



# MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE LOMBARDIA – EMILIA ROMAGNA

P.le Morandi, 1 - 20121 MILANO - oopp.lombardiaemilia@pec.mit.gov.it

**PROGRAMMAZIONE, COORDINAMENTO DEL BILANCIO E GESTIONE RISORSE FINANZIARIE**

## IL PROVVEDITORE

VISTO il D.Lgs. n.163 in data 12/04/2006, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

VISTO il D.P.R. n.207 in data 05/10/2010 nelle parti in cui è attualmente in vigore;

VISTO il Codice dei contratti pubblici D. Lgs. n.50 del 18/04/2016, così come aggiornato con D. L.gs. n. 56 del 19/04/2017;

VISTA la Convenzione n. 11/2015 stipulata in data 10/11/2015 ai sensi dell'art. 33, c. 3 del D.Lgs. 163/2006, con la quale l'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas e il Sistema Idrico di Milano ha affidato a questo Provveditorato le funzioni di stazione appaltante per le procedure di aggiudicazione ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione (tecnica, strutturale ed impiantistica) e recupero funzionale dello stabile da destinare a nuovi uffici dell'Autorità dell'Energia Elettrica, il Gas ed il Sistema Idrico, sito in via Di Porta Vittoria n. 27 a Milano;

CONSIDERATO che gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi sono a carico dell'Autorità, come stabilito all'art. 3 della predetta Convenzione;

VISTO D.P. n. 11423 del 23/06/2016, con il quale è stato approvato il progetto relativo ai lavori **di ristrutturazione (tecnica, strutturale ed impiantistica) e recupero funzionale dello stabile da destinare a nuovi uffici dell'Autorità dell'Energia Elettrica, il Gas ed il Sistema Idrico, sito in via Di Porta Vittoria n. 27 a Milano** nell'importo complessivo di € 1.300.000,00 ed è stata autorizzata la Sezione Contratti ad esperire procedura negoziata per l'affidamento dei lavori ai sensi degli artt. 36, c. 2, lett. b), e art. 63, c. 2, lett. c), del D. Lgs. n.50/2016, facendo fronte alla spesa con i fondi garantiti dall'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas e il Sistema Idrico di Milano con la Convenzione n. 11/2015 del 10/11/2015;

VISTO il D.P.12023 del 01.06.2017 con il quale è stata confermata l'approvazione del progetto dei lavori sopra citati ed è stato approvato il Contratto n. 6439 di Rep. in data 06.12.2016, stipulato con l'impresa GIORGIO LANZETTA S.P.A. con sede in Roma, via P. Borsieri n. 3 – C.F. 04895900589/P. IVA 01322991009, per l'importo contrattuale di € **830.603,81** di cui € 823.256,79 per lavori al netto del ribasso ed € 7.347,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che nel progetto iniziale sopra citato erano stati esclusi la fornitura e la posa in opera delle lampade di illuminazione degli Uffici e la realizzazione della rete LAN;

VISTO il progetto dei lavori supplementari da eseguirsi nell'ambito dei lavori di ristrutturazione (tecnica, strutturale ed impiantistica) e recupero funzionale dello stabile da destinare a nuovi uffici dell'Autorità dell'Energia Elettrica, il Gas ed il Sistema Idrico, sito in via Di Porta Vittoria n. 27 a Milano, dell'importo complessivo di € 212.053,40 di cui € 4.241,07 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

VISTO il voto n. 17/MI del 17.05.2017, con il quale il CTA di questo Provveditorato, ha ritenuto meritevole di approvazione in linea tecnica ed economica il progetto dei lavori supplementari predetti, così distinti nella spesa:

Totale importo lavori	€ 212.053,40
Oneri per la sicurezza (a dedurre)	€ 4.241,07
Oneri di manodopera	€ 45.333,02
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 207.812,33
Ribasso (15,23%) (a dedurre)	€ 31.649,82
Importo lavori al netto del ribasso	€ 176.162,51
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.241,07
<b>IMPORTO TOTALE CONTRATTUALE</b>	<b>€ 180.403,58</b>
I.V.A. (22%)	€ 39.688,79
Spese tecn. ed amm.ve ente ai sensi artt. 92 e 93 D.Lgs.163/06. Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSE, collaudo accatastamento-spese per attività consulenza o supporto al rup-collaudo tecnico amministrativo, statico ed eventuali collaudi specialistici	€ 4.241,07
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 224.333,44</b>

con la prescrizione/raccomandazione di verificare che le opere supplementari in argomento siano espressamente escluse dalla Convenzione del 10.11.2015, nel qual caso occorre perfezionare un'estensione dell'attuale convenzione in essere che consenta di comprendere le opere all'interno della Convenzione;

VISTE le note n. 14316 del 12.04.2017 e n. 19205 del 31.05.2017, con le quali l'Autorità rappresenta la rilevanza dei lavori da effettuare e la relativa tempistica ed approva l'iter in corso, sottolineando la non presenza di ulteriori oneri a loro carico;

VISTA la nota n. 11311 del 23.05.2017, con la quale il Responsabile del Procedimento rileva che le opere di cui al progetto dei lavori supplementari non sono espressamente escluse dalla Convenzione n. R 11/2015;

VISTA la mail in data 03.08.2017 con la quale il Responsabile del Procedimento rileva che nulla osta alla stipula di atto aggiuntivo sulla base della Convenzione n. R11/15 del 10.11.2015 sena il ricorso a stipula di atto integrativo alla citata Convenzione;

A TERMINI delle disposizioni vigenti;

## DECRETA

**ART.1** – Si approva il progetto dei lavori supplementari da eseguirsi nell'ambito dei lavori di ristrutturazione (tecnica, strutturale ed impiantistica) e recupero funzionale dello stabile da destinare a nuovi uffici dell'Autorità dell'Energia Elettrica, il Gas ed il Sistema Idrico, sito in via Di Porta Vittoria n. 27 a Milano, dell'importo complessivo di € 212.053,40 di cui € 4.241,07 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e si approva il nuovo quadro economico ripartito come nelle premesse.

**ART.2** – Si autorizza l'Ufficio Contratti alla stipula di apposito Atto Aggiuntivo al Contratto n.6439 di Rep. in data 06.12.2016, stipulato con l'impresa GIORGIO LANZETTA S.P.A. con sede in Roma, via P. Borsieri n. 3 – C.F. 04895900589/P. IVA 01322991009, per l'importo contrattuale di € **180.403,58** di cui € 176.162,51 per lavori al netto del ribasso ed € 4.241,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**ART.3** – All'occorrenza spesa complessiva, pari ad € **224.333,44** si farà fronte mediante i fondi garantiti dall'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas e il Sistema Idrico di Milano con la Convenzione n. 11/2015, citata nelle premesse.

### IL PROVVEDITORE

Dott. Ing. Pietro BARATONO  
(documento firmato digitalmente)