



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE LOMBARDIA ED EMILIA ROMAGNA
20121 Milano - P.le Morandi n. 1 - Tel. 027724480 - Fax 02780886

Divisione Economico-Finanziaria/Edilizia Scolastica

IL PROVVEDITORE

CUP: D96J15000260001

CIG: 7247126590

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, entrato in vigore in data 19/04/2016;

CONSIDERATO che con Decreto 03/10/2012 e successivo Decreto 19/02/2014 di modifica al precedente, il Ministro delle Infrastrutture e Trasporti di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro dell'Economia e delle Finanze ha approvato il "Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici" individuando un elenco di istituti scolastici beneficiari di un finanziamento per interventi di cui al piano stesso;

CONSIDERATO che tra gli interventi indicati nei suddetti Decreti è previsto quello relativo ai "lavori di miglioramento sismico "ex Municipio" fabbricato "B" sito nel **COMUNE DI ARCONATE (MI), Piazza S. Carlo**";

VISTA la **Convenzione n. 19/2013 stipulata in data 08/07/2013**, ai sensi dell'art.33, comma 3, del D.Lgs. n.163/2006, con la quale il Comune di Arconate (MI) ha affidato a questo Provveditorato le funzioni di Stazione Appaltante per le procedure di aggiudicazione ed esecuzione dei lavori suindicati e che l'importo stanziato dal sopraccitato Decreto Interministeriale del 03/10/2012 è pari ad € 450.000,00*;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Giorgio Tonani e presentato in data 20/07/2017 per un importo complessivo di € 450.000,00* così suddiviso:

DESCRIZIONI	EURO	EURO
Costi per intervento soggetti a ribasso	316.165,21	
Costi per sicurezza non soggetti a ribasso	9.993,30	
Importo lordo lavori	326.158,51	326.158,51
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Spese per prove tecniche già svolte non soggette a ribasso (Allegato 1)	13.873,00	
Oneri professionali e contributi previdenziali (Allegato 2)	50.114,82	
I.V.A. su lavori al 10%	32.615,85	
I.V.A 22% su spese per prove tecniche e oneri professionali e contributi previdenziali	14.077,32	
Incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2%)	6.523,17	
Imprevisti 1,5%	4.892,38	
Importi a disposizione	<u>1.744,95</u>	
Totale somme a disposizione	123.841,49	123.841,49
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		450.000,00

CONSIDERATO che tale progetto prevede un cambio di destinazione d'uso degli ambienti da ex Palazzo Municipale a "Scuola Secondaria di 2° grado Liceo Europeo di Arconate per il quale la Regione Lombardia – ATS Milano Città Metropolitana ha espresso parere favorevole con nota n. 18575 di Prot. in data 15/06/2017;

VISTO il Verbale di Verifica e Validazione redatto in data 20/07/2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell' art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la proposta del RUP trasmessa con protocollo informatico n. 16087 in data 25/07/2017, con la quale ha richiesto l'affidamento mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo ex art. 95, comma 4, lettera a, del medesimo D.Lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che il ricorso alla procedura di scelta del contraente risultava motivato dalla necessità di effettuare l'affidamento e la consegna dei lavori entro il 31/12/2017 onde non incorrere nella disassegnazione del finanziamento ministeriale assentito;

CONSIDERATO che la Sezione preposta, ai fini della predisposizione dell'autorizzazione, ha dovuto richiedere al Responsabile del Procedimento integrazioni alla documentazione trasmessa, come da corrispondenza agli atti dell'Ufficio;

CONSIDERATO che con **nota provveditoriale n. 20232 del 28/09/2017** è stato autorizzato l'Ufficio Contratti ad esperire **procedura negoziata ai sensi dell' art. 36, comma 2, lett. c, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50** e con il criterio di aggiudicazione del **minor prezzo**;

VISTO il **Verbale della procedura negoziata in data 01/12/2017** dal quale si evince che sono state invitate n. 15 imprese, sono pervenuti n. 10 plichi e tra le 8 imprese ammesse il Presidente propone di aggiudicare i lavori in argomento, subordinatamente alla verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8 del D.Lgs. 50/16, all'**Impresa Farina Aurelio con sede in Cura Carpignano (PV) Via della Tecnica n. 8 – C.F.: FRNRLA61A21B717W/P.I.: 01323360188** che ha offerto il ribasso del 29,77% e, quindi, per un **importo complessivo netto contrattuale di € 232.036,13*** di cui € 222.042,83* per lavori, ed € 9.993,30* per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

VISTA la nota n. 6805 del 27/03/2018 con la quale il Responsabile del Procedimento ha trasmesso l'esito della verifica dell'anomalia effettuata dalla Commissione di Verifica e nel dichiarare congrua l'offerta presentata dall'Impresa FARINA AURELIO ha richiesto l'aggiudicazione a favore della stessa Impresa;

CONSIDERATO che con nota n. 2413 del 26/03/18 – Prot. PEC 2337 (acquisita da questo Provveditorato con prot. 6710 del 26/03/18), il Comune di Arconate ha rappresentato l'urgenza di dare inizio ai lavori di consolidamento sismico del fabbricato;

VISTA la **nota n. n. 9819 del 09/05/2018** con la quale i lavori in argomento sono stati aggiudicati all'Impresa Farina Aurelio ed è stata autorizzata la stipula contrattuale;

CONSIDERATO che ai fini del pagamento dell'incentivo art. 93, comma 7 ter, del D.Lgs. n. 163/2006 **si ritiene opportuno accantonare la cifra complessiva** calcolata sull'importo lordo lavori, rispettando il Quadro Economico pre-gara elaborato dal Responsabile dei Procedimento, e di **rinvviare all'Ufficio preposto ai pagamenti dell'incentivo** la definizione dell'esatto importo da corrispondere, tenendo conto che è necessario decurtare la quota relativa alla sola progettazione strutturale affidata a professionista esterno;

CONSIDERATO che il quadro economico post gara risulta essere il seguente:

DESCRIZIONI	EURO	EURO
Importo lordo lavori	326.158,51	
Costi per sicurezza non soggetti a ribasso	9.993,30	
Costi per intervento soggetti a ribasso	316.165,21	
Ribasso del 29,77%	<u>94.122,38</u>	
Restano	222.042,83	
A sommare componenti non soggetti a ribasso	<u>9.993,30</u>	
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	232.036,13	232.036,13
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
Spese per prove tecniche già svolte non soggette a ribasso (Allegato 1)	13.873,00	
Oneri professionali e contributi previdenziali (Allegato 2)	50.114,82	
I.V.A. su lavori al 10%	23.203,61	
I.V.A 22% su spese per prove tecniche e oneri professionali e contributi previdenziali	14.077,32	
Incentivo art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2%)	6.523,17	
80% secondo i criteri di cui al comma 7 ter	5.218,54	
20% secondo i criteri di cui al comma 7 quater	1.304,63	
Imprevisti 1,5%	4.892,38	
Contributo A.N.A.C.	225,00	
Importi a disposizione	<u>105.054,57</u>	
Totale somme a disposizione	217.963,87	217.963,87
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		450.000,00

VISTO il Contratto n. 6647 di Rep. del 10/07/2018 stipulato con l'Impresa Farina Aurelio con sede in Cura Carpignano (PV) Via della Tecnica n. 8 – C.F.: FRNRLA61A21B717W/P.I.: 01323360188, aggiudicataria dei lavori di cui trattasi;

CONSIDERATO che all'occorrenza spesa complessiva di € 450.000,00* si farà fronte con fondi di cui al Decreto del 03/10/2012 citato in premessa;

A TERMINI delle disposizioni vigenti;

D E C R E T A

ART. 1 - E' approvato, nell'importo complessivo di € 450.000,00*, unitamente al nuovo quadro economico così come ripartito nelle premesse, il progetto esecutivo relativo ai **"lavori di miglioramento sismico "ex Municipio" fabbricato "B" sito nel COMUNE DI ARCONATE (MI), Piazza S. Carlo"**.

- ART. 2** - E' approvato il **Contratto n. 6647 di Rep. del 10/07/2018** stipulato con l'**Impresa Farina Aurelio con sede in Cura Carpignano (PV) Via della Tecnica n. 8 - C.F.: FRNRLA61A21B717W/P.I.: 01323360188**, aggiudicataria lavori in argomento con il ribasso del 29,77% e, quindi, per un **importo complessivo netto contrattuale di € 232.036,13*** di cui € 222.042,83* per lavori, ed € 9.993,30* per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
- ART. 3** - All'occorrente spesa complessiva pari ad **€ 450.000,00*** *si farà fronte con fondi di cui al Decreto del 03/10/2012 citato in premessa, confluenti sulla Contabilità speciale n. 5770 aperta con Decreto Dirigenziale del Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 19/07/2013 in favore del Provveditore Interregionale alle OO.PP. per la Lombardia.*

IL PROVVEDITORE
(Dott. Ing. Pietro Baratonò)
Documento firmato digitalmente