempienza contributiva e retributiva dell'appaltatore.

Le fatture dovranno essere emesse in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'Allegato A di cui all'art. 2 c. 1 D.M. 55/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il sistema di interscambio (SDI). Il pagamento sarà sottoposto a IVA per l'aliquota di legge.

L'O.E. assume tutti gli obblighi di tracciabilità di cui alla legge n. 136/2010. Il presente atto sarà ritenuto nullo in violazione degli obblighi di cui alla citata Legge. L'O.E. ha fornito Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari indicando gli estremi del seguente conto corrente:

4. Penale

Per ogni giorno di ritardo rispetto al tempo assegnato per lo svolgimento del servizio – fatte salve eventuali proroghe concesse dalla Stazione Appaltante – sarà applicata, sull'importo del corrispettivo, una penale pari allo 0,3% e comunque non superiore al 10%.

Nel caso in cui il ritardo superi i trenta giorni, la Stazione Appaltante resterà libera da ogni impegno verso l'O.E. inadempiente senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorario che per rimborso spese. Saranno comunque a carico dell'O.E. inadempiente i maggiori oneri derivanti alla Stazione Appaltante per il ritardo sopra citato.

Resta salva la facoltà della Stazione Appaltante di procedere alla risoluzione per grave inadempimento.

5. Garanzia

Per l'adempimento delle obbligazioni assunte con il presente atto l'O.E. presenta cauzione ex art. 103 del Codice, emessa dalla Allianz SpA con n. 254165320 in data 04/11/2019 autenticata dal Dott. Rocco Guglielmo Notaio in Catanzaro iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Catanzaro, Crotone, Lamezia Terme e Vibo Valentia in data 31/10/2019 dell'importo di € 8.995,00#.

6. Impegno

Il presente atto è impegnativo sia da ora per l'O.E. mentre diventerà impegnativo per l'Amministrazione solo dopo che sarà approvato e reso esecutivo a norma di legge. Ove, per qualsiasi motivo, la predetta approvazione non dovesse essere conseguita, i rapporti tra le parti contraenti si intenderanno di fatto risolti senza eccezione alcuna ed all'O.E. non spetterà compenso di sorta.

7. Documenti – Disposizioni finali

Sono parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegati:

- Foglio patto e condizioni;
- Dichiarazione datata 30/10/2019 relativa all'indicazione del c/c dedicato e del Direttore Tecnico formalmente incaricato alla conduzione dei lavori;
- Polizza fidejussoria n. 254165320 rilasciata in data 04/11/2019 dalla Allianz SpA – Agenzia di Catanzaro De Gasperi – 2036.

L'Amministrazione ai sensi del punto 4.2.4. delle Linee Guida n. 4 citata procede alla stipula del presente atto sulla base del DGUE reso dal Legale rappresentante dell'O.E. circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice. In caso di eventuale successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti dichiarati, l'Amministrazione procederà:

- alla risoluzione del presente atto ed al pagamento delle prestazioni eventualmente già eseguite nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione definitiva presentata.

Il presente atto è firmato digitalmente dalle parti mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ex art. 32 c. 14 del Codice – attraverso il canale di posta elettronica certificata – ed è soggetto a registrazione fiscale in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 c. 2 del DPR n. 131/1986 ss.mm.ii.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Sara Blanco

L'Operatore Economico
"Tim Energy Srl"
Il Legale Rappresentante
Sig. Talarico Giacomo