



# **MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**

**PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE LOMBARDIA – EMILIA ROMAGNA**

P.le Morandi, 1 - 20121 MILANO - oopp.lombardiaemilia@pec.mit.gov.it

**PROGRAMMAZIONE, COORDINAMENTO DEL BILANCIO E GESTIONE RISORSE FINANZIARIE**

## **IL PROVVEDITORE**

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, nelle parti in cui è attualmente in vigore;

VISTO il Codice dei contratti pubblici D. Lgs. n.50 in data 18.04.2016, così come modificato dal D. Lgs. n. 56 del 19.04.2017;

VISTO il Regolamento interno entrato in vigore il 04.08.2016 con prot. n. 17212;

VISTO la Convenzione n. 20/2015 stipulato in data 30.12.2015 ai sensi dell' allora vigente art. 33, comma 3, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., con la quale la Corte dei conti – Segretario Generale – Direzione Generale Gestione Affari Generali di Roma, ha affidato a questo Provveditorato le funzioni di stazione appaltante per le procedure di aggiudicazione ed esecuzione dei lavori di adeguamento impianto antincendio locale caldaia ed archivi, sostituzione di infissi, rifacimento piazzale esterno, controsoffitti, da eseguirsi presso la Corte dei conti per la Regione Lombardia via Marina 5 - Milano;

CONSIDERATO che tutti gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi sono a carico della Corte dei conti – Segretario Generale – Direzione Generale Gestione Affari Generali di Roma, come stabilito all'art. 4 della predetta Convenzione;

VISTO il progetto dei lavori di adeguamento impianto antincendio locale caldaia ed archivi, sostituzione di infissi, rifacimento piazzale esterno, controsoffitti, da eseguirsi presso la Corte dei conti per la Regione Lombardia via Marina 5 – Milano, redatto il 05.06.2018 dai progettisti Geom. Feliciano Colia e P.I. Luigi Frega, e trasmesso dal Responsabile del Procedimento, Dott. Riccardo Mauriello, all' Ufficio Tecnico di questo Istituto, con nota assunta al loro protocollo al n. 139 del 19.07.2018, dell' importo complessivo di € 500.000,00;

VISTO il D.P. n. 16634 in data 09.08.2018, con cui è stato approvato il progetto dei lavori di adeguamento impianto antincendio locale caldaia ed archivi, sostituzione di infissi, rifacimento piazzale esterno, controsoffitti, da eseguirsi presso la Corte dei conti per la Regione Lombardia via Marina 5 – Milano, ed è stata, altresì, autorizzata la Sezione Contratti ad esperire una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016 con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), secondo uno dei metodi di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2 con esclusione automatica ai sensi dell' art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, per un importo complessivo di € 500.000,00, dei quali € 393.647,49 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 7.528,19 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 178.209,98 per oneri di manodopera, per un importo totale lavori di € 401.175,68;

VISTO il verbale di gara Rep. n. 6687 svoltosi in date 07.11.2018 e 12.11.2018, dal quale risulta che per la procedura aperta in argomento sono pervenute all' Ufficio Contratti entro il termine stabilito n. 61 offerte, delle quali n. 50 sono state ammesse, n. 3 sono state escluse, per n. 7 è stato attivato il soccorso istruttorio, e n. 1 offerta essendo relativa ad altra procedura di gara è stata trasmessa al Presidente della relativa Commissione;

VISTO il verbale di gara Rep. n. 6698 in data 26.11.2018, con il quale il Presidente conclusa la valutazione afferente alla documentazione amministrativa, dichiarato n. 54 offerte ammesse, n. 6 escluse e n. 1 offerta non di competenza della gara in argomento, e aver sorteggiato il metodo di verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2 del d.lgs. 50/2016, **propone di aggiudicare** i lavori di adeguamento impianto antincendio locale caldaia ed archivi, sostituzione di infissi, rifacimento piazzale esterno, controsoffitti, da eseguirsi presso la Corte dei conti per la Regione Lombardia via Marina 5 – Milano, all' **ATI G.P.C. S.R.L. – MAIORANA COSTRUZIONI EDILI S.R.L.** con sede in Roma, Piazza Pasquale Paoli, 3 -, che ha offerto il ribasso del **28,824%**, per un importo netto di € 280.182,54 per lavori ed € 7.528,19 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per un importo contrattuale complessivo di € 287.710,73, fatta salva l'eventuale verifica di congruità dell'offerta;

CONSIDERATO che a seguito di verifiche successive effettuate d' Ufficio il Provveditore con mail in data 04.12.2018 ha disposto la riapertura della procedura di gara;

VISTO il verbale di gara Rep. n. 6709 in data 10.12.2018 dal quale, risulta che sono state riammesse le offerte economiche delle imprese GIESSE IMPIANTI S.R.L., TRE M COSTRUZIONI S.R.L., ATI ANSA GROUP SRL-IMPIANTI BORROSO Soc. Coop, G.S.M. COSTRUZIONI S.R.L. e ATI CIPE S.R.L. – CO.E IM S.R.L., precedentemente escluse per un errore della Stazione Appaltante, che è stata revocata la proposta di aggiudicazione formulata con verbale n. 6698 di Rep. del 26.11.2018, che si è proceduto al ricalcolo della soglia di anomalia, e con cui il Presidente **propone di aggiudicare** i lavori in argomento all' Impresa **CREA.MI S.R.L.** con sede in Milano, viale Tunisia, 38, che ha offerto il ribasso del **29,205%**, per un importo netto di € 278.682,74 per lavori ed € 7.528,19 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e, quindi, per un importo contrattuale complessivo di € 286.210,93, fatta salva l'eventuale verifica di congruità dell' offerta;

VISTA la mail in data 12.12.2018 con la quale il Responsabile del Procedimento visti i verbali di gara esprime parere favorevole per l'aggiudicazione definitiva e per la successiva stipula contrattuale;

A TERMINI delle disposizioni vigenti;

## DECRETA

Art. 1 - Sono approvati i verbali di gara della procedura aperta, n. 6687 di Rep. del 07.11.2018, n. 6698 di Rep. del 26.11.2018 e n. 6709 di Rep. del 10.12.2018, e l'affidamento dei lavori di adeguamento impianto antincendio locale caldaia ed archivi, sostituzione di infissi, rifacimento piazzale esterno, controsoffitti, da eseguirsi presso la Corte dei conti per la Regione Lombardia via Marina 5 - Milano, è **aggiudicato** all'Impresa **CREA.MI S.R.L.** con sede in Milano, viale Tunisia, 38, che ha offerto il ribasso del 29,205%, per un importo netto di € 278.682,74 per lavori ed € 7.528,19 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e, quindi, per un importo contrattuale complessivo di € 286.210,93.

Art. 2 - Si autorizza la sezione Contratti alla predisposizione ed al perfezionamento degli atti contrattuali subordinatamente alla ricezione della comunicazione di cui all'art. 14, comma 4 del Regolamento interno prot. 17212 del 04.08.2017.

Art. 3 - All'occorrenza spesa complessiva di € 500.000,00 si farà fronte mediante i fondi garantiti dalla Corte dei conti - Segretario Generale - Direzione Generale Gestione Affari Generali di Roma, con la Convenzione n. 20/2015 del 30.12.2015, citata nelle premesse.

Il presente provvedimento viene pubblicato, ai sensi dell' art. 29 del D. Lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

**IL PROVVEDITORE**

(Dott. Ing. Pietro Baratono)  
documento firmato digitalmente