



Ministero delle Infrastrutture e Trasporti

Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche - Sicilia-Calabria

UFFICIO 3° - TECNICO E OPERE MARITTIME SICILIA

Piano Ucciardone,4 – 90139 PALERMO

OGGETTO: Lavori di M.S. da eseguire presso il complesso demaniale Malaspina sito in via P.pe di Palagonia n. 135 sede del Centro di Giustizia sede del Centro Giustizia Minorile per la Sicilia – Oneri discarica

CONTRATTO in data 30/10/2018, n. 8242 di repertorio.

CIG: 683550010C - CUP: D97J15000720001

Impresa: CO.E.PE. s.r.l. - c.da Roccabianca SS 118 km 1,000 - Bolognetta (PA)

Importo Contrattuale: € 791.994,33 di cui €727.589,93 per lavori al netto del ribasso offerto del 27,201% ed € 64.404,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1: in data 13/02/2019.

Atto Aggiuntivo in data 26/06/2019 n. 8379 di Rep., registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Palermo in data 02/08/2019 al n. 99 Serie 1.

Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 2: in data 23/07/2019.

Durata: giorni 400

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

(art. 12 comma 1 del D.M. I. T. 07 marzo 2018 n. 49)

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque (25) del mese di settembre, il sottoscritto, Ing. Giuseppe Mirabella, Direttore dei lavori indicati in epigrafe, come da nomina del Dirigente dell'Ufficio, è convenuto presso il cantiere dei lavori in oggetto dove alla presenza dei signori:

- Sig.ra *Pepe Giuseppa* Amministratore unico dell'Impresa **CO.E.PE. s.r.l.**

E secondo quanto previsto dall'art. 12 comma 1 del D.M. I. T. 07 marzo 2018 n. 49, ha proceduto alla verifica dei lavori ivi eseguiti.

Visto:

- il contratto d'appalto in data 30/10/2018, n. 8242 di repertorio
- il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 in data 13/02/2019.
- l'Atto Aggiuntivo in data 26/06/2019 n. 8379 di Rep., registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Palermo in data 02/08/2019 al n. 99 Serie 1.
- il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 2 in data 23/07/2019.
- il verbale di consegna parziale dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del D. M. I. T. n. 49 del 07/03/2018, in data 17 dicembre 2018, in quanto erano in corso di sgombero i locali archivi e tutte le aree non sono al momento disponibili.
- il verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del D. M. I. T. n. 49 del 07/03/2018, in data 20.05.2019, in quanto i locali archivi e tutte le aree si erano rese disponibili.

Preso atto che l'Impresa accettava la formale consegna definitiva dei lavori, ai sensi di quanto previsto dall'art. 5 del D. M. I. T. n. 49 del 07/03/2018, e gli stessi dovevano essere compiuti, in numero di duecentosei (206) giorni, sui quattrocento (400) giorni previsti, decorrenti dalla data del verbale di consegna definitiva, come di seguito calcolato:

- Importo lavori eseguiti alla data di emissione del 2° S.A.L. del 13/05/2019, pari ad € 516.617,23, corrispondenti al 48,56%, su un totale di lavori da eseguire pari ad € 1.063.854,85



- Importo lavori da eseguire € 447.237,62 corrispondente ad una percentuale di lavori da eseguire pari al 51,44% che corrispondono, arrotondati, a 206 giorni rimanenti sui 400 previsti contrattualmente per ultimare i lavori. Pertanto i lavori dovevano essere ultimati, a decorrere dalla data del verbale di consegna definitivo in numero di duecentosei (206) giorni perciò cessanti il giorno 12/12/2019.

Considerato che:

- l'appaltatore ha comunicato l'ultimazione dei lavori avvenuta in data 24.09.2019;
- già nel corso dei precedenti sopralluoghi si era preso atto dell'ultimazione dei lavori e si era proceduto ai riscontri contabili, in contraddittorio con l'Impresa, anche alla presenza dell'Ispettore di cantiere Ing. Spitale Giuseppe, e si rimaneva in attesa dell'avvio delle macchine frigorifere;
- nel corso del sopralluogo del 24.09.2019 il sottoscritto Direttore dei lavori constatava l'avvio delle macchine frigorifere per la loro messa in esercizio;
- in data odierna le macchine frigorifere risultano avviate e regolarmente in esercizio, i locali adeguatamente rinfrescati;
- il tutto risulta adeguatamente documentato anche con appositi rilievi fotografici

Tutto ciò premesso e considerato

Il sottoscritto Direttore dei lavori in seguito agli accertamenti effettuati, in contraddittorio con l'appaltatore sopra citato,

certifica

che i lavori in oggetto sono stati ultimati il giorno ventiquattro (24) del mese di settembre dell'anno 2019 e quindi entro il tempo utile contrattuale.

In cantiere non risultano presenti mezzi e materiali inerenti i lavori.

Atto redatto in doppio esemplare che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle parti come segue.




L'IMPRESA CO.E.PE. S.r.l.

CO.E.PE. S.r.l.

IL PROCURATORE

Geom. Raineri Giuseppe

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giuseppe Mirabella)



Visto: **II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

(Dott. Ing. Vincenzo Gambino)

