



MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE LOMBARDIA – EMILIA ROMAGNA

P.le Morandi, 1 - 20121 MILANO - oopp.lombardiaemilia@pec.mit.gov.it

PROGRAMMAZIONE, COORDINAMENTO DEL BILANCIO E GESTIONE RISORSE FINANZIARIE

IL PROVVEDITORE

VISTO il D.Lgs. n.163 in data 12/04/2006, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";

VISTO il D.P.R. n.207 in data 05/10/2010 nelle parti in cui è attualmente in vigore;

VISTO il Codice dei contratti pubblici D. Lgs. n.50 del 18/04/2016, così come aggiornato con D. L.gs. n. 56 del 19/04/2017;

VISTA la Convenzione n. 11/2015 stipulata in data 10/11/2015 ai sensi dell'art. 33, c. 3 del D.Lgs. 163/2006, con la quale l'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas e il Sistema Idrico di Milano ha affidato a questo Provveditorato le funzioni di stazione appaltante per le procedure di aggiudicazione ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione (tecnica, strutturale ed impiantistica) e recupero funzionale dello stabile da destinare a nuovi uffici dell'Autorità dell'Energia Elettrica, il Gas ed il Sistema Idrico, sito in via Di Porta Vittoria n. 27 a Milano;

CONSIDERATO che gli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi sono a carico dell'Autorità, come stabilito all'art. 3 della predetta Convenzione;

VISTO il progetto dei lavori di ristrutturazione (tecnica, strutturale ed impiantistica) e recupero funzionale dello stabile da destinare a nuovi uffici dell'Autorità dell'Energia Elettrica, il Gas ed il Sistema Idrico, sito in via Di Porta Vittoria n. 27 a Milano dell'importo complessivo di € 1.300.000,00;

VISTO il voto n. 19/MI-BO del 06/06/2016, con il quale il CTA di questo Provveditorato ha ritenuto meritevole di approvazione in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo dei lavori predetti, così distinti nella spesa:

Totale importo lavori	€ 978.512,28 *
Oneri per la sicurezza (a dedurre)	€ 7.347,02 *
Oneri di manodopera	€ 227.499,57
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 743.665,69 *
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. (22%)	€ 215.272,70 *
Progettazione definitiva ed esecutiva	€ 15.092,17 *
Spese tecniche per la progettazione definitiva ed esecutiva	€ 3.000,00 *
C.N.P.A.I.A. (4% su prog. E spese tecniche per progett.)	€ 723,69 *
I.V.A. su spese tecniche (22%)	€ 3.980,28 *
Imprevisti, arrotondamenti e pubblicazione	€ 44.278,39 *
Spese tecniche e amministrative artt. 92 e 93 D.Lgs. 163/2006	€ 19.570,25 *
Spese per attività di consulenza e di supporto al RUP	€ 19.570,25 *
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 1.300.000,00

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO il D.P. n. 11423 del 23/06/2016, con il quale è stato approvato il progetto relativo ai lavori nell'importo complessivo di € 1.300.000,00 ed è stata autorizzata la Sezione Contratti ad esperire procedura negoziata per l'affidamento dei lavori ai sensi degli artt. 36, c. 2, lett. b), e art. 63, c. 2, lett. c), del D. Lgs. n.50/2016, facendo fronte alla spesa con i fondi garantiti dall'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas e il Sistema Idrico di Milano con la Convenzione n. 11/2015 del 10/11/2015;

VISTO il verbale della procedura negoziata in data 02/09/2016, dal quale è risultata aggiudicataria, salvo approvazione ed esito positivo della verifica della documentazione in sede di gara, l'Impresa GIORGIO LANZETTA S.P.A. con sede in Roma, via P. Borsieri n. 3 – C.F. 04895900589/P. IVA 01322991009 – quale migliore offerente, che ha offerto il ribasso del 15,23% e, quindi, per l'importo contrattuale di € 830.603.81, di cui € 823.256,79 per lavori al netto del ribasso ed € 7.347,02 per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento non soggette a ribasso d'asta;

VISTO il D.P. n. 16348 del 15/09/2016, con il quale si è dichiarata l'aggiudicazione dei lavori suddetti l'Impresa GIORGIO LANZETTA S.P.A. con sede in Roma, via P. Borsieri n. 3 – C.F. 04895900589/P. IVA 01322991009;

VISTA l' email in data 08/11/2016, con la quale la Sezione Contratti di questo Provveditorato ha comunicato la positiva conclusione dell'istruttoria di verifica della documentazione e dei requisiti dell'impresa appaltatrice;

VISTO il D.P. n. 21120 del 17/11/2016 con il quale il Responsabile del Procedimento è stato delegato alla stipula contrattuale;

VISTO il Contratto n. 6439 di Rep. del 06/12/2016, stipulato fra il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Lombardia ed Emilia Romagna – sede di Milano – e l' Impresa GIORGIO LANZETTA S.P.A. con sede in Roma, via P. Borsieri n. 3 – C.F. 04895900589/P. IVA 01322991009, per l'importo contrattuale di € 830.603,81 di cui € 823.256,79 per lavori al netto del ribasso, € 7.347,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che il quadro economico di spesa, dopo l'aggiudicazione, risulta essere il seguente:

Importo totale lavori	€ 978.512,28 *
Oneri per la sicurezza (a dedurre)	€ 7.347,02 *
Importo lavori soggetto a ribasso	€ 971.165,26 *
Ribasso (15,23%) (a dedurre)	€ 147.908,47 *
Importo lavori al netto del ribasso	€ 823.256,79 *
Oneri per la sicurezza	€ 7.347,02 *
IMPORTO TOTALE CONTRATTUALE	€ 830.603,81 *
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. (22%)	€ 182.732,84 *
Progettazione definitiva ed esecutiva	€ 15.092,17 *
Spese tecniche per la progettazione definitiva ed esecutiva	€ 3.000,00 *
C.N.P.A.I.A. (4% su prog. e spese tecniche per progett.)	€ 723,69 *
I.V.A. su spese tecniche (22%)	€ 4.139,49 *
Fondo per la progettazione e l'innovazione (art.113 D.Lgs. n.50/2016) (2%)	€ 19.570,25 *
Somma a disposizione da ribasso per imprevisti, arrotondamenti e pubblicazione	€ 224.567,50 *
Spese per attività di consulenza e di supporto al RUP	€ 19.570,25 *
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 1.300.000,00

A TERMINI delle disposizioni vigenti;

DECRETA

ART.1 – Si conferma l'approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di **lavori di ristrutturazione (tecnica, strutturale ed impiantistica) e recupero funzionale dello stabile da destinare a nuovi uffici dell'Autorità dell'Energia Elettrica, il Gas ed il Sistema Idrico, sito in via Di Porta Vittoria n. 27 a Milano** e si approva il nuovo quadro economico ripartito come nelle premesse.

ART.2 – E' approvato il contratto n.6439 in data 06/12/2016, stipulato con l'impresa GIORGIO LANZETTA S.P.A. con sede in Roma, via P. Borsieri n. 3 – C.F. 04895900589/P. IVA 01322991009, per l'importo contrattuale di € **830.603,81** di cui € 823.256,79 per lavori al netto del ribasso ed € 7.347,02 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

ART.3 – All'occorrenza spesa complessiva, pari ad € **1.300.000,00** si farà fronte mediante i fondi garantiti dall'Autorità per l'Energia Elettrica il Gas e il Sistema Idrico di Milano con la Convenzione n. 11/2015, citata nelle premesse.

IL PROVVEDITORE

Dott. Ing. Pietro BARATONO
(documento firmato digitalmente)