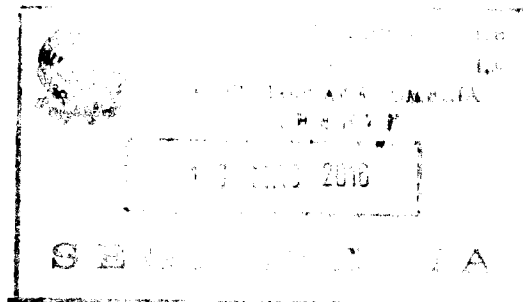
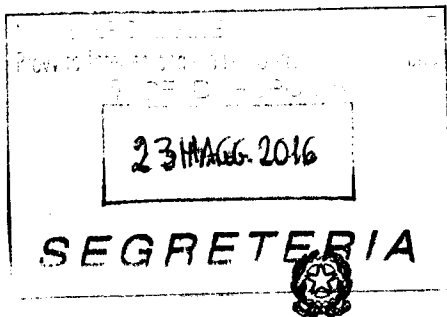


~~Amm~~
Prot. 1298
del 26/05/2016
B-5604



17/5/16

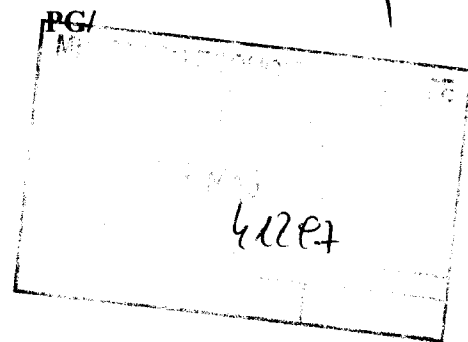
Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA – MARCHE – UMBRIA
SEDE DI PERUGIA

B5604
Prot. n° 808

IL PROVVEDITORE

CUP: D43G15000370001
CIG Derivato: 48296186D9

Manutentore Unico – Cod. Int. n. 4879-5441-5754-5755



VISTO l'art. 12 del D.L. 98/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 111/2011 che ha attribuito all'Agenzia del Demanio le decisioni di spesa per gli interventi manutentivi effettuati su immobili di proprietà demaniale o di terzi in uso alle Amministrazioni dello Stato, di cui all'art. 1, comma 2, del D.Lgs n. 165/2001 – Manutentore Unico;

VISTO l'art. 6 del D.Lgs n. 123 del 30/06/2011 relativo al controllo contabile della spesa;

VISTO il D.I. dell'8/10/2012 emanato ai sensi dell'art. 12 c. 10 del D.L. n. 98/2011;

VISTO il Protocollo d'Intesa sottoscritto, in data 19/12/2012, fra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e l'Agenzia del Demanio, con cui sono state definite le procedure operative a cui i Provveditorati Interregionali OO.PP. devono attenersi al fine di realizzare gli interventi manutentivi in argomento;

VISTA la Convenzione Quadro stipulata, in data 09/04/2014 tra il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. di Firenze e l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana-Umbria, con la quale sono formalizzate le modalità di espletamento delle attività di competenza del Provveditorato, in ordine all'esecuzione degli interventi manutentivi in argomento;

CONSIDERATO che l'Agenzia del Demanio ha esperito una procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso, mediante ribasso sul prezzario, per la selezione di operatori economici con i quali ha stipulato Accordi Quadro, in forma pubblico-amministrativa, per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria ex art. 12 c. 5, D.L. n. 98/2011 citato;

VISTA la perizia n. 20/15 redatta in data 21/10/2015 dall'Ufficio Tecnico Territoriale per la Provincia di Terni relativa ai lavori di "manutenzione straordinaria presso la Caserma della Guardia di Finanza del Comando Provinciale di Terni"-codice interventi: 4879-5441-5754-5755 dell'importo complessivo di € 113.000,00 così suddiviso:

SEDE COORD. PERUGIA

ref

Quadro Economico			
		Parziale	Importo
A)	Importo per lavori al lordo del Costi ed oneri per la Sicurezza	€	82.891,51
	Costi per la sicurezza	2.597,18	
	Spese gen. per la sicurezza sic.	€ 1.853,75	
	Totale Costi e spese generali sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 4.450,93	4.450,93
	Importo netto lavori da porre a ribasso d'asta	€	78.440,58
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	I.V.A. sui lavori 22 %	€ 18.236,13	
	Incent. art. 92 comma 5 Dlgs 163	€ 1.657,83	
	Spese tecniche	€ 4.826,58	
	Art.92 comma 7 bis-dlgs163-1,5%	€ 1.243,37	
	Imprevisti 5%	€ 4.144,59	
	SOMMANO A DISPOSIZIONE	€ 30.108,49	30.108,49
	TOTALE PROGETTO		113.000,00

CONSIDERATO che l'intervento sopra descritto, inserito nel Piano Generale degli Interventi di manutenzione ex art. 12 del D.L. n. 98/2011 - anno 2014 – trova copertura finanziaria con i fondi stanziati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze sul cap. 7753 esercizio finanziario anno 2014;

CONSIDERATO che per la realizzazione dell'intervento manutentivo di cui sopra è stato selezionato, mediante l'applicativo per la gestione contratti, l'operatore economico "AR.CO LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE, con sede in Ravenna (Ra) Via Argirocastro 15" quale aggiudicatario del Lotto 1 di cui all'Accordo Quadro rep. n.500 del 17/04/2014, con un ribasso offerto del 38,88 %.

CONSIDERATO che l'operatore economico selezionato in data 12/01/2016, senza alcuna riserva, ha accettato l'intervento di che trattasi;

CONSIDERATO che, a seguito del ribasso offerto del 38,88%, il Quadro Economico di perizia, è così ridefinito:

LAVORI (A)			
A1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 38,88% e dei Costi ed Oneri per la Sicurezza.	€	47 942,88
A2	Costi per la sicurezza	€	4 450,93
A1+A2	Importo totale comprensivo Costi per la sicurezza	€	52 393,81

ref

COA

SOMME A DISPOSIZIONE (B)	
---------------------------------	--

B 1	Imprevisti e arrotondamenti	€	2 619,69
B 2	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice	€	1 528,44
B 3	Rimborsi trasferte mezzo proprio con conteggio su chilometro a tariffe ACI max 1,5% Riferimento IPA	€	1 243,37
B 4	Art. 93 comma 7 bis incentivo	€	1 657,83
B 5	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€	11 526,64
B 6	Spese tecniche art. 92 comma 7 bis (assicurazione dipendenti, spese strumentali ecc.)	€	11 532,52
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	30 108,49

TOTALE PROGETTO (A+B)	€	82 502,30
------------------------------	----------	------------------

Somme provenienti da ribasso d'asta	€	30 497,70
-------------------------------------	----------	------------------

TOTALE FINANZIATO	€	113 000,00
--------------------------	----------	-------------------

AI SENSI della Legge e del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato;

DECRETA

ART.1) Sono approvati gli atti progettuali redatti in data 21 ottobre 2015 relativi ai lavori di manutenzione straordinaria presso la Caserma della Guardia di Finanza del Comando Provinciale di Terni.

ART. 2) E' approvato e reso esecutivo l'atto contrattuale n. 455 stipulato in data 18/03/2016 con l'operatore economico "AR.CO LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE" con sede in Ravenna (Ra) per l'affidamento dei lavori di che trattasi, per l'importo complessivo di € 52.393,81 di cui € 47.942,88 per lavori al netto del ribasso offerto ed € 4.450,93 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

22/04/2016

IL PROVVEDITORE
(Arch. Maria Lucia CONTI)

Ragioneria territoriale dello Stato di Firenze
Visto n. 12032 ex art. 5, c. 2 D.Lgs n. 123/2011
Firenze 11/5/16
Il Direttore

AGI/Terni

neef