



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE LOMBARDIA ED EMILIA ROMAGNA

P.le R. Morandi, 1 - 20121 Milano

Tel. 0277241 - fax 02780886

All' **Ufficio Contratti**

S E D E

e, p.c., Al Responsabile del Procedimento

Ing. Francesco Caldani

S E D E

Al Coordinatore Tecnico

Ing. Gianni Gatto

S E D E

Divisione Economico - Finanziaria/Edilizia Scolastica

All' **Ufficio Tecnico**

S E D E

OGGETTO: lavori di miglioramento sismico e formazione nuova rampa disabili presso la scuola primaria di Via S. Rocco nel Comune di Busnago (MB)

Perizia di variante e suppletiva.

Importo complessivo invariato € 200.000,00*

Maggiore importo lordo lavori € 14.724,92*

Maggiore importo netto contrattuale € 12.472,31*

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, entrato in vigore in data 19/04/2016;

CONSIDERATO che con Decreto 03/10/2012 e successivo Decreto 19/02/2014 di modifica al precedente, il Ministro delle Infrastrutture e Trasporti di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro dell'Economia e delle Finanze ha approvato il "*Piano straordinario per la messa in sicurezza degli edifici scolastici*" individuando un elenco di istituti scolastici beneficiari di un finanziamento per interventi di cui al piano stesso;

CONSIDERATO che tra gli interventi indicati nei suddetti Decreti è previsto quello relativo ai "**lavori di miglioramento sismico e formazione nuova rampa disabili presso la scuola primaria di Via S. Rocco nel Comune di Busnago (MB)**";

VISTA la **Convenzione n. 1/2014 stipulata in data 10/02/2014** ai sensi dell'art. 33, comma 3, del D.Lgs. n.163/2006, con la quale il Comune di Busnago (MB) ha affidato a questo Provveditorato, tra le altre, le funzioni di Stazione Appaltante per le procedure di aggiudicazione ed esecuzione dei lavori in argomento;

VISTO il **progetto esecutivo** per i lavori di cui trattasi, redatto nel mese di Luglio 2016 dallo **Studio M+Associati con sede in 20831 Seregno (MB), Via Guido Gozzano, n. 6 - C.F./P.I.: 06827510964;**

CONSIDERATO che con **nota provveditoriale n. 17230 del 29/09/2016** è stato autorizzato **l'Ufficio Contratti ad esperire procedura aperta** per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il **Verbale della procedura aperta n. 6459 di Rep. in data 28/03/2017** (codice di gara M001-2017), **nonché di Riapertura in data 08/05/2017** dal quale si evince che il Presidente, fatta salva l'eventuale verifica di congruità delle offerte di cui all'art. 97, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1, del Codice, ha proposto di aggiudicare i lavori all'**Impresa C.E.I.S. S.R.L. con sede in San Rocco al Porto (LO), Via Manzoni n. 63/7 - C.F./P.I. 04415910159** con il ribasso del 18,888% e, quindi, per un **importo complessivo netto contrattuale di € 129.771,57*** di cui € 124.271,57* per lavori, ed € 5.500,00* per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

VISTA la nota n. 12515 del 08/06/2017 con la quale, nelle more della verifica della regolarità della documentazione prodotta in sede di gara, i lavori sono stati aggiudicati alla suddetta Impresa **C.E.I.S. S.R.L. con sede in San Rocco al Porto (LO), Via Manzoni n. 63/7 - C.F./P.I. 04415910159;**

CONSIDERATO che i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 in data 26/06/2017;

VISTA la nota n. 16665 del 31/07/2017 con la quale è stata sancita l'efficacia della predetta aggiudicazione ed è stata **autorizzata la stipula del relativo Contratto;**

VISTO il **D.P. n. 22921 del 02/11/2017** con il quale è stato approvato, nell'importo complessivo di € 200.000,00*, il progetto relativo ai lavori in argomento, nonché il **Contratto n. 6519 di Rep. del 10/08/2017** stipulato con l'**Impresa C.E.I.S. S.R.L. con sede in San Rocco al Porto (LO), Via Manzoni n. 63/7 - C.F./P.I. 04415910159,** aggiudicataria dei lavori con il ribasso del 18,888% e, quindi, per un **importo complessivo netto contrattuale di € 129.771,57*** di cui € 124.271,57* per lavori, ed € 5.500,00* per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CONSIDERATO che in data 26/06/2017 il Comune di Busnago ha richiesto, nell'ambito del finanziamento assentito, l'esecuzione di opere riguardanti la sicurezza e propedeutiche alla consegna dei lavori per l'inizio dell'attività didattica, quali la riparazione di pavimentazione dissestata, il riposizionamento delle LIM (lavagne elettroniche) nelle aule con annessa struttura portante di sostegno e spostamento di cavi elettrici interferenti con gli interventi durante l'esecuzione dei lavori individuando n. 7 nuovi prezzi definiti con l'Ordine di Servizio n. 1 in data 26/07/2017;

CONSIDERATO che in corso d'opera sono state, quindi, eseguite demolizioni e rimozioni nonché alcune modifiche al progetto originario che hanno determinato la redazione di una **apposita perizia di variante tecnica/suppletiva** che ha recepito il suddetto Ordine di Servizio n. 1, nonché l'Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento nuovi prezzi in data 19/02/2018;

CONSIDERATO che la perizia di variante e suppletiva è stata predisposta per un importo complessivo invariato di € 200.000,00* e che **i maggiori lavori per un importo lordo di € 14.724,92*** (importo netto di € 12.472,31*) trovano copertura finanziaria nelle somme a disposizione del quadro economico approvato con il citato **D.P. n. 22921 del 02/11/2017;**

CONSIDERATO che la perizia di variante in argomento redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lgs. 50/2016 **comporta una percentuale di aumento del 9,61% in più rispetto all'importo di contratto e prevede n. 7 nuovi prezzi;**

VISTA la **Deliberazione Comunale n. 31 del 10/05/2018** con la quale la Giunta Comunale di Busnago ha approvato la perizia di variante in argomento;

S I A U T O R I Z Z A

l'Ufficio Contratti alla stipula del **1° Atto Aggiuntivo al Contratto n. 6519 di Rep. del 10/08/2017** stipulato con l'**Impresa C.E.I.S. S.R.L. con sede in San Rocco al Porto (LO), Via Manzoni n. 63/7 - C.F./P.I. 04415910159** aggiudicataria dei lavori di cui trattasi.

*I lavori di variante e suppletiva descritti nelle premesse comportano **un maggiore importo netto contrattuale pari di € 12.472,31*** che trova copertura finanziaria nelle somme a disposizione dell'Amministrazione nel quadro economico approvato con il suddetto **D.P. n. 22921 del 02/11/2017.***

IL PROVVEDITORE
(Dott. Ing. Pietro Baratonò)
Documento firmato digitalmente