



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Provveditorato Interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata

Sede Coordinata – Bari

IL PROWEDITORE

VISTO il D.L. 06.07.2011, n. 98, ex.art. 12, convertito in legge n. 111 del 15.07.2011;

VISTO il D.Lgs. 12/04/06 n. 163 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207/2010;

VISTO il D.P.C.M. 72/20014;

VISTO il progetto esecutivo relativo ai lavori per la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la Caserma "A. De Santis" sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Barletta dell'importo di € 110.000,00;

VISTO il D.P. n. 260 in data 13.07.2016, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 110.000,00, ripartito come segue, relativo ai lavori per la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la Caserma "A. De Santis" sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Barletta nell'ambito del Sistema accentrato delle manutenzioni – Intervento n. 6660 piano generale 2014

:A) LAVORI:

A1 - Lavori a misura a base d'Appalto	€ 79.577,69
A2 - Oneri per la sicurezza	€ 652,33
Sommano	€ 80.230,02

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1 - IVA 10% (A1 + A2)	€ 8.023,00
B2 - Spese tecniche (progettazione, D.L., collaudo) compreso CNPAIA 4% e IVA 22%	€ 19.000,00
B3 - D.L.vo n.163/06 art 92-c.7bis	€ 802,30
B4 - Imprevisti	€ 1.944,68
Sommano	€ 29.769,98
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 110.000,00

VISTO il D. P. n. 431 in data 25.09.2016, con il quale è stato autorizzato, per l'espletamento dell'incarico professionale del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e collaudo tecnico-amministrativo, nell'ambito dei lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico presso l'edificio in argomento il pagamento della somma complessiva di € 4.239,48, quale 1° acconto, in favore dell' Ing. Federico William Basti;

VISTO il contratto prot. n. 6548 di Rep in data 12.01.2017, con il quale i "Lavori per la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la Caserma "A. De Santis" sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Barletta" sono stati appaltati all'Impresa LFM IMPIANTI S.R.L., c.f: 05902670727 con sede in Modugno (Ba) ex S.S. 98, KM 79,400, per l'importo di € 39.166,70 per lavori, in applicazione del

ribasso del 40% offerto in sede dei gara, di € 652,33 per oneri sulla sicurezza e, di €14.299,85 per spese relative al costo del personale, questi ultimi non soggetti a ribasso;

VISTO il D.P. n. 19 in data 30.01.2017, con il quale è stato approvato il contratto n.6548 di Rep. in data 12.01.2017, con il quale "I lavori per la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la Caserma "A. De Santis" sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Barletta" sono stati commessi all'Impresa LFM IMPIANTI S.R.L., c.f: 05902670727 con sede in Modugno (Ba) ex S.S. 98, KM 79,400, per l'importo di € 39.166,70 per lavori, in applicazione del ribasso del 40% offerto in sede dei gara, di € 652,33 per oneri sulla sicurezza e, di €14.299,85 per spese relative al costo del personale, questi ultimi non soggetti a ribasso, nell'ambito del Sistema accentrato delle manutenzioni – Intervento n. 6660 piano generale 2014;

VISTA la relazione istruttoria per la rimodulazione del quadro economico, anche a firma del Dirigente in data 22.05.2017, con la quale il Responsabile del Procedimento ha rappresentato, tra l'altro quanto segue:

- ai sensi dell'art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, l'Agenzia del Demanio ha assunto il ruolo di centrale di committenza per l'individuazione degli operatori economici a cui affidare l'esecuzione di tutti gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili di cui alle lettere a) e b), comma 2 del riferito art. 12, che si renderanno necessari sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e che rientrano nell'ambito del Sistema accentrato delle manutenzioni, cosiddetto Manutentore Unico;
- tra questi risulta inserito, nella previsione "Anno 2013 – Periodo di attivazione 2014", l'intervento in oggetto riguardante i lavori per la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso l'edificio demaniale caserma "A. De Santis", sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Barletta;
- pertanto, nel predetto programma di interventi di straordinaria manutenzione è stata prevista all'uopo la somma di € 110.000,00=, precedentemente validata secondo le procedure del manutentore unico;
- nel febbraio 2016 è stato redatto il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi dell'importo finanziato di € 110.000,00,
- con D.P. n. 260 del 13/07/2016, è stato approvato, in linea tecnica, il progetto esecutivo dell'importo di € 110.000,00=, concernente i lavori in argomento;
- mediante l'applicativo informatico denominato "Gestione Contratti" è stata selezionata l'impresa LFM IMPIANTI S.r.l. con sede in Modugno (BA), che ha accettato l'esecuzione dei lavori;
- pertanto, con contratto stipulato in data 12/1/2017 n. 6548 di Rep., i lavori sono stati appaltati all'impresa LFM IMPIANTI S.r.l. per la complessiva somma di € 54.118,88, di cui € 652,33 per oneri della sicurezza e € 14.299,85 per spese relative al costo del personale, entrambe non soggette a ribasso;
- Il contratto è stato approvato e reso esecutivo con D.P. n. 19 del 30/01/2017;
- I lavori sono stati consegnati con verbale in data 19/04/2017, ed in considerazione del tempo contrattuale previsto di 90 giorni, la loro ultimazione è fissata per il giorno 17/07/2017;
- a fronte delle economie rivenienti dal ribasso d'asta offerto dall'impresa aggiudicataria, si propone la rimodulazione del quadro economico come di seguito indicato:

A) LAVORI:

A1 - Lavori a corpo, al netto del ribasso d'asta del 40%	€ 39.166,70
A2 - Oneri per la sicurezza	€ 652,33
A3 - Costo del personale	€ 14.299,85
Sommano	€ 54.118,88

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1 - IVA 10% (A1+A2)	€ 5.411,89
B2 - Spese tecniche (progettazione, D.L., collaudo)	



compreso CNPAIA 4% e IVA 22%	€ 13.000,00
B3 - D.L.vo n.163/06 art 92-c.7bis	€ 1.604,60
B4 - Imprevisti	€ 5.411,89
B5 - Economie di gara	€ 30.452,74
Sommano	€ 55.881,12
IMPORTO TOTALE PROGETTO	€ 110.000,00

- nel predetto quadro economico si è provveduto all'aggiornamento degli importi per IVA, per spese tecniche, per oneri di cui al D.L.vo n.163/06 art 92-c.7bis nella misura del 2% secondo le indicazioni della Direttiva Ministeriale n° 26 del 16/2/2016, per imprevisti ed è stata inserita la voce B5) relativa alle economie di gara;

A termini delle vigenti disposizioni

DECRETA

Art. 1) Si approva la rimodulazione del quadro economico dell'importo complessivo invariato di € 110.000,00, ripartito come in premessa, relativo ai lavori per la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso la Caserma A. De Santis" sede del Comando Provinciale della Guardia di Finanza di Barletta nell'ambito del Sistema accentrato delle manutenzioni - Intervento n. 6660 piano generale 2014 (CUP: D91H14000370001, CIG: 6817023158).

Art. 2) alla relativa spesa si farà fronte con la pari somma all'uopo inserita nel Sistema Accentrato delle Manutenzioni - Intervento n. 6660 - piano generale 2014- anno di attivazione 2014.

Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Territoriale dello Stato per il visto di regolarità ex art. 8 del D. Lgs. 123/11.

IL PROVVEDITORE
 (Dott. Ing. Roberto Daniele)
 IL DIRIGENTE
 (Dott. Ing. Tommaso Colaburo)



PTMDAPPERVARQE

L'estensore
 Dott. Francesco Bucciatti *F. Bucciatti*
 Il Capo Sezione Amministrativa
 Dott. ssa Giuseppina Rizzo *G. Rizzo*

