

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OO. PP. PER LA SICILIA E LA CALABRIA
UFFICIO 3 – TECNICO PER LA SICILIA
SETTORE TECNICO PROVINCIALE DI ENNA

**Comando Provinciale della Guardia di Finanza
di Enna**

**Enna – Comando Provinciale della Guardia di Finanza - Lavori di risanamento
conservativo e riparazione danni da condizioni atmosferiche avverse
Importo € 350.000,00**

- Relazione**
- Analisi Prezzi Unitari**
- Elenco Prezzi Unitari**
- Computo metrico estimativo**
- Calcolo Incidenza Manodopera**
- Disegni**
- Contratto (schema)**
- Capitolato Speciale d'Appalto**
- Cronoprogramma**
- Piano Manutenzione**
- D.U.V.R.I.**
- Foto**

Enna, 14/11/2018

I Redattori

Dott. Ing. Vincenzo D'Angelo

A.T. Dott. Antonio Casella

Coll. P.T. Fabrizio Muzzicato

Visto, Il Responsabile del Procedimento
(Dott. Ing. Vincenzo D'Angelo)

					Pag.1
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1		Terrazzo 21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o Terrazzo Uffici 2*(14.60*39.72) 2*(1.00*14.60) 1.30*14.60 2*(93.70*0.20) Terrazzo Alloggi (8.10*11.40) a detrarre pavimentazione già divelta - 100,00 mq	1.159,824 29,200 18,980 37,480 92,340 -100,000 SOMMANO mq = 1.237,824	9,95	12.316,35
2		21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Si considera uno spessore medio di massetto di 10 cm Terrazzo Uffici 2*(14.60*39.72)*10 2*(1.00*14.60)*10 1.30*14.60*10 2*(93.70*0.20)*10 Terrazzo Alloggi (8.10*11.40)*10	11.598,240 292,000 189,800 374,800 923,400 SOMMANO mqxc = 13.378,240	1,75	23.411,92
3		AP.21.1.GUAINA Rimozione di guaina bituminosa, e simili, esistente con l'ausilio di qualsiasi mezzo, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad	Terrazzo Uffici 2*(14.60*39.72) 2*(1.00*14.60) 1.30*14.60 2*(93.70*0.20) Terrazzo Alloggi (8.10*11.40) SOMMANO m² = 1.337,824	4,60	6.153,99
4		21.1.10 Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a Muretti terrazzi 2*(15.20+39.80+42.20)*0.80	155,520 SOMMANO mq = 155,520	3,03	471,23
5		21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento Copertina in marmo muretti terrazzi Larghezza marmo muretti terrazzo 0,40, parte danneggiata 18,00 ml A RIPORTARE			42.353,49

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			42.353,49
		0.40*8.00	3,200		
		SOMMANO mq =	3,200	17,41	55,71
6		21.2.13 Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta di allettamento idonea, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Copertina in marmo muretti terrazzi Larghezza marmo muretti terrazzo 0,40, parte danneggiata 18,00 ml 0.40*8.00	3,200		
		SOMMANO mq =	3,200	60,80	194,56
7		10.1.3.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento Copertina in marmo muretti terrazzi Larghezza marmo muretti terrazzo 0,40, parte danneggiata 18,00 ml 0.40*8.00	3,200		
		SOMMANO mc =	3,200	134,48	430,34
8		10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 – 10.2 – 10.3 – 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 Copertina in marmo muretti terrazzi 0.40*8.00	3,200		
		SOMMANO m =	3,200	3,13	10,02
9		12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il Terrazzo Uffici 2*(14.60*39.72) 2*(1.00*14.60) 1.30*14.60 2*(93.70*0.20) Terrazzo Alloggi (8.10*11.40)	1.159,824		
			29,200		
			18,980		
			37,480		
			92,340		
		SOMMANO mq =	1.337,824	8,24	11.023,67
10		12.1.3 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2 Terrazzo Uffici 2*(14.60*39.72) 2*(1.00*14.60) 1.30*14.60 2*(93.70*0.20) Terrazzo Alloggi (8.10*11.40)	1.159,824		
			29,200		
			18,980		
			37,480		
			92,340		
		SOMMANO mq =	1.337,824	13,55	18.127,52
11		5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (U...: collocato all'interno degli edifici Terrazzo Uffici			
		A RIPORTARE			72.195,31

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			72.195,31
		2*(14.60*39.72)	1.159,824		
		2*(1.00*14.60)	29,200		
		1.30*14.60	18,980		
		2*(93.70*0.20)	37,480		
		Terrazzo Alloggi (8.10*11.40)	92,340		
		SOMMANO mq =	1.337,824	17,83	23.853,40
12	5.2.5.3	Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 12617 e ri...: per piastrelle 20x20 cm s = 8 mm			
		Terrazzo Uffici			
		2*(14.60*39.72)	1.159,824		
		2*(1.00*14.60)	29,200		
		1.30*14.60	18,980		
		2*(93.70*0.20)	37,480		
		Terrazzo Alloggi (8.10*11.40)	92,340		
		Battiscopa			
		2*97.00	194,000		
		SOMMANO mq =	1.531,824	47,24	72.363,37
13	9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con			
		Muretti terrazzi			
		2*(15.20+39.80+42.20)*0.80	155,520		
		SOMMANO mq =	155,520	24,02	3.735,59
14	9.1.9.2	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e...: nei colori forti;			
		Muretti terrazzi			
		2*(15.20+39.80+42.20)*0.80	155,520		
		SOMMANO mq =	155,520	20,08	3.122,84
15	AP.O.C.	Operaio comune comprese utile d'impres e spese generali.			
		Ore in economia per opere di difficile valutazione, come lo spostamento delle macchine frigo ed UTA e delle altre apparecchiature poste sul terrazzo.			
		h 40	40,000		
		SOMMANO h =	40,000	28,82	1.152,80
16	AP.P.Q.	Operaio qualificato comprese utile d'impres e spese generali.			
		Ore in economia per opere di difficile valutazione, come lo spostamento delle macchine frigo ed UTA e delle altre apparecchiature poste sul terrazzo.			
		h 40	40,000		
		SOMMANO h =	40,000	31,85	1.274,00
17	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi			
		[vedi art. 21.1.6 pos.1 mq 1.237,824]*0.02	24,756		
		[vedi art. 21.1.9 pos.2 mqxc m 13.378,240]/10*0.1	133,782		
		SOMMANO mc =	158,539	31,88	5.054,22
		A RIPORTARE			182.751,53

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			182.751,53
18		AP.RIP.UTA Intervento di riparazione del canale della tubazione dell'impianto dell'Unità di Trattamento Aria posta sul tetto della Caserma Cataldo Lombardio della Guardia di Finanza di Enna secondo le seguenti n. 1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	1.593,00	1.593,00
		1) Totale Terrazzo			184.344,53
		Ingresso			
19		21.1.10 Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a Pilastro ingresso Si considera il 50% 2*3.14*7.00*0.50	21,980		
		SOMMANO mq =	21,980	3,03	66,60
20		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Pilastro ingresso Si considera il 50% 2*3.14*7.00*0.50	21,980		
		SOMMANO mqxcm =	21,980	3,49	76,71
21		21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m Pilastro ingresso 3.14*7.00	21,980		
		SOMMANO =	21,980	90,42	1.987,43
22		21.9.8 Fornitura e collocazione di rete porta intonaco realizzata con filati di vetro con grammatura da 70 a 155 g/m2 anche colorata, per armatura di intonaci interni ed esterni, collocata in opera compresi Pilastro ingresso 3.14*7.00	21,980		
		SOMMANO mq =	21,980	8,33	183,09
23		9.1.8 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo Pilastro ingresso 3.14*7.00	21,980		
		SOMMANO mq =	21,980	22,15	486,86
24		9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni nei			
		A RIPORTARE			187.145,22

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			187.145,22
25		Pilastro ingresso 2*3.14*7.00 SOMMANO mq =	43,960 43,960	18,62	818,54
25		21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento Ingresso Pianerottolo 9.60*4.20 4.20*1.40 Alzate gradini n. 4*(3.00+3.00)*0.20 Pedate n. 4*(3.00+3.00)*0.40 SOMMANO mq =	40,320 5,880 4,800 9,600 60,600	17,41	1.055,05
26		21.1.8 Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la maggior cura della dismissione delle lastre di marmi per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili. Pianerottolo 9.60*4.20 4.20*1.40 Alzate gradini n. 4*(3.00+3.00)*0.20 Pedate n. 4*(3.00+3.00)*0.40 SOMMANO mq =	40,320 5,880 4,800 9,600 60,600	13,92	843,55
27		21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Pianerottolo 9.60*4.20*10 4.20*1.40*10 Pedate n. 4*(3.00+3.00)*0.40*10 Alzate gradini n. 4*(3.00+3.00)*0.20*10 SOMMANO mqxcn =	403,200 58,800 96,000 48,000 606,000	1,75	1.060,50
28		AP.21.1.GUAINA Rimozione di guaina bituminosa, e simili, esistente con l'ausilio di qualsiasi mezzo, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad Pianerottolo 9.60*4.20 4.20*1.40 Alzate gradini n. 4*(3.00+3.00)*0.20 Pedate n. 4*(3.00+3.00)*0.40 SOMMANO m ² =	40,320 5,880 4,800 9,600 60,600	4,60	278,76
29		5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (U...: collocato all'interno degli edifici A RIPORTARE			191.201,62

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			191.201,62
		Pianerottolo 9.60*4.20 4.20*1.40 Pedate n. 4*(3.00+3.00)*0.40 Alzate gradini n. 4*(3.00+3.00)*0.20	40,320 5,880 9,600 4,800		
		SOMMANO mq =	60,600	17,83	1.080,50
30		12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il			
		Pianerottolo 9.60*4.20 4.20*1.40 Alzate gradini n. 4*(3.00+3.00)*0.20 Pedate n. 4*(3.00+3.00)*0.40	40,320 5,880 4,800 9,600		
		SOMMANO mq =	60,600	8,24	499,34
31		12.1.3 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2			
		Pianerottolo 9.60*4.20 4.20*1.40 Alzate gradini n. 4*(3.00+3.00)*0.20 Pedate n. 4*(3.00+3.00)*0.40 Per i risvolti sulle pareti si considera il 10% della superficie mq 60,60*0.10	40,320 5,880 4,800 9,600 6,060		
		SOMMANO mq =	66,660	13,55	903,24
32		21.2.13 Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta di allettamento idonea, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Si considera il 30% del marmo dismesso [vedi art. 21.1.7 pos.25 mq 60,600]*0.3	18,180		
		SOMMANO mq =	18,180	60,80	1.105,34
33		10.1.1.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento			
		Alzate 4*6.00*0.20	4,800		
		SOMMANO mq =	4,800	95,89	460,27
34		10.1.3.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento Si considera la sostituzione del 70% del marmo dismesso [vedi art. 12.1.1 pos.30 mq 60,600]*0.70	42,420		
		SOMMANO mc =	42,420	134,48	5.704,64
		A RIPORTARE			200.954,95

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			200.954,95
35		10.1.7.1 Compenso addizionale per la posa in opera di alzata e pedata di scala: con marmi dello spessore di cm 2 Ingresso Alzate gradini n. 4*(3.00+3.00)*0.20	4,800		
		SOMMANO	mq = 4,800	10,13	48,62
36		10.1.7.2 Compenso addizionale per la posa in opera di alzata e pedata di scala: con marmi dello spessore di cm 3 Ingresso Pedate n. 4*(3.00+3.00)*0.40	9,600		
		SOMMANO	mq = 9,600	25,32	243,07
37		10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 – 10.2 – 10.3 – 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 Ingresso Pedate n. 4*(3.00+3.00)	24,000		
		SOMMANO	m = 24,000	3,13	75,12
38		5.2.6.1 Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino, perlato di Sicilia, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, di ottima qua...: con elementi di altezza 8 cm Ingresso 3.20+9.60+3.20 2*3.14*0.50	16,000		
		SOMMANO	m = 3,140 19,140	16,05	307,20
39		AP.P.Q. Operaio qualificato comprese utile d'impres e spese generali. Ore in economia per opere di difficile valutazione, come lo smontaggio e la ricollocazione della vetrata di ingresso alla Caserma. h 40	40,000		
		SOMMANO	h = 40,000	31,85	1.274,00
40		AP.O.C. Operaio comune comprese utile d'impres e spese generali. Ore in economia per opere di difficile valutazione, come lo smontaggio e la ricollocazione della vetrata di ingresso alla Caserma. h 40	40,000		
		SOMMANO	h = 40,000	28,82	1.152,80
41		21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi [vedi art. 21.1.11 pos.20 mqxc m 21,980]*0.03 [vedi art. 21.1.7 pos.25 mq 60,600]*0.03/2 [vedi art. AP.21.1.GUAINA pos.28 m² 60,600]*0.05 0.15	0,659 0,909 3,030 0,150		
		SOMMANO	mc = 4,748	31,88	151,37
		2) Totale Ingresso			19.862,60
		A RIPORTARE			204.207,13

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			204.207,13
		Autorimessa			
42		7.1.1 Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, etc. comprese le saldature e rel Per rinforzo e sostituzione elemnti danneggiati ringhiera terrazzo autorimessa a stima kg 100,00	100,000		
		SOMMANO kg =	100,000	3,39	339,00
43		7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese o Per rinforzo ringhiera terrazzo autorimessa a stima kg 100,00	100,000		
		SOMMANO kg =	100,000	2,41	241,00
44		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Prospetto autorimessa 13.00*2.00 28.00*4.00	26,000 112,000		
		SOMMANO mqxcn =	138,000	3,49	481,62
45		21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m Prospetto autorimessa 2*2.00*0.30	1,200		
		SOMMANO =	1,200	90,42	108,50
46		9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con Prospetto autorimessa 13.00*2.00 28.00*4.00	26,000 112,000		
		SOMMANO mq =	138,000	24,02	3.314,76
47		9.1.9.2 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e...: nei colori forti; Prospetto autorimessa 13.00*2.00 28.00*4.00	26,000 112,000		
		SOMMANO mq =	138,000	20,08	2.771,04
48		21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione A RIPORTARE			211.463,05

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			211.463,05
		dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento			
		Dismissione di lastre di marmo rotte			
		Prospetto Autoimessa			
		lato via Villarosa			
		8.00*1.50	12,000		
		lato valle			
		6.00*1.50	9,000		
		SOMMANO mq =	21,000	17,41	365,61
49		10.1.3.1			
		Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento			
		Dismissione di lastre di marmo rotte			
		Prospetto Autoimessa			
		lato via Villarosa			
		8.00*1.50	12,000		
		lato valle			
		6.00*1.50	9,000		
		SOMMANO mc =	21,000	134,48	2.824,08
50		21.1.25			
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi			
		[vedi art. 21.1.11 pos.44 mqxc m 138,000]*0.03	4,140		
		[vedi art. 21.1.7 pos.48 mq 21,000]*0.03	0,630		
		SOMMANO mc =	4,770	31,88	152,07
		3) Totale Autorimessa			10.597,68
		Opere varie			
51		12.1.6			
		Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composita costituita da:			
		- strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inferiore a 4,5 kg/m2			
		Impermeabilizzazione intercapedine			
		2*(44.50*1.30)	115,700		
		44.50*1.30	57,850		
		SOMMANO mq =	173,550	18,78	3.259,27
52		21.1.6			
		Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o			
		Porzione di pavimentazione esterna			
		8.00*2.00	16,000		
		SOMMANO mq =	16,000	9,95	159,20
53		21.1.9			
		Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		Porzione di pavimentazione esterna			
		8.00*2.00*10	160,000		
		Scala palazzina alloggi			
		Pianerottolo			
		A RIPORTARE	160,000		218.223,28

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	160,000		218.223,28
		6.00*1.50*10	90,000		
		Alzate gradini			
		4*6.00*0.20*10	48,000		
		Pedate			
		4*6.00*0.40*10	96,000		
		SOMMANO mqxc =	394,000	1,75	689,50
54		3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di Porzione di pavimentazione esterna Si considera rete di maglia 20*20 filo 8 mm del peso di 3,95 kg/mq mq 16.00*3.95*2	126,400		
		SOMMANO kg =	126,400	2,47	312,21
55		3.2.3 Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con Supporto portabandiere 3.00*1.00*0.40	1,200		
		SOMMANO mq =	1,200	23,46	28,15
56		3.2.1.2 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature Supporto portabandiere Si prevedono 60 k/mc 1.00*3.00*0.40*60	72,000		
		SOMMANO kg =	72,000	1,83	131,76
57		3.1.2.1 Conglomerato cementizio per strutture in cemento armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di per Porzione di pavimentazione esterna 8.00*2.00*0.10	1,600		
		Per realizzazione supporto pennoni per bandiere 1.00*3.00*0.40	1,200		
		SOMMANO mc =	2,800	153,34	429,35
58		6.2.13.4 Pavimentazione autobloccante in calcestruzzo vibrocompresso costituita da moduli di adeguata forma e dimensioni e di spessore 6 cm, aventi resistenza media a compressione non inferiore a 50 N/mm2 di Porzione di pavimentazione esterna 8.00*2.00	16,000		
		SOMMANO mq =	16,000	42,14	674,24
59		21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Ripristino intoaci ammalorati in vari punti del piano seminterrato della Caserma Pareti interne (3.30+4.75)*1.50	12,075		
		A RIPORTARE	12,075		220.488,49

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	12,075		220.488,49
		(2.30+4.00)*1.50	9,450		
		(2.00+4.00+2.00)*1.50	12,000		
		(5.00+4.00)*1.50	13,500		
		(3.70+4.75)*1.50	12,675		
		Autorimessa			
		8.40*3.50	29,400		
		SOMMANO mqxcn =	89,100	3,49	310,96
60		9.1.2 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) Ripristino intoaci ammalorati in vari punti del piano seminterrato della Caserma Pareti interne (3.30+4.75)*1.50 (2.30+4.00)*1.50 (2.00+4.00+2.00)*1.50 (5.00+4.00)*1.50 (3.70+4.75)*1.50 Autorimessa 8.40*3.50	12,075 9,450 12,000 13,500 12,675 29,400		
		SOMMANO mq =	89,100	19,89	1.772,20
61		9.1.4 Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od Ripristino intoaci ammalorati in vari punti del piano seminterrato della Caserma Pareti interne (3.30+4.75)*1.50 (2.30+4.00)*1.50 (2.00+4.00+2.00)*1.50 (5.00+4.00)*1.50 (3.70+4.75)*1.50 Autorimessa 8.40*3.50	12,075 9,450 12,000 13,500 12,675 29,400		
		SOMMANO mq =	89,100	12,32	1.097,71
62		7.1.1 Fornitura di opere in ferro in profilati scatolari di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, etc. comprese le saldature e rel Per copertura cabina elettrica a stima 100 kg Per pali portabandiera, si stima un peso di 150 kg cad 3*150.00kg	100,000 450,000		
		SOMMANO kg =	550,000	3,39	1.864,50
63		7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, zanche, cravatte ed opere similari, a qualsiasi altezza o profondità comprese o Per copertura cabina elettrica a stima 100 kg Per pali portabandiera 3*150kg	100,000 450,000		
		SOMMANO kg =	550,000	2,41	1.325,50
		A RIPORTARE			226.859,36

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			226.859,36
64		AP.LASTRE Fornitura e collocazione di lastre in lamiera di acciaio, sp 0.8 mm, in opera compreso tagli , sfridi, viti e bulloni di fissaggio su struttura portante in ferro copmpensata a parte e quanto altro Copertura cabina elettrica 3.00*2.00	6,000		
		SOMMANO m² =	6,000	20,91	125,46
65		9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con Per finitura cabina elettrica 2*3.00*2.00*2.20 Muro separazione Uffici-Alloggi 5.00*20.00	26,400		
		SOMMANO mq =	100,000		
			126,400	24,02	3.036,13
66		9.1.9.1 Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni nei Per finitura cabina elettrica 2*3.00*2.00*2.20 Muro separazione Uffici-Alloggi 6.00*24.00	26,400		
		SOMMANO mq =	144,000		
			170,400	18,62	3.172,85
67		AP.SUPPL INT Incremento del prezzo unitario 9.1.9.1 per finitura di intonaco con motivi decorativi ed artistici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Misurato al metro Per decorazione di parte del muro di separazione Uffici -Alloggi si considera 1/3 della superficie complessiva del muro mq 144,00/3	48,000		
		SOMMANO m² =	48,000	9,74	467,52
68		21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento Scala palazzina alloggi Pianerottolo 6.00*1.50 Alzate gradini 4*6.00*0.20 Pedate 4*6.00*0.40	9,000		
		SOMMANO mq =	4,800		
			9,600		
			23,400	17,41	407,39
69		21.1.8 Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo 21.1.7 per la maggior cura della dismissione delle lastre di marmi per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili. Scala palazzina alloggi Pianerottolo 6.00*1.50 Alzate gradini 4*6.00*0.20 Pedate	9,000		
		SOMMANO mq =	4,800		
			13,800		
		A RIPORTARE			234.068,71

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	13,800		234.068,71
		4*6.00*0.40	9,600		
		SOMMANO mq =	23,400	13,92	325,73
70		AP.21.1.GUAINA Rimozione di guaina bituminosa, e simili, esistente con l'ausilio di qualsiasi mezzo, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad			
		Scala palazzina alloggi Pianerottolo 6.00*1.50	9,000		
		Alzate gradini 4*6.00*0.20	4,800		
		Pedate 4*6.00*0.40	9,600		
		SOMMANO m² =	23,400	4,60	107,64
71		5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (U...: collocato all'interno degli edifici			
		Scala palazzina alloggi Pianerottolo 6.00*1.50	9,000		
		Alzate gradini 4*6.00*0.20	4,800		
		Pedate 4*6.00*0.40	9,600		
		SOMMANO mq =	23,400	17,83	417,22
72		12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il			
		Scala palazzina alloggi Pianerottolo 6.00*1.50	9,000		
		Alzate gradini 4*6.00*0.20	4,800		
		Pedate 4*6.00*0.40	9,600		
		Impermeabilizzazione intercapedine 2*(44.50*1.30)	115,700		
		44.50*1.30	57,850		
		SOMMANO mq =	196,950	8,24	1.622,87
73		12.1.3 Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2			
		Scala palazzina alloggi Pianerottolo 6.00*1.50	9,000		
		Alzate gradini 4*6.00*0.20	4,800		
		Pedate 4*6.00*0.40	9,600		
		Si considera il 10% per i risvolti 23.40*0.10	2,340		
		SOMMANO mq =	25,740	13,55	348,78
		A RIPORTARE			236.890,95

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			236.890,95
74		21.2.13 Collocazione di lastre di marmo provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta di allettamento idonea, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Si considera il 70% del marmo dismesso [vedi art. 21.1.7 pos.68 mq 23,400]*0.70	16,380		
		SOMMANO mq =	16,380	60,80	995,90
75		10.1.3.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento Si considera il 30% del marmo dismesso [vedi art. 21.1.7 pos.68 mq 23,400]*0.30 Rivestimento supporto bandiere 4*1.00*3.00*0.50 1.00*3.00	7,020		
		SOMMANO mc =	16,020	134,48	2.154,37
76		10.1.1.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento Alzate gradini 4*6.00*0.20	4,800		
		SOMMANO mq =	4,800	95,89	460,27
77		10.1.7.2 Compenso addizionale per la posa in opera di alzata e pedata di scala.: con marmi dello spessore di cm 3 Scala palazzina alloggi Pedate 4*6.00*0.40	9,600		
		SOMMANO mq =	9,600	25,32	243,07
78		10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 – 10.2 – 10.3 – 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 Pedate 4*6.00	24,000		
		SOMMANO m =	24,000	3,13	75,12
79		5.2.6.1 Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino, perlato di Sicilia, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, di ottima qualità: con elementi di altezza 8 cm Piano seminterrato della Caserma Pareti interne (3.30+4.75) (2.30+4.00) (2.00+4.00+2.00) (5.00+4.00) (3.70+4.75) Autorimessa 8.40	8,050		
			6,300		
			8,000		
			9,000		
			8,450		
			8,400		
		SOMMANO m =	48,200	16,05	773,61
80		21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi [vedi art. AP.21.1.GUAINA pos.70 m ² 23,400]*0.05	1,170		
		A RIPORTARE	1,170		241.593,29

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1,170		241.593,29
		[vedi art. 21.1.6 pos.52 mq 16,000]*0.05	0,800		
		[vedi art. 21.1.9 pos.53 mqxcm 394,000]/10*0.10	3,940		
		[vedi art. 21.1.11 pos.59 mqxcm 89,100]*0.02	1,782		
		[vedi art. 21.1.7 pos.68 mq 23,400]*0.025	0,585		
		SOMMANO mc =	8,277	31,88	263,87
81	AP.O.C.	Operaio comune comprese utile d'impres e spese generali. Per opere di difficile valutazione h 40	40,000		
		SOMMANO h =	40,000	28,82	1.152,80
82	AP.P.Q.	Operaio qualificato comprese utile d'impres e spese generali. Per opere di difficile valutazione h 40	40,000		
		SOMMANO h =	40,000	31,85	1.274,00
		4) Totale Opere varie			29.479,15
		Sicurezza			
83	26.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50			
		Terrazzo			
		Castelletto per il carico e lo scarico dei materiali m(4.00*12.00)	48,000		
		Pilastro ingresso (2.00+2.00)*7.00	28,000		
		Prospetto autorimessa 13.00*6.00	78,000		
		28.00*5.00	140,000		
		Muro separazione Uffici-Alloggi 5.00*20.00	100,000		
		SOMMANO mq =	394,000	7,95	3.132,30
84	26.1.2	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno			
		Terrazzo			
		Castelletto per il carico e lo scarico dei materiali m(4.00*12.00)	48,000		
		Pilastro ingresso (2.00+2.00)*7.00	28,000		
		Prospetto autorimessa 13.00*6.00	78,000		
		28.00*5.00	140,000		
		Muro separazione Uffici-Alloggi 5.00*20.00	100,000		
		SOMMANO mq =	394,000	1,28	504,32
85	26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito:			
		Terrazzo			
		Castelletto per il carico e lo scarico dei materiali			
		A RIPORTARE			247.920,58

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			247.920,58
		m(4.00*12.00)	48,000		
		Pilastro ingresso (2.00+2.00)*7.00	28,000		
		Prospetto autorimessa 13.00*6.00	78,000		
		28.00*5.00	140,000		
		Muro separazione Uffici-Alloggi 5.00*20.00	100,000		
		SOMMANO mq =	394,000	3,62	1.426,28
86		26.1.32 Transenna modulare di tipo prefabbricato per delimitazione zone di lavoro per la sicurezza dei lavoratori, per passaggi obbligati, ecc, delle dimensioni minime cm 200x110, costituita da struttura n.6	6,000		
		SOMMANO cad =	6,000	47,18	283,08
87		26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso n. 4	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	52,15	208,60
		5) Totale Sicurezza			5.554,58
		A RIPORTARE			249.838,54

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
	1			249.838,54
Terrazzo	1	184.344,53		
Ingresso	4	19.862,60		
Autorimessa	8	10.597,68		
Opere varie	9	29.479,15		
Sicurezza	15	5.554,58		
SOMMANO I LAVORI				€ 249.838,54
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori			5.554,58	
	a detrarre		5.554,58	€ 5.554,58
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€ 244.238,96
Totale oneri della sicurezza (2,273684% sull'importo dei lavori)			5.554,58	
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE				
IVA al 22%			54.964,48	
Spese tecniche (art. 92 D.Lvo 163/2006)			4.996,77	
Oneri di conferimento a discarica			5.000,00	
Caratterizzazione rifiuti			500,00	
Per acquisto attrezzatura informatica e di cancelleria			4.996,77	
Per spese di trasferte			3.747,58	
Lavori in economia per sistemazione spazio esterno			15.000,00	
Incarico per acquisizione N.O. antincendio			5.000,00	
Versamento ANAC			225,00	
Imprevisti			5.730,86	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			100.161,46	100.161,46
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI				€ 350.000,00

Enna li 15/10/2018

IL PROGETTISTA

Dott. Antonio Casella