



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OO.PP.

per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna

Sede Coordinata di L'Aquila

Via San Bernardino, 25 – 67100 L'AQUILA

Tel. 0862/440261-217

Pec: oopp.lazio-uff5@pec.mit.gov.it

IL PROVVEDITORE

CUP: D73D16001270001

CIG: Accordo quadro 61781789C3

CIG Derivato: ZE022B6257

Codice intervento: 23564

Codice protocollo: TE III A 5 153

Sez. Amm.va "A"

PROT. n°

VISTO IL R.D. 18.11.1923 n° 2440;

VISTO IL R.D. 23.05.1924 n° 827;

VISTA LA LEGGE 11.02.1994 n° 109 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO IL D.P.R. 2.07.2004 n° 184;

VISTO IL D.LVO 12.04.2006 n° 163;

VISTO IL D.P.R. 19.11.2007 n° 254;

VISTO il D.P.R. 05.10.2010 n° 207;

VISTO IL D.P.R. 03.12.2008 n° 211;

VISTO l'articolo 12 del Decreto-Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111, avente a oggetto "*Acquisto, vendita, manutenzione e censimento di immobili pubblici*", contenente disposizioni in merito alla manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché alla piccola manutenzione degli immobili di proprietà dello Stato, utilizzati per finalità istituzionali e degli immobili di proprietà di terzi utilizzati dalle Amministrazioni dello Stato di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., incluse la Presidenza del Consiglio dei Ministri e le Agenzie, anche fiscali;

VISTO che ai sensi del comma 5 del suddetto articolo 12 l'Agenzia del Demanio, per la realizzazione degli interventi manutentivi, stipula Convenzioni Quadro con i Provveditorati, per la gestione e la realizzazione degli interventi manutentivi mediante gli operatori specializzati selezionati dalla stessa Agenzia con la sottoscrizione di appositi Accordi Quadro;

CONSIDERATO che con il Protocollo d'Intesa sottoscritto in data 19.12.2012 tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati alle Opere Pubbliche devono attenersi in relazione

alle previsioni di cui al Decreto attuativo in data 08.10.2012, al fine di realizzare gli interventi manutentivi dagli stessi gestiti.

CONSIDERATO che per gli interventi in parola il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha messo a disposizione le risorse dei capitoli 3905 (manutenzione ordinaria) e 7753 (manutenzione straordinaria) le quali saranno accreditate ai Funzionari Delegati presso i Provveditorati per le OO.PP. secondo le norme di Contabilità Ordinaria;

CONSIDERATO che nell'ambito della Convenzione Quadro prot. n.3978 del 03.04.2017 è compreso anche l'intervento relativo a "Lavori di ordinaria manutenzione presso l'edificio comunale sede della Caserma dei Carabinieri di Campli (TE): tinteggiatura uffici e locali vari caserma" nell'importo di Euro 24.000,00;

VISTO il D.P. prot. n. 1590 del 16.01.2018 con il quale è stata approvata la perizia dell'intervento in argomento, redatta dai funzionari del Provveditorato in data 18.12.2017 e trasmessa con nota prot. n. 49662 del 22/12/2017, relativa ai lavori sopra descritti dell'importo complessivo di Euro 24.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'APPALTO

1. Importo lavori soggetto a ribasso	€ 4.653,28
2. Incidenza della manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 13.241,52
3. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ <u>463,38</u>

Totale Lavori € 18.358,18

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. Imprevisti	€ 750,00
2. Fondo per funzioni tecniche (2% art. 113 D.L.vo 50/16)	€ 367,16
3. Spese tecniche ecc. (comp. I.V.A.)	€ 320,86
4. IVA 22% (A+ B1.)	€ <u>4.203,80</u>

Totale somme a disposizione € 5.641,82

TOTALE GENERALE (A+B) € 24.000,00

CONSIDERATO che l'Appaltatore è stato individuato all'esito di una procedura aperta esperita dall'Agenzia del Demanio (CIG 61781789C3) con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sul prezzario della Regione Abruzzo per la selezione di operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, di cui all'art. 12, lettere a) e b) del D.L. N. 98/2011, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Regione Abruzzo – Lotto 1;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'intervento manutentivo in argomento è stato selezionato, secondo i criteri previsti dall'art. 3.1 dell'Accordo Quadro "Affidamento dei lavori – Numero minimo di interventi" – l'Appaltatore aggiudicatario del suddetto Accordo Quadro con un ribasso pari a 46,94%;

VISTO l'Atto di Affidamento in data 28.03.2018 N. 1239 di Reg. stipulato da questa Amministrazione con l'Impresa Savini Fabio, Savini Luca & C. S.N.C. con sede in Senigallia (AN) per la realizzazione dei lavori in argomento per l'importo di euro 16.173,93 per lavori (oltre l'I.V.A. pari al 22%), al netto del ribasso del 46,94% e comprensivi di euro 463,38 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 13.241,52 quale incidenza della manodopera non soggetta a ribasso;

VISTA la nota prot. n. 11670 del 20.03.2018 con cui il Responsabile del Procedimento ha proceduto alla rimodulazione del quadro economico post gara dell'intervento in argomento come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 4.653,28	
A detrarre il ribasso del 46,94%	€ <u>2.184,25</u>	
Sub totale		€ 2.469,03
Costi non soggetti a ribasso:		
Incidenza della manodopera	€ 13.241,52	
Oneri per la sicurezza	€ <u>463,38</u>	
Somma		€ 13.704,90

Totale Lavori € **16.173,93**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1. Imprevisti (compresa I.V.A.)	€ 1.836,00
2. Fondo per funzioni tecniche (art. 113 D.L.vo 50/16)	€ 367,16
3. Spese tecniche ecc. (comp. I.V.A.)	€ 320,86
4. IVA su lavori (A) al 22%	€ <u>3.558,26</u>

Totale somme a disposizione € **6.082,28**

TOTALE GENERALE (A+B) € **22.256,21**

RITENUTO che si può procedere all'approvazione dell'Atto di Affidamento in data 28.03.2018 N. 1239 di Reg. e del quadro economico rimodulato post gara dal Responsabile del Procedimento con la nota prot. n. 11670 del 20.03.2018;

A TERMINI della legge e del regolamento di contabilità generale dello Stato;

DECRETA

Art.1) E' approvato l'Atto di Affidamento in data 28.03.2018 N. 1239 di Reg. stipulato da questa Amministrazione con l'Impresa Savini Fabio, Savini Luca & C. S.N.C. con sede in Senigallia (AN) per la realizzazione dei "Lavori di ordinaria manutenzione presso l'edificio comunale sede della Caserma dei Carabinieri di Campli (TE): tinteggiatura uffici e locali vari caserma" per l'importo di euro 16.173,93 per lavori, al netto del ribasso del 46,94% e comprensivi di euro 463,38 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 13.241,52 quale incidenza della manodopera non soggetta a ribasso.

Art. 2) E' approvato il quadro economico rimodulato post gara dal Responsabile del Procedimento con la nota prot. n. 11670 del 20.03.2018 nell'importo di euro 16.173,93 per lavori al netto del ribasso del 46,94% ed euro 6.082,28 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale complessivo di euro 22.256,21.

Art. 3) Alla spesa derivante dagli articoli precedenti pari ad euro 22.256,21 si farà fronte con i fondi del Capitolo 3905 del bilancio del Ministero dell'Economia e delle Finanze che verranno accreditati ai Funzionari Delegati presso i Provveditorati per le OO.PP. secondo le norme di Contabilità Ordinaria.

Art. 4) Il presente decreto non è inviato al visto della Ragioneria Territoriale dello Stato in quanto sottoposto al riscontro successivo, ai sensi dell'art. 5, comma 3 bis del D.Lvo n. 123 del 30.06.2011e ss.mm.ii.

IL PROVVEDITORE
(Dott. Ing. Vittorio RAPISARDA FEDERICO)


L'Estensore:
(L. Moro)

Il Capo Sezione:
(M.C. Salustri)


Il Dirigente:
(Dott. Carlo Clementi)