



# MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE PIEMONTE

VALLE d'AOSTA - LIGURIA

Sede di Genova

16129 Genova – V.le Brigate Partigiane n. 2 - Tel. 010 5762311 - Fax 010 540017

Manutentore Unico

## IL PROVVEDITORE

**MU 12070**

**CUP: D34I15000000001**

**CIG: 7623156B54**

**VISTO** il D.Lgs. n.163 in data 12/04/2006, “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

**VISTO** il D.L. n. 987/2011, convertito in legge n. 111/2011;

**PREMESSO** che l'Agenzia del Demanio, ai sensi del D.L. n. 98/2011, art. 12, ha elaborato il piano generale degli interventi sugli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Amministrazioni dello Stato, relativo all'anno 2015;

**PREMESSO**, altresì, che, con Convenzione Quadro n. 2/CNV/2016 in data 14 aprile 2016, sono state affidate a questo Provveditorato le funzioni di stazione appaltante, ai sensi del D.L.vo n. 163/2006, del Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010 e del D.M. n. 145/2000;

**PRESO** atto che l'appaltatore è stato individuato a seguito di procedura aperta – CIG 6173003B37, esperita dall'Agenzia del Demanio, con il criterio del prezzo più basso sul prezzario della Regione Liguria, approvato con D.P. n. 1996 del 5 marzo 2014, per la selezione di operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, di cui all'art. 12, comma 2, lett. a) e b), del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Liguria, Regione Liguria – Lotto 2, come da adesione all'Accordo Quadro, Repertorio n. 146/2017;

**PREMESSO** che con D.P. n. 440 del 01/10/2018, è stato approvato il progetto esecutivo – MU 12070/2015 – relativo ai lavori di manutenzione ordinaria dei locali ex circolo ufficiali e laboratorio f.p.o. di porte blindate, presso la Caserma della Guardia di Finanza “San Giorgio”, di Genova, dell'importo complessivo di € 430.000,00 e delegato a rappresentare questa amministrazione per la stipula del relativo Contratto attuativo il responsabile del procedimento, l'Ing. Livio Montaquila

**VISTO** l'intervento avente ad oggetto “Lavori di manutenzione ordinaria della Caserma della Guardia di Finanza denominata “San Giorgio”, di Genova, Piazza Cavour 1”;

**VISTO**, quindi, ora, il relativo Contratto Attuativo prot. n. 4719 in data 4 ottobre 2018 – Codice MU 12070 – CIG 7623156B54 – CUP D34I15000000001, con il quale i lavori suddetti sono stati affidati all'impresa **TEKNIKA s.r.l.**, con sede in 16121 Genova, Piazza Colombo 4/15, Codice fiscale e P. IVA: 03460050101, che ha presentato un ribasso del 48,00% sul Prezzario della Regione Liguria, riferito all'anno 2014, approvato con D.P. n. 1996 del 5 marzo 2014 e quindi per l'importo netto complessivo di **€ 267.470,99\***, di cui **€ 132.732,17\*** per lavori ed **€ 19.244,56\*** per oneri della sicurezza ed **€ 115.494,56\*** per costo del personale, entrambi non soggetti a ribasso;

**VISTO** il D.P.C.M. n. 72 dell'11/02/2014 recante il regolamento di riorganizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che ha modificato la struttura dei Provveditorati;

**VISTO** il D.P. n. 506 del 19/10/2018, inviato alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Genova, ai sensi dell'art. 6, del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, 8 ottobre 2012;

**VISTO** il Processo Verbale di Consegna Lavori con il quale le opere in argomento sono state consegnate in data 16/10/2018;

**VISTO** il D.P. n. 768 del 04/12/2018, con il quale è stata corrisposta una quota a titolo di anticipazione contrattuale del 20%, come previsto dall'art. 5, del contratto rep. N. 4719 del 04/10/2018, dei lavori di che trattasi;

**VISTO** lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 a tutto il 22/02/2019;

**VISTO** il Certificato di Pagamento n. 1 in data 26/02/2019;

**VISTO** l'atto di Cessione di Credito, stipulato il 01/08/2018 – Rep. N. 46338 – Raccolta n. 21698, registrato all'Ufficio Entrate Genova 1, al n. 13413, Serie 1T, il 02/08/2018, autenticato nelle firme dal Dott. Piermaurizio Priori Notaio in Genova, acquisita ed accettata dall'Agenzia del Demanio di Roma che ne ha notiziato il Provveditorato con nota prot. n.12067, del 05/09/2018 e con la quale l'Impresa **TEKNIKA s.r.l.** cede alla **International Factors Italia S.p.A.**, brevemente anche **IFITALIA S.p.A.** i propri crediti;

**VISTA** la fattura n. 4E/2019 del 26/02/2019 di **€ 93.779,33\*** (oltre IVA al 22% per **€ 20.631,45\***) emessa dall'aggiudicataria a titolo di richiesta di pagamento del 1° Stato di Avanzamento dei Lavori a tutto il 22/02/2019;

**VISTA** la verifica effettuata ai sensi dell'art. 48 – bis del D.P.R. n. 602/73 dalla quale si evince che la **Cessionaria International Factors Italia S.p.A.**, è risultata "soggetto non inadempiente";

**A TERMINI** delle disposizioni vigenti;

## **D E C R E T A**

**ART. 1** - E' autorizzato il pagamento in favore della **Cessionaria International Factors Italia S.p.A. con sede in 20100 Milano, Via Vittor Pisani 15 – C.F./P.I.: 00455820589/09509260155**, dell'importo di **€ 93.779,33\*** (oltre IVA al 22% per **€ 20.631,45\***) a titolo di 1° Stato avanzamento per l'esecuzione dei "**Lavori di manutenzione ordinaria della Caserma della Guardia di Finanza denominata "San Giorgio", di Genova, Piazza Cavour 1**";

**ART. 2** - E' autorizzato il pagamento della somma di € 20.631,45\* a favore dell'Erario dello Stato;

**ART. 3** - All'occorrenza spesa complessiva di € 114.410,78\* si farà fronte con fondi assegnati, sul Cap. 3905 tramite appositi ordini di accreditamento, ai sensi dell'art. 9, del D.P.R. 20 aprile 1994, n. 367 "Spese delegate su ordine di accreditamento", a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

**IL PROVVEDITORE**

(Dott. Arch. Roberto Ferrazza)

