



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE PIEMONTE

VALLE d'AOSTA - LIGURIA

Sede di Genova

16129 Genova – V.le Brigate Partigiane n. 2 - Tel. 010 5762311 - Fax 010 540017

Manutentore Unico

IL PROVVEDITORE

MU 12070

CUP: D34I15000000001

CIG: 7623156B54

VISTO il D.Lgs. n.163 in data 12/04/2006, “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

VISTO il D.L. n. 987/2011, convertito in legge n. 111/2011;

PREMESSO che l'Agenzia del Demanio, ai sensi del D.L. n. 98/2011, art. 12, ha elaborato il piano generale degli interventi sugli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle Amministrazioni dello Stato, relativo all'anno 2015;

PREMESSO, altresì, che, con Convenzione Quadro n. 2/CNV/2016 in data 14 aprile 2016, sono state affidate a questo Provveditorato le funzioni di stazione appaltante, ai sensi del D.L.vo n. 163/2006, del Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010 e del D.M. n. 145/2000;

PRESO atto che l'appaltatore è stato individuato a seguito di procedura aperta – CIG 6173003B37, esperita dall'Agenzia del Demanio, con il criterio del prezzo più basso sul prezzario della Regione Liguria, approvato con D.P. n. 1996 del 5 marzo 2014, per la selezione di operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, di cui all'art. 12, comma 2, lett. a) e b), del D.L. n. 98/2011, compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Liguria, Regione Liguria – Lotto 2, come da adesione all'Accordo Quadro, Repertorio n. 146/2017;

PREMESSO che con D.P. n. 440 del 01/10/2018, è stato approvato il progetto esecutivo – MU 12070/2015 – relativo ai lavori di manutenzione ordinaria dei locali ex circolo ufficiali e laboratorio f.p.o. di porte blindate, presso la Caserma della Guardia di Finanza “San Giorgio”, di Genova, dell'importo complessivo di € 430.000,00 e delegato a rappresentare questa amministrazione per la stipula del relativo Contratto attuativo il responsabile del procedimento, l'Ing. Livio Montaquila

VISTO l'intervento avente ad oggetto “Lavori di manutenzione ordinaria della Caserma della Guardia di Finanza denominata “San Giorgio”, di Genova, Piazza Cavour 1”;

VISTO, quindi, ora, il relativo Contratto Attuativo prot. n. 4719 in data 4 ottobre 2018 – Codice MU 12070 – CIG 7623156B54 – CUP D34I15000000001, con il quale i lavori suddetti sono stati affidati all'impresa **TEKNIKA s.r.l.**, con sede in 16121 Genova, Piazza Colombo 4/15, Codice fiscale e P. IVA: 03460050101, che ha presentato un ribasso del 48,00% sul Prezzario della Regione Liguria, riferito all'anno 2014, approvato con D.P. n. 1996 del 5 marzo 2014 e quindi per l'importo netto complessivo di **€ 267.470,99***, di cui **€ 132.732,17*** per lavori ed **€ 19.244,56*** per oneri della sicurezza ed **€ 115.494,56*** per costo del personale, entrambi non soggetti a ribasso;

VISTO il D.P.C.M. n. 72 dell'11/02/2014 recante il regolamento di riorganizzazione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti che ha modificato la struttura dei Provveditorati;

VISTO il D.P. n. 506 del 19/10/2018, inviato alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Genova, ai sensi dell'art. 6, del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, 8 ottobre 2012;

VISTO il Processo Verbale di Consegna Lavori con il quale le opere in argomento sono state consegnate in data 16/10/2018;

VISTO il Certificato di Pagamento dell'Anticipazione in data 16/11/2018;

VISTA la dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento dalla quale risulta che le lavorazioni previste hanno avuto effettivo e concreto avvio in data 16/10/2018;

VISTA la polizza fidejussoria, stipulata in data 31/10/2018, con la Società HDI Assicurazioni;

VISTO l'atto di Cessione di Credito, stipulato il 01/08/2018 – Rep. N. 46338 – Raccolta n. 21698, registrato all'Ufficio Entrate Genova 1, al n. 13413, Serie 1T, il 02/08/2018, autenticato nelle firme dal Dott. Piermaurizio Priori Notaio in Genova, acquisita ed accettata dall'Agenzia del Demanio di Roma che ne ha notiziato il Provveditorato con nota prot. n.12067, del 05/09/2018 e con la quale l'Impresa **TEKNIKA s.r.l.** cede alla **International Factors Italia S.p.A.**, brevemente anche **IFITALIA S.p.A.** i propri crediti;

VISTA la fattura n. 48E/2017 del 23/10/2018 di **€ 53.550,00*** (oltre IVA al 22% per **€ 11.781,00***) emessa dall'aggiudicataria a titolo di richiesta di anticipazione contrattuale del 20%, come previsto dall'art. 5 del contratto rep. N. 4719 del 04/10/2018, dei lavori di che trattasi;

VISTA la verifica effettuata ai sensi dell'art. 48 – bis del D.P.R. n. 602/73 dalla quale si evince che l'aggiudicataria dei lavori in argomento è risultata "soggetto non inadempiente";

A TERMINI delle disposizioni vigenti;

D E C R E T A

ART. 1 - E' autorizzato il pagamento in favore della **Cessionaria International Factors Italia S.p.A. con sede in 20100 Milano, Via Vittor Pisani 15 – C.F./P.I.: 09509260155**, dell'importo di **€ 53.550,00*** (oltre IVA al 22% per **€ 11.781,00***) a titolo di anticipazione contrattuale per l'esecuzione dei "**Lavori di manutenzione**

**ordinaria della Caserma della Guardia di Finanza denominata "San Giorgio",
di Genova, Piazza Cavour 1";**

ART. 2 - E' autorizzato il pagamento della somma di € 11.781,00* a favore dell'Erario dello Stato;

ART. 3 - All'occorrenza spesa complessiva di € 65.331,00* si farà fronte con fondi assegnati, sul Cap. 3905 tramite appositi ordini di accreditamento, ai sensi dell'art. 9, del D.P.R. 20 aprile 1994, n. 367 "Spese delegate su ordine di accreditamento", a favore del Provveditorato, emessi dal Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, sulla scorta dello stato di avanzamento lavori e della relativa documentazione di assenso verificata dall'Agenzia del Demanio, contenente l'indicazione delle somme da assegnare.

IL PROVVEDITORE

(Dott. Arch. Roberto Ferrazza)

